

## PROJEKT TECHNICZNY

**TEMAT:** Naprawa stropu nad mieszkaniem nr 9  
(po pożarze)

**OBIEKT:** Budynek mieszkalny

**KAT. OBIEKTU:** XIII

**ADRES :** ul. Przyjaciół Żołnierza 24, 58-304 Wałbrzych  
działka nr 5/16 obr. Biały Kamień nr 14

**INWESTOR:** Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Przyjaciół Żołnierza 24  
w Wałbrzychu  
ul. Przyjaciół Żołnierza 24  
58-304 Wałbrzych

Specjalność	Imię i nazwisko	Nr uprawnień/ Nr ewid.	Data	Podpis
konstrukcyjna	inż. Sławomir Ignatowicz	NBGP.V-7342/3/99/98 DOŚ/BO/1492/01	16.09.2021	

## SPIS TREŚCI

### **I. Część opisowa**

<b>1 OPIS TECHNICZNY .....</b>	<b>2</b>
1.1 PODSTAWA FORMALNA I RZECZOWA OPRACOWANIA .....	2
1.2 OGÓLNY OPIS ZAMIERZENIA .....	2
1.3 WZMOCNIENIE ŚCIANY RYGLOWEJ .....	2
1.4 WZMOCNIENIE BELEK STROPU NAD MIESZKANIEM NR 9 .....	2
1.5 IMPREGNACJA OCHRONNA .....	2
1.6 IZOLACJE .....	2
1.7 TYNKI .....	3
1.8 BEZPIECZEŃSTWO POŻAROWE .....	3
<b>2 WYTYCZNE BIOZ .....</b>	<b>3</b>
<b>3 UWAGI KOŃCOWE .....</b>	<b>3</b>

### **II. Część rysunkowa**

- Rys. Nr 1w – Strop nad lokalem nr 9

skala 1:50

## **1 OPIS TECHNICZNY**

### **1.1 Podstawa formalna i rzeczowa opracowania**

- 1) Umowa zawarta pomiędzy inwestorem, a tut. pracownią
- 2) Oględziny na obiekcie i wykonana inwentaryzacja.
- 3) Obowiązujące normy i przepisy.

### **1.2 Ogólny opis zamierzenia**

Celem niniejszego opracowania jest sporządzenie projektu naprawy - wzmocnienia uszkodzonych przez pożar belek stropowych i elementów ścian ryglowych w obszarze mieszkania nr 9. Układ pomieszczeń nie ulega zmianie.

Z uwagi na to, iż ryglowe ściany i belki stropowe są konstrukcyjnie powiązane z konstrukcją więźby dachowej, a osłabienie wskutek pożaru nie występuje w całym przekroju ani długości elementów, przyjęto naprawy polegające na wzmocnieniu uszkodzonych elementów drewnianych.

### **1.3 Wzmocnienie ściany ryglowej**

W pierwszej kolejności należy wykonać wzmocnienie napalonych elementów nośnych w ścianie ryglowej. Przed wykonaniem naprawy należy podstemplować obustronnie belki stropowe w tym rejonie.

Wykonać rozbiórkę resztek spalonego obicia z desek. Następnie przystąpić do wzmocnienia belki oczepowej poprzez zamontowanie jednostronnej nakładki drewnianej. Mocowanie za pomocą śrub M12 kl.4,6.

Szczegóły wg rysunków i projektu wykonawczego.

### **1.4 Wzmocnienie belek stropu nad mieszkaniem nr 9**

Wykonać rozbiórkę resztek tynkowanej podsufitki umożliwiającą wykonanie robót zabezpieczających. Rozebrać ślepy pułap wraz z zasypką w trzech przęsłach i pasie przy oknach.

Przewiercić w belkach stropowej i nakładkach otwory na śruby. Zamontować nakładki po obu stronach trzech nadpalonych belek stropowych za pomocą śrub M12 kl.4,6. Mocowanie śrub w górnej, nie nadpalonej części belek. Odtworzyć ślepy pułap umieszczając na nim izolację wg pkt. 4.5.

Nowe elementy wykonać z drewna sosnowego lub świerkowego klasy C24. ) Używać drewna o wilgotności maksimum 23%. Wysokość nakładki winna być równa istniejącej belce stropowej – ok. 25cm, przekroje elementów wg projektu wykonawczego.

Długość nakładki - minimum 1,0m wzdłuż nienadpalonego fragmentu belki stropowej. Przed zamówieniem drewna dokonać pomiarów z natury po całkowitym odsłonięciu fragmentu stropu i ewentualnie skorygować projektowane długości elementów. Szczegóły wg rysunków i projektu wykonawczego.

### **1.5 Impregnacja ochronna**

Wymieniane oraz odsłonięte elementy drewniane zabezpieczyć preparatem grzybo- i owadobójczym oraz ogniochronnym, posiadającymi atest Państwowego Zakładu Higieny i Świadectwo Instytutu Techniki Budowlanej np. FOBOS M-4 wg wytycznych producenta. Impregnacji należy poddać również wszystkie krawędzie cięć elementów drewnianych.

### **1.6 Izolacje**

W obszarze wzmacnianego stropu nad mieszkaniem nr 9, ułożyć na ślepym pułapie izolację z wełny mineralnej gr. 15 cm. pod wełną ułożyć paroizolację z folii izolacyjnej PCV 0,3 mm.

### 1.7 Tynki

Na całym suficie dużego pokoju wykonać montaż płyt gipsowo-kartonowych (GKF) 2x12,5mm.

### 1.8 Bezpieczeństwo pożarowe

Budynek zalicza się do kategorii zagrożenia ludzi – ZL-IV

Ochroną ppoż. objęto tylko te elementy, które poddano przebudowie i przedstawiono w tabeli

Kategoria zagrożenia ludzi:	ZL-IV (BUD. NISKI)	
Klasa odporności pożarowej obiektu	„D”	
Klasa odporności pożarowej elementów obiektu:	WYMAGANE	ISTNIEJĄCE I PROJEKTOWANE
Główna konstrukcja nośna	R 30	R 30
Konstrukcja dachu	-	R 30
Strop poddasza	REI 30	REI 30
Ściany wewnętrzne działowe	-	-
Dach – przekrycie	-	NRO

Nowe elementy drewniane zabezpieczone preparatem ogniochronnym FOBOS M-4 spełniają wymagania ppoż. – materiał niezapalny.

## 2 WYTYCZNE BIOZ

Wg projektu budowlanego

## 3 UWAGI KOŃCOWE

- 1) Niniejszy projekt wykonawczy należy rozpatrywać łącznie z projektem budowlanym.
- 2) Roboty należy wykonywać zgodnie z "Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych", wytycznymi producentów materiałów i obowiązującymi przepisami BHP, pod nadzorem osób posiadających uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie.
- 3) Stosować materiały posiadające świadectwo ITB dopuszczenia do stosowania w budownictwie.
- 4) W przypadku zauważenia jakichkolwiek rozbieżności pomiędzy danymi przyjętymi w projekcie, a stwierdzonymi na budowie, należy niezwłocznie powiadomić o tym fakcie autora projektu.

*opracował:*