

**Z upoważnienia
PREZYDENTA MIASTA
WAŁBRZYCHA
Dyrektor
Zarządu Dróg, Komunikacji
i Utrzymania Miasta
ul. Jana Matejki 1
58-300 Wałbrzych
tel. (74) 64 144 00
DR.4414.153.21**

Wałbrzych, dnia 23.06.2021 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 39 ust. 3, 3a, 4, i 5 oraz art. 40, w związku z art. 19 ust.1 i ust. 5 ustawy z dnia 21 marca 1985 roku o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 470), oraz na podstawie art. 104 i 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz. U. z 2021 r., poz. 735) – Dyrektor Zarządu Dróg, Komunikacji i Utrzymania Miasta w Wałbrzychu, działający na podstawie zarządzenia Nr 911/2013 Prezydenta Miasta Wałbrzychu z dnia 5 lipca 2013 r. w sprawie upoważnienia Dyrektora Zarządu Dróg, Komunikacji i Utrzymania Miasta w Wałbrzychu do wydawania decyzji administracyjnych, postanowień i zaświadczeń w imieniu Prezydenta Miasta Wałbrzycha, po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez pełnomocnika Panią Sylwie Tchorowską działającą z upoważnienia inwestora tj. Wspólnoty Mieszkaniowej ul. Katowicka 1 w sprawie projektowanego przebiegu przyłącza gazowego w pasie drogowym drogi gminnej ul. Katowicka w Wałbrzychu (dz. nr 101/1 obręb 39 Podgórze)

wyraża zgodę:

**Wspólnocie Mieszkaniowej
ul. Katowicka 1
58-303 Wałbrzych**

na umieszczenie w pasie drogowym drogi gminnej ul. Katowicka w Wałbrzychu (dz. nr 101/1 obręb 39 Podgórze) przyłącza gazu w celu zasilenia nieruchomości dz. 99/2 obręb 39 Podgórze, jako urządzeń niezwiązanych z funkcjonowaniem drogi i potrzebami ruchu drogowego w świetle art. 39 ust. 3 i 3a ustawy o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 470) pod następującymi warunkami:

1. Urządzenia, tj. przyłącze gazowe umieścić zgodnie z przedłożonym do wniosku planem zagospodarowania terenu w skali 1:500, stanowiącym załącznik do niniejszej decyzji.
2. Zarząd drogi zastrzega sobie prawo do budowy lub umieszczenia nad uzgodnionym przebiegiem przyłącza infrastruktury drogowej.
3. Naruszona konstrukcja pasa drogowego dróg w miejscu robót zostanie odtworzona przez Wykonawcę na koszt Inwestora.
4. Przejście projektowanym przyłączem, w pasie drogowym drogi gminnej wykonać metodą wykoipu otwartego na głębokości min. 0,80 m, licząc od poziomu nawierzchni jezdni do górnej krawędzi rury, na rzędnych wykluczających kolizję z istniejącymi sieciami.
5. Projekt odtworzenia nawierzchni przedstawić do uzgodnienia w tut. Zarządzie.
6. W przypadku ewentualnych zapadnięć istniejącej konstrukcji pasa drogowego w miejscu robót, uszkodzone elementy korpusu drogowego odtworzone zostaną przez Wykonawcę na koszt Inwestora.
7. Wykluczyć zasypywanie wykopu gruntem rodzimym, pochodzącym z wykopów - zastąpić materiałem przepuszczalnym. Zasypywanie wykopów nie może być prowadzone w okresie mrozów, a roboty ziemne wykonywać wg normy PN-S-02205.
8. Wszelkie odształcenia pasa drogowego w miejscu robót w ciągu 5 lat od zakończenia robót będą usuwane na koszt Inwestora.
9. Tut. Zarząd nie ponosi odpowiedzialności za kolizje z urządzeniami obcymi, znajdującymi się w pasie drogowym dróg publicznych. Lokalizację tych urządzeń ustalić z ich użytkownikami.
10. Termin i szczegóły realizacji robót ustalić należy z tut. Zarządem, min. 4 tygodnie przed planowanym rozpoczęciem robót.
11. Niniejsza decyzja nie jest zezwoleniem na zajęcie pasa drogowego drogi publicznej. Celem uzyskania zezwolenia na zajęcie pasa drogowego należy wystąpić do tut. Zarządu, dołączając dokumenty wymagane rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 1 czerwca 2004 r. w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 1264).
12. W celu uzyskania zezwolenia na realizację w/w zadania należy wykazać prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, zgodnie z art. 32 ust. 4 pkt. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1333).
13. Decyzja niniejsza ważna jest na okres 3 lat i traci swą ważność w przypadku nie dotrzymania warunków.

UZASADNIENIE

Pani Sylwia Tchorowska działając w imieniu Inwestora, tj. Wspólnoty Mieszkaniowej ul. Katowicka 1 w Wałbrzychu wystąpiła do Zarządu Dróg, Komunikacji i Utrzymania Miasta w Wałbrzychu o wyrażenia zgody na umieszczenie w pasie drogowym drogi gminnej ul. Katowicka w Wałbrzychu (dz. nr 101/1 obręb 39 Podgórze) przyłącza gazu, jako urządzenia niezwiązanego z funkcjonowaniem drogi i potrzebami ruchu drogowego w świetle art. 39 ust. 3 i 3a ustawy o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 470).

Zgodnie z art. 39 ust.1, pkt. 1 ustawy o drogach publicznych zabronione jest lokalizowanie obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego. Wyjątek stanowi zapis art. 39 ust. 3 ustawy o drogach publicznych, zgodnie z którym w szczególnie uzasadnionych przypadkach umieszczenie w pasie drogowym urządzeń niezwiązanych z potrzebami ruchu może nastąpić za zezwoleniem właściwego zarządcy drogi. Z przywołanych przepisów wynika jednoznacznie, iż ustawodawca w celu ochrony pasa drogowego przeznaczonego do prowadzenia ruchu lub postoju pojazdów oraz ruchu pieszych wprowadził zakaz umieszczania w nim w/w urządzeń. Warunkiem odstępstwa od tego zakazu jest wystąpienie w konkretnej sprawie szczególnie uzasadnionego przypadku. Udzielenie zatem rzeczzonego zezwolenia winno mieć charakter wyjątkowy.

W uznaniu organu I instancji w niniejszej sprawie zachodzą przesłanki określone w art. 39 ust. 3 ustawy uzasadniające wyrażenie zgody na umieszczenie urządzenia w pasie drogowym dróg publicznych (urządzenie niezwiązane z funkcjonowaniem drogi). Lokalizacja nie powinna wpływać negatywnie na funkcjonowanie układu drogowego pod warunkiem zachowania przez stronę wnioskującą w/w warunków.

Decyzja jest zgodna z wolą strony. Zgodnie z warunkami decyzji, przed przystąpieniem do robót (do fizycznego umieszczenia urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego), niezbędne jest wystąpienie Wnioskodawcy zarówno z wnioskiem o wydanie przez zarząd drogi decyzji na ustalenie opłaty za umieszczenie w pasie drogowym wyżej wskazanych urządzeń w związku z przedmiotową decyzją oraz zezwolenia na prowadzenie robót i ustalenia za powyższe opłat.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Wałbrzychu za pośrednictwem Dyrektora Zarządu Dróg, Komunikacji i Utrzymania Miasta w Wałbrzychu, ul. Jana Matejki 1, 58-300 Wałbrzych w terminie 14 dni od dnia doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez stronę postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Załącznik: plan zagospodarowania terenu 1:500

Dokument zwolniony od opłaty skarbowej na podstawie art. 4 Ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz 1000), załącznik cz. III pkt 44 ppkt 8.

Otrzymują:

1. Pełnomocnik (+ załącznik)
2. Biuro Gospodarki Nieruchomościami i Mienia Komunalnego UM Wałbrzych
3. ZDKiUM w/m

Sporządziła: Iwona Malusiak-Suchorzewska
tel. 74 64 144 13
mail: imalusiak@zdkium.walbrzych.pl

Z upoważnienia
Prezydenta Miasta Wałbrzycha
Dyrektor Zarządu Dróg, Komunikacji
i Utrzymania Miasta w Wałbrzychu

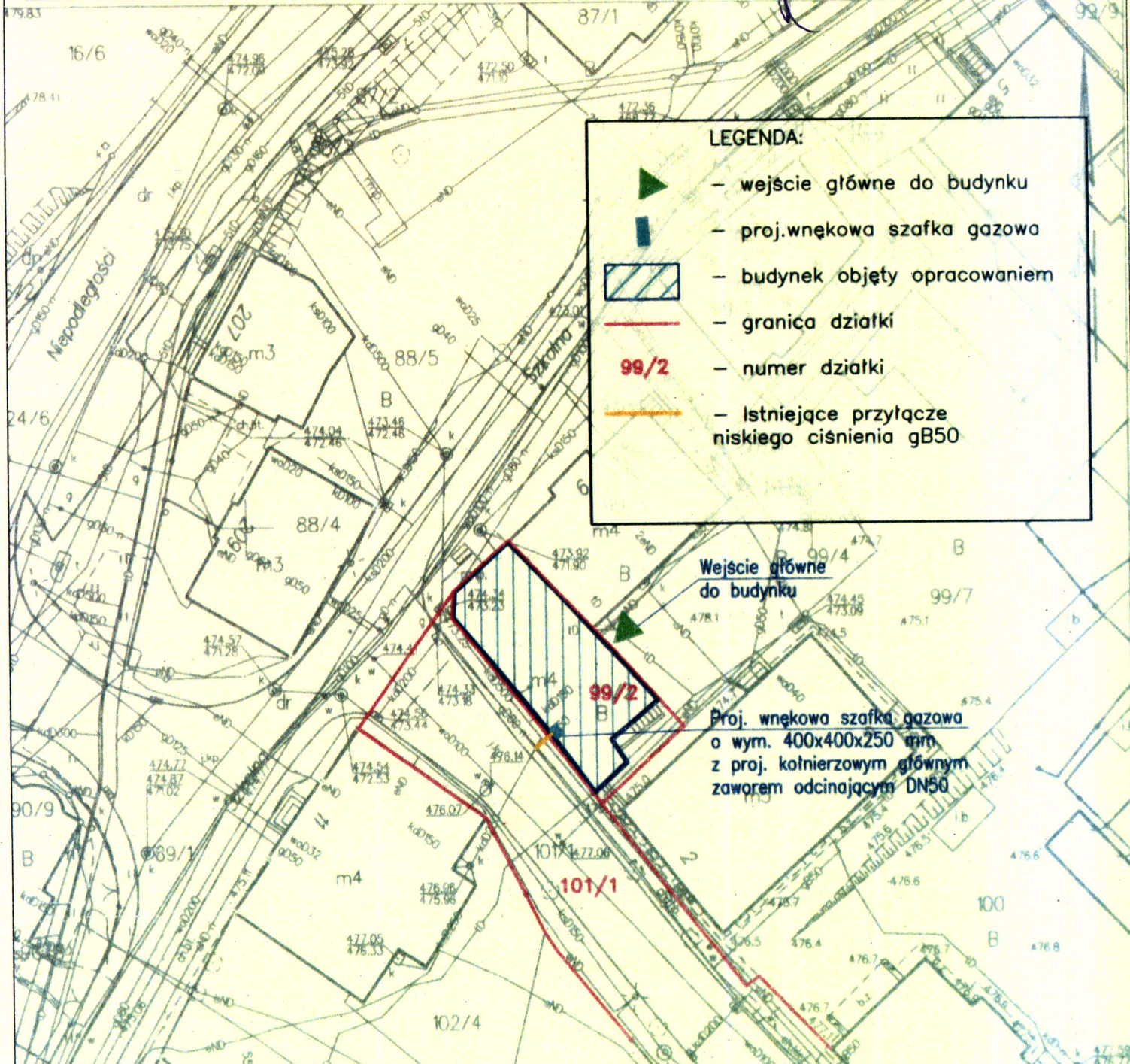
Krzysztof Szewczyk

Nazwa organu prowadzącego parafowany przez głównego inżyniera / kartograficznego	PREZYDENT MIASTA WAŁBRZYCHA
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu	P.0265.874.2
Nazwa materiału zasobu	mapa zasadnicza
Data wyłonienia kopii materiału zasobu	2021.06.10
Układ odniesienia: PL-ETRS 89, układ wsp. płaskich: PL-2000 strefa 5 (15°), układ wys. PL-2000	
Źródło, nazwa i adres instytucji reprezentującej organ	Urząd Miasta Wałbrzych

MAPA ZASADNICZA SKALA 1:500

**ZARZĄD DROG, KOMUNIKACJI
I TRANSPORTU MIASTA W WAŁBRZYCHU**
ul. J. Matejki 1, 58-300 Wałbrzych
tel. 74 64 14 400, fax 74 64 14 404
NIP 886-24-82-604, REGON 891050841

Zet sume do decyzji
OR. UM. 153.21
2 23 06 2021



LEGENDA:

- wejście główne do budynku
- proj.wnękowa szafka gazowa
- budynek objęty opracowaniem
- granica działki
- 99/2** - numer działki
- Istniejące przyłącze niskiego ciśnienia gB50

**Wejście główne
do budynku**

**Proj. wewnętrzna szafka gazowa
o wym. 400x400x250 mm
z proj. kołnierzem głównym
zaworem odcinającym DN50**

Biuro projektów i usług inwestycyjnych INSTAL STD tel. 501 292 469 ul. Wysockiego 28 p.23 w Wałbrzychu			
Projektant: br. sanitarna	mgr inż. Sylwia Tchorowska	124/DOS/06 DOS/IS/0471/06	Data: 09.06.2021r. Stadium: PB Skala: 1:500 Nr rys.:8
Asystent	mgr inż. Jolanta Kaskiewicz		
Temat: Przebudowa wewnętrznej instalacji gazu w częściach wspólnych w budynku mieszkalno-usługowym zlokalizowanym przy ul. Katowickiej 1 w Wałbrzychu dz. nr 99/2, 101/1 obr. nr 39 Podgórze			
Inwestor:	Wspólnota Mieszkaniowa ul. Katowicka 1, 58-303 Wałbrzych		

