

ZAPYTANIE OFERTOWE

1. ZAMAWIAJĄCY:

Wspólnota Mieszkaniowa
ul. 1 Maja 83 w Wałbrzychu

zaprasza do złożenia oferty na:

wkład kominowy

2. Przedmiot zamówienia: wykonanie i montaż w istniejącym kominie murowanym 14x14cm wkładu kominowego kwasoodpornego o średnicy min. 150mm dla wentylacji wywiewnej z łazienki w lokalu nr 6 w budynku przy ul. 1 Maja 83 w Wałbrzychu wraz z rozwierceniem przewodu kominowego (długość wkładu kominowego ok. 11 m – dokładny pomiar na miejscu) - zgodnie z załączoną opinią kominiarską.
3. Termin realizacji zamówienia: wg decyzji Wspólnoty Mieszkaniowej
4. Okres gwarancji: 36 miesięcy od daty odbioru
5. Termin związania ofertą: 60 dni
6. Miejsce złożenia oferty:
Sekretariat MZB Sp. z o. o. (pok. nr 10) ul. Andersa 48
7. Termin składania ofert: 06.12.2021 r., do godz. 10:30
8. Termin otwarcia ofert: 06.12.2021 r., godz. 11:00
9. Osoba upoważniona do kontaktu z wykonawcami:
Alina Korzeń (tel. 74 887 05 09), e-mail: korzen-a@mzbwalbrzych.pl,
10. Sposób przygotowania oferty: ofertę należy sporządzić w formie pisemnej, w języku polskim na wzorze zamieszczonym na stronie internetowej www.mzbwalbrzych.pl oraz dołączyć do niej kosztorys ofertowy wraz z podpisaną specyfikacją materiałową.
Przedmiar robót i specyfikacja materiałowa znajdują się na stronie internetowej www.mzbwalbrzych.pl.
Oferty złożone na druku innym niż w/w nie będą rozpatrywane.
11. Sposób dostarczenia oferty: pisemnie w zamkniętej kopercie oznakowanej pieczętą wykonawcy i adresem oraz wskazaniem przedmiotu zamówienia którego konkurs dotyczy.
12. Oferty złożone w 1 kopercie na więcej niż jedno zapytanie ofertowe nie będą rozpatrywane.

UWAGA !!!

Wykonawcy przed złożeniem oferty winni zapoznać się z ogólnymi warunkami konkursów, które zamieszczone są w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej www.mzbwalbrzych.pl w zakładce zapytania ofertowe.

Zaleca się dokonania wizji lokalnej wycenianego obiektu wraz z uwzględnienia wszystkich okoliczności mających wpływ na wartość oferty.

Przewidywany sposób rozliczenia prac: ryczałt

Obowiązują nowe wzory umów i ofert dostępne na stronie internetowej:
www.mzbwalbrzych.pl

KIEROWNIK
Dział Techniczny
mgr inż. Bronisław Lis



DOK. SUBIEKT WĄLBKATC
20.07.2021
20574

KOMINIARSKA SPÓŁDZIELNIA PRACY
Św. FLORIAN we Wrocławiu ul. Św. Mikołaja 16/17
Rejonowy Zakład Kominiarski nr 20 w Szczawnie Zdroju
ul. Różana 1, tel. 74 843-27-32

OPINIA nr 101942 z dnia 19.07.2021

z wyników przeprowadzonych oględzin - ekspertyzy urządzeń grzewczo kominowych
w budynku położonym w Wałbrzychu ul. 1-go Maja nr 83/6
będący w administracji **MZB Wałbrzych**

P. Sajdyk

Dotycząca urządzeń grzewczo - kominowych użytkowanych przez : Lokator M 6
Sporządzono przez posiadającego uprawnienia mistrza kominiarskiego: **Pana Remigiusz Sajdyk**
W celu : Wskazanie możliwości podłączenia kotła co gaz oraz wentylacji wywiewnej pomieszczeń.
Sprawdzenia przewodów kominowych dokonał Remigiusz Sajdyk oraz Radosław Szymaniak

- 1 - ~~wskazanie przewodu kominowego i usytuowania miejsca na podłączenie~~
- 2 - ~~ustalenia prawidłowości podłączenia~~
- 3 - ustalenia przyczyn wadliwego działania urządzeń

W związku z powyższym stwierdza się co następuje :

Należy uszczelnić przewód wentylacji wywiewnej łazienki M 6 wskazany na szkicu jako nr 1.

W celu prawidłowego funkcjonowania urządzeń grzewczo - kominowych należy wykonać niezamykany otwór wentylacji nawiewnej o powierzchni 200 cm² (dot. kotłów i urządzeń pobierających powietrze z pomieszczenia) lub zamontować nawiewniki okienne (Podst. Prawna Dz.U. nr 201 z 13 listopada 2008r. § 155 ust 3) ilość nawiewników dobrać wg wyliczenia zapotrzebowanie 120m³/h średnia wydajność nawiewnika tj. ok. 30m³/h = 4 nawiewniki. Strumień powietrza przepływającego przez całkowicie otwarty nawiewnik , przy różnicy ciśnienia po obu stronach 10Pa powinien mieścić się w granicach : od 20 do 50m³/h, przy zastosowanej wentylacji grawitacyjnej.

Opinię sporządzono w oparciu o : *Prawo Budowlane Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. Dz.U. nr 89 poz. 414 z późniejszymi zmianami , ostatnia zmiana styczeń 2020r.*
Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z 12 kwietnia 2002r. Dz.U nr 75 z 15 czerwca 2002r. z późniejszymi zmianami Dz.U nr 74 poz. 836 z 1999r. w sprawie warunków technicznych użytkowania budynków mieszkalnych
Rozp. Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji oraz Dz.U nr 109 poz. 719 z 2010r.

Opinię sporządzono w 2 egz. z przeznaczeniem po :
1 egz. Dla zamawiającego opinię
1 egz. RZK nr 20 w Szczawnie-Zdroju

Potwierdzenie odbioru

.....

data podpis

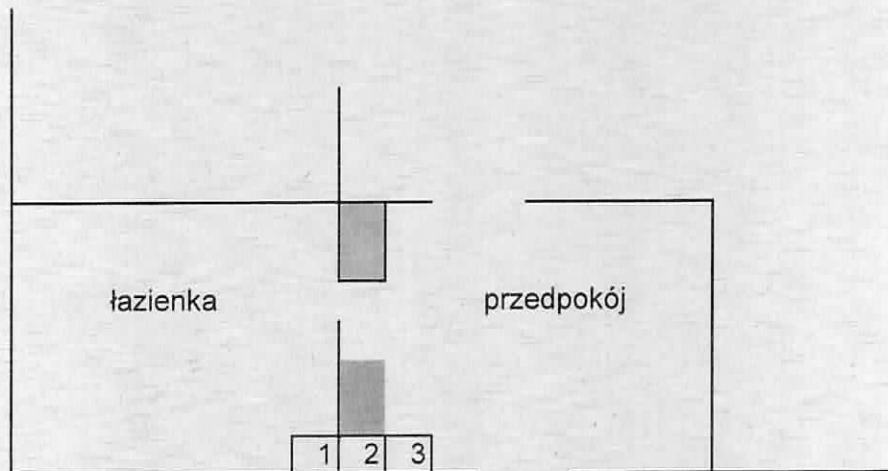
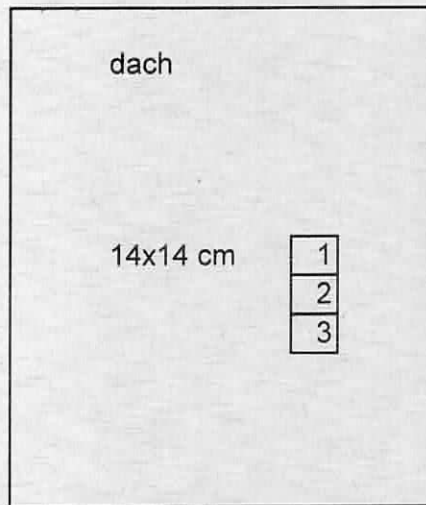
Uwaga:

1. Po dokonaniu proponowanych rozwiązań należy zgłosić do sprawdzenia prawidłowości wykonania i funkcjonowania urządzeń grzewczo- kominowych
2. **Opinia jest ważna 1 rok od daty wystawienia**
3. niepotrzebne skreślić

OPINIODAWCA
Remigiusz Sajdyk

Mistrz Kominiarski
(pieczętka i podpis mistrza kominiarskiego)
Dyplom nr 2425
Sajdyk
Remigiusz Sajdyk

Szkice orientacyjne



	1	2	3
strych			
IIP		P	24
IP		24	15bp
parter	wł		wpp
	6		6 6
piwnica			

legenda:

wpp- wentylacja przedpokoju
 wł. - wentylacja łazienki
 P - węglowy piec stałopalny
 bp - brak podłączeń

■ ściana

Mistrz Kominiański
 Dyplom nr 2425
Remigiusz Sajdyk
 Remigiusz Sajdyk

OPINIODAWCA
 Remigiusz Sajdyk