
PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI: Docieplenie ścian zewnętrznych, docieplenie dachu oraz wymiana stolarki okiennej w częściach wspólnych budynku mieszkalnego wielorodzinnego położonego przy ul. Orłowicza 20 w Wałbrzychu

ADRES INWESTYCJI: ul. Orłowicza 20, 58-309 Wałbrzych

NAZWA INWESTORA: Wspólnota Mieszkaniowa

ADRES INWESTORA: ul. Orłowicza 20, 58-309 Wałbrzych

BRANŻE: Budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:
mgr inż. Piotr Rajca

DATA OPRACOWANIA: czerwiec 2020r.

WYKONAWCA:

INWESTOR:

KOSZTORYS INWESTORSKI

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:					
1		WYMIANA STOLARKI OKIENNEJ			
1 d.1	KNR 0-19 0929-05	Wymiana okien zespolonych na okna rozwierane i uchylno -rozwierane jednoodzielne z PCV o pow. do 1.0 m ² - U=1,10 W/m ² K	m ²		
		1,10 * 0,80 * 6	m ²	5,280	
		0,40 * 0,80 * 2	m ²	0,640	
				RAZEM	5,920
2		DOCIEPLENIE ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH			
2 d.2	KNR AT-05 1651-02	Rusztowania ramowe elewacyjne o szer. 0,73 m i rozstawie podłużnym ram 2,57 m o wys. do 15 m	m ²		
		Elewacja frontowa (6,80 + 7,30) * 4,30	m ²	60,630	
		3,30 * 5,50	m ²	18,150	
		Elewacja boczna prawa 13,00 * (5,40 + 7,00 * 1 / 2)	m ²	115,700	
		Elewacja tylna 16,80 * 4,70	m ²	78,960	
		Elewacja boczna lewa 13,00 * (6,40 + 7,00 * 1 / 2)	m ²	128,700	
				RAZEM	402,140
3 d.2	KNR-W 2-02 0923-01	Oslony okien folią polietylenową	m ²		
		Elewacja frontowa 1,40 * 1,30 * 3	m ²	5,460	
		1,50 * 2,00 * 1 {drzwi wejściowe}	m ²	3,000	
		2,00 * 3,00 * 2 {laksfery}	m ²	12,000	
		Elewacja boczna prawa 1,10 * 0,80 * 4 {okna piwniczne}	m ²	3,520	
		1,40 * 1,30 * 2	m ²	3,640	
		0,80 * 0,80 * 4	m ²	2,560	
		0,40 * 0,80 * 1 {okno strychowe}	m ²	0,320	
		0,75 * 2,05 * 2 {drzwi balkonowe}	m ²	3,075	
		Elewacja tylna 1,10 * 0,80 * 2 {okna piwniczne}	m ²	1,760	
		1,95 * 1,30 * 4	m ²	10,140	
		1,65 * 2,05 * 4 {drzwi balkonowe}	m ²	13,530	
		Elewacja boczna lewa 2,55 * 2,00 * 3 {brama garażowa}	m ²	15,300	
		2,30 * 2,00 * 1 {brama garażowa}	m ²	4,600	
		1,40 * 1,30 * 2	m ²	3,640	
		0,80 * 0,80 * 4	m ²	2,560	
		0,40 * 0,80 * 1 {okno strychowe}	m ²	0,320	
		0,75 * 2,05 * 2 {drzwi balkonowe}	m ²	3,075	
				RAZEM	88,500
4 d.2	KNR-W 4-01 0545-02	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
		Ścianki lukarn 3,10 * 1,40 * 1 / 2 * 7	m ²	15,190	
		3,10 * 1,20 * 2	m ²	7,440	
				RAZEM	22,630
5 d.2	KNR-W 4-01 0820-08	Rozebranie okładziny ściiennej	m ²		
		--- COKÓŁ --- Elewacja frontowa (6,80 + 7,30) * 1,30	m ²	18,330	
		Elewacja boczna prawa 13,00 * 1,40	m ²	18,200	
		-1,10 * 0,80 * 4 {okna piwniczne}	m ²	-3,520	
		0,20 * (1,10 + 0,80 * 2) * 4 {ościeża okien piwnicznych}	m ²	2,160	

Przedmiar

- 3 -

KOSZTORYS INWESTORSKI

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		3,25 * 1,00 * 2 {ściany frontowe lukarn}	m2	6,500	
		Potrącenie stolarki budowlanej			
		-1,95 * 1,30 * 4	m2	-10,140	
		-1,65 * 2,05 * 4 {drzwi balkonowe}	m2	-13,530	
		Ościeża potrącanej stolarki budowlanej			
		0,20 * (1,95 + 1,30 * 2) * 4	m2	3,640	
		0,20 * (1,65 + 2,05 * 2) * 4 {drzwi balkonowe}	m2	4,600	
		Elewacja boczna lewa			
		13,00 * (4,00 + 7,00 * 1 / 2)	m2	97,500	
		Potrącenie stolarki budowlanej			
		-1,40 * 1,30 * 2	m2	-3,640	
		-0,80 * 0,80 * 4	m2	-2,560	
		-0,40 * 0,80 * 1 {okno strychowe}	m2	-0,320	
		-0,75 * 2,05 * 2 {drzwi balkonowe}	m2	-3,075	
		Ościeża potrącanej stolarki budowlanej			
		0,20 * (1,40 + 1,30 * 2) * 2	m2	1,600	
		0,20 * (0,80 + 0,80 * 2) * 4	m2	1,920	
		0,20 * (0,40 + 0,80 * 2) * 1 {okno strychowe}	m2	0,400	
		0,20 * (0,75 + 2,05 * 2) * 2 {drzwi balkonowe}	m2	1,940	
		--- COKÓŁ ---			
		Elewacja frontowa			
		(6,80 + 7,30) * 1,30	m2	18,330	
		Elewacja boczna prawa			
		13,00 * 1,40	m2	18,200	
		Potrącenie stolarki budowlanej			
		-1,10 * 0,80 * 4 {okna piwniczne}	m2	-3,520	
		Ościeża potrącanej stolarki budowlanej			
		0,20 * (1,10 + 0,80 * 2) * 4 {ościeża okien piwnicznych}	m2	2,160	
		Elewacja tylna			
		16,80 * 1,70	m2	28,560	
		Potrącenie stolarki budowlanej			
		-1,10 * 0,80 * 2 {okna piwniczne}	m2	-1,760	
		Ościeża potrącanej stolarki budowlanej			
		0,20 * (1,10 + 0,80 * 2) * 2 {ościeża okien piwnicznych}	m2	1,080	
		Elewacja boczna lewa			
		13,00 * 2,40	m2	31,200	
		Potrącenie stolarki budowlanej			
		-2,55 * 2,00 * 3 {brama garażowa}	m2	-15,300	
		-2,35 * 2,00 * 1 {brama garażowa}	m2	-4,700	
		--- ELEMENTY NIEDOCIEPLANE ---			
		Elewacja frontowa			
		(0,50 + 3,15) * 2 * 2,80 + 1,80 * 1,30 * 2 {wejście do budynku}	m2	25,120	
		Elewacja tylna			
		[(0,55 + 0,35) * 2 * (2,55 + 1,15)] * 2 {słupy balkonów}	m2	13,320	
		3,30 * 1,70 * 2 {spody płyt balkonowych}	m2	11,220	
		[(3,20 + 1,60) * 0,30 * 2] * 2 {podciągi balkonów}	m2	5,760	
		[(2,80 + 2,50) * 1,15] * 2 {balustrada murowana}	m2	12,190	
		2,80 * 1,15 {balustrada od wewnątrz}	m2	3,220	
		Elewacja boczna lewa			
		13,00 * 0,50 * 2 + (13,00 + 0,50 * 2) * 0,15 {daszek na garażami}	m2	15,100	
				RAZEM	484,927
9 d.2	KNR 0-23 2611-02	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - gruntowanie koncentratem na bazie mikroemulsji silikonowej StoPrim Micro (zużycie 0,03dm3/m2)	m2		
		poz.8	m2	484,927	

KOSZTORYS INWESTORSKI

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	484,927
10 d.2	KNR 0-33 0122-01	Montaż listew cokołowych lub początkowych	m		
		(17,10 + 13,30) * 2	m	60,800	
				RAZEM	60,800
11 d.2	KNR 0-33 0108-03	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi gr. 12 cm ($\lambda=0,031$) klejonymi do podłoża wraz z wykonaniem wyprawy elewacyjnej - roboty wykonywane ręcznie - tynk silikonowy, uziarnienie 1,5mm	m2		
		--- POWYŻEJ COKOŁU ---			
		Elewacja frontowa			
		(6,95 + 7,45) * 3,00 + 3,30 * 5,50	m2	61,350	
		(3,25 * 1,40 * 1 / 2) * 4 {ściany boczne lukarn}	m2	9,100	
		(3,25 * 1,20 * 1 / 2) * 2 {ściany boczne lukarn}	m2	3,900	
		2,00 * 1,40 * 2 {ściany frontowe lukarn}	m2	5,600	
		3,45 * 1,00 {ściany frontowe lukarn}	m2	3,450	
		Potrącenie stolarki budowlanej			
		-1,40 * 1,30 * 5	m2	-9,100	
		-2,65 * 0,85 * 1	m2	-2,253	
		-1,50 * 2,00 * 1 {drzwi wejściowe}	m2	-3,000	
		Elewacja boczna prawa			
		13,30 * (4,00 + 7,00 * 1 / 2)	m2	99,750	
		Potrącenie stolarki budowlanej			
		-1,40 * 1,30 * 2	m2	-3,640	
		-0,80 * 0,80 * 4	m2	-2,560	
		-0,40 * 0,80 * 1 {okno strychowe}	m2	-0,320	
		-0,75 * 2,05 * 2 {drzwi balkonowe}	m2	-3,075	
		Elewacja tylna			
		17,10 * 3,00	m2	51,300	
		3,45 * 2,60 * 2 {ściany balkonów}	m2	17,940	
		3,25 * 1,40 * 1 / 2 * 4 {ściany boczne lukarn}	m2	9,100	
		3,55 * 1,00 * 2 {ściany frontowe lukarn}	m2	7,100	
		Potrącenie stolarki budowlanej			
		-1,95 * 1,30 * 4	m2	-10,140	
		-1,65 * 2,05 * 4 {drzwi balkonowe}	m2	-13,530	
		Elewacja boczna lewa			
		13,30 * (4,00 + 7,00 * 1 / 2)	m2	99,750	
		Potrącenie stolarki budowlanej			
		-1,40 * 1,30 * 2	m2	-3,640	
		-0,80 * 0,80 * 4	m2	-2,560	
		-0,40 * 0,80 * 1 {okno strychowe}	m2	-0,320	
		-0,75 * 2,05 * 2 {drzwi balkonowe}	m2	-3,075	
		--- ELEMENTY NIEDOCIEPLANE ---			
		Elewacja frontowa			
		(0,50 + 3,15) * 2 * 2,80 + 1,80 * 1,30 * 2 {wejście do budynku}	m2	25,120	
		Elewacja tylna			
		[(0,55 + 0,35) * 2 * (2,55 + 1,15)] * 2 {słupy balkonów}	m2	13,320	
		3,30 * 1,70 * 2 {spody płyt balkonowych}	m2	11,220	
		[(3,20 + 1,60) * 0,30 * 2] * 2 {podciągi balkonów}	m2	5,760	
		[(2,80 + 2,50) * 1,15] * 2 {balustrada murowana}	m2	12,190	
		2,80 * 1,15 {balustrada od wewnątrz}	m2	3,220	
		Elewacja boczna lewa			
		13,00 * 0,50 * 2 + (13,00 + 0,50 * 2) * 0,15 {daszek na garażami}	m2	15,100	
				RAZEM	397,057

KOSZTORYS INWESTORSKI

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
12 d.2	KNR 0-33 0101-03	Przyklejenie płyt styropianowych o gr. 12 cm ($\lambda=0,031$) (roboty wykonywane ręczne) - POTRĄCENIE NIEDOCIEPLANYCH ELEMENTÓW Krotność = -1	m2		
		--- ELEMENTY NIEDOCIEPLANE --- Elewacja frontowa (0,50 + 3,15) * 2 * 2,55 + 1,80 * 1,30 * 2 {wejście do budynku} Elewacja tylna [(0,55 + 0,35) * 2 * (2,55 + 1,15)] * 2 {słupy balkonów} 3,30 * 1,70 * 2 {spody płyt balkonowych} [(3,20 + 1,60) * 0,30 * 2] * 2 {podciagi balkonów} [(1,80 + 2,50) * 1,15] * 2 {balustrada murowana} Elewacja boczna lewa 13,00 * 0,50 * 2 + (13,00 + 0,50 * 2) * 0,15 {daszek na garażami}	m2 m2 m2 m2 m2 m2	23,295 13,320 11,220 5,760 9,890 15,100	
				RAZEM	78,585
13 d.2	KNR 0-23 2614-08	Ocieplenie ościeży o szer. 35 cm z cegły płytami styropianowymi gr. 2-3cm ($\lambda=0,031$) - przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej z gotowej suchej mieszanki - tynk silikonowy, uziarnienie 1,5mm - POWYŻEJ COKOŁU	m2		
		Elewacja frontowa 0,35 * (1,40 + 1,30 * 2) * 3 0,35 * (1,50 + 2,00 * 2) * 1 {drzwi wejściowe} Elewacja boczna prawa 0,35 * (1,40 + 1,30 * 2) * 2 0,35 * (0,80 + 0,80 * 2) * 4 0,35 * (0,40 + 0,80 * 2) * 1 {okno strychowe} 0,35 * (0,75 + 2,05 * 2) * 2 {drzwi balkonowe} Elewacja tylna 0,35 * (1,95 + 1,30 * 2) * 4 0,35 * (1,65 + 2,05 * 2) * 4 {drzwi balkonowe} Elewacja boczna lewa 0,35 * (1,40 + 1,30 * 2) * 2 0,35 * (0,80 + 0,80 * 2) * 4 0,35 * (0,40 + 0,80 * 2) * 1 {okno strychowe} 0,35 * (0,75 + 2,05 * 2) * 2 {drzwi balkonowe}	m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2	4,200 1,925 2,800 3,360 0,700 3,395 6,370 8,050 2,800 3,360 0,700 3,395	
				RAZEM	41,055
14 d.2	KNR 0-33 0108-03	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi gr. 12 cm ($\lambda=0,031$) klejonymi do podłoża wraz z wykonaniem wyprawy elewacyjnej - roboty wykonywane ręcznie - tynk mozaikowy, uziarnienie 2,0mm - COKÓŁ	m2		
		Elewacja frontowa (6,95 + 7,45) * 1,30 Elewacja boczna prawa 13,30 * 1,40 Potrącenie stolarki budowlanej -1,10 * 0,80 * 4 {okna piwniczne} Elewacja tylna 17,10 * 1,70 Potrącenie stolarki budowlanej -1,10 * 0,80 * 2 {okna piwniczne} Elewacja boczna lewa 13,30 * 2,40	m2 m2 m2 m2 m2 m2	18,720 18,620 -3,520 29,070 -1,760 31,920	

KOSZTORYS INWESTORSKI

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		Potrącenie stolarki budowlanej -2,55 * 2,00 * 3 {brama garażowa} -2,35 * 2,00 * 1 {brama garażowa}	m2 m2	-15,300 -4,700	
				RAZEM	73,050
15 d.2	KNR 0-23 2614-08	Ocieplenie ościeży o szer. 30 cm z cegły płytami styropianowymi gr. 2-3cm ($\lambda=0,031$) - przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej z gotowej suchej mieszanki - tynk mozaikowy, uziarnienie 2,0mm - COKÓŁ	m2		
		Elewacja boczna prawa 0,35 * (1,10 + 0,80 * 2) * 4 {ościeża okien piwnicznych}	m2	3,780	
		Elewacja tylna 0,35 * (1,10 + 0,80 * 2) * 2 {ościeża okien piwnicznych}	m2	1,890	
				RAZEM	5,670
16 d.2	KNR 0-33 0123-01	Przymocowanie płyt styropianowych lub z wełny mineralnej kołkami do ścian	szt.		
		(poz.11 + poz.14 - poz.12) * 5	szt.	1 957,610	
				RAZEM	1 957,610
17 d.2	KNR 0-33 0121-02	Ochrona obszaru zagrożonego uderzeniem - wklejenie drugiej warstwy siatki do wys. 2,50m ponad terenem	m2		
		2,50 * poz.10	m2	152,000	
		-2,55 * 2,00 * 3 {brama garażowa}	m2	-15,300	
		-2,30 * 2,00 * 1 {brama garażowa}	m2	-4,600	
				RAZEM	132,100
18 d.2	KNR 0-33 0121-01	Ochrona narożników wypukłych	m		
		--- OŚCIEŻA --- Elewacja frontowa (1,40 + 1,30 * 2) * 3 (1,50 + 2,00 * 2) * 1 {drzwi wejściowe}	m m	12,000 5,500	
		Elewacja boczna prawa (1,10 + 0,80 * 2) * 4 {okna piwniczne}	m	10,800	
		(1,40 + 1,30 * 2) * 2	m	8,000	
		(0,80 + 0,80 * 2) * 4	m	9,600	
		(0,40 + 0,80 * 2) * 1 {okno strychowe}	m	2,000	
		(0,75 + 2,05 * 2) * 2 {drzwi balkonowe}	m	9,700	
		Elewacja tylna (1,10 + 0,80 * 2) * 2 {okna piwniczne}	m	5,400	
		(1,95 + 1,30 * 2) * 4	m	18,200	
		(1,65 + 2,05 * 2) * 4 {drzwi balkonowe}	m	23,000	
		Elewacja boczna lewa (2,55 + 2,00 * 2) * 3 {brama garażowa}	m	19,650	
		(2,30 + 2,00 * 2) * 1 {brama garażowa}	m	6,300	
		(1,40 + 1,30 * 2) * 2	m	8,000	
		(0,80 + 0,80 * 2) * 4	m	9,600	
		(0,40 + 0,80 * 2) * 1 {okno strychowe}	m	2,000	
		(0,75 + 2,05 * 2) * 2 {drzwi balkonowe}	m	9,700	
		--- POZOSTAŁE --- 4,20 + 4,30 + 4,10 + 5,40 {naroża budynku}	m	18,000	
		2,80 * 3 + 1,50 + 1,65 * 2 + 3,15 * 2 {wejście do budynku}	m	19,500	
		(2,55 + 1,15) * 4 * 2 {słupy balkonów}	m	29,600	
		(1,05 + 1,90) * 2 * 2 {podciągi balkonów}	m	11,800	
		1,10 * 8 + 1,00 * 2 {lukarny}	m	10,800	
		(2,80 + 1,40) * 2 {balustrada murowana}	m	8,400	
		(13,00 + 0,50) * 2 {daszek nad garażami}	m	27,000	
				RAZEM	284,550
19 d.2	KNR-W 2-02 0529-02	Rury spustowe okrągłe o śr. 15 cm - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej powlekanej, gr. 0,7mm	m		
		poz.6	m	30,700	

KOSZTORYS INWESTORSKI

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	30,700
20 d.2	KNR-W 2-02 2104-02	Parapety, półki i ludy zewnętrzne okładzinowe - elementy grubości do 6 cm i szerokości do 30 cm - skały wybuchowe i przeobrażeniowe - Parapety granitowe, gr. 2cm, polerowane	m		
		1,95 * 2	m	3,900	
		1,40 * 7	m	9,800	
		0,80 * 8	m	6,400	
		0,40 * 2	m	0,800	
				RAZEM	20,900
21 d.2	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, gr. 0,7mm o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm	m2		
		Parapety okien piwnicznych 0,45 * 1,10 * 6	m2	2,970	
				RAZEM	2,970
22 d.2	kalk. własna	Przerobienie wpięcia rur spustowych do kanalizacji deszczowej	szt		
		3	szt	3,000	
				RAZEM	3,000
23 d.2	KNR-W 4-01 0109-11 0109-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odległość 10 km	m3		
		poz.5 * 0,02	m3	1,602	
				RAZEM	1,602
24 d.2		Składowanie i utylizacja gruzu	t		
		poz.23 * 1,6	t	2,563	
				RAZEM	2,563
25 d.2	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań (pozycje: 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21)			
3 DOCIEPLENIE DACHU					
26 d.3	KNR-W 4-01 0545-04	Rozebranie rynny z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		Elewacja frontowa 7,30 * 2 + 1,80 * 2 + 3,30	m	21,500	
		Elewacja tylna 17,90 + 3,40 * 2	m	24,700	
				RAZEM	46,200
27 d.3	KNR-W 4-01 0545-02	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy nie nadającej się do użytku	m2		
		17,80 * 10,50 * 2 + 3,30 * 2,80	m2	383,040	
		Potrącenie lukarn i balkonów w rzucie			
		-1,70 * 5,40 * 2	m2	-18,360	
		-3,20 * 4,40 * 1	m2	-14,080	
		-3,25 * 5,40 * 2	m2	-35,100	
		-2,80 * 2,40 * 2 {balkony}	m2	-13,440	
		Pokrycie lukarn			
		1,70 * 4,80 * 2	m2	16,320	
		3,20 * 3,00 * 1	m2	9,600	
		3,25 * 4,80 * 2	m2	31,200	
				RAZEM	359,180
28 d.3	KNR-W 4-01 0440-02 analogia	Rozebranie elementów stropów drewnianych - zasypki - Rozebranie istniejącej izolacji termicznej	m2		
		poz.27	m2	359,180	
				RAZEM	359,180
29 d.3	KNR-W 4-01 0545-08	Rozebranie obróbek murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2		
		Kalenica 0,50 * 17,80	m2	8,900	

KOSZTORYS INWESTORSKI

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		Wiatrownice 0,25 * (10,50 * 4 + 2,80 * 2) 0,25 * (4,80 * 8 + 3,00 * 2) Pas nadrynnowy 0,15 * poz.26 Obróbka na styku lukarn z połacią 0,35 * (1,70 + 5,40 * 2) * 2 0,35 * (3,20 + 4,40 * 2) * 1 0,35 * (3,25 + 5,40 * 2) * 2 Otwory balkonów (0,50 * 2,80 + 0,20 * 2,00) * 2 Kominy 0,35 * (1,70 + 0,42) * 2 * 2 0,35 * (0,56 + 0,56) * 2 * 3	m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2	11,900 11,100 6,930 8,750 4,200 9,835 3,600 2,968 2,352	
				RAZEM	70,535
30 d.3	KNR-W 4-01 0441-05	Rozebranie elementów więźb dachowych - ołacenie dachu o odstępie lat ponad 24 cm poz.27	m2 m2		
				359,180	
				RAZEM	359,180
31 d.3	KNR-W 4-01 0414-03 analogia	Wymiana podsufitki z desek profilowanych o grubości 19 mm - Drewniana podbitka (0,80 + 0,20) * 17,80 * 2 0,50 * 10,50 * 4	m2 m2		
				35,600 21,000	
				RAZEM	56,600
32 d.3	KNR-W 4-01 1210-10	Dwukrotne lakierowanie stolarki drzwiowej i szafek o powierzchni ponad 1.0 m2 - Lakierowanie drewnochronem barwionym (zużycie ok. 0,13dm3/m2) Podsufitka poz.31 Drewniane balustrady (3,30 + 1,60) * 1,15 (2,90 + 1,10 * 2) * 1,15	m2 m2 m2		
				56,600 5,635 5,865	
				RAZEM	68,100
33 d.3	KNR K-05 0103-01	Mocowanie folii paroizolacyjnej poz.27 (0,80 + 0,20) * 17,80 * 2 {docieplenie podbitki}	m2 m2 m2		
				359,180 35,600	
				RAZEM	394,780
34 d.3	KNR-W 2-02 0612-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa gr. 20cm (lambda=0,035) poz.27 (0,80 + 0,20) * 17,80 * 2 {docieplenie podbitki}	m2 m2 m2		
				359,180 35,600	
				RAZEM	394,780
35 d.3	KNR K-05 0103-01	Mocowanie folii/membrany dachowej na krokwiach gramatura 160g/m2 poz.27 (0,80 + 0,20) * 17,80 * 2 {docieplenie podbitki}	m2 m2 m2		
				359,180 35,600	
				RAZEM	394,780
36 d.3	KNR K-05 0104-05	Montaż kontrłat na dachu bez deskowania, rozstaw krokwi 70 do 80 cm poz.27	m2 m2		
				359,180	
				RAZEM	359,180
37 d.3	KNR K-05 0105-02 analogia	Montaż łat pod dachówki profilowane przy rozstawie krokwi 70 do 80 cm poz.27	m2 m2		
				359,180	
				RAZEM	359,180

KOSZTORYS INWESTORSKI

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
38 d.3	KNR-W 2-02 0511-01 analogia	Pokrycie dachów blachą dachówkopodobną - LUXMETAL - płyty dachowe - Pokrycie dachu blachą trapezową niskoprofilową	m2		
		poz.27	m2	359,180	
				RAZEM	359,180
39 d.3	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, gr. 0,7mm o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm	m2		
		poz.29	m2	70,535	
				RAZEM	70,535
40 d.3	KNR K-05 0404-01	Montaż zabezpieczenia przeciwnieźnego z płotkiem	m		
		7,30 * 2 + 3,30 + 1,70 * 2 + 3,15	m	24,450	
		17,80	m	17,800	
				RAZEM	42,250
41 d.3	KNR K-05 0406-02	Montaż wylazu dachowego z kołnierzem uniwersalnym	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
42 d.3	KNR K-05 0405-03	Montaż elementów komunikacji po dachu - ława kominarska duża 200cm	szt.		
		6 + 4	szt.	10,000	
				RAZEM	10,000
43 d.3	KNR 0-23 2611-01	Przygotowanie starego podłoża - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2		
		Kominy ponad dachem			
		(1,70 + 0,42) * 2 * 1,00 * 2	m2	8,480	
		(0,56 + 0,56) * 2 * 1,30 * 3	m2	8,736	
				RAZEM	17,216
44 d.3	KNR 0-23 2611-02	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - gruntowanie koncentratem na bazie mikroemulsji silikonowej StoPrim Micro (zużycie 0,03dm3/m2)	m2		
		poz.43	m2	17,216	
				RAZEM	17,216
45 d.3	KNR 0-33 0101-05	Szpachlowanie zbrojone jedną warstwą siatki z włókna szklanego (roboty wykonywane ręczne)	M2		
		poz.43	M2	17,216	
				RAZEM	17,216
46 d.3	KNR 0-33 0121-01	Ochrona narożników wypukłych	m		
		Krawędzie kominów			
		1,30 * 4 * 3	m	15,600	
		1,00 * 4 * 2	m	8,000	
				RAZEM	23,600
47 d.3	KNR 0-33 0125-01	Tynki elewacyjne silikonowo-żywiczne wykonywane ręcznie - warstwa pośrednia StoPrep Miral	m2		
		poz.43	m2	17,216	
				RAZEM	17,216
48 d.3	KNR 0-33 0125-02	Tynki elewacyjne silikonowo-żywiczne o wysokiej przepuszczalności pary wodnej o strukturze baranek lub kornik - StoSilko o uziarnieniu 1,5 mm, wykonywane ręcznie	m2		
		poz.43	m2	17,216	
				RAZEM	17,216
49 d.3	KNR-W 4-01 0109-11 0109-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowładowczymi na odległość 10 km	m3		
		poz.28 * 0,10	m3	35,918	
				RAZEM	35,918
50 d.3		Składowanie i utylizacja gruzu	t		
		poz.49 * 1,6	t	57,469	

KOSZTORYS INWESTORSKI

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	57,469