

Biuro projektowe INSTAL-SAN Mateusz Ożga
ul. Równoległa 12/3, 58-310 Szczawno-Zdrój
tel. 722-371-666

SPECYFIKACJA MATERIAŁOWA

**Remont elewacji budynku położonego przy ul. Ratuszowa 5
w Szczawnie-Zdroju**

OBIEKT, ADRES: **Budynek wielorodzinny - Kategoria budynku XIII**
 58-310 Szczawno-Zdrój, ul. Ratuszowa 5
 (dz. nr 584, 583/1 obręb nr 1 Szczawno-Zdrój)

INWESTOR: **Wspólnota Mieszkaniowa**
 ul. Ratuszowa 5
 58-310 Szczawno-Zdrój

AUTORZY PROJEKTU: **mgr inż. arch. Janusz Kowalczyk**
 inż. Mateusz Ożga

Szczawno-Zdrój, 06 lipca 2022

1. REMONT ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH

1.1. Krzemianowy preparat gruntujący

Cechy produktu:

- wzmacnia podłoże
- poprawia przyczepność do podłoża przed nałożeniem kolejnych warstw
- redukuje pylistość i ujednolica chłonność podłoża
- zabezpiecza zagruntowaną powierzchnię przed szkodliwym działaniem wilgoci
- zapobiega przenoszeniu zanieczyszczeń z warstw podkładowych i minimalizuje możliwość wystąpienia plam
- bezrozpuszczalnikowy
- do nakładania ręcznego i maszynowego poprzez natrysk
- do stosowania wewnątrz i na zewnątrz budynków.

Przeznaczenie:

- nakładaniem tynków renowacyjnych oraz tynków tradycyjnych na bazie spoiw cementowych i cementowo – wapiennych
- nakładaniem tynku naprawczo – dekoracyjnego na istniejących odpowiednio nośnych wyprawach tynkarskich
- nałożeniem farb na bazie szkła wodnego
- nałożeniem wyprawy tynkarskiej (podkład kryjący z dodatkiem mączki kwarcowej, barwiony w masie)

Dane techniczne produktu:

- Temperatura otoczenia i podłoża w trakcie nakładania i dojrzewania: od +10°C do +25°C
Wilgotność względna powietrza w trakcie nakładania i dojrzewania: do 80%
- Gęstość objętościowa: ok. 1,05 kg/dm³
- Barwa: mleczna, po wyschnięciu bezbarwna
- Czas wysychania: min. 24h
- Zawartość LZO: Limit zawartości LZO (kat.:A/g/FW) – 30g/l (2010r.) Produkt zawiera max. 0,5 g/l LZO (VOC).

1.2. Zaprawa podkładowa tynkarska

Cechy produktu:

- zgodna z wymaganiami WTA oraz normą PN-EN 998-1:2016
- wysoka odporność na sole

- nie uszczelnia podłoża
- wysoka przyczepność do podłoża i szybki czas wiązania
- do nakładania ręcznego i maszynowego
- do stosowania wewnątrz i na zewnątrz budynków
- wyrównuje i obniża chłonność podłoża

Przeznaczenie:

Wykonywania obrzutki (tzw. szprycu) przed nakładaniem:

- tynków renowacyjnych wg wymagań WTA,
- grubowarstwowego tynku dekoracyjnego,
- zapraw sztukatorskich,

Dane techniczne produktu:

- Temperatura otoczenia i podłoża w trakcie nakładania i dojrzewania: od +5°C do +25°C
Wilgotność względna powietrza w trakcie nakładania i dojrzewania: do 80%
- Gęstość brutto w stanie suchym wg PN-EN 1015-10: < 1600 kg/dm³
- Uziarnienie: do 2 mm
- Barwa: szara
- Czas zużycia przygotowanej zaprawy: ≤ 2 h
- Wytrzymałość na ściskanie wg PN-EN 1015-11: ≥ 6 MPa (klasa CS IV)
- Przyczepność do podłoża (FP: A, B lub C) wg PN-EN 998-1: ≥ 0,20 MPa
- Współczynnik przepuszczalności pary wodnej μ wg PN-EN 998-1: ≤ 12
- Współczynnik przewodzenia ciepła λ (wartość tab. PN-EN 1745): ≤ 0,65 W/m·K, P=50%
≤ 0,71 W/m·K, P=90%
- Absorpcja wody wg PN-EN 998-1: W_{c1}
- Trwałość: - wytrzymałość na ściskanie po 25 cyklach zamrażania–odmrażania: klasa CS IV - ubytek masy po 25 cyklach zamrażania – rozmrażania: ≤ 5%
- Reakcja na ogień wg PN-EN 13501-1: klasa A1

1.3. Tynk renowacyjny, hydrofobowy

Cechy produktu:

- zgodny z wymaganiami WTA oraz normą PN-EN 998-1
- zdolność magazynowania soli
- hydrofobowy
- wysoka paroprzepuszczalność – umożliwia swobodny przepływ pary wodnej i szybkie

wysychanie podłoża

- wysoka porowatość
- do nakładania ręcznego i maszynowego
- do stosowania wewnątrz i na zewnątrz budynków

Przeznaczenie:

Stosowany jako tynk podkładowy i/lub wierzchni. Maksymalna grubość układanego wielowarstwowo tynku nie powinna przekraczać 4 cm. Właściwości hydrofobowe przyczyniają się do obniżenia nasiąkliwości powierzchniowej tynku tym samym zabezpieczając podłoże ścienne przed oddziaływaniem opadów atmosferycznych.

Dane techniczne produktu:

- Temperatura otoczenia i podłoża w trakcie nakładania i dojrzewania: od +5°C do +25°C
Wilgotność względna powietrza w trakcie nakładania i dojrzewania: do 80%
- Gęstość brutto w stanie suchym wg PN-EN 1015-10: <1400 kg/dm³ (±10%)
- Uziarnienie: do 2 mm
- Barwa: biała
- Czas zużycia przygotowanej zaprawy: ≤ 1,5 h
- Zawartość porów powietrza w świeżej zaprawie wg PN-EN 1015-7: >25 %
- Wytrzymałość na ściskanie wg PN-EN 1015-11: klasa CS II (1,5 ÷ 5,0 MPa)
- Przyczepność do podłoża (FP: A, B lub C) wg PN-EN 998-1: ≥ 0,20 MPa
- Współczynnik przepuszczalności pary wodnej μ wg PN-EN 998-1: ≤ 9
- Współczynnik przewodzenia ciepła λ (wartość tab. PN-EN 1745): ≤ 0,37 W/(m*K) dla P=50% ≤ 0,40 W/(m*K) dla P=90%
- Absorpcja wody spowodowana podciąganiem kapilarnym wg PNEN 1015-18: > 0,3 kg/m² po 24h Porowatość w % obj. > 40
- Penetracja wody po badaniu absorpcji wody wg PN-EN 998-1: ≤ 5 mm
- Trwałość po 25 cyklach zamrażania – rozmrażania wg PN-85/B0450: - brak ubytku masy - brak ubytku wytrzymałości na zginanie - 10% ubytek wytrzymałości na zginanie
- Reakcja na ogień wg PN-EN 998-1: klasa A1

1.4. Drobnodziarnisty tynk naprawczo-dekoracyjny

Cechy produktu:

- do scalania i odnawiania starych, nośnych tynków
- pozwala na uzyskanie różnych faktur od filcowanej, po uzyskiwaną przy pomocy

formowania wałkiem, szpachelką, itp.

- Hydrofobowy
- możliwość zbrojenia siatką zbrojącą z włókna szklanego
- zawiera mikrowłókna zbrojące
- łatwy w stosowaniu
- plastyczny
- bardzo dobra przyczepność do podłoża
- wysoka paroprzepuszczalność ■ do nakładania ręcznego i maszynowego
- do stosowania wewnątrz i na zewnątrz budynków

Przeznaczenie:

- warstwa wykończeniowa na istniejących, odpowiednio nośnych i nowo wykonywanych tynkach grubowarstwowych (zakres grubości od 2 do 8 mm)
- po zatopieniu alkalioodpornej siatki z włókna szklanego jako tynk naprawczy na spękanych, aczkolwiek odpowiednio nośnych, grubowarstwowych wyprawach tynkarskich (zakres grubości 4-6 mm)

Dane techniczne produktu:

- Temperatura otoczenia i podłoża w trakcie nakładania i dojrzewania: od +5°C do +25°C
Wilgotność względna powietrza w trakcie nakładania i dojrzewania: do 80%
- Gęstość brutto w stanie suchym wg PN-EN 1015-10: ok. 1,52 kg/dm³
- Uziarnienie: ok. 0,5 mm
- Barwa: Biała
- Czas zużycia przygotowanej zaprawy: ≤ 2 h
- Wytrzymałość na ściskanie wg PN-EN 1015-11: klasa CS II (1,5 ÷ 5,0 MPa)
- Przyczepność do podłoża (FP: A, B lub C) wg PN-EN 998-1: ≥ 0,30 MPa
- Współczynnik przepuszczalności pary wodnej μ wg PN-EN 998-1: ≤ 15
- Współczynnik przewodzenia ciepła λ wg PN-EN 998-1: ≤ 0,48 W/(m*K) dla P=50% ≤ 0,52 W/(m*K) dla P=90%
- Absorpcja wody spowodowana podciąganiem kapilarnym wg PNEN 1015-12: ≤ 0,4 kg/(m²/min^{0,5}) – kategoria Wc1
- Trwałość po 25 cyklach zamrażania – rozmrażania wg PN-85/B0450: - brak ubytku masy - brak ubytku wytrzymałości na zgniatanie - 11% ubytek wytrzymałości na zginanie
- Reakcja na ogień wg PN-EN 998-1:2016: klasa A1

1.5. Zaprawa sztukatorska podkładowa

Cechy produktu:

- Hydrofobowa
- Paroprzepuszczalna
- Wysokoplastyczna
- wysoka przyczepność do podłoża i szybki czas wiązania
- zawiera mikrowłókna zbrojące
- do nakładania ręcznego
- do stosowania wewnątrz i na zewnątrz budynków

Przeznaczenie:

- do ręcznego, zgrubnego wykonywania lub odtwarzania elementów architektonicznych, sztukatorskich, profili ciągnionych, w tym gzymsów.

Dane techniczne produktu:

- Temperatura otoczenia i podłoża w trakcie nakładania i dojrzewania: od +5°C do +25°C
- Wilgotność względna powietrza w trakcie nakładania i dojrzewania: do 80%
- Gęstość brutto w stanie suchym wg PN-EN 1015-10: ok. 1,21 kg/dm³
- Uziarnienie: do 2 mm
- Barwa: szara
- Czas zużycia przygotowanej zaprawy: ≤ 30 min
- Zawartość porów powietrza dla świeżej zaprawy wg PN-EN 1015-7: 25%
- Wytrzymałość na ściskanie wg PN-EN 1015-11: klasa CS II (1,5 ÷ 5,0 MPa)
- Przyczepność do podłoża (FP: A, B lub C) wg PN-EN 998-1: ≥ 0,2 MPa
- Współczynnik przepuszczalności pary wodnej μ wg PN-EN 998-1: ≤ 15
- Współczynnik przewodzenia ciepła λ wg PN-EN 998-1: ≤ 0,32 W/(m*K) dla P=50% ≤ 0,35 W/(m*K) dla P=90%
- Absorpcja wody spowodowana podciąganiem kapilarnym wg PN-EN 1015-12: ≤ 0,4 kg/(m²/min^{0,5}) – kategoria Wc1

1.6. Zaprawa sztukatorska wierzchnia

Cechy produktu:

- Hydrofobowa
 - Paroprzepuszczalna
-

- Wysokoplastyczna
- wysoka przyczepność do podłoża i szybki czas wiązania
- zawiera mikrowłókna zbrojące
- do nakładania ręcznego
- do stosowania wewnątrz i na zewnątrz budynków

Przeznaczenie:

- do ręcznego wykonywania lub odtwarzania elementów architektonicznych, sztukatorskich, profili ciągnionych, w tym gzymsów.

Dane techniczne produktu:

- Temperatura otoczenia i podłoża w trakcie nakładania i dojrzewania: od +5°C do +25°C
- Wilgotność względna powietrza w trakcie nakładania i dojrzewania: do 80%
- Gęstość brutto w stanie suchym wg PN-EN 1015-10: ok. 1,32 kg/dm³
- Uziarnienie: do 0,4 mm
- Barwa: szara
- Czas zużycia przygotowanej zaprawy: ≤ 1h
- Zawartość porów powietrza dla świeżej zaprawy wg PN-EN 1015-7: 25%
- Wytrzymałość na ściskanie wg PN-EN 1015-11: klasa CS II (1,5 ÷ 5,0 MPa)
- Przyczepność do podłoża (FP: A, B lub C) wg PN-EN 998-1: ≥ 0,30 MPa
- Współczynnik przepuszczalności pary wodnej μ wg PN-EN 998-1: ≤ 15
- Współczynnik przewodzenia ciepła λ wg PN-EN 998-1: ≤ 0,41 W/(m*K) dla P=50% ≤ 0,44 W/(m*K) dla P=90%
- Absorpcja wody spowodowana podciąganiem kapilarnym wg PN-EN 1015- 12: ≤ 0,4 kg/(m² /min^{0,5}) – kategoria Wc1
- Trwałość po 25 cyklach zamrażania – rozmrażania wg PN-85/B-0450: - brak ubytku masy - brak ubytku wytrzymałości na zgniatanie - 12% ubytek wytrzymałości na zginanie
- Reakcja na ogień wg PN-EN 998-1: klasa A1
-

1.7. Renowacyjna farba krzemianowa

Cechy produktu:

- wysoka paroprzepuszczalność – zapewnia swobodny przepływ pary wodnej nie tworząc powłok błonotwórczych
 - wiąże chemicznie z podłożem mineralnym w procesie skrzemionkowania
-

- podwyższona odporność na działanie czynników atmosferycznych
- dzięki zawartości szkła wodnego potasowego farba posiada wysokie pH co bezpośrednio przekłada się na podwyższoną odporność na występowanie i rozwój tzw. skażenia mikrobiologicznego
- zawiera wyłącznie pigmenty nieorganiczne
- do nakładania ręcznego i maszynowego poprzez natrysk

Przeznaczenie:

Krzemianowa farba elewacyjna do wykonywania renowacyjnych, konserwacyjnych, dekoracyjnych powłok malarskich na zewnątrz budynków na podłożach takich jak:

- mury z betonu oraz bloczków / cegieł wapienno-piaskowych
- tynki renowacyjne, tradycyjne tynki cementowe, cementowo-wapienne i wapienne
- płyty włóknisto – cementowe • cienkowarstwowe tynki mineralne, silikatowe, krzemianowe i polikrzemianowe
- nośne, nieodspojone, wolne od zarysowań powłoki farb na bazie szkła wodnego lub cementowych na w/w podłożach

Dane techniczne produktu:

- Temperatura otoczenia i podłoża w trakcie nakładania i wysychania farby: od +10°C do +25°C
- Wilgotność względna powietrza w trakcie nakładania i wysychania farby: od 30 do 80%
pH: ok. 11,1
- Gęstość objętościowa farb bazowych: ok. 1,50 kg/dm³
- Połysk wg EN ISO 2813: matowy - kategoria G3
- Wielkość ziarna wg PN-EN 1062-1: <100 µm - kategoria S1

Czas schnięcia powierzchniowego powłoki farby: min. 2h

- Czas uzyskania pełnej odporności na szorowanie wg PN-C-81913: min. 28 dni
- Opór dyfuzyjny Sd wg PN-EN 1062-1: ≤ 0,02 m dla grubości suchej powłoki farby 200 µm
- Paroprzepuszczalność wg EN ISO 7783-2: ≥ 1000 [g/(m²d)] – kategoria V1
- Współczynnik przenikania wody wg PN-EN 1062-3: < 0,1 kg/(m²h 0,5) – kategoria W3
- Rozcieńczalnik: woda pitna
- Grubość suchej powłoki farby przy dwukrotnym malowaniu wg PN-EN 1062-1: 100 - 200µm - kategoria E3
- Zawartość LZO: Limit zawartości LZO (kat.:A/a) – 30g/l (2010r.) Produkt zawiera max.

30 g/l LZO (VOC).

1.8. Pośrednia warstwa gruntująca

Barwiona, organiczna powłoka pośrednia z wypełniaczami. Do stosowania na zewnątrz. Na mineralne i organicznej podłoża. Do tynków organicznych i na bazie żywicy silikonowych. Do modyfikowanych tynków mineralnych. Do tynków dyspersyjno-silikatowych. Do tynków wierzchnich z efektem samoczyszczenia. Produkt zapewnia dobrą przyczepność podłoża, reguluje jego chłonność. Produkt odporny na alkalia, przepuszczający parę wodną oraz CO₂.

Parametry:

- Gęstość: 1,4-1,6 g/cm³,
- Równoważna dyfuzyjne gr. warstwy powietrza: 0,21-0,32m
- Wsp. dyfuzji pary wodnej μ : 3200
- Uziarnienie: 500 μ m.

1.9. Wierzchni tynk silikonowy

Silikonowy tynk wierzchni o wysokiej przepuszczalności pary wodnej oraz CO₂. Odporny na działanie wody, alg i grzybów. Do stosowania na zewnątrz.

Parametry:

- Gęstość: 1,7-1,9 g/cm³,
- Gęstość strumienia dyfuzji pary wodnej: 73-81m
- Wsp. dyfuzji pary wodnej sd: 0,25-0,30m
- Wsp. przenikania wody: <0,05 kg/(m²h^{1/2}).

1.10. Płytki klinkierowe

Płytki klinkierowe elewacyjne o wym. 25x6,5cm w kolorze szarym.

2. STOLARKA DRZWIOWA

1.11. Stolarka drzwiowa

Stolarka drzwiowa wykonana z aluminium, w kolorze brązowym o wsp. przewodzenia ciepła U=1,30 W/(mK).

3. OBRÓBKI BLACHARSKIE I PARAPETY

Obróbki blacharskie i parapety zewnętrzne z blachy stalowej powlekanej, gr. 0,7mm.