

Przedmiar

NAZWA INWESTYCJI : Remont - wzmocnienie stropów nad piwnicą
ADRES INWESTYCJI : ul. Ruchu Oporu 6, 58-304 Wałbrzych
INWESTOR : Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Ruchu Oporu 6
ADRES INWESTORA : ul. Ruchu Oporu 6, 58-304 Wałbrzych
BRANŻA : budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Sławomir Ignatowicz

DATA OPRACOWANIA : lipiec 2022

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

Opis do przedmiaru

Przedmiar opracowano w oparciu o:

- 1) Projekt remontu - wzmocnienia stropów nad piwnicą,
- 2) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. Nr 130, poz. 1389)

Ogólna charakterystyka zamierzenia:

Przedmiar zawiera zakres prac dot. wzmocnienia stropów nad piwnicami. Układ pomieszczeń i ich funkcje nie ulegną zmianie.

Projektuje się wzmocnienie i usztywnienie zagrożonych stropów piwnic poprzez podparcie istniejących belek stalowych podciągami stalowymi. Wymiana wszystkich tynków na stropach piwnic

Dodatkowo wymiana tynków na stropach.

Założenia wyjściowe do kosztorysowania:

- wywóz gruzu na odległość 10 km

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1	KNR 4-01 0804-07	Zerwanie posadzki cementowej 0,5*0,5*26	m ² m ²	 6,50	
				RAZEM	6,50
2	KNR 4-01 0701-10	Odbicie tynków wewn.z zaprawy wapiennej na stropach płaskich, belkach, biegach i spocznikach schodów. o pow. odbicia ponad 5 m2 1,74*5,01 4,62*5,01 4,95*5,01 4,24*5,44 4,9*4,93 1,15*3,08 2,68*2,01 A (obliczenia pomocnicze) #p2A*50%	m ² m ²	 8,72 23,15 24,80 23,07 24,16 3,54 5,39 ===== 112,83 56,42	
				RAZEM	56,42
3	KNR 4-01 0333-11	Przebiecie otworów w ścianach z cegieł o grub. 2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej - otwory technologiczne 2	szt. szt.	 2,00	
				RAZEM	2,00
4	KNR 4-01 0348-03 przy sto- pach górną górną górną górną górną	Rozebranie ścianki z cegieł o grub. 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej 0,5*2,5*(5+2) 0,3*(1,45*4+1,4+2,4) 0,3*(2,0+1,45+1,5*4) 0,3*(1,0+1,5++1,55+1,1) 0,3*(1,75+0,4+0,85) 0,3*(2,15+0,7)	m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 8,75 2,88 2,84 1,55 0,90 0,86	
				RAZEM	17,78
5	KNR 4-01 0108-17 analogia	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych na odległość do 1 km #p1*0,05 #p2*0,02 #p3*0,25*0,25*0,51 #p4*0,12	m ³ m ³ m ³ m ³	 0,33 1,13 0,06 2,13	
				RAZEM	3,65
6	KNR 4-01 0108-20	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji - za każdy nast. 1 km Krotność = 9 #p5	m ³ m ³	 3,65	
				RAZEM	3,65
7	cena zakładowa	Opłaty za składowanie gruzu na wysypisku #p5*1,9	t t	 6,935	
				RAZEM	6,935
8	KNR 4-01 0106-01	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku z odrzuceniem na odl.do 3 m 0,3*0,5*0,5*26	m ³ m ³	 1,95	
				RAZEM	1,95
9	KNR 4-01 0106-05	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku - usunięcie z piwnic budynku gruzu i ziemi #p8	m ³ m ³	 1,95	
				RAZEM	1,95
10	KNR 4-01 0108-06	Wywóz ziemi samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km grunt.kat. III #p9	m ³ m ³	 1,95	
				RAZEM	1,95
11	KNR 4-01 0108-08	Wywóz ziemi samochodami samowyladowczymi - za każdy nast. 1 km Krotność = 9 #p10	m ³ m ³	 1,95	
				RAZEM	1,95
12	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elem.budynków i budowli - pręty żebrowane 0,002*26	t t	 0,052	
				RAZEM	0,052
13	KNR 2-02 0204-01 analogia ST1	Stopy fundamentowe prostokątne żelbetowe, o obj.do 0.5m3 - B20 0,3*0,5*0,5*326	m ³ m ³	 24,45	
				RAZEM	24,45
14	KNR 4-01 0332-06	Wykucie strzępi w płaszczyźnie ściany o grub. 1 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej 2,5*(8+6+6+6)	m m	 65,00	
				RAZEM	65,00

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
15	KNR 2-02 0118-01	Stupy.prostokąt.na zapr.wap.lub cem.-wap.1x1ceg. 2,5*26	m m	 65,00	
				RAZEM	65,00
16	KNR 4-01 0317-05 analogia	Wciągnięcie i ułożenie belek stalowych 4,6*3+4,2*3+4,9*6+2,0+2,3	m m	 60,10	
				RAZEM	60,10
17	KNR 4-01 1304-04 analogia	Spawanie stali profilowej do kształtowników 0,12*2*2	m spoi- ny m spoi- ny	 0,48	
				RAZEM	0,48
18	KNR 7-12 0102-01 istn.	Czyszczenie przez szcietkowanie mechaniczne do trzeciego stopnia czystości konstrukcji pełnościennych (stan wyjściowy powierzchni B) 0,1*(4,62*4+4,95*3+4,24*3+4,9*3+1,15*2+2,88*2)	m ² m ²	 6,88	
				RAZEM	6,88
19	KNR 7-12 0201-01 analogia HEA120 HEA140 HEA140 #p18	Malowanie podkładowe pędzlem konstrukcji pełnościennych 0,12*6*(2,0+2,3) 0,14*6*(13,8+12,6) 0,16*6*29,4 #p18	m ² m ² m ² m ²	 3,10 22,18 28,22 6,88	
				RAZEM	60,38
20	KNR 7-12 0210-01 analogia #p19	Malowanie pędzlem farbami konstrukcji pełnościennych #p19	m ² m ²	 60,38	
				RAZEM	60,38
21	KNR 4-01 0303-02	Uzupełnienie ścianek z cegieł o grub. 1/2 ceg. lub zamurowanie otworów w ścianach zaprawie cementowo-wapiennej #p4	na m ² m ²	 17,78	
				RAZEM	17,78
22	KNR 4-01 0204-03	Naprawa stropów ceramicznych od spodu przy pow.naprawianych miejsc do 2 m2 z założeniem siatki cięto-ciągnionej 1,74*5,01*1,25<wspłcz.>	m ² m ²	 10,90	
				RAZEM	10,90
23	KNR 4-01 0704-03 #p22	Wypełnienie oczek siatki cięto-ciągnionej na ścianach i stropach zaprawą cementową #p22	m ² m ²	 10,90	
				RAZEM	10,90
24	KNR 4-01 0715-05 #p2A #p21	Tynki wewn.zwykłe kat. II wykonyw.ręcznie na podł.z cegły i pustaków cegły i pustaków w piwnicach i na strychach (ściany) #p2A #p21	m ² m ² m ²	 112,83 17,78	
				RAZEM	130,61
25	KNR 2-02 0803-02	Tynki wewn.zwykłe kat.II wykon.ręcznie na słupach 0,25*3*#p15	m ² m ²	 48,75	
				RAZEM	48,75
26	KNR 2-02 1501-06 #p24	Dwukrotne malowanie zwykłe farbą wapienną tynków wewn.na sufitach #p24	m ² m ²	 130,61	
				RAZEM	130,61
27	KNR 2-02 1501-07 #p25	Dwukrotne malowanie zwykłe farbą wapienną tynków wewn.na ścianach #p25	m ² m ²	 48,75	
				RAZEM	48,75
28	KNR 4-01 0323-04 #p3	Zamurowanie przebieg w ścianach z cegieł o grub. ponad 1 ceg. #p3	szt. szt.	 2,00	
				RAZEM	2,00
29	KNR 4-01 0309-04	Wyk.przewodów spalin.i wentylac. o przekroju 1/2x1/2 ceg. przy użyciu zapr.cem.-wap. w ścianach z cegieł na zapr.cementowej 1,0*3	m m	 3,00	
				RAZEM	3,00
30	KNR 4-01 0322-02	Obsadzenie krtek wentylacyjnych w ścianach z cegieł 3*2	szt. szt.	 6,00	
				RAZEM	6,00
31	KNR 4-02 0210-04 mi 3,0	Przełożenie odcinka rury z PCW o śr. 110 mm z uszczelnieniem pierścieniami gumowymi-msc. mi 3,0	msc. msc.	 3,00	
				RAZEM	3,00