

Zawartość opracowania

- Uprawnienia budowlane oraz zaświadczenie o przynależności do DOIIB projektanta,
- Mapa sytuacyjno – wysokościowa skala 1:500,
- Informacja dotycząca postępowania oraz warunków technicznych na okoliczność realizacji planowanej przebudowy instalacji gazowej
- Uzgodnienie z Polską Spółką Gazownictwa sp. z o.o.
- Decyzja ZDKiUM,
- Zgoda Prezydenta m. Wałbrzycha

A. Część opisowa

SPIS TREŚCI

1. Podstawa opracowania.....	2
2. Zakres opracowania.	2
3. Dane ogólne.....	2
4. Wewnętrzna instalacja gazu.....	2
5. Sprawdzenie instalacji gazowej.....	3
6. Uwagi i zalecenia.....	4

B. Część rysunkowa

- Rys. nr 1.	Skala 1:100
Rzut piwnic– wewnętrzna instalacja gazu	
- Rys. nr 2.	Skala 1:100
Rzut parteru – wewnętrzna instalacja gazu	
- Rys. nr 3.	Skala 1:50
Rzut I piętra – wewnętrzna instalacja gazu	
- Rys. nr 4.	Skala 1:50
Rzut II piętra – wewnętrzna instalacja gazu	
- Rys. nr 5.	Skala 1:50
Rzut III piętra – wewnętrzna instalacja gazu	
- Rys. nr 6	Skala 1:100
Izometria instalacji gazu	
- Rys. nr 7.	Skala 1:50
Elewacja budynku – lokalizacja szafki gazowej	
- Rys. nr 8.	Skala 1:500
Mapa sytuacyjno – wysokościowa – lokalizacja szafki gazowej	

OŚWIADCZENIE

*Niniejsze opracowanie jest wykonane zgodnie z zawartą umową, kompletne z punktu widzenia celu,
któremu ma służyć i może zostać skierowane do realizacji.*

A - część opisowa

OPIS TECHNICZNY

1. Podstawa opracowania.

- Podstawą opracowania jest zlecenie Inwestora,
- Wizja lokalna,
- Zespół Polskich Norm i wytycznych dla projektowania,
- Informacja dotycząca postępowania oraz warunków technicznych na okoliczność realizacji planowanej przebudowy instalacji gazowej
- Inwentaryzacja budowlana,
- Katalogi firmowe.

2. Zakres opracowania.

W zakres opracowania wchodzi projekt wewnętrznej instalacji gazowej (w częściach wspólnych) niskiego ciśnienia dla budynku mieszkalno-usługowego znajdującego się przy ul. Katowickiej 1 w Wałbrzychu (dz. nr 99/2 obr. nr 39 Podgórze).

3. Dane ogólne.

Obiekt jest budynkiem mieszkalno-usługowym, czterokondygnacyjnym, częściowo podpiwniczonym z nieużytkowym poddaszem.

Obecnie budynek zasilany jest z przyłącza gazu niskiego ciśnienia gB50. Zawór główny gwintowy dn50 zlokalizowany jest piwnicy budynku.

Gaz dostarczany będzie poprzez istniejący przyłącz gazu gB 50.

W związku ze złym stanem technicznym istniejącej instalacji gazu konieczna jest wymiana instalacji.

Projektuje się wykonanie przebudowy wewnętrznej instalacji gazowej w części wspólnej budynku wraz z wyprowadzeniem pionowego odcinka przyłącza gazu do projektowanej wnękowej szafki gazowej o wym. 400x400x250mm zlokalizowanej na ścianie zewnętrznej budynku

Zapotrzebowanie na gaz dla budynku nie ulegnie zmianie.

4. Wewnętrzna instalacja gazu.

Na ścianie zewnętrznej budynku od strony ul. Katowickiej projektuje się montaż głównego kołnierзовego zaworu odcinającego gazu dn50 w szafce wnękowej gazowej o wym. 400x400x250mm. Szafkę gazową wraz z zaworem montować 50 cm nad poziomem terenu. Szafka gazowa zamykana będzie metalowymi drzwiczkami z otworami wentylacyjnymi. Projektuje się również wyprowadzenie pionowego odcinka przyłącza gazu w bruździe ściennej ściany zewnętrznej do projektowanej wnękowej szafki gazowej (zgodnie z rys. nr 6,7).

Z uwagi na wykonanie istniejącego przyłącza gazu ze stali, należy zabezpieczyć projektowaną wewnętrzną instalację gazową przed wpływem prądów błądzących monoblokiem izolacyjnym. Projektuje się montaż monobloku dn40 w piwnicach budynku, na odcinku poziomym (rys. nr 1,6).

Wewnętrzną instalację gazową projektuje się w częściach wspólnych budynku mieszkalnego od projektowanego głównego zaworu kołnierзовego dn50 zlokalizowanego w projektowanej szafce gazowej do gazomierzy mieszkaniowych.

Zgodnie z wytycznymi Inwestora wewnętrzną instalację gazu projektuje się z uwzględnieniem możliwości montażu urządzeń gazowych do przygotowania posiłków oraz

grzewczych w lokalach mieszkalnych i usługowym. Projektowana instalacja gazowa doprowadzać będzie gaz do urządzeń służących do przygotowania c.w.u., posiłków oraz c.o. - znajdujących się w budynku lokalach.

Gazomierze dla lokali mieszkalnych projektuje się na korytarzach w budynku – zgodnie z rysunkami. Projektuje się montaż gazomierzy typu BK-G4 firmy Intergaz (lub równoważne). Gazomierze montować na specjalnym uchwycie eliminującym przenoszenie naprężeń z instalacji gazowej na gazomierz. Przed każdym gazomierzem montować zawór odcinający dn 25.

Na parterze budynku projektuje się wykonanie podejścia gazowego wraz z montażem stelaża eliminującego przenoszenie naprężeń z instalacji gazowej dla lokalu użytkowego.

Gazomierze w obrębie całego budynku oraz planowane podejście dla lokalu użytkowego montować w szafkach stalowych, wentylowanych o wymiarach 400x400x250 mm.

Instalację gazową należy wykonać z rur stalowych bez szwu walcowanych na gorąco ogólnego stosowania zgodnych z PN-80/H-74219. Przewody gazowe należy prowadzić w odległości 2 cm od tynku po ścianach i stropie pomieszczeń. Przy przejściu przez przegrody budowlane (ściany, stropy), przewody prowadzić w rurach ochronnych. Przewody na ścianach mocować za pomocą haków lub uchwytów rozmieszczonych w odległości 1,5 mb dla $\varnothing < 40$ mm oraz 2,0 mb $\varnothing > 40$ mm. Przewodów nie wolno układać pod podłogą. Przewody gazowe należy prowadzić powyżej przewodów instalacyjnych. Po wykonaniu i po przeprowadzeniu próby szczelności przewody gazowe należy zabezpieczyć antykorozyjnie oraz pokryć farbą w kolorze żółtym. Wykonanie instalacji gazowej należy powierzyć osobom mającym uprawnienia do wykonywania instalacji gazowych.

Dopuszcza się montaż instalacji za gazomierzem z rur miedzianych łączonych lutem twardym. Instalację ze gazomierzem należy wykonać z materiału, z którego aktualnie wykonana jest instalacja w lokalu.

5. Sprawdzenie instalacji gazowej.

Sprawdzenia instalacji gazowej powinno odbywać się zgodnie z wytycznymi zawartymi w „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano – montażowych” cz. II - Instalacje sanitarne i przemysłowe”. Przed pomalowaniem oraz ustawieniem gazomierza należy dokonać próby szczelności. Próbę należy dokonać przed podłączeniem rurociągów gazowych do odbiorników. Należy dokonać próby szczelności instalacji gazociągów przed gazomierzem i oddzielenie rurociągów za gazomierzem do odbiornika. Przed próbą szczelności należy przedmuchać sieć rurociągów sprężonym powietrzem. Próbę szczelności instalacji należy przeprowadzić sprężonym powietrzem (dwutlenek węgla lub azot) o ciśnieniu min. 0,05 MPa. Nie wolno przeprowadzać prób przy użyciu jakichkolwiek płynów lub innych gazów niż wymienione.

Instalację należy uznać za szczelną o ile wytworzone ciśnienie próbne 0,05 MPa pozostanie niezmiennione przez 30 minut. Z odbioru próby szczelności należy sporządzić protokół. Po wykonaniu instalacji gazowej wraz z podłączeniem urządzeń gazowych należy zgłosić do odbioru przez Zakład Gazowniczy w Wałbrzychu. Odbiór instalacji może być przeprowadzony po wykonaniu pozytywnej próby szczelności.

Próbie szczelności wyprowadzonego odcinka przyłącza gazowego z bruździe ściennej ściany zewnętrznej budynku należy wykonać zgodnie z PN-92/M-34503. Przed wykonaniem próby szczelności odcinek musi być oczyszczony od wewnątrz poprzez przedmuchiwanie. Ciśnienie próby pneumatycznej wynosi: 0,6 MPa. Czas trwania próby wynosi- min. 24 godz. Spadek ciśnienia w czasie próby nie może być większy niż: 0,1% na godzinę trwania próby.

Po wyprowadzeniu pionowego odcinka przyłącza wraz z montażem zaworu kołnierзовego odcinającego w szafce gazowej wnękowej oraz po wykonaniu instalacji gazowej wraz z podłączeniem urządzeń gazowych należy zgłosić powyższe do odbioru przez Zakład Gazowniczy w Wałbrzychu. Odbiór instalacji może być przeprowadzony po wykonaniu pozytywnej próby szczelności.

OTWARCIA DOPŁYWU GAZU DOKONUJE TYLKO DOSTAWCA GAZU.

6. Uwagi i zalecenia.

Całość robót instalacyjnych wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami:

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie,
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 30.07.2001 w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe,
- „Specyfikacja techniczna projektowania, budowy i odbioru sieci gazowej, wydanie 3 zmienione” oraz z PN-EN 10208-2 i normą zakładową PGNiG-ZN-3150,
- Otwarcia dopływu gazu dokonuje tylko dostawca gazu,
- Całość prac wykonać zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano – montażowych” cz. II, „Instalacje sanitarne i przemysłowe” oraz z zaleceniami i wytycznymi (DTR) producenta urządzeń,
- Dopuszcza się instalowanie urządzeń innego producenta o parametrach technicznych zgodnych z dobranymi w projekcie,
- Gazomierze dla lokali mieszkalnych oraz planowane podejście dla lokalu użytkowego zlokalizowanego na parterze budynku montować w stalowych, wentylowanych szafkach o wymiarach 400x400x250mm,
- Typ gazomierza uzgodni Wykonawca na etapie prowadzenia robót z Zakład Gazowniczym w Wałbrzychu,
- Szafkę gazową wnękową o wym. 400x400x250mm montować 50cm nad teren,
- Monoblok izolacyjny dn 40 montować na odcinku poziomym instalacji gazowej na poziomie piwnic,
- Wprowadzenie pionowego odcinka przyłącza gazu w bruździe ściennej ściany zewnętrznej budynku należy powierzyć osobom mającym uprawnienia do wykonywania w/w robót.
- Budowa wewnętrznej instalacji gazu nie zmienia charakterystyki energetycznej budynku,
- W/w opracowanie nie wymaga opracowania informacji BIOZ,

OPRACOWAŁ: