

## ZAPYTANIE OFERTOWE

ZAMAWIAJĄCY:

Wspólnota Mieszkaniowa  
przy ul. Kłodzkiej 21 w Wałbrzychu

zaprasza do złożenia oferty na:

**opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej**

1. Przedmiot zamówienia: **opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na wykonanie izolacji przeciwwilgociowej pionowej i poziomej ścian przyziemia wraz z drenażem budynku przy ul. Kłodzkiej 21 w Wałbrzychu.**
2. Termin realizacji zamówienia: **wg decyzji Wspólnoty Mieszkaniowej**
3. Okres gwarancji: **nie dotyczy**
4. Termin związania ofertą: **90 dni**
5. Miejsce złożenia oferty:  
**Sekretariat MZB Sp. z o. o. (pok. nr 10) ul. Andersa 48**
6. Termin składania ofert: **03.08.2022 r., do godz. 10:30**
7. Termin otwarcia ofert: **03.08.2022 r., godz. 11:00**
8. Osoba upoważniona do kontaktu z wykonawcami:  
**Alina Korzeń (tel. 74 887 05 09), e-mail: korzen-a@mzbwalbrzych.pl,**
9. Sposób przygotowania oferty: **ofertę należy sporządzić w formie pisemnej, w języku polskim na wzorze zamieszczonym na stronie internetowej [www.mzbwalbrzych.pl](http://www.mzbwalbrzych.pl).**  
**Oferty złożone na druku innym niż w/w nie będą rozpatrywane.**
10. Sposób dostarczenia oferty: **pisemnie w zamkniętej kopercie oznakowanej pieczętką wykonawcy i adresem oraz wskazaniem przedmiotu zamówienia którego konkurs dotyczy.**
11. **Oferty złożone w 1 kopercie na więcej niż jedno zapytanie ofertowe nie będą rozpatrywane.**

**UWAGA !!!**

**DOKUMENTACJE NALEŻY WYKONAĆ ZGODNIE Z ZAŁĄCZONYMI WYMAGANIAMI.**

Wykonawcy przed złożeniem oferty winni zapoznać się z ogólnymi warunkami konkursów, które zamieszczone są w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej [www.mzbwalbrzych.pl](http://www.mzbwalbrzych.pl) w zakładce zapytania ofertowe.

Oferenci zobowiązani są do obejrzenia wycenianego obiektu i uwzględnienia wszystkich okoliczności mających wpływ na wartość oferty.

Projekt powinien zawierać wszystkie wymagane aktualnie obowiązującymi przepisami uzgodnienia niezbędne do uzyskania decyzji pozwolenia na budowę. Wyłoniony w drodze konkursu ofert Projektant **będzie** zobowiązany do uzyskania decyzji pozwolenia na budowę.

**Obowiązują nowe wzory umów i ofert dostępne na stronie internetowej:**  
**[www.mzbwalbrzych.pl](http://www.mzbwalbrzych.pl)**

KIEROWNIK  
Działu Technicznego  
mgr inż. Bronisław Lis

## WYMAGANIA DOT. DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ:

Dokumentacja projektowa i specyfikacje techniczne będą wykorzystane jako opis przedmiotu zamówienia w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na roboty budowlane oraz realizacji na ich podstawie robót budowlanych i uzyskania ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (jeżeli dotyczy), w związku z tym, dokumentacja nie może wskazywać na konkretne produkty, materiały z podaniem nazwy producenta lub innych oznaczeń konkretyzujących producenta. Wykonawca winien podać parametry kluczowe dopuszczające zastosowanie proponowanych produktów lub materiałów. Wskazane parametry kluczowe będą wskazywały także standard i jakość materiałów i urządzeń. Przedmiotu zamówienia nie można opisywać w sposób, który mógłby utrudniać uczciwą konkurencję, a w szczególności przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, jeżeli mogłoby to doprowadzić do uprzywilejowania lub wyeliminowania niektórych wykonawców lub producentów (art. 99 ust. 4 Pzp). Przedmiot zamówienia można opisać przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, jeżeli nie można opisać przedmiotu zamówienia w wystarczająco precyzyjny i zrozumiały sposób, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy „**lub równoważny**” (art. 99 ust. 5 Pzp), **ze wskazaniem kryteriów stosowanych w celu oceny równoważności (art. 99 ust. 6 Pzp).** Jeżeli dokumentacja projektowa i specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót zostały opisane jak powyżej, wówczas Wykonawca wskazuje jednocześnie kryteria stosowane w celu oceny równoważności przez Zamawiającego, np. za pomocą tabeli równoważności lub za każdym razem przy produktach, materiałach z podaniem nazwy producenta lub innych oznaczeń konkretyzujących producenta, wpisując w nawiasie lub po myślniku zakres istotnych parametrów, pozwalających na zastosowanie przez wykonawcę robót równoważnych produktów, urządzeń czy materiałów.

Opisując przedmiot zamówienia przez odniesienie do norm, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych, systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 oraz ust. 3 Pzp Wykonawca prac projektowych jest obowiązany wskazać, **że dopuszcza się rozwiązania równoważne a odniesieniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważne” (art. 101 ust. 4 Pzp), za pomocą tabeli równoważności lub za każdym razem przy wspomnianych normach, wpisując w nawiasie lub po myślniku inne normy, pozwalające na zastosowanie przez wykonawcę robót norm równoważnych.**

