

ZAPYTANIE OFERTOWE

ZAMAWIAJĄCY:

**Wspólnota Mieszkaniowa
przy ul. Marii Konopnickiej 10 w Wałbrzychu**

zaprasza do złożenia oferty na:

opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej

Przedmiot zamówienia: **opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej związanej z remontem piwnic, klatki schodowej oraz wymianą instalacji elektrycznej i robotami towarzyszącymi dla budynku przy ul. Marii Konopnickiej 10 w Wałbrzychu.**

Dokumentacja winna obejmować:

- Wykonanie remontu powierzchni piwnic tj. posadzki na gruncie, ścian nośnych i działowych oraz stropów nad piwnicą,
- Wymiana uszkodzonych stropów podestów między kondygnacyjnych,
- Remont biegów schodowych wraz z balustradami,
- Wymianę posadzki korytarzy, biegów, spoczników i podestów między kondygnacyjnych,
- Wykonanie nowej wyprawy tynkarskiej ścian korytarzy oraz klatki schodowej wraz z malaturą,
- Wymiana WLZ klatki schodowej z uwzględnieniem oświetlenia zewnętrznego,
- Wprowadzenie do lokali zasilania trójfazowego,
- Wykonanie sieci TV/SAT zbiorczej,
- Modernizacja monitoringu wewnętrznego,
- Modernizacja linii video-domofonowej,
- Wymiana drzwi wejściowych od podwórza,
- Wymiana drzwi wejściowych do mieszkań – jeśli konieczne podniesienie nadproży, dzwonek do drzwi lokali, aranżacja i nadanie numeracji lokalom mieszkalnym,
- Wymiana i montaż nowych skrzynek pocztowych w tynku z tablicą informacyjną,
- Wykonanie wentylacji i odpowietrzenie pionów w budynku,
- Uporządkowanie instalacji wodno-kanalizacyjnej wraz z wodomierzami,
- Zagospodarowanie terenu za budynkiem wraz z ogrodzeniem działki Wspólnoty Mieszkaniowej.

1. Termin realizacji zamówienia: **wg decyzji Wspólnoty Mieszkaniowej**
2. Okres gwarancji: **nie dotyczy**
3. Termin związania ofertą: **90 dni**
4. Miejsce złożenia oferty:
Sekretariat MZB Sp. z o. o. (pok. nr 10) ul. Andersa 48
5. Termin składania ofert: **09.11.2021 r., do godz. 10:30**
6. Termin otwarcia ofert: **09.11.2021 r., godz. 11:00**
7. Osoba upoważniona do kontaktu z wykonawcami:
Alina Korzeń (tel. 74 887 05 09), e-mail: korzen-a@mzbwalbrzych.pl,
8. Sposób przygotowania oferty: **ofertę należy sporządzić w formie pisemnej, w języku polskim na wzorze zamieszczonym na stronie internetowej www.mzbwalbrzych.pl.**

KIEROWNIK
Działu Technicznego
mgr inż. Bronisław Lis

- Oferty złożone na druku innym niż w/w nie będą rozpatrywane.**
9. Sposób dostarczenia oferty: pisemnie w zamkniętej kopercie oznakowanej pieczętą wykonawcy i adresem oraz wskazaniem przedmiotu zamówienia którego konkurs dotyczy.
10. **Oferty złożone w 1 kopercie na więcej niż jedno zapytanie ofertowe nie będą rozpatrywane.**

UWAGA !!!

Projektant winien posiadać referencje związane z projektowaniem przebudowy budynku o kubaturze powyżej 2.000 m³ nie starsze niż 2 lata.

Wyłoniony projektant będzie pełnić funkcję inspektora nadzoru w przedmiocie wykonanej dokumentacji projektowej.

Wykonawcy przed złożeniem oferty winni zapoznać się z ogólnymi warunkami konkursów, które zamieszczone są w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej www.mzbwalbrzych.pl w zakładce zapytania ofertowe.

Oferenci zobowiązani są do obejrzenia wycenianego obiektu i uwzględnienia wszystkich okoliczności mających wpływ na wartość oferty.

Projekt powinien zawierać wszystkie wymagane aktualnie obowiązującymi przepisami uzgodnienia niezbędne do uzyskania decyzji pozwolenia na budowę.

Projektant **będzie** zobowiązany do uzgadniania z konserwatorem zabytków projektowanych rozwiązań w czasie realizacji zadania. Wyłoniony w drodze konkursu ofert Projektant **będzie** zobowiązany do uzyskania decyzji pozwolenia na budowę.

Obowiązują nowe wzory umów i ofert dostępne na stronie internetowej:
www.mzbwalbrzych.pl

...EROWNIK
Działu Technicznego
...inż Bronisław Lis