

---

## PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI : Wentylacja nawiewno -wywiena oraz dla lokali mieszkalnych  
ADRES INWESTYCJI : ul. Bogusławskiego 4, 58-301 Wałbrzych  
INWESTOR : Wspólnota Mieszkaniowa  
ADRES INWESTORA : ul. Bogusławskiego 4, 58-301 Wałbrzych

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : inż. Edward Krawczyk  
DATA OPRACOWANIA : 02.2023

---

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

**Słownie:**

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
02.2023

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
<b>1</b>		<b>Lokal mieszkalny nr 1</b>			
1 d.1	KNR-W 4-01 0348-02	Rozebranie ścian, filarów, kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej  (0.25*0.8*1.0)*2	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup>	  0.400	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.400</b>
2 d.1	KNR-W 4-01 0335-04	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 2 ceg. na zaprawie wapiennej  2	szt.  szt.	  2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
3 d.1	KNR-W 2-17 0113-02	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej - niezolowany - rura dn 150 - 7 szt - kolano 45 st -2 szt - opaska spinająca - 10 szt 3.30	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  3.300	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.300</b>
4 d.1	KNR-W 2-17 0113-02	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej - izolowany - rura dn 150 L=1,0 - 13 szt - rura dn150 L=1,0m z wyczystką - 1 szt - kolano 90st - 1szt - parasol - 1szt - obejma spinająca -16 szt -obejma montażowa - 7 szt -obejma wzmocniona - 1 szt 10.99	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  10.990	
				<b>RAZEM</b>	<b>10.990</b>
5 d.1	KNR-W 2-17 0138-01	Kratki wentylacyjne o średnicy 150mm  1	szt.  szt.	  1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
6 d.1	Kal. własna	Montaż nawiewników okiennych typu EMF  2	kpl  kpl	  2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
7 d.1	Kal. własna	Montaż kratki w drzwiach łazienkowych  1	kpl  kpl	  1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
8 d.1	KNR-W 2-17 0201-01 analogia	Montaż rekuperatora o wydajności 50m3/h + podłączenie elektryczne  1	szt.  szt.	  1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
9 d.1	KNR 3 0602-01	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat.III o pow.do 5 m2 z zaprawy cem.-wap.na ścianach ceramicznych,betonowych,z płyt wiórowo-cem., zagrunť.siatkach (0.6*0.6)*2	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  0.720	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.720</b>
10 d.1	KNR-W 2-02 2004-07 analogia	Obudowa kanałów wentylacyjnych płytą gipsową ogniodporną  (0.5+0.25)*5.85	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  4.388	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.388</b>
11 d.1	KNR-W 4-01 0335-04	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 2 ceg. na zaprawie wapiennej  1	szt.  szt.	  1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
12 d.1	KNR 2-02 1505-04	Malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłogi gipsowych z gruntowaniem - dodatek za każde dalsze malowanie poz.10	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  4.388	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.388</b>
13 d.1	KNR-W 4-01 1201-01 analogia	Dwukrotne malowanie farbami wapiennymi starych tynków wewnętrznych - ściany  poz.9	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  0.720	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.720</b>
<b>2</b>		<b>Lokal mieszkalny nr 4</b>			
14 d.2	KNR-W 2-17 0113-03	Przewody dymowe z blachy żaroodpornej - rura dn 150 -16 szt - trójnik 1 szt - płyta kotwowa z odskraplaczem - 1szt - wyczystka żaroodporna - 1 szt - stabilizator - 4 szt - obejma wzmocniona - 1 szt. 7.53	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  7.530	
				<b>RAZEM</b>	<b>7.530</b>

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
15	KNR-W 2-17 d.2 0113-02	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej - niezolowany - rura dn 150 - 26szt - trójnik - 2szt - wyczysta - 2 szt - odskraplacz - 2szt - opaska stabilizująca - 6szt - parasol - 2szt 15.07	m <sup>2</sup>       m <sup>2</sup>	       15.070	
				<b>RAZEM</b>	<b>15.070</b>
16	KNR-W 2-17 d.2 0138-01	Kratki wentylacyjne o średnicy 150mm  2	szt.  szt.	  2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
17	Kal. własna d.2	Montaż nawiewników okiennych typu EMF  3	kpl  kpl	  3.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.000</b>
18	Kal. własna d.2	Podłączenie kotła do przewodu dymowego  1	kpl  kpl	  1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
19	KNR-W 4-01 d.2 0325-04	Zamurowanie przebieg w ścianach z cegieł o grubości ponad 1 ceg.  2	szt.  szt.	  2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
20	KNR-W 4-01 d.2 0348-01	Rozebranie ścian, filarów, kolumn z cegieł na zaprawie wapiennej - wykonanie otworu montażowego dla podłączenia wentylacji oraz kotła (0.5*0.5*0.15)	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup>	  0.038	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.038</b>
21	KNR-W 3 d.2 0302-01	Uzupełnienie ścian oraz zamurowanie otworów w ścianach z cegły i betonów lekkich cegłą - zamurowanie otworu montażowego poz.20	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup>	  0.038	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.038</b>
22	KNR 3 d.2 0602-01	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat.III o pow.do 5 m2 z zaprawy cem.-wap.na ścianach ceramicznych,betonowych,z płyt wiórowo-cem., zagrunty.siatkach (0.6*0.6)	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  0.360	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.360</b>
23	KNR-W 4-01 d.2 1201-01 analogia	Dwukrotne malowanie farbami wapiennymi starych tynków wewnętrznych - ściany  poz.22	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  0.360	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.360</b>
24	KNR-W 4-01 d.2 0335-04	Przebieg otworów w ścianach z cegieł o grubości 2 ceg. na zaprawie wapiennej  2	szt.  szt.	  2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
25	KNR-W 4-01 d.2 0325-04	Zamurowanie przebieg w ścianach z cegieł o grubości ponad 1 ceg.  2	szt.  szt.	  2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
<b>3</b>		<b>Lokal mieszkalny nr 5</b>			
26	KNR-W 4-01 d.3 0335-04	Przebieg otworów w ścianach z cegieł o grubości 2 ceg. na zaprawie wapiennej  2	szt.  szt.	  2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
27	KNR-W 2-17 d.3 0138-01	Kratki wentylacyjne o średnicy 14x21mm  1	szt.  szt.	  1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
28	KNR-W 2-17 d.3 0201-01 analogia	Montaż rekuperatora o wydajności 50m3/h + + podłączenie elektryczne  3	szt.  szt.	  3.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.000</b>
29	Kal. własna d.3	Montaż nawiewników okiennych typu EMF  2	kpl  kpl	  2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
30	Kal. własna d.3	Montaż kratki w drzwiach łazienkowych  1	kpl  kpl	  1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
31	KNR-W 4-01 d.3 0335-04	Przebieg otworów w ścianach z cegieł o grubości 2 ceg. na zaprawie wapiennej	szt.		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		3	szt.	3.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.000</b>
32	KNR-W 4-01 d.3 0325-04	Zamurowanie przebieg w ścianach z cegieł o grubości ponad 1 ceg.	szt.		
		3	szt.	3.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.000</b>
<b>4</b>		<b>Lokal mieszkalny nr 6</b>			
33	KNR-W 4-01 d.4 0335-04	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 2 ceg. na zaprawie wapiennej	szt.		
		2	szt.	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
34	KNR-W 4-01 d.4 0335-21	Przebicie otworów w stropie ceramicznym	szt.		
		3	szt.	3.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.000</b>
35	Kal. własna d.4	Wykonanie otworu w stropodachu wraz z uszczelnienie i odtworzeniem pokrycia wykonanego z papy.	kpl		
		1	kpl	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
36	KNR-W 2-17 d.4 0113-03	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej ocynkowanej- izolowane - parasol 2 szt - rura izolowana dn 150 -12 szt - obejma konstrukcyjna - 4szt - obejma wzmocniona - 1 szt. - kształtka przejściowa - 1 szt. - kołnierz przeciwdeszczowy -2 szt - przejście dachowe 0-5st - 2 szt - kolana 45 st - 2szt - podpora 9.60	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	9.600	
				<b>RAZEM</b>	<b>9.600</b>
37	KNR-W 2-17 d.4 0113-02	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej - niezolowany - rura dn 150 - 8 szt - trójnik - 1szt - wyczysta - 1 szt - odskraplacz - 1szt - opaska stabilizująca - 6szt - podpora 1 szt 3.78	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	3.780	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.780</b>
38	KNR-W 2-17 d.4 0138-01	Kratki wentylacyjne o średnicy 150mm	szt.		
		2	szt.	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
39	Kal. własna d.4	Montaż nawiewników okiennych typu EMF	kpl		
		4	kpl	4.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.000</b>
40	KNR-W 2-17 d.4 0156-01 analogia	Nawietrzak typu NP1	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
41	KNR-W 4-01 d.4 0335-04	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 2 ceg. na zaprawie wapiennej	szt.		
		3	szt.	3.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.000</b>
42	KNR-W 4-01 d.4 0325-04	Zamurowanie przebieg w ścianach z cegieł o grubości ponad 1 ceg.	szt.		
		3	szt.	3.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.000</b>
<b>5</b>		<b>Lokal mieszkalny nr 8</b>			
43	KNR-W 4-01 d.5 0335-04	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 2 ceg. na zaprawie wapiennej	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
44	Kal. własna d.5	Montaż nawiewników okiennych typu EMF	kpl		
		2	kpl	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
45	KNR-W 2-17 d.5 0201-01 analogia	Montaż rekuperatora o wydajności 50-70m3/h + podłączenie elektryczne	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
46	Kal. własna	Montaż kratki w drzwiach łazienkowych	kpl		
d.5		1	kpl	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
47	KNR-W 4-01	Zamurowanie przebieg w ścianach z cegieł o grubości ponad 1 ceg.	szt.		
d.5	0325-04	1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
<b>6</b>		<b>Lokal mieszkalny nr 9</b>			
48	KNR-W 4-01	Przebiecie otworów w ścianach z cegieł o grubości 2 ceg. na zaprawie wapiennej	szt.		
d.6	0335-04	2	szt.	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
49	KNR-W 2-17	Kratki wentylacyjne o średnicy 150mm	szt.		
d.6	0138-01	2	szt.	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
50	KNR-W 2-17	Montaż rekuperatora o wydajności 50-70m <sup>3</sup> /h + podłączenie elektryczne	szt.		
d.6	0201-01	1	szt.	1.000	
	analogia			<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
51	Kal. własna	Podłączenie kotła do przewodu dymowego	kpl		
d.6		1	kpl	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
52	KNR-W 4-01	Zamurowanie przebieg w ścianach z cegieł o grubości ponad 1 ceg. -+ otwór bo de- montażu kratki	szt.		
d.6	0325-04	2	szt.	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
<b>7</b>		<b>Lokal mieszkalny nr 10</b>			
53	KNR-W 4-01	Przebiecie otworów w ścianach z cegieł o grubości 2 ceg. na zaprawie wapiennej	szt.		
d.7	0335-04	2	szt.	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
54	KNR-W 2-17	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej - niezolowany	m <sup>2</sup>		
d.7	0113-02	- rura dn 150 - 4 szt - wyczysta - 2 szt - odskraplacz - 2szt - kolano 90st - 1 szt 1.90	m <sup>2</sup>	1.900	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.900</b>
55	KNR-W 2-17	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej ocynkowanej- izolowane	m <sup>2</sup>		
d.7	0113-03	- parasol 2 szt - rura izolowana dn 150 L=10m -14 szt - obejma konstrukcyjna - 6szt - obejma wzmocniona - 2 szt. - kształtka przejściowa - 2 szt. - kolnierz przeciwdeszczowy -2 szt - przejście dachowe 0-5st - 2 szt - trójnik izolowany 2 szt - wyczysta z odskraplaczem - 2szt 8.64	m <sup>2</sup>	8.640	
				<b>RAZEM</b>	<b>8.640</b>
56	KNR-W 2-17	Kratki wentylacyjne o średnicy 150mm	szt.		
d.7	0138-01	2	szt.	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
57	KNR-W 4-01	Zamurowanie przebieg w ścianach z cegieł o grubości ponad 1 ceg. -+ otwór bo de- montażu kratki	szt.		
d.7	0325-04	2	szt.	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
58	KNR-W 2-02	Obudowa kanałów dymowych płytą gipsową ogniodporną	m <sup>2</sup>		
d.7	2004-07	3.8*(0.45+0.30)	m <sup>2</sup>	2.850	
	analogia			<b>RAZEM</b>	<b>2.850</b>
59	KNR 2-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - płyt gip- sowych spoinowanych szpachlowanych z gruntowaniem	m <sup>2</sup>		
d.7	1505-05	poz.58	m <sup>2</sup>	2.850	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.850</b>
60	KNR 2-02	Malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłogi gipsowych z gruntowaniem - dodatek za każde dalsze malowanie	m <sup>2</sup>		
d.7	1505-04	1.05	m <sup>2</sup>	1.050	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.050</b>

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
<b>8</b>		<b>Lokal mieszkalny nr 12</b>			
61 d.8	KNR-W 4-01 0335-04	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 2 ceg. na zaprawie wapiennej	szt.		
		2	szt.	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
62 d.8	KNR-W 2-17 0113-02	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej - niezolowany - rura dn 150 - 4 szt - wyczysta - 2 szt - odskraplacz - 2szt - podpora -2 szt 1.90	m <sup>2</sup>     m <sup>2</sup>	     1.900	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.900</b>
63 d.8	KNR-W 2-17 0113-03	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej ocynkowanej- izolowane - parasol 2 szt - rura izolowana dn 150 -10 szt - obejma konstrukcyjna - 4szt - obejma wzmocniona - 2 szt. - kształtka przejściowa - 2 szt. - kołnierz przeciwdeszczowy -2 szt - przejście dachowe 0-5st - 2 szt 8.64	m <sup>2</sup>       m <sup>2</sup>	       8.640	
				<b>RAZEM</b>	<b>8.640</b>
64 d.8	KNR-W 2-17 0138-01	Kratki wentylacyjne o średnicy 150mm	szt.		
		2	szt.	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
65 d.8	kal. własa	Przebicie otworów w stropie ceramicznym	szt.		
		2	szt.	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
66 d.8	KNR-W 4-01 0325-04	Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grubości ponad 1 ceg. -+ otwór bo de- montażu kratki	szt.		
		2	szt.	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
67 d.8	KNR-W 2-02 2004-07 analogia	Obudowa kanałów dymowych płytą gipsową ogniodporną	m <sup>2</sup>		
		3.8*(0.45+0.30)	m <sup>2</sup>	2.850	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.850</b>
68 d.8	KNR 2-02 1505-05	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - płyt gip- sowych spoinowanych szpachlowanych z gruntowaniem poz.67	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  2.850	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.850</b>
69 d.8	KNR 2-02 1505-04	Malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych z gruntowaniem - dodatek za każde dalsze malowanie	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  1.050	
		1.05			
				<b>RAZEM</b>	<b>1.050</b>
<b>9</b>		<b>Lokal mieszkalny nr 13</b>			
70 d.9	KNR-W 4-01 0335-04	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 2 ceg. na zaprawie wapiennej	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
71 d.9	KNR-W 2-17 0113-03	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej ocynkowanej- izolowane - parasol 1 szt - rura izolowana dn 150 -6 szt - obejma konstrukcyjna - 2szt - obejma wzmocniona - 1 szt. - kształtka przejściowa - 1 szt. - kołnierz przeciwdeszczowy -1 szt - przejście dachowe 0-5st - 1 szt - podpora 9.60	m <sup>2</sup>       m <sup>2</sup>	       9.600	
				<b>RAZEM</b>	<b>9.600</b>
72 d.9	KNR-W 2-17 0201-01 analogia	Montaż rekuperatora o wydajności 50-70m3/h + podłączenie elektryczne	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
73 d.9	Kal. własna	Wykonanie otworu w stropodachu wraz z uszczelnienie i odtworzeniem pokrycia wykonanego z papy.	kpl		
		1	kpl	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
74 d.9	KNR-W 4-01 0325-04	Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grubości ponad 1 ceg.	szt.		
		1	szt.	1.000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
<b>10</b>		<b>Zabudowa przewodów dla mieszkań 1, 6, 10</b>			
75	KNR-W 2-02	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem jednostronnym jednowarstwowo 50-01 - zabudowa płyta OSB gr 18 mm	m <sup>2</sup>		
d.10	2003-07	11.35*(1.05+2*0.4)+6.55*(0.4+0.35*2)	m <sup>2</sup>	28.203	
	analogia				
				<b>RAZEM</b>	<b>28.203</b>
76	KNR 0-23	Przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m <sup>2</sup>		
d.10	2612-06	poz.75	m <sup>2</sup>	28.203	
	analogia				
				<b>RAZEM</b>	<b>28.203</b>
77	KNR 0-23	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m		
d.10	2612-08	11.35*2+6.55*2	m	35.800	
	analogia				
				<b>RAZEM</b>	<b>35.800</b>
78	KNR 0-23	Przygotowanie podłoża	m <sup>2</sup>		
d.10	2611-03	poz.75	m <sup>2</sup>	28.203	
	analogia				
				<b>RAZEM</b>	<b>28.203</b>
79	KNR 0-23	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego	m <sup>2</sup>		
d.10	0931-05	poz.75	m <sup>2</sup>	28.203	
				<b>RAZEM</b>	<b>28.203</b>
80	KNR-W 2-02	Malowanie tynków zewnętrznych farbą emulsyjną	m <sup>2</sup>		
d.10	1519-01	2	m <sup>2</sup>	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
81	KNR-W 2-02	Praca rusztowań	kpl		
d.10	kalk. własna	1	kpl	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>