

PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI: Wykonanie izolacji przeciwwilgociowej ścian fundamentowych wraz z
drenażem w budynku przy ul.Zajęczka 3 w Wałbrzychu
ADRES INWESTYCJI: ul. Zajęczka 3, 58-300 Wałbrzych
NAZWA INWESTORA: Wspólnota Mieszkaniowa
ADRES INWESTORA: ul. Zajęczka 3, 58-300 Wałbrzych

BRANŻE: BUDOWLANA; SANITARNA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE: inż. Mateusz Ożga

DATA OPRACOWANIA: poniedziałek, 26 lutego 2024

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania
poniedziałek, 26 lutego 2024

Data zatwierdzenia

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:					
1		ŚCIANA TYLNA			
1.1		DRENAŻ OPASKOWY, IZOLACJA PIONOWA I POZIOMA			
1 d.1.1	KNR 2-01 0120-03 z.sz. 2.3.3 9902	Roboty pomiarowe przy liniowych robotach	m		
		17	m	17,000	
				RAZEM	17,000
2 d.1.1	KNR-W 4-01 0212-02	Mechaniczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm - opaska betonowa	m3		
		Opaska betonowa 16,50 * 1,00 * 0,08	m3	1,320	
		podest betonowy 1,50 * 0,80 * 0,25	m3	0,300	
		A (Suma częściowa)	m3	1,620	
				RAZEM	1,620
3 d.1.1	KNR-W 2-01 0212-04	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.25 m3 na odkład w gruncie kat. III - Przyjęto 70% wykopów mechanicznych	m3		
		Wykopy szer. 1,0m 1,00 * 19,00 * ((1,80 + 1,20) / 2) {SD1-SD2}		28,500	
		A (Obliczenie pomocnicze)		=====	
		poz.3 A * 70%	m3	19,950	
				RAZEM	19,950
4 d.1.1	KNR-W 4-01 0102-05	Wykopy wąskoprzestrzenne, nieumocnione o szerokości dna do 1.5 m i głębokości do 3.0 m w gruncie suchym lub wilgotnym kat. III - Przyjęto 30% wykopów ręcznych	m3		
		poz.3 A * 30%	m3	8,550	
				RAZEM	8,550
5 d.1.1	KNR-W 4-01 0108-03	Umocnienie ażurowe ścian wykopów o szerokości do 1.0 m i głębokości do 3.0 m wraz z rozbiórką elementami szalunkowymi stalowymi (wypraskami) w gruntach suchych kat. I-IV	m2		
		Wykopy 19,00 * ((1,80 + 1,20) / 2) {SD1-SD2}	m2	28,500	
				RAZEM	28,500
6 d.1.1	KNR AT-40 0106-02	Oczyszczenie i zmycie podłoża	m2		
		19,00 * ((1,80 + 1,20) / 2) {SD1-SD2}	m2	28,500	
				RAZEM	28,500
7 d.1.1	KNR-W 2-02 0207-01	Ściany żelbetowe proste grubości 8 cm wysokości do 3 m - ręczne układanie betonu - Ścianka wyrównawcza z betonu C12/15 (B15)	m2		
		poz.6	m2	28,500	
				RAZEM	28,500
8 d.1.1	KNR-W 2-02 0207-07	Ściany żelbetowe - dodatek za każdy 1 cm różnicy grubości ścian - ręczne układanie betonu - Ścianka wyrównawcza z betonu C12/15 (B15) Krotność = 7	m2		
		poz.6	m2	28,500	
				RAZEM	28,500
9 d.1.1	KNR-W 2-02 0259-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty gładkie o śr. 8-14 mm - Zbrojenie ścianek siatkami fi8mm o oczku 15x15cm (waga ok. 6kg/m2)	kg		
		poz.6 * 6,0	kg	171,000	
				RAZEM	171,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
10 d.1.1	KNR AT-40 0408-02	Izolacja pionowa przeciwwilgociowa z bitumicznych mas uszczelniających - nakładana ręcznie Grunt: emulsja bitumiczno-lateksowa BOLIX B-MP Emulsion (zużycie ok. 0,06dm3/m2) Izolacja właściwa: masa bitumiczno-kauczukowa BOLIX B-1SM Express (zużycie ok. 3,5dm3/m2)	m2		
		poz.6	m2	28,500	
				RAZEM	28,500
11 d.1.1	KNR-W 2-02 0606-03 analogia	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej - kanałów, rowów itp. - Montaż folii kubelkowej	m2		
		poz.10	m2	28,500	
				RAZEM	28,500
12 d.1.1	KNR AT-40 0421-03	Ułożenie płyt termoizolacyjnych izolacji pionowej klejonych punktowo - Styrodur XPS gr. 3cm	m2		
		poz.11	m2	28,500	
				RAZEM	28,500
13 d.1.1	KNNR 1 0608 -02	Podsypka filtracyjna w gotowym wykopie wykonana z gotowego kruszywa.	m3		
		(19 * 1,00 * 0,10)	m3	1,900	
				RAZEM	1,900
14 d.1.1	KNNR 10 0115-04	Ręczne układanie rurociągów drenarskich NPCW o śr. 12.5 cm w wykopach umocnionych o głębokości ponad 2 m.	m		
		19	m	19,000	
				RAZEM	19,000
15 d.1.1	KNNR 1 0608 -02	Obsypka filtracyjna w gotowym wykopie wykonana z gotowego kruszywa.	m3		
		(19 * 1,00 * 0,45) - (3,14 * 0,06 * 0,06 * 19)	m3	8,335	
				RAZEM	8,335
16 d.1.1	KNR 2-02 0607-01	Izolacje z Geowłókniny	m2		
		19 * 1,5	m2	28,500	
				RAZEM	28,500
17 d.1.1	KNR 2-28 0407-01	Studzienki rewizyjne o śr. 315 mm głębokości do 2.0 m z rury karbowanej	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
18 d.1.1	KNK 2-06 0105-04	Podsypka piaskowa z zagęszczeniem mechanicznym. Grubość po zagęszczeniu ponad 3 cm	m3		
		(poz.3 + poz.4) - (poz.13 + poz.15 + (19,0 * 0,20))	m3	14,465	
				RAZEM	14,465
19 d.1.1	KNR AT-40 0205-03	Iniekcja ciśnieniowa jednorzędowa dwustronna w ścianach o grubości 3 1/2 cegły	m		
		19	m	19,000	
				RAZEM	19,000
20 d.1.1	KNR-W 2-02 0203-01	Stopy fundamentowe betonowe o objętości do 0.5 m3 - ręczne układanie betonu - podest	m3		
		podest betonowy 1,50 * 0,80 * 0,25	m3	0,300	
				RAZEM	0,300
21 d.1.1	KNR-W 4-01 0109-11 0109 -12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odległość 10 km	m3		
		poz.3 + poz.4	m3	28,500	
				RAZEM	28,500
22 d.1.1		Składowanie i utylizacja gruzu	t		
		poz.21 * 1,6	t	45,600	
				RAZEM	45,600
1.2		OPASKA ŻWIROWA			

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
23 d.1.2	KNR 2-31 0402-04 analogia	Ława pod obrzeża betonowa z oporem C16/20	m3		
		0,20 * 0,20 * (21)	m3	0,840	
				RAZEM	0,840
24 d.1.2	KNR 2-31 0407-01 analogia	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m		
		21	m	21,000	
				RAZEM	21,000
25 d.1.2	KNR AT-04 0101-03 analogia	Warstwa wzmacniająca grunt pod warstwy technologiczne z geowłókniny o szer. 3,2 m	m2		
		(19,00) * 0,70	m2	13,300	
				RAZEM	13,300
26 d.1.2	KNR 2-31 0202-05 0202 -06 analogia	Nawierzchnia żwirowa - chodnik rozścielany ręcznie - grubość po zagęszczeniu 20 cm	m2		
		poz.25	m2	13,300	
				RAZEM	13,300
1.3		Odprowadzenie wód opadowych z dachu			
27 d.1.3	KNR 2-01 0120-03 z.sz. 2.3.3 9902	Roboty pomiarowe przy liniowych robotach	m		
		17	m	17,000	
				RAZEM	17,000
28 d.1.3	KNR 2-31 0807-03 z.o.2.13. 9902 -01	Rozebranie nawierzchni z płyty betonowej na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową 26-75 pojazdów na godzinę	m2		
		17 * 2,0	m2	34,000	
				RAZEM	34,000
29 d.1.3	KNR-W 2-01 0212-04	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.25 m3 na odkład w gruncie kat. III	m3		
		Wykopy szer. 1,0m 1,00 * 17 * 1,25	m3	21,250	
				RAZEM	21,250
30 d.1.3	KNR 2-18 0501-02	Kanały rurowe - podłoża z materiałów sypkich o grubości 15 cm	m2		
		17,00 * 1	m2	17,000	
				RAZEM	17,000
31 d.1.3	KNR 2-28 0503-01	Rury kanalizacyjne z tworzyw sztucznych - kielichowe z PVC o śr. nom. 150 mm	m		
		17	m	17,000	
				RAZEM	17,000
32 d.1.3	KNR 2-28 0510-02	Kształtki kanalizacyjne z tworzyw sztucznych do rur kielichowych z PVC o śr. nom. 150 mm	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
33 d.1.3	KNR-W 2-18 0517-02	Studzienki kanalizacyjne systemowe o śr. 630 mm - zamknięcie rurą teleskopową	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
34 d.1.3	KNR 2-18 0501-04	Kanały rurowe - podłoża z materiałów sypkich o grubości 25 cm	m2		
		17 - (17 * 3,14 * 0,08^2)	m2	16,658	
				RAZEM	16,658
35 d.1.3	KNK 2-06 0105-04	Obsypka piaskowa z zagęszczeniem mechanicznym.	m3		
		17,0 * 1,00 * 0,70	m3	11,900	
				RAZEM	11,900

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
36 d.1.3	KNR 2-31 0105-03 z.o.2.13. 9902 -01	Podsypka piaskowa z zagęszczeniem mechanicznym - 3 cm grubości warstwy po zagęszczeniu 26-75 pojazdów na godzinę	m2		
		3,00 * 2,00	m2	6,000	
				RAZEM	6,000
37 d.1.3	KNR 2-31 1207-06 z.o.2.13. 9902 -01	Remont cząstkowy chodników z płyt betonowych 50x50x7 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem 26-75 pojazdów na godzinę	m2		
		poz.28	m2	34,000	
				RAZEM	34,000
38 d.1.3	KNNR 4 1418 -04	Studnie kanalizacyjna - wykonanie kinety w istniejącej studni	m3		
		1,0 * 1,0 * 0,20	m3	0,200	
				RAZEM	0,200
39 d.1.3		Składowanie i utylizacja gruzu	t		
		poz.40 * 1,6	t	34,000	
				RAZEM	34,000
40 d.1.3	KNR-W 4-01 0109-11 0109 -12	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odległość 10 km	m3		
		poz.29	m3	21,250	
				RAZEM	21,250
2		ŚCIANA FRONTOWA			
2.1		DRENĄZ OPASKOWY, IZOLACJA PIONOWA I POZIOMA			
41 d.2.1	KNR 2-01 0120-03 z.sz. 2.3.3 9902	Roboty pomiarowe przy liniowych robotach	m		
		19	m	19,000	
				RAZEM	19,000
42 d.2.1	KNR 2-31 0805-01	Ręczne rozebranie nawierzchni z kostki kamiennej nieregularnej o wysokości na podsypce piaskowej - chodnik	m2		
		19 * 1,5	m2	28,500	
				RAZEM	28,500
43 d.2.1	KNR-W 2-01 0212-04	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.25 m3 na odkład w gruncie kat. III - Przyjęto 70% wykopów mechanicznych	m3		
		Wykopy szer. 1,0m 1,00 * 19,00 * ((1,80 + 1,20) / 2) {SD1-SD2} A (Obliczenie pomocnicze)		28,500 =====	
		poz.43 A * 70%	m3	19,950	
				RAZEM	19,950
44 d.2.1	KNR-W 4-01 0102-05	Wykopy wąskoprzestrzenne, nieumocnione o szerokości dna do 1.5 m i głębokości do 3.0 m w gruncie suchym lub wilgotnym kat. III - Przyjęto 30% wykopów ręcznych	m3		
		poz.43 A * 30%	m3	8,550	
				RAZEM	8,550
45 d.2.1	KNR-W 4-01 0108-03	Umocnienie ażurowe ścian wykopów o szerokości do 1.0 m i głębokości do 3.0 m wraz z rozbiórką elementami szalunkowymi stalowymi (wypraskami) w gruntach suchych kat. I-IV	m2		
		Wykopy 19,00 * ((1,80 + 1,20) / 2) {SD1-SD2}	m2	28,500	
				RAZEM	28,500
46 d.2.1	KNR AT-40 0106-02	Oczyszczenie i zmycie podłoża	m2		
		19,00 * ((1,80 + 1,20) / 2) {SD1-SD2}	m2	28,500	
				RAZEM	28,500

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
47 d.2.1	KNR-W 2-02 0207-01	Ściany żelbetowe proste grubości 8 cm wysokości do 3 m - ręczne układanie betonu - Ścianka wyrównawcza z betonu C12/15 (B15)	m2		
		poz.46	m2	28,500	
				RAZEM	28,500
48 d.2.1	KNR-W 2-02 0207-07	Ściany żelbetowe - dodatek za każdy 1 cm różnicy grubości ścian - ręczne układanie betonu - Ścianka wyrównawcza z betonu C12/15 (B15) Krotność = 7	m2		
		poz.46	m2	28,500	
				RAZEM	28,500
49 d.2.1	KNR-W 2-02 0259-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty gładkie o śr. 8-14 mm - Zbrojenie ścianek siatkami fi8mm o oczku 15x15cm (waga ok. 6kg/m2)	kg		
		poz.46 * 6,0	kg	171,000	
				RAZEM	171,000
50 d.2.1	KNR AT-40 0408-02	Izolacja pionowa przeciwwilgociowa z bitumicznych mas uszczelniających - nakładana ręcznie Grunt: emulsja bitumiczno-lateksowa (zużycie ok. 0,06dm3/m2) Izolacja właściwa: masa bitumiczno-kauczukowa (zużycie ok. 3,5dm3/m2)	m2		
		poz.46	m2	28,500	
				RAZEM	28,500
51 d.2.1	KNR-W 2-02 0606-03 analogia	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej - kanałów, rowów itp. - Montaż folii kubelkowej	m2		
		poz.50	m2	28,500	
				RAZEM	28,500
52 d.2.1	KNR AT-40 0421-03	Ułożenie płyt termoizolacyjnych izolacji pionowej klejonych punktowo - Styrodur XPS gr. 3cm	m2		
		poz.51	m2	28,500	
				RAZEM	28,500
53 d.2.1	KNNR 1 0608 -02	Podsypka filtracyjna w gotowym wykopie wykonana z gotowego kruszywa.	m3		
		(19 * 1,00 * 0,10)	m3	1,900	
				RAZEM	1,900
54 d.2.1	KNNR 10 0115-04	Ręczne układanie rurociągów drenarskich NPCW o śr. 12.5 cm w wykopach umocnionych o głębokości ponad 2 m.	m		
		19	m	19,000	
				RAZEM	19,000
55 d.2.1	KNNR 1 0608 -02	Obsypka filtracyjna w gotowym wykopie wykonana z gotowego kruszywa.	m3		
		(19 * 1,00 * 0,45) - (3,14 * 0,06 * 0,06 * 19)	m3	8,335	
				RAZEM	8,335
56 d.2.1	KNR 2-02 0607-01	Izolacje z Geowłókniny	m2		
		19 * 1,5	m2	28,500	
				RAZEM	28,500
57 d.2.1	KNR 2-28 0407-01	Studzienki rewizyjne o śr. 315 mm głębokości do 2.0 m z rury karbowanej	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
58 d.2.1	KNK 2-06 0105-04	Podsypka piaskowa z zagęszczeniem mechanicznym. Grubość po zagęszczeniu ponad 3 cm	m3		
		(poz.43 + poz.44) - (poz.53 + poz.55 + (19,0 * 0,20))	m3	14,465	
				RAZEM	14,465
59 d.2.1	KNR AT-40 0205-03	Iniekcja ciśnieniowa jednorzędowa dwustronna w ścianach o grubości 3 1/2 cegły	m		
		19	m	19,000	
				RAZEM	19,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
60 d.2.1	KNR 2-31 0114-05 z.o. 2.12. 9901-02	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 15 cm - roboty na poszerzeniach, przekopach lub pasach węższych niż 2.5 m	m2		
		chodnik 1,5 * 19	m2	28,500	
				RAZEM	28,500
61 d.2.1	KNR 2-31 0105-03 z.o.2.13. 9902 -01	Podsyпка piaskowa z zagęszczeniem mechanicznym - 3 cm grubości warstwy po zagęszczeniu 26-75 pojazdów na godzinę	m2		
		chodnik 1,5 * 19	m2	28,500	
				RAZEM	28,500
62 d.2.1	KNR 2-31 1206-01	Remont częściowy chodników z klinkieru drogowego na płask na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem	m2		
		19 * 1,5	m2	28,500	
				RAZEM	28,500
63 d.2.1	KNR-W 4-01 0109-11 0109 -12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na odległość 10 km	m3		
		poz.43 + poz.44	m3	28,500	
				RAZEM	28,500
64 d.2.1		Składowanie i utylizacja gruzu	t		
		poz.63 * 1,6	t	45,600	
				RAZEM	45,600
2.2		Odprowadzenie wód opadowych z dachu			
65 d.2.2	KNR 2-01 0120-03 z.sz. 2.3.3 9902	Roboty pomiarowe przy liniowych robotach	m		
		2	m	2,000	
				RAZEM	2,000
66 d.2.2	KNR-W 2-01 0212-04	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.25 m3 na odkład w gruncie kat. III	m3		
		Wykopy szer. 1,0m 1,00 * 1,5 * 1,30	m3	1,950	
				RAZEM	1,950
67 d.2.2	KNR 2-18 0501-02	Kanały rurowe - podłoża z materiałów sypkich o grubości 15 cm	m2		
		1,50 * 1	m2	1,500	
				RAZEM	1,500
68 d.2.2	KNR 2-28 0503-01	Rury kanalizacyjne z tworzyw sztucznych - kielichowe z PVC o śr. nom. 150 mm	m		
		3,5	m	3,500	
				RAZEM	3,500
69 d.2.2	KNR 2-28 0510-02	Kształtki kanalizacyjne z tworzyw sztucznych do rur kielichowych z PVC o śr. nom. 150 mm	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
70 d.2.2	KNR 2-28 0407-01	Studzienki rewizyjne o śr. 315 mm głębokości do 2.0 m z rury karbowanej	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
71 d.2.2	KNR 2-18 0501-04	Kanały rurowe - podłoża z materiałów sypkich o grubości 25 cm	m2		
		3,5 - (3,5 * 3,14 * 0,08^2)	m2	3,430	
				RAZEM	3,430
72 d.2.2	KNK 2-06 0105-04	Obsypka piaskowa z zagęszczeniem mechanicznym.	m3		
		chodnik 2,00 * 1,00 * 1,0	m3	2,000	
				RAZEM	2,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
73 d.2.2	KNR 2-31 0105-03 z.o.2.13. 9902 -01	Podsypka piaskowa z zagęszczeniem mechanicznym - 3 cm grubości warstwy po zagęszczeniu 26-75 pojazdów na godzinę	m2		
		chodnik 1,5 * 1,5	m2	2,250	
				RAZEM	2,250
74 d.2.2		Składowanie i utylizacja gruzu	t		
		poz.75 * 1,6	t	3,120	
				RAZEM	3,120
75 d.2.2	KNR-W 4-01 0109-11 0109 -12	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odleglosc 10 km	m3		
		poz.66	m3	1,950	
				RAZEM	1,950

Spis treści

Strona Tytułowa	1
Ogólna charakterystyka obiektu	2
Przedmiar	3
1 ŚCIANA TYLNA	3
2 ŚCIANA FRONTOWA	6
Spis treści	10