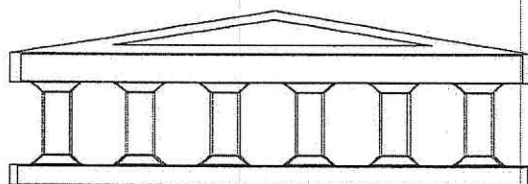


**ARCHITEKTONICZNA
PRACOWNIA AUTORSKA
mgr inż. arch.
ZBIGNIEWA WOŹNIAKOWSKIEGO**

54-239 Wrocław ul. Wejherowska 15/10
tel. 512486679



PROJEKT BUDOWLANY

**NA REALIZACJĘ ROBÓT BUDOWLANYCH
DOTYCZĄCYCH REMONTU ELEWACJI
Z DOCIEPLENIEM ŚCIAN BUDYNKU**

obiekt: **BUDYNEK MIESZKALNY- KAMIENICA**
kategoria obiektu budowlanego XIII

adres: **58-300 Wałbrzych ul. Piotra Skargi 2**
(działki nr: 11/2 11/4, 9/1, 10/2 , Obręb 33 Podgórze)

inwestor : **WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA PRZY
UL. PIOTRA SKARGI 2 W WAŁBRZYCHU**
ul. Piotra Skargi 2 , 58-300 Wałbrzych

jednostka projektowa : **ARCHITEKTONICZNA PRACOWNIA AUTORSKA
MGR INŻ. ARCH. ZBIGNIEWA WOŹNIAKOWSKIEGO**
ul. Wejherowska 15/10 , 54-239 Wrocław

projektant : Zbigniew Woźniakowski mgr inż. architekt uprawniony projektant w specjalności architektonicznej tł. upr. 390/65/UW 54-239 Wrocław, ul. Wejherowska 15/10	sprawdzający : ANDRZEJ RYŚ mgr inż. architekt Uprawniony projektant w specjalności architektonicznej Uprawnienia nr 64/88/UW

Wrocław 3.06 .2020 r.

2 SPIS DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ

- 1** Strona tytułowa
- 2** Spis dokumentacji projektowej
- 3** Podstawa opracowania- załączniki

- 4** Projekt architektoniczno- budowlany
 - 4.1** Część opisowa
 - 4.1.1** Opis projektu architektoniczno- budowlanego
 - 4.2** Rysunki projektu architektoniczno- budowlanego
 - 1** Plan sytuacyjny
 - 2** Remont elewacji I
 - 3** Remont elewacji II

 - 4** Kolorystyka elewacji I
 - 5** Kolorystyka elewacji II
 - 6** Tabela kolorów

 - 7** Stan istniejący elewacje I
 - 8** Stan istniejący elewacje II

- 5** Informacja dotycząca BIOZ str. 1- 4

- 6** Zaświadczenia projektantów i sprawdzających str. 1- 5

3. Podstawa opracowania- załączniki

- Umowa i wytyczne Inwestora
- Mapa sytuacyjno-wysokościowa
- Pozwolenie konserwatorskie z 2020 r. (Zał. nr 1)
- Decyzja ZDKiUM w Wałbrzychu (Zał. nr 2)
- Uzgodnienie z upoważnienia Prezydenta Miasta Wałbrzycha Biura Infrastruktury i Nieruchomości (Zał. nr 3)
- Uchwała 5/2020 z dn. 25.05.2020 r. Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Piotra Skargi 2 w Wałbrzychu
- Inwentaryzacja na potrzeby projektowe wykonana przez projektantów
- Materiały źródłowe : książka obiektu
- Studium uwarunkowań... miasta Wałbrzycha
- Wykonane przez projektantów oględziny obiektu i odkrywki elementów budynku
- Uzgodnienia z Inwestorem

Oświadczenie projektantów i sprawdzających

DOLNOŚLĄSKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTEKÓW
we WROCŁAWIU

Delegatura w Wałbrzychu
ul. Zamkowa 3
58-300 WAŁBRZYCH
☎(0-74)842 64 18,842 66 60

dwkz - wb@dwkz.pl
BIP: <http://wosoz.ibip.wroc.pl/public/>

Wałbrzych, 08.06.2020r.

W/N.5142.273.2020.MT

DECYZJA Nr 710/2020

Pozwolenie na prowadzenie robót budowlanych na terenie układu urbanistycznego /ruralistycznego/
zespołu budowlanego

Na podstawie art. 89 pkt 2, art. 91 ust.4 pkt.4 art. 92 ust.6, , art. 36, ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2020r., poz. 282), § 13 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na liście Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2018 r., poz. 1609) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. Z 2020r., poz. 256),

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 03.06.2020 roku (data wpływu: 04.06.2020r.), zgłoszonego przez Pana Zbigniewa Woźniakowskiego, ul. Wejherowska 15/10, 54-239 Wrocław, występującego z pełnomocnictwa Wspólnoty Mieszkaniowej, o udzielenie pozwolenia na prowadzenie prac polegających na remoncie elewacji wraz z pracami towarzyszącymi nieruchomości położonej przy ul. Piotra Skargi 2 w Wałbrzychu, działka nr 11/2, obręb nr 33 Podgórze, zlokalizowanej na terenie historycznego układu urbanistycznego dzielnicy Stare Miasto, wpisanego do rejestru zabytków decyzją z dnia 08.12.1977 roku pod numerem 712/683/Wł., oraz po ocenie danych przedstawionych we wniosku i załącznikach do niego: dokumentacja projektowa, Uchwała Wspólnoty Mieszkaniowej (w treści pełnomocnictwo dla p. Z. Woźniakowskiego),

udzielam pozwolenia

Wspólnocie Mieszkaniowej Nieruchomości

Ul. Piotra Skargi 2, 58-300 Wałbrzych

*na prowadzenie prac w obszarze ww. historycznego układu urbanistycznego
stanowiącego zabytek, polegających na:*

- wymianie rynien, rur spustowych, podokienników, obróbek blacharskich;
- dociepleniu elewacji wraz z wykonaniem wyprawy tynkarskiej i wymalowaniem;
- odtworzeniu detalu architektonicznego wraz z wymalowaniem;
- zabezpieczeniu elewacji frontowej (2 metry od poziomu terenu) bezbarwną powłoką antygraffiti;

- remoncie drewnianego okapu dachu;
- wymianie stolarki okiennej w obrębie pomieszczeń strychowych, piwnicznych oraz wc;
- częściowej wymianie stolarki drzwiowej wraz z renowacją pozostałej stolarki drzwiowej oraz wymianą okiennic;
- remoncie zewnętrznego biegu schodowego;
- wymianie krat w otworach okiennych;
- remoncie dwóch studzienek doświetlających pomieszczenia piwniczne;
- wymianie istniejącej opaski betonowej (elewacja tylna);

zgodnie z zakresem i w sposób wskazany w projekcie budowlanym pn.: „Realizacja robót budowlanych dotyczących remontu elewacji z dociepleniem ścian budynku ul. P. Skargi 2, Wałbrzych” opracowanym przez mgr inż. arch. Zbigniewa Woźniakowskiego z datą opracowania: 3 czerwiec 2020 rok, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej decyzji.

Termin ważności pozwolenia: 31 grudnia 2022 rok.

Pozwolenie wydaje się pod następującymi warunkami:

1. Na etapie wykonawczym należy wykonać próbne wymalowania partii elewacji (detal + tło) i zorganizować na obiekcie spotkanie z przedstawicielem tut. Urzędu w celu dokonania ich ostatecznej akceptacji, a także przedłożyć do uzgodnienia próby wyprawy tynkarskiej elewacji;
2. Zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o terminie rozpoczęcia i zakończenia wskazanych w niniejszym pozwoleniu prac,
3. Niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu prac albo badań,

UZASADNIENIE

Przedmiotem projektowanych działań jest budynek, położony przy ulicy Piotra Skargi 2 w Wałbrzychu, znajdujący się na terenie historycznego układu urbanistycznego dzielnicy Stare Miasto, wpisanego do rejestru zabytków pod numerem 712/683/WŁ decyzją z dnia 08.12.1977r. Zgodnie z przepisami ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami nieruchomość wpisana do rejestru zabytków podlega ochronie na podstawie art. 7 ust. 1, a w związku z powyższym wszelkie prace przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, stosownie do art. 36 niniejszej ustawy wymagają pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków.

Po analizie dokumentacji projektowej dotyczącej zakresu inwestycji uznano, że planowane prace nie naruszają wartości zabytkowych historycznego układu urbanistycznego, z zachowaniem i uwzględnieniem powyższych warunków konserwatorskich na etapie realizacji prac.

Mając na uwadze, że planowana inwestycja nie doprowadzi do naruszenia substancji zabytkowej lub zmiany zabytku, orzeczono jak w sentencji decyzji.

Pouczenie:

1. Kto podejmuje działania, o których mowa w art. 36 ust. 1 pkt 1, niezgodnie z zakresem lub warunkami określonymi w pozwoleniu wojewódzkiego konserwatora zabytków, podlega karze pieniężnej w wysokości od 500 do 500 000 zł. (art. 107d ust. 2 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).
2. Kto bez pozwolenia albo wbrew warunkom pozwolenia prowadzi prace konserwatorskie, restauratorskie, roboty budowlane, badania konserwatorskie lub architektoniczne przy zabytku wpisanym do rejestru lub roboty budowlane w jego otoczeniu albo badania archeologiczne podlega karze grzywny (art. 107d w/w ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).
3. Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Od niniejszej decyzji służy prawo odwołania do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania, strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków we Wrocławiu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Oplata skarbową: zwolniono na podstawie art. 7 pkt 4 ustawy z dnia 16.11.2006 r. o opłacie skarbowej (tekst jednolity: Dz.U. z 2018r., poz. 1044).

Z up. Dolnośląskiego
Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
we Wrocławiu
mgr Anna Nowakowska-Ciuchera
Kierownik Delegatury w Wałbrzychu

Otrzymują:

1. Adresat + załącznik (1 egz. dok. proj.), 84133+2-R

2. a/ateczka układu

Za zgodność
z oryginałem

Zbigniew Woźniakowski
mgr inż. ARCHITENT
uprawniony projektant
w opł. skarbowej [niezależnie]
Nr upr. 096/25/UW
54-239 Wrocław, ul. Wajnarowska 15/10

Wałbrzych, dnia 09.06.2020 r.

**Z upoważnienia
PREZYDENTA MIASTA
WAŁBRZYCHA
DYREKTOR
Zarządu Dróg, Komunikacji
i Utrzymania Miasta
ul. Jana Matejki 1
58-300 Wałbrzych
tel. (74) 64 144 00**

DR.4414.92.20

DECYZJA

Na podstawie art. 39 ust. 3, 3a, 4, i 5 oraz art. 40, w związku z art. 19 ust. 1 i ust. 5 ustawy z dnia 21 marca 1985 roku o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 470), oraz na podstawie art. 104 i 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz. U. z 2020 r., poz. 256) - Dyrektor Zarządu Dróg, Komunikacji i Utrzymania Miasta w Wałbrzychu, działający na podstawie zarządzenia Nr 911/2013 Prezydenta Miasta Wałbrzychu z dnia 5 lipca 2013 r. w sprawie upoważnienia Dyrektora Zarządu Dróg, Komunikacji i Utrzymania Miasta w Wałbrzychu do wydawania decyzji administracyjnych, postanowień i zaświadczeń w imieniu Prezydenta Miasta Wałbrzycha, po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez pełnomocnika Pana Zbigniewa Woźniakowskiego działającego z upoważnienia inwestora tj. Wspólnoty Mieszkaniowej ul. Piotra Skargi 2 w Wałbrzychu w sprawie wyrażenia zgody na umieszczenie w pasie drogowym drogi gminnej – ul. P. Skargi (dz. nr 9/1 obr. 33 Podgórze) oraz ul. Książęca (dz. nr 10/2 obr. 33 Podgórze) docieplenia ścian w związku z remontem elewacji budynku przy ul. Piotra Skargi 2 w Wałbrzych

wyraża zgodę

**Wspólnocie Mieszkaniowej
ul. Piotra Skargi 2
58-300 Wałbrzych**

na wykonanie remontu elewacji wraz z dociepleniem budynku przy ul. Piotra Skargi 2 w Wałbrzychu, jako urządzeń niezwiązanych z funkcjonowaniem drogi i potrzebami ruchu drogowego w świetle art. 39 ust. 3 i 3a ustawy o drogach publicznych (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 470) pod następującymi warunkami:

1. Wykluczyć zasypywanie wykopu gruntem rodzimym, pochodzącym z wykopów. Zasypywanie wykopów nie może być prowadzone w okresie mrozów, a roboty ziemne wykonywać wg normy PN-S-02205.
2. Naruszona konstrukcja pasa drogowego w miejscu robót zostanie odtworzone przez Wykonawcę na koszt Inwestora.
3. Przedstawić do uzgodnienia w tut. Zarządzie projekt odtworzenia nawierzchni.
4. Wszelkie odkształcenia pasa drogowego w miejscu robót w ciągu 5 lat od zakończenia robót będą usuwane na koszt Inwestora.
5. Termin i szczegóły realizacji robót ustalić należy z tut. Zarządem, min. 4 tygodnie przed planowanym rozpoczęciem robót.
6. Niniejsza decyzja nie jest zezwoleniem na zajęcie pasa drogowego dróg publicznych. Celem uzyskania zezwolenia na zajęcie pasa drogowego należy wystąpić do tut. Zarządu, dołączając dokumenty wymagane rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 1 czerwca 2004 r. w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego (Dz. U. Nr 140, poz. 1481).
7. W celu uzyskania zezwolenia na realizację w/w zadania należy wykazać prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, zgodnie z art. 32 ust. 4 pkt. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1186).
8. Decyzja niniejsza ważna jest na okres 3 lat i traci swą ważność w przypadku nie dotrzymania warunków.

UZASADNIENIE

Pan Zbigniew Woźniakowski działający w imieniu Inwestora, tj. Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Piotra Skargi 2 w Wałbrzych wystąpił do Zarządu Dróg, Komunikacji i Utrzymania Miasta w Wałbrzychu o uzgodnienie umieszczenia w pasie drogowym drogi gminnej – ul. P. Skargi (dz. nr 9/1 obr. 33 Podgórze) oraz ul. Książęca (dz. nr 10/2 obr. 33 Podgórze) docieplenia ścian w związku z remontem elewacji budynku przy ul. Piotra Skargi 2 w Wałbrzych, jako urządzenia niezwiązanego z funkcjonowaniem drogi i potrzebami ruchu drogowego w świetle art. 39 ust. 3 i 3a ustawy o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2068).

Zgodnie z art. 39 ust.1, pkt. 1 ustawy o drogach publicznych zabronione jest lokalizowanie obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego. Wyjątek stanowi zapis art. 39 ust. 3 ustawy o drogach publicznych, zgodnie z którym w szczególnie uzasadnionych przypadkach umieszczenie w pasie drogowym urządzeń niezwiązanych z potrzebami ruchu może nastąpić za zezwoleniem właściwego zarządcy drogi. Z przywołanych przepisów wynika jednoznacznie, iż ustawodawca w celu ochrony pasa drogowego przeznaczonego do prowadzenia ruchu lub postoju pojazdów oraz ruchu pieszych wprowadził zakaz umieszczania w nim w/w urządzeń. Warunkiem odstępstwa od tego zakazu jest wystąpienie w konkretnej sprawie szczególnie uzasadnionego przypadku. Udzielenie zatem rzeczzonego zezwolenia winno mieć charakter wyjątkowy.

W uznaniu organu I instancji w niniejszej sprawie zachodzą przesłanki określone w art. 39 ust. 3 ustawy uzasadniające wyrażenie zgody na umieszczenie docieplenia w pasie drogowym dróg publicznych (urządzenie niezwiązane z funkcjonowaniem drogi). Lokalizacja nie powinna wpływać negatywnie na funkcjonowanie układu drogowego pod warunkiem zachowania przez stronę wnioskującą w/w warunków.

Decyzja jest zgodna z wolą strony. Zgodnie z warunkami decyzji, przed przystąpieniem do robót (do fizycznego umieszczenia urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego), niezbędne jest wystąpienie Wnioskodawcy zarówno z wnioskiem o wydanie przez zarząd drogi decyzji na ustalenie opłaty za umieszczenie w pasie drogowym wyżej wskazanych urządzeń w związku z przedmiotową decyzją oraz zezwolenia na prowadzenie robót i ustalenia za powyższe opłat.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Wałbrzychu za pośrednictwem Dyrektora Zarządu Dróg, Komunikacji i Utrzymania Miasta w Wałbrzychu, ul. Jana Matejki 1, 58-300 Wałbrzych w terminie 14 dni od dnia doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez stronę postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Załącznik: plan zagospodarowania terenu 1:500

Dokument zwolniony od opłaty skarbowej na podstawie art. 4 Ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz 1000), załącznik cz. III pkt 44 ppkt 8

Otrzymują:

1. Pełnomocnik (+ załącznik)
2. Biuro Infrastruktury i Nieruchomości UM Wałbrzych
3. ZDKIUM w/m

Sporządziła: Iwona Malusiak-Suchorzewska
tel. 74 64 144 1 3
mail: imalusiak@zdkium.walbrzych.pl

Z upoważnienia
Prezydenta Miasta Wałbrzycha
Dyrektora Zarządu Dróg, Komunikacji
i Utrzymanie Miasta w Wałbrzychu

Krzysztof Szewczyk

Za zgodność
z oryginałem

Zbigniew Woźniakowski
MGR INŻ. ARCHITEKT
uprawniony projektant
w specjalności architektonicznej
Nr upr. 390/85/UW
54239 Wrocław, ul. Wajharowska 15/10

**Prezydent Miasta
Wałbrzyska**

BIN. 6852.62. 2020.MAD

Z a ł . n r 3

Wałbrzych, 17.06.2020 r.

**Wspólnota Mieszkaniowa
ul. Piotra Skargi 2
58 – 300 Wałbrzych**

dot. dysponowania nieruchomością

Po rozpatrzeniu wniosku Architektonicznej Pracowni Autorskiej mgr inż. arch. Zbigniewa Woźniakowskiego z siedzibą przy ul. Wejherowskiej 15/10 we Wrocławiu, działającej w imieniu i na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Piotra Skargi 2, Prezydent Miasta Wałbrzyska wyraża zgodę na czasowe zajęcie działek o numerach ewidencyjnych 9/1 (dr), 10/2 (dr), 11/4 obręb nr 33 Podgórze, na następujących warunkach:

1. Zarządca, tj. MZB sp. z o. o. przed rozpoczęciem prac uzyska zgodę, Zarządu Dróg Komunikacji i Utrzymania Miasta, na zajęcie pasa drogowego, składając dokumenty wymagane rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 01.06.2004r. w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego (Dz. U. z 2016r. poz. 1264).
2. Inwestor winien spełnić warunki zawarte w Decyzji nr DR.4414.92.20 Zarządu Dróg Komunikacji i Utrzymania Miasta z dnia 09.06.2020 r.
3. Zarządca na 4 tygodnie przed rozpoczęciem prac powiadomi tutejszy Urząd o terminie protokolarnego przekazania – przejęcia działki nr 11/4 dla Wykonawcy.
4. Inwestor, tj. Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Piotra Skargi 2, winien realizować zadanie zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 07.07.1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2019r. poz. 1186 ze zm.) i BHP.
5. Zarządca po zakończeniu prac powiadomi tutejszy Urząd o terminie protokolarnego przekazania – przejęcia działki 11/4 od Wykonawcy.
6. Inwestor po zakończeniu prac zostanie obciążony fakturą VAT za zajęcie gruntu, zgodnie z Zarządzeniem Nr 61/2020 Prezydenta Miasta Wałbrzyska z dnia 27.01.2020r. W sprawie wysokości opłat za zajęcie gruntu stanowiącego własność Gminy Wałbrzych i miasta Wałbrzych na prawach powiatu.
7. Inwestor po zakończeniu prac pozostawi działki w stanie niepogorszonym.
8. Niniejsza zgoda jest ważna na okres 3 lat od daty wydania i traci ważność w przypadku niedotrzymania warunków.

Zgoda wydana jest dla Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Piotra Skargi 2 w Wałbrzychu, na wykonanie docieplenia budynku przy ul. Piotra Skargi 2 w Wałbrzychu, zlokalizowanego na działce nr 11/2 obręb nr 33 Podgórze.

Otrzymują:

1. Adresat
2. Architektoniczna Pracownia Autorska
Zbigniew Woźniakowski
ul. Wejherowska 15/10
54-239 Wrocław
3. MZB Sp. z o. o.
Andersa 48
58-304 Wałbrzych
4. ZDKiUM
5. BIN a/a

Sprawę prowadzi :
A. Madziara
74 66 55 228

**Z upoważnienia
Prezydenta Miasta Wałbrzyska
Magdalena Król-Kwolek**

KIEROWNIK
Referat Gospodarowania Nieruchomościami
Biuro Infrastruktury i Nieruchomości

**Za zgodność
z oryginałem**

Zbigniew Woźniakowski
MGR INŻ. ARCHITEKT
uprawniony projektant
w zawodzie architektonicznej
Nr upr. 390/95/UW
54-239 Wrocław, ul. Wejherowska 15/10

**OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA
I SPRAWDZAJĄCEGO
DO
PROJEKTU BUDOWLANEGO**

**NA REALIZACJĘ ROBÓT BUDOWLANYCH
DOTYCZĄCYCH REMONTU ELEWACJI**

obiekt: BUDYNEK MIESZKALNY- KAMIENICA
kategoria obiektu budowlanego XIII

adres: 58-300 Wałbrzych ul. Piotra Skargi 2
(działki nr: 11/2 11/4, 9/1, 10/2 , Obręb 33 Podgórze)

inwestor : WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA PRZY
UL. PIOTRA SKARGI 2 W WAŁBRZYCHU
ul. Piotra Skargi 2 , 58-300 Wałbrzych

jednostka projektowa : ARCHITEKTONICZNA PRACOWNIA AUTORSKA
MGR INŻ. ARCH. ZBIGNIEWA WOŹNIAKOWSKIEGO
ul. Wejherowska 15/10 , 54-239 Wrocław

Tekst oświadczenia :

Na podstawie art. 20 ust.4 ustawy z dnia 7.07.1994 r - Prawo budowlane z późniejszymi zmianami (tekst jednolity Dz.U. z 2020 r. pozycja 471) oświadczam ,że niniejszy projekt budowlany został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

projektant : Zbigniew Woźniakowski MGR INŻ. ARCHITEKT uprawniony projektant w specjalności architektonicznej Nr upr. 390/85/UW 54-239 Wrocław, ul. Wejherowska 15/10	sprawdzający : ANDRZEJ RYŚ mgr inż. architekt Uprawniony projektant w specjalności architektonicznej Uprawnienia nr 64/88/UW
---	---

Wrocław 3.06.2020 r.