

PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI: Aktualizacja dokumentacji projektowo-kosztorysowej na odprowadzenie wód opadowych do kanalizacji deszczowej dla nieruchomości przy ul. Gagarina 7 zgodnie z załączoną ekspertyzą
ADRES INWESTYCJI: ul. Gagarina 7, 58-306 Wałbrzych
NAZWA INWESTORA: Wspólnota Mieszkaniowa
ADRES INWESTORA: ul. Gagarina 7, 58-306 Wałbrzych

BRANŻE: BUDOWLANA
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE: inż. Mateusz Ożga

DATA OPRACOWANIA: poniedziałek, 4 marca 2024

WYKONAWCA: INWESTOR:

Data opracowania Data zatwierdzenia
poniedziałek, 4 marca 2024

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:					
1		ŚCIANA ZEWNĘTRZNA - PRAWA CZĘŚĆ BUDYNKU			
1.1		DRENAZ OPASKOWY, IZOLACJA PIONOWA I POZIOMA			
1 d.1.1	KNR 2-01 0120-03 z.sz. 2.3.3 9902	Roboty pomiarowe przy liniowych robotach	m		
		28,3	m	28,300	
				RAZEM	28,300
2 d.1.1	KNR-W 4-01 0212-02	Mechaniczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm	m3		
		ścianki doświetla (0,50 * 0,10 * (0,40 + 0,40 + 1,10)) * 2	m3	0,190	
		podest betonowy 1,50 * 0,80 * 0,25	m3	0,300	
				RAZEM	0,490
3 d.1.1	KNR 2-31 0805-01	Ręczne rozebranie nawierzchni z kostki betonowej nieregularnej o wysokości 8 cm na podsypce piaskowej	m2		
		chodnik 1,00 * 2,00	m2	2,000	
		schody 1,70 * 1,00	m2	1,700	
				RAZEM	3,700
4 d.1.1	KNR 2-25 0407-06	Rozebranie nawierzchni z płyt ażurowych	m2		
		1,40 * 10,50	m2	14,700	
				RAZEM	14,700
5 d.1.1	KNR 2-31 0813-03	Rozebranie krawężników betonowych 15x30 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m		
		10,50 + 8,00 + 7,00	m	25,500	
				RAZEM	25,500
6 d.1.1	KNR-W 2-01 0212-04	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.25 m3 na odkład w gruncie kat. III - Przyjęto 70% wykopów mechanicznych	m3		
		Wykopy szer. 1,0m 1,00 * 10,80 * ((2,10 + 2,25) / 2) {SD3-SD4}		23,490	
		1,00 * 10,50 * ((2,25 + 2,08) / 2) {SD4-SD5}		22,733	
		1,00 * 11,00 * ((2,08 + 1,33) / 2) {SD5-SD6}		18,755	
		A (Obliczenie pomocnicze)		=====	
		poz.6 A * 70%	m3	64,978	
				45,485	
				RAZEM	45,485
7 d.1.1	KNR-W 4-01 0102-05	Wykopy wąskoprzestrzenne, nieumocnione o szerokości dna do 1.5 m i głębokości do 3.0 m w gruncie suchym lub wilgotnym kat. III - Przyjęto 30% wykopów ręcznych	m3		
		poz.6 A * 30%	m3	19,493	
				RAZEM	19,493
8 d.1.1	KNR-W 4-01 0108-03	Umocnienie ażurowe ścian wykopów o szerokości do 1.0 m i głębokości do 3.0 m wraz z rozbiórką elementami szalunkowymi stalowymi (wypraskami) w gruntach suchych kat. I-IV	m2		
		Wykopy 10,80 * ((2,10 + 2,25) / 2) {SD3-SD4}	m2	23,490	
		10,50 * ((2,25 + 2,08) / 2) {SD4-SD5}	m2	22,733	
		11,00 * ((2,08 + 1,33) / 2) {SD5-SD6}	m2	18,755	
				RAZEM	64,978
9 d.1.1	KNR AT-40 0106-02	Oczyszczenie i zmycie podłoża	m2		
		10,80 * ((2,00 + 2,15) / 2) {SD3-SD4}	m2	22,410	
		10,50 * ((2,15 + 1,98) / 2) {SD4-SD5}	m2	21,683	
		11,00 * ((1,98 + 1,23) / 2) {SD5-SD6}	m2	17,655	
				RAZEM	61,748

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
10 d.1.1	KNR AT-40 0408-02	Izolacja pionowa przeciwwilgociowa z bitumicznych mas uszczelniających - nakładana ręcznie Grunt: emulsja bitumiczno-lateksowa (zużycie ok. 0,06dm3/m2) Izolacja właściwa: masa bitumiczno-kauczukowa (zużycie ok. 3,5dm3/m2)	m2		
		poz.9	m2	61,748	
				RAZEM	61,748
11 d.1.1	KNR-W 2-02 0606-03 analogia	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej - kanałów, rowów itp. - Montaż folii kubełkowej	m2		
		poz.10	m2	61,748	
				RAZEM	61,748
12 d.1.1	KNR AT-40 0421-03	Ułożenie płyt termoizolacyjnych izolacji pionowej klejonych punktowo - Styrodur XPS gr. 3cm	m2		
		poz.11	m2	61,748	
				RAZEM	61,748
13 d.1.1	KNNR 1 0608 -02	Podsypka filtracyjna w gotowym wykopie wykonana z gotowego kruszywa.	m3		
		$((10,80 + 10,50 + 11,00) * 1,00 * 0,10)$	m3	3,230	
				RAZEM	3,230
14 d.1.1	KNNR 10 0115-04	Ręczne układanie rurociągów drenarskich NPCW o śr. 12.5 cm w wykopach umocnionych o głębokości ponad 2 m.	m		
		10,80 + 10,50 + 11,00	m	32,300	
				RAZEM	32,300
15 d.1.1	KNNR 1 0608 -02	Obsypka filtracyjna w gotowym wykopie wykonana z gotowego kruszywa.	m3		
		$((10,80 + 10,50 + 11,00) * 1,00 * 0,45) - (3,14 * 0,06 * 0,06 * (10,80 + 10,50 + 11,00))$	m3	14,170	
				RAZEM	14,170
16 d.1.1	KNR 2-02 0607-01	Izolacje z Geowłókniny	m2		
		$(10,80 + 10,50 + 11,00) * 3,10$	m2	100,130	
				RAZEM	100,130
17 d.1.1	KNR 2-28 0407-01	Studzienki rewizyjne o śr. 315 mm głębokości do 2.0 m z rury karbowanej	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
18 d.1.1	KNK 2-06 0105-04	Podsypka piaskowa z zagęszczeniem mechanicznym. Grubość po zagęszczeniu ponad 3 cm	m3		
		$(\text{poz.6} + \text{poz.7}) - (\text{poz.13} + \text{poz.15} + (10,80 + 10,50 + 11,00 * 0,20))$	m3	24,078	
				RAZEM	24,078
19 d.1.1	KNR-W 2-02 0203-01	Stopy fundamentowe betonowe o objętości do 0.5 m3 - ręczne układanie betonu - doświetle	m3		
		$(0,20 * 0,20 * (1,10 + 0,50 + 0,50)) * 2$	m3	0,168	
				RAZEM	0,168
20 d.1.1	KNR-W 2-02 0101-02	Fundamenty z cegieł na zaprawie cementowej - Ścianki doświetli piwnicznych z cegły pełnej klinkierowej kl. 35 na zaprawie cementowej M12 - doświetle	m3		
		$(1,10 + 0,50 * 2) * 0,12 * 0,50$	m3	0,126	
				RAZEM	0,126
21 d.1.1	KNR 2-31 1103-02	Remont cząstkowy nawierzchni z kostki betonowej o wysokości 8 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem - kostka z demontażu	m2		
		chodnik 1,00 * 2,00	m2	2,000	
				RAZEM	2,000
22 d.1.1	KNNR 10 1604-01	Schody z kostki betonowej na skarpach	m bieg.		
		3	m bieg.	3,000	
				RAZEM	3,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
23 d.1.1	KNR 2-25 0407-04	Nawierzchnie z płyt ażurowych (płyty o powierzchni ponad 1 m ²) - z rozbiórki	m ²		
		poz.4	m ²	14,700	
				RAZEM	14,700
24 d.1.1	KNR AT-40 0205-03	Iniekcja ciśnieniowa jednorzędowa dwustronna w ścianach o grubości 3 1/2 cegły	m		
		28,50	m	28,500	
				RAZEM	28,500
25 d.1.1	KNR-W 4-01 0109-11 0109 -12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na odległość 10 km	m ³		
		poz.6 + poz.7	m ³	64,978	
				RAZEM	64,978
26 d.1.1		Składowanie i utylizacja gruzu	t		
		poz.25 * 1,6	t	103,965	
				RAZEM	103,965
1.2		OPASKA ŻWIROWA			
27 d.1.2	KNR 2-31 0402-04 analogia	Ława pod obrzeża betonowa z oporem C16/20	m ³		
		0,20 * 0,20 * (10,80 + 10,50 + 11,00)	m ³	1,292	
				RAZEM	1,292
28 d.1.2	KNR 2-31 0407-01 analogia	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową - z rozbiórki	m		
		10,80 + 10,50 + 11,00	m	32,300	
				RAZEM	32,300
29 d.1.2	KNR AT-04 0101-03 analogia	Warstwa wzmacniająca grunt pod warstwy technologiczne z geowłókniny o szer. 3,2 m	m ²		
		(10,80 + 10,50 + 11,00) * 0,70	m ²	22,610	
				RAZEM	22,610
30 d.1.2	KNR 2-31 0202-05 0202 -06 analogia	Nawierzchnia żwirowa - chodnik rozścielany ręcznie - grubość po zagęszczeniu 20 cm	m ²		
		poz.29	m ²	22,610	
				RAZEM	22,610
1.3		KANALIZACJA DESZCZOWA			
31 d.1.3	KNR 2-01 0120-03 z.sz. 2.3.3 9902	Roboty pomiarowe przy liniowych robotach	m		
		2,1	m	2,100	
				RAZEM	2,100
32 d.1.3	KNR-W 2-01 0212-04	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.25 m ³ na odkład w gruncie kat. III	m ³		
		Wykopy szer. 1,0m 1,00 * 2,1 * 2,08	m ³	4,368	
				RAZEM	4,368
33 d.1.3	KNR 2-18 0501-02	Kanały rurowe - podłoża z materiałów sypkich o grubości 15 cm	m ²		
		2,1 * 1	m ²	2,100	
				RAZEM	2,100
34 d.1.3	KNR 2-28 0503-01	Rury kanalizacyjne z tworzyw sztucznych - kielichowe z PVC o śr. nom. 150 mm	m		
		2,1	m	2,100	
				RAZEM	2,100
35 d.1.3	KNR 2-28 0510-02	Kształtki kanalizacyjne z tworzyw sztucznych do rur kielichowych z PVC o śr. nom. 150 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
36 d.1.3	KNR 2-18 0501-04	Kanały rurowe - podłoża z materiałów sypkich o grubości 25 cm	m2		
		2,1	m2	2,100	
				RAZEM	2,100
37 d.1.3	KNNR-W 3 0107-02	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przetrznięciem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat.III	m3		
		poz.32 - (poz.33 * 0,10 + poz.36 * 0,25)	m3	3,633	
				RAZEM	3,633
38 d.1.3		Składowanie i utylizacja gruzu	t		
		(poz.33 * 0,10 + poz.36 * 0,25) * 1,6	t	1,176	
				RAZEM	1,176
39 d.1.3	KNR-W 4-01 0109-11 0109 -12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odległość 10 km	m3		
		(poz.33 * 0,10 + poz.36 * 0,25)	m3	0,735	
				RAZEM	0,735

Spis treści

Strona Tytułowa	1
Ogólna charakterystyka obiektu	2
Przedmiar	3
1 ŚCIANA ZEWNĘTRZNA - PRAWA CZĘŚĆ BUDYNKU	3
Spis treści	7