

BGN. 6852. 20. 2022.MAD

**Wspólnota Mieszkaniowa
ul. Chopina 7
58-301 Wałbrzych**

dot. dysponowania nieruchomością

Po rozpatrzeniu wniosku Pracowni Projektowej „Konstruktor” z siedzibą przy ul. Wojska Polskiego 5 w Świebodzicach, działającej w imieniu i na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Chopina 7 w Wałbrzychu, Prezydent Miasta Wałbrzysza wyraża zgodę na czasowe zajęcie działki o numerze ewidencyjnym 312/5 w obrębie nr 21 Nowe Miasto, na następujących warunkach:

1. Inwestor, tj. Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Chopina 7 w Wałbrzychu, na 4 tygodnie przed przystąpieniem do prac powiadomi na piśmie tutejszy Urząd o terminie protokolarnego przekazania – przejęcia działki nr 312/5 obręb nr 21 Nowe Miasto dla Wykonawcy.
2. Inwestor winien realizować zadanie inwestycyjne zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 07.07.1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2021r. Poz. 2351 ze zm.) i BHP.
3. Inwestor po zakończeniu prac powiadomi tutejszy Urząd o terminie protokolarnego przekazania – przejęcia działki nr 312/5 obręb nr 21 Nowe Miasto od Wykonawcy.
4. Inwestor po zakończeniu prac obowiązany jest pozostawić działkę w stanie niepogorszonym.
5. Zajmowany teren powinien być odpowiednio zabezpieczony i ogrodzony.
6. Inwestor po zakończeniu prac zostanie obciążony fakturą VAT za zajęcie gruntu, zgodnie z Zarządzeniem Nr 44/2022 Prezydenta Miasta Wałbrzysza z dnia 24.01.2022r. w sprawie wysokości opat za zajęcie gruntu stanowiącego własność Gminy Wałbrzych i miasta Wałbrzych na prawach powiatu.
7. Niniejsza zgoda jest ważna na okres 3 lat od daty wydania i traci ważność w przypadku niedotrzymania warunków.

Zgoda wydana jest dla Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Chopina 7 w Wałbrzychu, na wykonanie zadania inwestycyjnego pn „Remont elewacji z dociepleniem, remont izolacji pionowej, remont klatki schodowej oraz wymiana stolarki okiennej budynku mieszkalnego wielorodzinnego położonego przy ul. Chopina 7 w Wałbrzychu”.

Niniejsza zgoda wydana jest na potrzeby prowadzonych postępowań administracyjnych różnych organów i nie stanowi zgody na realizację inwestycji .

Otrzymują:

1. Adresat
2. adres do korespondencji:
Pracownia Projektowa „Konstruktor”
ul. Broniewskiego 1B
58-309 Wałbrzych
3. BGN a/a

Sprawę prowadzi :
A. Madziara tel. 66 55 228

Sprawdziła:

**Z upoważnienia
Prezydenta Miasta Wałbrzysza
Magdalena Król - Kwolek**

**ZASTĘPCA KIEROWNIKA
Biuro Gospodarki Nieruchomościami
i Mienia Komunalnego**

