

ZAPYTANIE OFERTOWE

Zamawiający:

Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Przyjaciół Żołnierza nr 20a w Wałbrzychu
ul. Przyjaciół Żołnierza 20a
58-304 Wałbrzych
NIP: 8862622703

zaprasza do złożenia oferty na:

1. **Przedmiot zamówienia:**

„Opracowanie audytu energetycznego dot. poprawienia efektywności energetycznej budynku przy ul. Przyjaciół Żołnierza nr 20a w Wałbrzychu”.

Audyt energetyczny winien być spójny z opracowaną dokumentacją projektowo – kosztorysową na „Remont elewacji z dociepleniem ścian, wykonanie izolacji przeciwwilgociowej pionowej i poziomej ścian fundamentowych wraz z opaską betonową wokół budynku” przy ul. Przyjaciół Żołnierza nr 20a w Wałbrzychu.

W przypadku gdy zakres prac termomodernizacyjnych ujętych w dokumentacji projektowej nie gwarantuje uzyskania minimum 30% oszczędności energii pierwotnej, należy określić w audycie energetycznym dodatkowe prace zapewniające osiągnięcie tego wskaźnika - w uzgodnieniu ze Wspólnotą Mieszkaniową.

2. **Termin realizacji zamówienia – 2 miesiące od daty podpisania umowy.**

3. Okres gwarancji: 36 miesięcy

4. Termin związania ofertą: **30 dni.**

5. Miejsce złożenia oferty:

Sekretariat Miejskiego Zarządu Budynków sp. z o.o. w Wałbrzychu (pok. nr 10)
ul. Andersa 48
58-304 Wałbrzych

6. Termin składania ofert: **01.03.2024 r. godz. 10:00**

7. Termin otwarcia ofert: **01.03.2024 r. godz. 10:15**

8. Osoba upoważniona do kontaktu z wykonawcami:

Adriana Kwiatkowska, e-mail kwiatkowska-a@mzbwalbrzych.pl

Remigiusz Łatka, e-mail latka-r@mzbwalbrzych.pl

9. Sposób przygotowania oferty: **ofertę należy sporządzić w formie pisemnej w języku polskim na wzorze stanowiącym załącznik do zapytania ofertowego. Oferty złożone na druku innym niż w/w nie będą rozpatrywane.**

10. Sposób dostarczenia oferty: pisemnie w zamkniętej kopercie oznakowanej pieczęcią wykonawcy i adresem oraz wskazaniem przedmiotu zamówienia, którego konkurs dotyczy.

11. Oferty złożone w 1 kopercie na więcej niż jedno zapytanie ofertowe nie będą rozpatrywane.

12. Wykonawcy przed złożeniem oferty winni zapoznać się z ogólnymi warunkami konkursów które zamieszczone są na stronie internetowej www.mzbwalbrzych.pl w strefie wykonawcy w zakładce pliki do pobrania oraz projektowanymi postanowieniami umownymi.
13. Zamawiający zaleca obejrzenie wycenianego obiektu i uwzględnienie wszystkich okoliczności mających wpływ na wartość oferty. Wgląd do dokumentacji projektowo – kosztorysowej jest możliwe w godzinach funkcjonowania Miejskiego Zarządu Budynków sp. z o.o. w Wałbrzychu.
14. Przewidywany sposób rozliczenia prac: **RYCZAŁT**

UWAGA: Do oferty należy dołączyć podpisane oświadczenie UOBN.

15. Budynek przy ul. Przyjaciół Żołnierza 20a w Wałbrzychu jak również teren, na którym się znajduje, nie są objęte żadną z form ochrony konserwatorskiej.
16. Audyt energetyczny powinien spełniać kryteria wyboru projektów w ramach programu Fundusze Europejskie dla Dolnego Śląska 2021-2027 (FEDS 2021-2027) – załącznik nr 1.
17. Audyt energetyczny powinien uwzględniać wszystkie adekwatne wskaźniki produktu i rezultatu, odpowiadające celowi projektu (np. dot. oszczędności energii pierwotnej, redukcji emisji CO₂) – załącznik nr 2.
18. Zamawiający przewiduje możliwość unieważnienia niniejszego postępowania jeżeli wystąpiły okoliczności powodujące, że dalsze prowadzenie postępowania jest nieuzasadnione.