PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI	:	Remont balkonów
ADRES INWESTYCJI	:	Wałbrzych, ul. Gajcego 22
INWESTOR	:	Wspólnota Mieszkaniowa
ADRES INWESTORA	:	Wałbrzych, ul. Gajcego 22
BRANŻA	:	Ogólnobudowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE	:	Dariusz Dudek
DATA OPRACOWANIA	:	07.2026

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

mgr inż. DARIUSZ DUDEK
Uprawnienia budowlane
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
do kierowania robotami budowlanymi
bez ograniczeń
nr ewid. 172/DOŚ/06

INWESTOR :

Data opracowania
07.2026

Data zatwierdzenia

Dokument został opracowany przy pomocy programu
NORMA PRO

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1	Balkony				
1 d.1	KNR 2-02 1604-02	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wys.do 15 m	m2		
		3*3*12	m2	108.000	
				RAZEM	108.000
2 d.1		Czas pracy rusztowań grupy	r-g		
				RAZEM	0.000
3 d.1	KNR 2-02 1613-02	Instalacje odgromowe na rusztowaniach zewnętrznych przyściennych wys.do 15 m	m2		
		3*3*12	m2	108.000	
				RAZEM	108.000
4 d.1	KNR 4-01 0811-07	Rozebranie posadzki z płytek na zapr.cem.	m2		
		12*1*1.5	m2	18.000	
				RAZEM	18.000
5 d.1	KNR 4-01 0804-07	Zerwanie posadzki cementowej - warstwy spadkowej	m2		
		18	m2	18.000	
				RAZEM	18.000
6 d.1	KNR 4-01 0535-08 analogia	Usunięcie zdegradowanych obróbek blacharskich na bokach płyt balkonowych	m2		
		12*(0.4*(2*1+1.5))	m2	16.800	
				RAZEM	16.800
7 d.1	KNR 4-01 0701-02	Usunięcie odspojonych i zdegradowanych powłok tynkarskich na spodach i bokach balkonów do 5 m2	m2		
		18	m2	18.000	
				RAZEM	18.000
8 d.1	KNR AT-39 0101-02	Przygotowanie podłoża - mechaniczne skucie betonu w miejscach napraw - warstwa o gr 1 cm	m2		
		18	m2	18.000	
				RAZEM	18.000
9 d.1	KNR AT-39 0102-01	Mechaniczne zmycie i oczyszczenie podłoża	m2		
		18	m2	18.000	
				RAZEM	18.000
10 d.1	KNR AT-39 0102-02	Lokalne wypełnienie ubytków o głębokości 1 cm	m2		
		18	m2	18.000	
				RAZEM	18.000
11 d.1	KNR AT-39 0102-06	Wykonanie warstwy szczepnej z zaprawy polimerowo-cementowej	m2		
		18	m2	18.000	
				RAZEM	18.000
12 d.1	KNR AT-39 0103-05	Wykonanie warstwy spadkowej z zaprawy cementowej o grubości 20 mm	m2		
		18	m2	18.000	
				RAZEM	18.000
13 d.1	KNR AT-39 010306	Wykonanie warstwy spadkowej z zaprawy cementowej - dodatek/potrącenie za zmianę grubości o 10 mm	m2		
		18	m2	18.000	
				RAZEM	18.000
14 d.1	KNR AT-39 0111-01	Wykonanie izolacji podpłytkowej z elastycznej masy uszczelniającej na balkonach - warstwa o grubości 2 mm	m2		
		18	m2	18.000	
				RAZEM	18.000
15 d.1	KNR AT-39 0111-02	Wykonanie izolacji podpłytkowej z elastycznej masy uszczelniającej na balkonach - dodatek za pogrubienie warstwy o 1 mm	m2		
		18	m2	18.000	
				RAZEM	18.000
16 d.1	KNR AT-39 0111-05	Wykonanie izolacji podpłytkowej z elastycznej masy uszczelniającej na balkonach - uszczelnienie narożników kształtkami	szt.		
		12*2	szt.	24.000	
				RAZEM	24.000
17 d.1	KNR AT-39 0111-03	Wykonanie izolacji podpłytkowej z elastycznej masy uszczelniającej na balkonach - uszczelnienie dylatacji taśmą uszczelniającą	m		
		12*1.5	m	18.000	
				RAZEM	18.000
18 d.1	KNR AT-39 0112-02	Wykonanie warstwy użytkowej z płytek ceramicznych gresowych mrozoodpornych i antypoślizgowych o wymiarach 30x30 cm	m2		

Norma PRO Wersja 4.01, Marzec 2003 r. Licencja: 37337 dla Darek

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		18	m2	18.000	
				RAZEM	**18.000**
19 d.1	**KNR AT-39 0113-02**	Wykonanie cokolików z płytek ceramicznych j.w. o wymiarach 30x30 cm - cokolik wys. 15 cm	m		
		12*1	m	12.000	
				RAZEM	**12.000**
20 d.1	**KNR 0-23 2612-07**	Przyklejenie warstwy siatki na spodzie płyt	m2		
		18	m2	18.000	
				RAZEM	**18.000**
21 d.1	**KNR 0-23 0933-01**	Nałożenie podkładowej masy tynkarskiej na spodach plyt	m2		
		18	m2	18.000	
				RAZEM	**18.000**
22 d.1	**KNR 0-23 0933-02**	Wyprawa elew. cienkowarstwowa - tynk silikonowy/silikatowy	m2		
		18	m2	18.000	
				RAZEM	**18.000**
23 d.1	**KNR-W 2-02 0515-02**	Obróbki przy szer. w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy z tytan-cynku	m2		
		16.8	m2	16.800	
				RAZEM	**16.800**
24 d.1	**NNRNKB 202 1134-02**	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m2		
		4	m2	4.000	
				RAZEM	**4.000**
25 d.1	**NNRNKB 202 1134-01**	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome	m2		
		18	m2	18.000	
				RAZEM	**18.000**
26 d.1	**KNR 4-01 1212-05**	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych	m2		
		32	m2	32.000	
				RAZEM	**32.000**
27 d.1	**KNR 4-01 0108-09 + KNR 4-01 0108-10**	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odl. 10 km	m3		
		0.85	m3	0.850	
				RAZEM	**0.850**
28 d.1	**kalk. własna**	Koszt składowania gruzu	t		
		1.7	t	1.700	
				RAZEM	**1.700**

mgr inż. DARIUSZ DUDEK
Uprawnienia budowlane
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
do kierowania robotami budowlanymi
bez ograniczeń
nr ewid. 172/DOŚ/06

Norma PRO Wersja 4.01, Marzec 2003 r. Licencja: 37337 dla Darek