

ZAPYTANIE OFERTOWE

ZAMAWIAJĄCY:

Wspólnota Mieszkaniowa
przy ul. Tunelowej 6 w Wałbrzychu

zaprasza do złożenia oferty na:

opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej

Przedmiot zamówienia: **Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na budowę instalacji gazowej w częściach wspólnych w budynku przy ul. Tunelowej 6 w Wałbrzychu (6 lokali mieszkalnych).**

1. Termin realizacji zamówienia: **wg decyzji Wspólnoty Mieszkaniowej**
2. Okres gwarancji: **nie dotyczy**
3. Termin związania ofertą: **90 dni**
4. Miejsce złożenia oferty:
Sekretariat MZB Sp. z o. o. (pok. nr 10) ul. Andersa 48
5. Termin składania ofert: **30.09.2021 r., do godz. 10:30**
6. Termin otwarcia ofert: **30.09.2021 r., godz. 11:00**
7. Osoba upoważniona do kontaktu z wykonawcami:
Alina Korzeń (tel. 74 887 05 09), e-mail: korzen-a@mzbwalbrzych.pl,
8. Sposób przygotowania oferty: **ofertę należy sporządzić w formie pisemnej, w języku polskim na wzór zamieszczonym na stronie internetowej www.mzbwalbrzych.pl.**
Oferty złożone na druku innym niż w/w nie będą rozpatrywane.
9. Sposób dostarczenia oferty: **pisemnie w zamkniętej kopercie oznakowanej pieczętką wykonawcy i adresem oraz wskazaniem przedmiotu zamówienia którego konkurs dotyczy.**
10. **Oferty złożone w 1 kopercie na więcej niż jedno zapytanie ofertowe nie będą rozpatrywane.**

UWAGA !!!

Wykonawcy przed złożeniem oferty winni zapoznać się z ogólnymi warunkami konkursów, które zamieszczone są w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej www.mzbwalbrzych.pl w zakładce zapytania ofertowe.

Oferenci zobowiązani są do obejrzenia wycenianego obiektu i uwzględnienia wszystkich okoliczności mających wpływ na wartość oferty.

Projekt powinien zawierać wszystkie wymagane aktualnie obowiązującymi przepisami uzgodnienia niezbędne do uzyskania decyzji pozwolenia na budowę.

Wyloniony w drodze konkursu ofert Projektant **będzie** zobowiązany do uzyskania decyzji pozwolenia na budowę/ zaświadczenia.

Obowiązują nowe wzory umów i ofert dostępne na stronie internetowej:
www.mzbwalbrzych.pl

KIEROWNIK
Działu Technicznego
mgr inż. Bronisław Lis



Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.
Oddział Zakład Gazowniczy we Wrocławiu
ul. Ziębicka 44, 50-507 Wrocław
tel. 71 364 94 00

Sekcja Obsługi Klienta w Wałbrzychu
ul. Wrocławska 2, 58-309 Wałbrzych
tel. 71 364 94 00
e-mail: wroclaw@psgaz.pl

WSPÓLNOTA MIESZKANIOWAPRZY UL.
TUNELOWEJ NR 6 W WAŁBRZYCHU
ul. Tunelowa 6
58-303 Wałbrzych

Wałbrzych, 02.07.2021

Nasz znak: S001/0000061547/00001/2021/00001 korekta

zmiana pkt. 8

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA DO SIECI GAZOWEJ

*Przewidywany pobór gazu ziemnego wysokometanowego w ilości nie większej niż 10 m³/h/
gazu ziemnego zaazotowanego w ilości nie większej niż 25 m³/h.*

W odpowiedzi na wniosek z dnia 02.07.2021 w oparciu o Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 2 lipca 2010 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu gazowego Dz. U. z 2010 r., nr 133, poz. 891 ze zm.), wydaje się następujące Warunki przyłączenia do sieci gazowej:

- Rodzaj paliwa wg PN-C-04750:2011: Gaz ziemny wysokometanowy symbol E
- Miejsce przyłączenia instalacji podmiotu (Punkt wyjścia z systemu gazowego):
BUDYNEK WIEŁORODZINNY, adres: Wałbrzych, ul. Tunelowa 6
- Cel wykorzystania paliwa gazowego:
Przygotowanie posiłków
Przygotowanie CWU
Ogrzewanie pomieszczeń
- Rodzaj i ilość urządzeń gazowych, które będą podłączone do instalacji gazowej:

Urządzenie	Moc urządzenia [kW]	Liczba urządzeń [szt.]	Moc urządzeń [kW]
Kuchnia 4 palnikowa	10	6	60
Kocioł gazowy dwufunkcyjny (c.o./c.w.)	20	6	120
		Łączna moc [kW]	180

- Dostawa i odbiór paliwa gazowego:
 - Moc przyłączeniowa 11.0 [m³/h].
 - Roczny odbiór paliwa gazowego: 13380 [m³/rok].
- Miejsce włączenia do czynnej sieci gazowej:
 - Gazociąg niskiego ciśnienia
 - Materiał: PE100/17,6, DN 160 [mm]
 - Lokalizacja: Wałbrzych_Gdyńska_W_nc
- Ciśnienie paliwa gazowego:
 - w sieci dystrybucyjnej: minimalne: 1,75 [kPa], maksymalne: 2,50 [kPa].

7.2. w punkcie dostarczenia i odbioru: minimalne 1,75 [kPa], maksymalne 2,50 [kPa]

8. Zakres i parametry techniczne budowy gazociągu lub rozbudowy sieci gazowej w związku z przyłączeniem:

Ciśnienie	Materiał-rodzaj, typ, typoszereg,	Średnica [mm]	Długość [m]
niskie	Materiał Rura PE 100 SDR 17,6	125	430

8.1. Dodatkowe informacje techniczne dotyczące budowy gazociągu lub rozbudowy sieci gazowej:

Budowa gazociągu n/c de 125 wg schematu WT103/2021 aktualizacja z dn.19.05.2021r.

9. Zakres i parametry techniczne budowy przyłącza (odcinka od gazociągu zasilającego do kurka głównego) służącego do przyłączenia instalacji gazowej znajdującej się w obiekcie Klienta:

Liczba przyłączy: 1 szt.

Ciśnienie	Moc przyłączeniowa [m3/h]	Materiał - rodzaj, typ, typoszereg	Średnica [mm]	Długość [m]	Granica własności i jej lokalizacja
niskie	11	Materiał Rura PE 100 RC SDR 11	63	25	Kurek główny w punkcie gazowym na zewnętrznej ścianie budynku

9.1. Dodatkowe informacje techniczne dotyczące budowy przyłącza gazowego:
brak

10. Wymagania dotyczące kontroli dostawy i odbioru paliwa gazowego:

10.1. Miejsce dostawy i odbioru: budynek wielorodzinny, adres: Wałbrzych, ul. Tunelowa 6

10.2. Miejsce usytuowania punktu gazowego:

10.2.1. dla przyłącza o średnicy DN 63 [mm] i długości L= 25 [m] - na zewnętrznej ścianie budynku

10.3. Charakterystyka układu pomiarowego:

10.3.1. Typ gazomierza: gazomierz miechowy G2,5 - 6 [szt.], rozstaw króćców: 130 [mm], lokalizacja:
Na klatce schodowej, status urządzenia: projektowane

10.4. Wymagania dotyczące redukcji - nie dotyczy.

11. Miejsce rozgraniczenia sieci gazowej PSG sp. z o.o. i instalacji odbiorcy przyłączonego: zgodnie z pkt 9.

12. Gazociąg/przyłącze/podziemne odcinki instalacji powinny być zaprojektowane i wykonane, w trybie określonym prawem budowlanym, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie (Dz. U. z 2013 r. poz. 640), w oparciu o dokumentację techniczną oraz dokumenty wymagane prawem budowlanym.

13. Instalacja gazowa powinna być zaprojektowana i wykonana w trybie określonym Prawem budowlanym, zgodnie z wymogami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2002 r. nr 75, poz. 690 ze zm.) w oparciu o dokumentację techniczną, na którą uzyskano prawomocne pozwolenie na budowę lub zgłoszenie na roboty budowlane (w przypadku gdy pozwolenie na budowę nie jest wymagane, a wymagane jest zgłoszenie). Zgodnie z powyższymi przepisami zabrania się stosowania w jednym budynku gazu płynnego i gazu z sieci gazowej.

14. Zaprojektowanie i wykonanie instalacji gazowej leży po stronie Klienta.

15. Dokumentację projektową należy uzgodnić w Oddziale Zakładzie Gazowniczym/Gazowni w zakresie rozwiązań technicznych budowy gazociągu/przyłącza oraz redukcji i/ pomiaru paliwa gazowego.

16. Opłata za przyłączenie jest ustalana i pobierana w wysokości wynikającej z Taryfy obowiązującej w dniu zawarcia Umowy o przyłączenie.

17. Opłata za przyłączenie określona zostanie w Umowie o przyłączenie, stanowiącej podstawę do rozpoczęcia przez PSG sp. z o.o. Zakład we Wrocławiu prac projektowych i budowlanych.

18. Szacunkowa wysokość opłaty za przyłączenie wynosi 3.065,30 zł netto plus podatek VAT, to jest łącznie 3.770,32 zł.

19. Zakres przyłączenia obejmuje wykonanie dokumentacji projektowej sieci gazowej i uzyskanie dokumentu określonego Prawem budowlanym, wykonanie przyłączenia, nadzór nad jego realizacją oraz włączenie do czynnej sieci gazowej oraz montaż gazomierza.

20. Przyłączane do sieci urządzenia i instalacje muszą spełniać wymagania techniczne i eksploatacyjne zapewniające:

20.1. Bezpieczeństwo funkcjonowania systemu gazowego.

20.2. Zabezpieczenie systemu gazowego przed uszkodzeniami spowodowanymi niewłaściwą pracą przyłączonych urządzeń.

20.3. Zabezpieczenie przyłączonych urządzeń, instalacji przed uszkodzeniami w przypadku awarii lub wprowadzenia ograniczeń w poborze lub dostarczaniu paliw gazowych.

21. Realizacja przyłączenia do sieci gazowej może nastąpić po zawarciu Umowy o przyłączenie na pisemny






wniosek Klienta i uzyskaniu przez PSG sp. z o.o. Zakład we Wrocławiu zgód właścicieli działek, przez które przebiegać będzie gazociąg/przyłącze, będących we władaniu osób trzecich. Planowany termin realizacji przyłączenia 18 miesięcy od zawarcia umowy o przyłączenie.

22. W przypadku zmiany parametrów odbioru paliwa gazowego należy ponownie wystąpić z Wnioskiem o określenie nowych Warunków przyłączenia do sieci gazowej.
23. Warunki przyłączenia są ważne przez okres 24 miesięcy od dnia ich wydania.
24. Warunki przyłączenia sporządzono w dwóch egzemplarzach, w tym jeden dla Klienta.
25. Klauzule:
 - 25.1. W realizacji przyłączenia (w tym w opracowaniach projektowych) należy stosować rozwiązania techniczne i technologiczne przewidziane wewnątrznymi opracowaniami PSG sp. z o.o. Zakład we Wrocławiu, których odpowiednie części tematyczne będą udostępnione projektantowi/ wykonawcy na jego zgłoszenie, wyrażone w formie pisemnej lub elektronicznej.
 - 25.2. Dopuszcza się przyjęcie w dokumentacji projektowej /projekcie budowlanym sieci gazowej rozwiązań technicznych innych niż opisane w pkt. 6, 8, 9 (z wyłączeniem zmiany lokalizacji granicy własności), co nie powoduje konieczności zmiany warunków przyłączenia. W przypadku zmian wpływających na wysokość opłaty za przyłączenie w stosunku do wysokości wynikającej z zawartej Umowy o przyłączenie, zastosowanie znajdzie tryb uregulowany w tej Umowie.
 - 25.3. Projekt instalacji gazowej nie podlega uzgodnieniu w PSG sp. z o.o.
 - 25.4. Niniejsze Warunki przyłączenia do sieci gazowej stanowią oświadczenie o zapewnieniu dostarczania paliwa gazowego w rozumieniu art. 7 ust 14 Ustawy Prawo energetyczne, jednak nie są zobowiązaniem do sprzedaży paliwa gazowego.
 - 25.5. PSG sp. z o.o. nie ponosi odpowiedzialności za działanie Klienta związane z przyłączeniem, podjęte przed zawarciem Umowy o przyłączenie.
 - 25.6. Jeżeli podmiot w ciągu 30 dni od dnia otrzymania Warunków przyłączenia nie wystąpi do PSG sp. z o.o. z wnioskiem o zawarcie Umowy o przyłączenie, a zostały określone Warunki przyłączenia do Sieci dystrybucyjnej, dla realizacji których niezbędne byłoby wykorzystanie tej samej przepustowości technicznej systemu dystrybucyjnego lub zostały określone warunki przyłączenia do sieci dystrybucyjnej, które dotyczą obszaru pokrywającego się terytorialnie w całości lub części, PSG sp. z o.o. zawiera Umowy o przyłączenie z uwzględnieniem kolejności wpływu jednostronnie podpisanych przez wnioskodawcę projektów Umów o przyłączenie, w miarę istniejących warunków technicznych w szczególności wolnych Przepustowości technicznych Systemu dystrybucyjnego.
 - 25.7. Zawarcie Umowy o przyłączenie podtrzymuje ważność Warunków przyłączenia.
 - 25.8. Wniosek o zawarcie Umowy o przyłączenie oraz wzór Umowy o przyłączenie udostępniany jest na stronie internetowej PSG sp. z o.o. - www.psgaz.pl.
 - 25.9. Inne istotne dla realizacji przedmiotowego przyłączenia informacje:

Do montażu gazomierzy niezbędne jest wykonanie kosztem i staraniem Inwestora:

 - uchwytów eliminujących przenoszenie naprężenia, z instalacji gazowej na urządzenia pomiarowe,
 - szafek na gazomierze wykonanych z materiału co najmniej trudnozapalnego, z otworami wentylacyjnymi

Niniejsze warunki przyłączenia anulują warunki znak S001/000061547/2021 z dnia 26.03.2021 r.

L. p.	PoD	Kod kreskowy
1.	8018590365500041909701	
	Adres: Wałbrzych ul. Tunelowa 6 lokal nr 1	
2.	8018590365500041909718	
	Adres: Wałbrzych ul. Tunelowa 6 lokal nr 2	
3.	8018590365500041909725	
	Adres: Wałbrzych ul. Tunelowa 6 lokal nr 3	
4.	8018590365500041909732	
	Adres: Wałbrzych ul. Tunelowa 6 lokal nr 4	
5.	8018590365500041909749	
	Adres: Wałbrzych ul. Tunelowa 6 lokal nr 5	

PRZEDSIĘBIORSTWO GAZOWNICZE

Dokument został zaakceptowany przez:
MAŁGORZATA SZYDŁOWSKA, St. Spec. ds. Obsługi Klienta
IWONA ZACIEWSKA, Kier. Sekcji Przyłączenia
Wygenerowany elektronicznie.
Nie wymaga podpisu ani stempla.

Opracował/a: Anna Zawadzka

Potwierdzam odbiór niniejszych Warunków przyłączenia do sieci gazowej

.....
(miejsowość, data i czytelny podpis Klienta)

Otrzymują:

1. Klient
2. S001