

ZAPYTANIE OFERTOWE nr 1/2021
dotyczące zamówienia poniżej 20.000 zł netto

KOD i NAZWA KODÓW CPV:
71320000-1 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

1. ZAMAWIAJĄCY:

Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Kolejarskiej nr 3A w Wałbrzychu, w imieniu której działa Miejski Zarząd Budynków Sp. z o.o., 58-304 Wałbrzych, ul. Gen. Andersa 48.

2. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

Przedmiot zamówienia: **opracowanie audytu energetycznego oraz dokumentacji projektowo-kosztorysowej na remont elewacji z dociepleniem ścian budynku przy ul. Kolejarskiej nr 3A w Wałbrzychu - celem skorzystania z dofinansowania z UE- rewitalizacja.**

Wykonawca będzie zobowiązany do dostarczenia dokumentacji projektowej, kosztorysów inwestorskich wraz z przedmiarami, specyfikacji materiałowej oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót.

Oferenci zobowiązani są do obejrzenia wycenianego obiektu i uwzględnienia wszystkich okoliczności mających wpływ na wartość oferty.

Projekt powinien zawierać wszystkie wymagane z aktualnie obowiązującymi przepisami uzgodnienia niezbędne do uzyskania decyzji pozwolenia na budowę bądź zgłoszenia.

Wyłoniony w drodze konkursu ofert Projektant będzie zobowiązany do uzyskania decyzji pozwolenia na budowę jeśli jest wymagana bądź zaświadczenia zależnie od wymogów Prawa Budowlanego.

3. TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA:

Zamówienie należy zrealizować w terminie: **od styczeń 2022r. – 3 miesiące**

4. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:

Wykonawca celem spełnienia warunków udziału w postępowaniu zobowiązany jest przedstawić:

- oświadczenie o wykonaniu dokumentacji na **remont elewacji z dociepleniem ścian wraz z audytem energetycznym** dla budynków wraz z podaniem min. 2 adresów dla których dokumentacja była sporządzana,
- potwierdzenie aktualnej przynależności do izby zawodowej oraz **uprawnienia do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń (*)** lub **uprawnienia do projektowania w specjalności konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń (*)**.

(*) Wymagane uprawnienia powinny być zgodne z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane i Rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278) lub im odpowiadające ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów. W przypadku wykonawców zagranicznych, dopuszcza się równoważne kwalifikacje, zdobyte w innych państwach, na zasadach określonych w art. 12a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane,





z uwzględnieniem postanowień ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2016 poz. 65).

Przy niespełnieniu przez oferenta któregokolwiek warunku oferta zostanie uznana za nieważną i nie będzie brana pod uwagę przy wyborze najkorzystniejszej oferty.

5. KRYTERIA OCENY OFERTY:

Kryterium oceny ofert jest cena. Oferta może otrzymać za to kryterium maksymalnie 100 pkt. Punkty będą przyznawane wg poniższego wzoru:

$$\frac{\text{cena najniższa spośród ważnych ofert (brutto)} \times 100 \text{ pkt}}{\text{cena rozpatrywanej oferty (brutto)}}$$

6. SPOSÓB PRZYGOTOWANIA OFERTY:

Ofertę należy sporządzić w formie pisemnej, w języku polskim na formularzu stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zapytania ofertowego oraz dołączyć dokumenty potwierdzające spełnienie warunków udziału w postępowaniu. Ofertę wraz z kompletem wymaganych dokumentów należy złożyć lub przesłać pocztą w zamkniętej kopercie oznakowanej pieczęcią oraz adresem Wykonawcy. Koperta winna być zaadresowana na adres: **Miejski Zarząd Budynków Sp. z o.o. w Wałbrzychu, ul. Gen Andersa 48, 58-304 Wałbrzych** oraz opisana: **Opracowanie audytu energetycznego oraz dokumentacji projektowo-kosztorysowej na remont elewacji z dociepleniem ścian budynku przy ul. Kolejarskiej nr 3A w Wałbrzychu - celem skorzystania z dofinansowania z UE- rewitalizacja.**

7. TERMIN SKŁADANIA OFERTY:

1. Termin składania ofert: **14.12.2021 r., do godz. 10:30**
2. Termin otwarcia ofert: **14.12.2021 r., godz. 11:00**

8. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ:

Okres związania ofertą: **90 dni.**

9. PODSTAWY WYKLUCZENIA:

Z postępowania zostaną wykluczeni wykonawcy, którzy:

- nie spełnią któregokolwiek warunku udziału w postępowaniu,
- których oferty zostaną odrzucone z przyczyn wskazanych w zapytaniu ofertowym.

10. OSOBY UPOWAŻNIONE DO KONTAKTU Z WYKONAWCAMI:

Remigiusz Łatka (tel. 74 847 88 78), e-mail: latka-r@mzbwalbrzych.pl,
Alina Korzeń (tel. 74 887 05 09), e-mail: korzen-a@mzbwalbrzych.pl,

Załączniki:

- 1) Formularz ofertowy- załącznik nr 1,
- 2) Wzór umowy- załącznik nr 2,


PREZES ZARZĄDU
Kacper Nogajczyk

