

# PROJEKT BUDOWLANY

**NAZWA i ADRES OBIEKTU  
BUDOWLANEGO:**

Budowa wentylacji dla lokali mieszkalnych oraz  
uporządkowanie podłączeń urządzeń grzewczych  
w budynku mieszkalnym wielorodzinnym  
przy ul. 11 Listopada 194 w Wałbrzychu

**NUMERY EWIDENCYJNE  
DZIAŁEK:**

Nr dz. 541/3  
Obręb 26 Nowe Miasto AM 7  
Jedn. ewid. 026501\_1 M. Wałbrzych  
Kubatura V~3560m<sup>3</sup>  
Kategoria budynku: XIII

**NAZWA i ADRES  
INWESTORA:**

Wspólnota Mieszkaniowa  
ul. 11 Listopada 194  
58-301 Wałbrzych

Na podstawie art. 20 ust.4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo Budowlane (Dz. U. nr 89 poz.414, z dnia 07.07.1994 r. z późniejszymi zmianami), oświadczam, że projekt budowlany został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

	Imię i nazwisko	Data	Podpis
<b>Projektant</b> -branża sanitarna-	<b>inż. Edward D. Krawczyk</b> specjalność: instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr ewid: 75/DOŚ/05 nr izby zawodowej DOŚ/IS/0498/05	<b>15.05.2021</b>	

**Spis zawartości projektu budowlanego.**

1. Wykaz dokumentów formalnych
2. Opis techniczny.
3. Informacja BIOS
4. Rysunki.

**Egz. 1****Wałbrzych, 15 maj 2021r.**

## SPIS TREŚCI:

1. Wykaz dokumentów i opinii: .....	3
2. Opis.....	4
2.1. Podstawa opracowania. ....	4
2.2. Przedmiot i zakres opracowania.....	4
2.3. Obszar oddziaływania inwestycji. ....	4
2.4. Opis stanu istniejącego.....	4
2.5. Opis techniczny projektowanych rozwiązań. ....	4
2.5.1. Lokal mieszkalny nr 1.....	4
2.5.2. Lokal mieszkalny nr 2.....	5
2.5.3. Lokal mieszkalny nr 3.....	5
2.5.4. Lokal mieszkalny na nr 4.....	6
2.5.5. Lokal mieszkalny na nr 5.....	6
2.5.6. Lokal mieszkalny na nr 6.....	7
2.5.6. Lokal mieszkalny na nr 7.....	7
2.5.8. Lokal mieszkalny na nr 8.....	7
2.5.9. Lokal mieszkalny na nr 9.....	8
2.5.10. Lokal mieszkalny na nr 10 .....	8
2.5.11. Lokal mieszkalny na nr 11 .....	8
2.5.12. Lokal mieszkalny na nr 12 .....	9
2.5.13. Lokal mieszkalny na nr 13 .....	9
2.5.14. Lokal mieszkalny na nr 14 .....	9
2.5.15. Lokal mieszkalny na nr 15 .....	9
2.5.16. Lokal mieszkalny na nr 16 .....	10
2.6. Wykonanie i odbiór robót. ....	10
3. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia .....	11
4. Spis rysunków:	

Projekt zagospodarowania terenu	Skala 1:500	Rys. 1	str. 20
Rzut parteru,	Skala 1:100	Rys. 2	str. 21
Rzut I piętra	Skala 1:100	Rys. 3	str. 22
Rzut II piętra	Skala 1:100	Rys. 4	str. 23
Rzut III piętra	Skala 1:100	Rys. 5	str. 24
Rzut strychu	Skala 1:100	Rys. 6	str. 25
Rzut dachu	Skala 1:100	Rys. 7	str. 26
Przekrój A-A, B-B, C-C D-D, E-E	Skala 1:50	Rys. 8	str. 27

**1. Wykaz dokumentów i opinii:**

2.1.	Uprawnienia budowlane projektanta branży sanitarnej nr 75/DOŚ/05 wydane przez Dolnośląską Okręgową Izbę Inżynierów Budownictwa z dnia 05.06.2005 r.	str.13
2.2.	Zaświadczenie nr DOŚ/IS/0498/05 z dnia 26.08.2020r. o przynależności projektanta branży sanitarnej do Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa	str. 15
2.3.	Protokół nr 273 z dnia 25.02.2019 z kontroli kominiarskiej w sporządzony przez Kominiarską Spółdzielnię Pracy „ŚW Florian” we Wrocławiu ul. Św. Mikołaja 16/17 Zakład Kominiarski nr 17 ul. Psie Pole 5 58-301 Wałbrzych	str. 16
2.4.	Oświadczenie	str. 19

## **2. Opis.**

### **2.1. Podstawa opracowania.**

- Zlecenie inwestora,
- Ustawa Prawo Budowlane z dnia 07.07.1994r. jednolity tekst Dz.U. Nr 156 z 2006 poz. 1118
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (jednolity tekst w Dz.U. nr 75 z dnia 12.04.2002r poz. 690) z późniejszymi zmianami,
- aktualna mapa sytuacyjno-wysokościowa terenu projektowanej inwestycji w skali 1:500,
- wizja lokalna w terenie wraz z inwentaryzacją dla potrzeb opinii
- obowiązujące normy, przepis, katalogi branżowe i literatura techniczna.

### **2.2. Przedmiot i zakres opracowania.**

Przedmiotem opracowania jest wykonanie wentylacji nawiewno-wywiewnej dla lokali mieszkalnych oraz uporządkowanie podłączeń grzewczych w bud. mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. 11 Listopada 194 w Wałbrzychu

### **2.3. Obszar oddziaływania inwestycji.**

Obszar oddziaływania Inwestycji o którym mowa w art.3 pkt20 ustawy z dnia 7lipca 1994r. – Prawo Budowlane zawiera cię w granicach działki nr 541/3 obr. 26 Nowe Miastw w Wałbrzychu Wyrzutnia instalacji wentylacji zlokalizowana jest zgodnie z §152 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. Nr 75, poz 69 z późn. zmianami). Projektowane prace nie powodują zanieczyszczenia powietrza, hałasu, drgań ani zanieczyszczenia gruntu. W wyniku ich realizacji nie będzie występowało zjawisko przesłaniania budynków na sąsiednich działkach

### **2.4. Opis stanu istniejącego.**

Obiekt będący przedmiotem opracowania to budynek mieszkalny wielorodzinny. Budynek jest budynkiem pięcio kondygnacyjnym, w tym jedna kondygnacja podziemna (piwnice).

Budynek murowany z cegły ceramicznej pełnej na zaprawie cementowo-wapiennej. Fundamenty budynku z cegły i kamienia. Budynek o kubaturze 3560m<sup>3</sup>

Budynek posiada instalację eklektyczną oraz wod-kan, przyłączony jest do sieci miejskich. Stolarka okienna z PCV i drewniana. Okna PCV bez nawiewników. W lokalach mieszkalnych brak wentylacji w pom. kuchni, łazienek oraz pom. dla kotłów do instalacji c.o.

### **2.5. Opis techniczny projektowanych rozwiązań.**

#### **2.5.1. Lokal mieszkalny nr 1**

W lokalu mieszkalnym nr 1 w pom. pokoju nr 1 i 2 występują okna PCV bez nawiewników, pom. kuchni nie posiada wentylacji.

- w pom. kuchni nad oknem zamontować nawietrzak typu NP1 o wydajności  $\sim 100\text{m}^3/\text{h}$ , w pom. pokoju nr 1 zamontować w ramiakach okien zamontować nawiewniki okienne typu EMF o wydajności  $29\text{m}^3/\text{h}$ ,
  - pom. kuchni wykonać wentylację wywiewną przewodem o średnicy 150mm, przewód wprowadzić do istniejącego komina nr4 o wymiarach 50x50cm, wg. ekspertyzy
  - wykonać podłączenie pieca poprzez montaż wkładu żaroodpornego o średnicy 150mm do istniejącego przewodu kominowego
  - przewód prowadzony z kuchni przez pom. kl. schodowej prowadzić w obudowie z płyt GK przewód zaizolować wena mineralna gr 5cm
  -
- W dolnej części przewodów zamontować wyczystkę oraz odkraplacz, przewód zakończyć daszkiem typu A.

### 2.5.2. Lokal mieszkalny nr 2

Pustostan.

- pom. kuchni wykonać wentylację wywiewną przewodem o średnicy 150mm, przewód wprowadzić do istniejącego komina o wymiarach 50x50cm,
- wprowadzić w istniejący komin wymiarach 50x50cm wkład żaroodporny o średnicy 150mm do istniejącego przewodu kominowego - istniejący o średnicy 120mm nie spełnia obowiązujących przepisów

W dolnej części przewodów zamontować wyczystkę oraz odkraplacz, przewód zakończyć daszkiem typu A.

### 2.5.3. Lokal mieszkalny nr 3

W lokalu mieszkalnym nr 3 w pom. występują okna PCV bez nawiewników, pom. kuchni i łazienki nie posiada wentylacji. Kocioł na paliwo stałe dla c.o. zamontowany w pom. pokoju

- w pom. kuchni wykonać wentylację wywiewno-nawiewną za pomocą rekuperatora nawieno-wywiewnego o wydajności  $50\text{m}^3/\text{h}$ ,
- pom. nr 3 z pokoju przekwalifikować na pom. przedpokoju (hallu).
- w pom. łazienki wykonać wentylację wywiewną przewodem wewnętrznym o średnicy 150mm, który należy wprowadzić do przewodu kominowego nr 2 o przekroju 50x50cm wg ekspertyzy technicznej-przewód prowadzony przez pom. przedpokoju kl. schodową obudować GK ognioodporną oraz wełną mineralną gr 5cm
- wykonać podłączenie kotła c.o. poprzez montaż wkładu żaroodpornego o średnicy 150mm do istniejącego przewodu kominowego
- w dolnej części drzwi łazienki zamontować kratkę lub tuleje drzwiowe o wolnym przekroju  $220\text{cm}^2$ .
- w pokoju i przedpokoju w ramiakach okien zamontować nawiewniki okienne typu EMF o wydajności  $29\text{m}^3/\text{h}$ ,
- pom. przedpokoju wykonać wentylację wywiewną przewodem o średnicy 150, przewód wprowadzić do istniejącego komina o wymiarach 50x50cm,

W dolnej części przewodów zamontować wyczystkę oraz odkraplacz, przewód zakończyć daszkiem typu A.

#### 2.5.4. Lokal mieszkalny na nr 4

W lokalu mieszkalnym nr 4 występują okna PCV bez nawiewników, pom. kuchni i pom. pieca nie posiada wentylacji.

- we wszystkich ramiakach okien zamontować nawiewniki okienne typu EMF o wydajności  $29\text{m}^3/\text{h}$  w górnej części okien ramie lub skrzydle
- w pom. kuchni wykonać wentylację wywiewną przewodem wewnętrznym o średnicy 150mm prowadzonym przez kl. schodową w obudowie z płyt GK przewód zaizolować wena mineralna gr 5cm, 2m przed przejściem przez połać dachową wykonać przewód izolowanym o średnicy  $\text{dw/dz}=150/250\text{mm}$ , wykonany z blachy ocynkowanej, przewód zakończyć min 0,6m nad połacią dachu w pionie,
- pom. pokoju nr 2 wykonać wentylację wywiewną przewodem o średnicy 150mm, przewód wprowadzić do istniejącego komina o wymiarach 50x50cm,
- wykonać podłączenie pieca poprzez montaż wkładu żaroodpornego o średnicy 150mm do istniejącego przewodu kominowego
- w pom. kuchni nad oknem zamontować nawietrzak typu NP1 o wydajności  $\sim 100\text{m}^3/\text{h}$ , w pom. pokoju nr 1 zamontować w ramiakach okien zamontować nawiewniki okienne typu EMF o wydajności  $29\text{m}^3/\text{h}$ ,

W dolnej części przewodów zamontować wyczystkę oraz odkraplacz, przewód zakończyć daszkiem typu A.

#### 2.5.5. Lokal mieszkalny na nr 5

W lokalu mieszkalnym nr 4 występują okna PCV bez nawiewników, pom. kuchni i pom. łazienki nie posiada wentylacji.

- 
- w pom. kuchni wykonać wentylację wywiewną przewodem wewnętrznym izolowanym o średnicy  $\text{dw/dz}=150/250\text{mm}$ , wykonanym z blachy ocynkowanej, przewód zakończyć min 0,5m nad połacią dachu w pionie oraz 1,0 od połaci dachu w poziomie – przewód wprowadzić do pomieszczenia strychu, kratkę wywiewną zamontować w suficie.
- w pokojach w ramiakach okien zamontować nawiewniki okienne typu EMF o wydajności  $29\text{m}^3/\text{h}$ ,
- w pom. kuchni wykonać wentylację wywiewną przewodem wewnętrznym o średnicy 150mm, który należy wprowadzić do przewodu kominowego nr 4 o przekroju 50x50cm wg ekspertyzy technicznej-przewód prowadzony przez pom. pokoju obudować GK ognioodporną oraz wena mineralną gr 5cm
- w pom. łazienki wykonać wentylację wywiewną przewodem wewnętrznym o średnicy 150mm prowadzonym przez kl. schodową w obudowie z płyt GK przewód zaizolować wena mineralna gr 5cm, 2m przed przejściem przez połać dachową wykonać przewód izolowanym o średnicy  $\text{dw/dz}=150/250\text{mm}$ , wykonany z blachy ocynkowanej, przewód zakończyć min 0,6m nad połacią dachu w pionie

- w dolnej części drzwi łazienki zamontować kratkę lub tuleje drzwiowe o wolnym przekroju  $220\text{cm}^2$ .

W dolnej części przewodów zamontować wyczystkę oraz odkraplacz, przewód zakończyć daszkiem typu A.

#### **2.5.6. Lokal mieszkalny na nr 6**

W lokalu mieszkalnym nr 6 w występują okna PCV bez nawiewników, kuchni nie posiada wentylacji, w łazience występuje wentylacja wywiewna.

- w pom. łazienki wykonać wentylację wywiewno-nawiewną za pomocą rekuperatora nawiewno-wywiewnego o wydajności  $50\text{m}^3/\text{h}$ ,
- w pom. kuchni i przedpokoju wykonać wentylację wywiewną przewodem wewnętrznym o średnicy 150mm, który należy wprowadzić do przewodu kominowego nr 3 o przekroju  $50\times 50\text{cm}$  wg ekspertyzy technicznej
- wykonać podłączenie kotła c.o. poprzez montaż wkładu żaroodpornego o średnicy 150mm do istniejącego przewodu kominowego
- w pom. kuchni pokoju zamontować w ramiakach okien zamontować nawiewniki okienne typu EMF o wydajności  $29\text{m}^3/\text{h}$ ,
- wykonać nawiew do łazienki poprzez zamontowanie kratki o wolnym przekroju  $220\text{cm}^2$

W dolnej części przewodów zamontować wyczystkę oraz odkraplacz, przewód zakończyć daszkiem typu A.

#### **2.5.6. Lokal mieszkalny na nr 7**

W lokalu mieszkalnym nr 7 w występują okna PCV z nawiewnikami

- w pom. kuchni wykonać wentylację wywiewno-nawiewną za pomocą rekuperatora nawiewno-wywiewnego o wydajności  $50\text{m}^3/\text{h}$ ,
- w pom. łazienki i pom. gospodarczym wykonać wentylację wywiewną przewodem wewnętrznym o średnicy 150mm, który należy wprowadzić do przewodu kominowego nr 1 o przekroju  $50\times 50\text{cm}$  wg ekspertyzy technicznej
- przewód prowadzony z łazienki przez pom. kuchni prowadzić w obudowie z płyt GK przewód zaizolować wena mineralna gr 5cm
- wykonać podłączenie kotła c.o. poprzez montaż wkładu żaroodpornego o średnicy 150mm do istniejącego przewodu kominowego
- wykonać nawiew do pom. kotła poprzez zamontowanie kratki o wolnym przekroju  $220\text{cm}^2$

W dolnej części przewodów zamontować wyczystkę oraz odkraplacz, przewód zakończyć daszkiem typu A.

#### **2.5.8. Lokal mieszkalny na nr 8**

W lokalu mieszkalnym nr 8 występują okna PCV bez nawiewników, pom. kuchni i nie posiada wentylacji, w pom. łazienki typu Z nieprawidłowa.

- w ramiakach okien pom pokoju zamontować nawiewniki okienne typu EMF o wydajności  $29\text{m}^3/\text{h}$  w górnej części okien ramie lub skrzydle w pokoju nr 4 nad oknem zamontować nawietrzak typu NP1 o wydajności  $\sim 100\text{m}^3/\text{h}$
- w pom. kuchni i łazienki wykonać wentylację wywiewną przewodem wewnętrznym o średnicy 150mm prowadzonym przez kl. schodową w obudowie z płyt GK przewód zaizolować wena mineralna gr 5cm, 2m przed przejściem przez połąć dachową wykonać przewód izolowanym o średnicy  $\text{dw}/\text{dz}=150/250\text{mm}$ , wykonany z blachy ocynkowanej, przewód zakończyć min 0,6m nad połącią dachu w pionie,
- przewód prowadzony z kuchni przez pom. łazienki prowadzić w obudowie z płyt GK przewód zaizolować wena mineralna gr 5cm
- wykonać podłączenie kotła c.o. poprzez montaż wkładu żaroodpornego o średnicy 150mm do istniejącego przewodu kominowego
- wykonać nawiew do pom. łazienki poprzez zamontowanie kratki o wolnym przekroju  $220\text{cm}^2$

W dolnej części przewodów zamontować wyczystkę oraz odkraplacz, przewód zakończyć daszkiem typu A.

#### **2.5.9. Lokal mieszkalny na nr 9**

Wentylacja nawiewno-wywiewna prawidłowa.

#### **2.5.10. Lokal mieszkalny na nr 10**

W lokalu mieszkalnym nr 10 w występują okna PCV z nawiewnikami

- w pom. kuchni wykonać wentylację wywiewną przewodem wewnętrznym o średnicy 150mm, który należy wprowadzić do przewodu kominowego nr 4 o przekroju  $50\times 50\text{cm}$  wg ekspertyzy technicznej
- przewód prowadzony z łazienki przez pom. kuchni prowadzić w obudowie z płyt GK

W dolnej części przewodów zamontować wyczystkę oraz odkraplacz, przewód zakończyć daszkiem typu A.

#### **2.5.11. Lokal mieszkalny na nr 11**

W lokalu mieszkalnym nr 11 występują okna PCV bez nawiewników.

- w ramiakach okien pom pokojach zamontować nawiewniki okienne typu EMF o wydajności  $29\text{m}^3/\text{h}$  w górnej części okien ramie lub skrzydle
- wykonać podłączenie pieca poprzez montaż wkładu żaroodpornego o średnicy 150mm do istniejącego przewodu kominowego
- pom. kuchni wykonać wentylację wywiewną przewodem o średnicy 150mm, przewód wprowadzić do istniejącego komina nr4 o wymiarach  $50\times 50\text{cm}$ , wg. ekspertyzy
- pom. pokju nr 3 wykonać wentylację wywiewną przewodem o średnicy 150mm, przewód wprowadzić do istniejącego komina nr4 o wymiarach  $50\times 50\text{cm}$ , wg. ekspertyzy



- przewód prowadzony z kuchni przez pom. kl. schodowej prowadzić w obudowie z płyt GK przewód zaizolować wena mineralna gr 5cm
- wykonać podłączenie pieca poprzez montaż wkładu żaroodpornego o średnicy 150mm do istniejącego przewodu kominowego

#### **2.5.12. Lokal mieszkalny na nr 12**

Wentylacja w pom. istniejąca.

W ścianie między pom. kuchni i przedpokoju zamontować kratkę lub wykonać otwór 20x40cm

#### **2.5.13. Lokal mieszkalny na nr 13**

W lokalu mieszkalnym nr13 występują okna PCV bez nawiewników

- pom pokoju 4 nad oknem zamontować nawietrzak typu NP1 o wydajności  $\sim 100\text{m}^3/\text{h}$
- w pom. łazienki wykonać wentylację wywiewną przewodem wewnętrznym o średnicy 150mm prowadzonym przez kl. schodową w obudowie z płyt GK przewód zaizolować wena mineralna gr 5cm, 2m przed przejściem przez połacie dachowe wykonać przewód izolowanym o średnicy  $\text{dw/dz}=150/250\text{mm}$ , wykonany z blachy ocynkowanej, przewód zakończyć min 0,6m nad połacią dachu w pionie,
- wykonać podłączenie pieca poprzez montaż wkładu żaroodpornego o średnicy 150mm do istniejącego przewodu kominowego
- pom. kuchni wykonać wentylację wywiewną przewodem o średnicy 150mm, przewód wprowadzić do istniejącego komina nr 2 o wymiarach 50x50cm, wg. ekspertyzy
- wykonać nawiew do pom. łazienki poprzez zamontowanie kratki o wolnym przekroju  $220\text{cm}^2$

W dolnej części przewodów zamontować wyczystkę oraz odkraplacz, przewód zakończyć daszkiem typu A.

#### **2.5.14. Lokal mieszkalny na nr 14**

W lokalu mieszkalnym nr 14 występują okna PCV bez nawiewników. Pom. kuchni posiada wentylację wywiewną.

- w ramiakach okien pom pokojach zamontować nawiewniki okienne typu EMF o wydajności  $29\text{m}^3/\text{h}$  w górnej części okien ramie lub skrzydle
- w pom. kuchni wykonać wentylację wywiewną przewodem izolowanym o średnicy  $\text{dw/dz}=150/225\text{mm}$ , wykonanym z blachy ocynkowanej, przewód zakończyć min. 0,6m nad połacią dachu – przewód wprowadzić do pomieszczenia strychu, kratkę wywiewną zamontować pod sufitem,

#### **2.5.15. Lokal mieszkalny na nr 15**

W lokalu mieszkalnym nr 15 występują okna drewniane.

- nawiew przez infiltrację

- w pom. kuchni wykonać wentylację wywiewną przewodem izolowanym o średnicy  $d_w/d_z=150/225\text{mm}$ , wykonanym z blachy ocynkowanej, przewód zakończyć min. 0,6m nad połacią dachu – przewód wprowadzić do pomieszczenia strychu, kratkę wywiewną zamontować pod sufitem,

#### **2.5.16. Lokal mieszkalny na nr 16**

W lokalu mieszkalnym nr 16 występują okna PCV bez nawiewników. Pom. kuchni i łazienki nie posiada wentylacji wywiewną.

- w ramiakach okien pom pokojach zamontować nawiewniki okienne typu EMF o wydajności  $29\text{m}^3/\text{h}$  w górnej części okien ramie lub skrzydle
- w pom. łazienki i kuchni wykonać wentylację wywiewną przewodem izolowanym o średnicy  $d_w/d_z=150/225\text{mm}$ , wykonanym z blachy ocynkowanej, przewód zakończyć min. 0,6m nad połacią dachu – przewód wprowadzić do pomieszczenia strychu, kratkę wywiewną zamontować pod sufitem,
- wykonać podłączenie kotła c.o. poprzez montaż wkładu żaroodpornego o średnicy 150mm do istniejącego przewodu kominowego

**Wszystkie przewody wentylacyjne oraz dymowe wyposażać w drzwiczki rewizyjne oraz odskraplacze. W pomieszczeniach montować kratki wywiewne o wolnym przekroju  $196\text{cm}^2$**

#### **2.6. Wykonanie i odbiór robót.**

Całość robót wykonać i przeprowadzić zgodnie z niniejszym projektem i instrukcją producenta kotła oraz zgodnie z „Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlano-Montażowych Część II Roboty Instalacji Sanitarnych i Przemysłowych” oraz z przepisami branżowymi, BHP i p. poż.

.....  
Projektant  
inż. Edward Krawczyk

### 3. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

Nazwa i adres obiektu budowlanego:	<b>Budowa wentylacji dla lokali mieszkalnych oraz uporządkowanie podłączeń urządzeń grzewczych w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. 11 Listopada 194 w Wałbrzychu</b>
Nazwa i adres inwestora:	<b>Wspólnota Mieszkaniowa ul. 11 Listopada 194 58-301 Wałbrzych</b>
Nazwa i adres projektanta:	<b>inż. EDWARD D. KRAWCZYK UL. ŻÓŁKIEWSKIEGO 10 58-300 WAŁBRZYCH</b>

Projektant:

.....

inż. Edward Krawczyk

**Zakres robót objętych projektem budowlanym:**

- Montaż instalacji wentylacyjnej

**Wykaz istniejących obiektów budowlanych:**

Budynek mieszkalny przy ul. 11 Listopada 194

**Elementy zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:** brak

**Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych:**

- porażenie prądem elektrycznym przy montażu wentylacji
- upadek z wysokości

**Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych:**

Pracownicy przed przystąpieniem do wykonywania robót powinni zostać przeszkoleni w zakresie BHP ze szczególnym uwzględnieniem prac przy pracach na wysokości oraz zabezpieczeń przed porażeniem prądem elektrycznym.

**Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie.**

Roboty związane z wykonaniem robót powinny być prowadzone zgodnie z przepisami obowiązującymi przy realizacji:

- prac montażowych urządzeń wentylacyjnych
- prac montażowych urządzeń grzewczych;
- prac montażowych instalacji wodociągowych
- prac montażowych instalacji elektrycznych

i wykonywane przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia.

Działania ochronne zapobiegające niebezpieczeństwom polegać będą na wydzieleniu strefy wykonywania robót budowlanych i zabezpieczeniu jej przed wstępem osób nieupoważnionych.



OKK.7131-100/2005/05

Wrocław, 06 czerwca 2005 r.

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.), art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2003r. Nr 207, poz. 2016, z późn. zm.) oraz § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 1995r. Nr 8, poz. 38, z późn. zm.), w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.)

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna DOIB**  
**n a d a j e**  
**Panu**

**Edward Dariusz Krawczyk**  
Inżynier z kierunku inżynieria środowiska  
urodzony dnia 31 marca 1973 r. w Wałbrzychu

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**  
**numer ewidencyjny 75/DOŚ/05**

**do projektowania bez ograniczeń**  
**w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych,**  
**wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**

## UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa we Wrocławiu na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu stwierdza, że Pan Edward Dariusz Krawczyk posiada wymagane prawem: wykształcenie i praktykę zawodową oraz uzyskał pozytywny wynik egzaminu - konieczne do uzyskania uprawnień budowlanych do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych.

Szczegółowy zakres uprawnień jest określony na odwrocie niniejszej decyzji.

### Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej DOIB we Wrocławiu w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

### Otrzymują:

1. Pan Edward Dariusz Krawczyk  
Ul. Żółkiewskiego 10  
58-300 Wałbrzych
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor  
Nadzoru Budowlanego
4. a/a



Skład orzekający OKK  
DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA  
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

mgr inż. Bronisław Wośiek  
Przewodniczący Komisji Kwalifikacyjnej

1. mgr inż. Bronisław Wośiek

2. prof. dr inż. Kazimierz Czapliński

3. mgr inż. Małgorzata Janiaczyk

Pan Edward Dariusz Krawczyk jest uprawniony:

- I. W specjalności Instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych - na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, w związku z § 4 ust. 2 rozporządzenia MGPIB z dnia 30 grudnia 1994r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - do:
  - projektowania, sprawdzania projektów budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
  - sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych z zastrzeżeniem art. 62 ust. 6 ustawy bez ograniczeń.
- II. Na podstawie § 4 ust. 4 rozporządzenia MGPIB z dnia 30 grudnia 1994r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych budownictwie, - uprawnienia niniejsze stanowią podstawę do sporządzania projektów zagospodarowania działki i terenu w w/w specjalności, jeżeli całość problematyki jest przedstawiona w projekcie zagospodarowania działki lub terenu - zgodnie z art. 34 ust. 3b.
- III. Niniejsze uprawnienia, zgodnie z § 2 powołanego na wstępie rozporządzenia MGPIB, nie obejmują działalności zawodowej w zakresie projektowania i budowy:
  - instalacji urządzeń technicznych służących do utrzymania ruchu i transportu kolejowego,
  - urządzeń transportowych linowych i linowo-terenowych służących do publicznego przewozu osób w celach turystyczno-sportowych.

Skład przekazujący OKK  
DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA  
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Mgr inż. Bronisław Woślek  
Przewodniczący Komisji Kwalifikacyjnej

1. mgr inż. Bronisław Woślek

2. prof. dr inż. Kazimierz Czaplinski

3. mgr inż. Małgorzata Janiaczyk





Am Edward Dariusz Krawczyk i numerem telefonowym 0033(0)634040201  
adresem e-mail: edk@edk.org.pl  
jest członkiem Zarządu Stowarzyszenia Miłośników Kultury i Sztuki w Warszawie  
adresem e-mail: edk@edk.org.pl  
Numer telefonu: 0033(0)634040201

Informacje o czasie zgłaszania i wycofania zgłoszenia i o sposobie rozstrzygnięcia podjętych deliberacji zgłoszonych przez państwa członkiń Komisji Europejskiej w dniu 2010-06-15 roku przez:

Source: <http://www.irs.gov/efile/efilefaq.html>

Copyright 2011, by The McGraw-Hill Companies, Inc. All rights reserved. Printed in the United States of America. This book is printed on acid-free paper. All other trademarks are the property of their respective owners. All other trademarks are the property of their respective owners. All other trademarks are the property of their respective owners.

\* The primary research goal is to improve understanding of the process of learning and teaching mathematics in middle schools. The secondary goal is to improve the quality of mathematics education in middle schools. The research will be conducted in a way that is consistent with the principles of the National Science Foundation's (NSF) research on learning and teaching mathematics in middle schools.

**Kominiarska Spółdzielnia Pracy „Św. Florian” w Wrocławiu  
ul. Św. Mikołaja 16/17 Rejonowy Zakład Kominiarski Nr 17**

**PROTOKÓŁ Nr 273**  
z dnia 25-03-2019

Kominiarska Spółdzielnia Pracy „Św. Florian”  
ul. Św. Mikołaja 16/17 Rejonowy Zakład Kominiarski Nr 17  
50-321 Wrocław, ul. Św. Mikołaja 17  
tel. 71 34 34 343  
fax 71 34 34 343

z kontroli przewodów kominowych w budynku

administracyjnym przez NCB Sp. z o.o. BOC, Nowe Miasto  
położonym w Wałbrzychu przy ul. 11-go Listopada, nr 134

**KONTROLA STwierdzenia:**

1. Stan techniczny przewodów jest dobry i należy się do prawidłowej eksploatacji, w dniu kontroli przewody szczelne.
  2. Podłączanie do przewodów są wykonane prawidłowo.
  3. Ciągłność kominowa funkcjonuje prawidłowo.
  4. Podczas kontroli stwierdza się, że ciąg przewodów kominowych jest prawidłowy i w przewodach kominowych.
  5. Dym smugi nie występuje w pkt. 1-4, 7, 8, 17 stwierdza się, pozostałe smugi w szpachle.
  6. Stwierdzone uszkodki i uszkodzenia, wykonane w przewidzianym i załączonym szkic podłączonych należy usunąć natychmiast.
- Zgodnie z art. 70 Ustawy wyżej wymienione uszkodki w stanie technicznym należy usunąć w terminie jw.

**Protokół otrzymują:**

1. Administrator – użytkownik budynku
2. PNB
3. o/s

Marek Kominiarski  
kontrola kominiarska

25.03.2019  
17.12.273

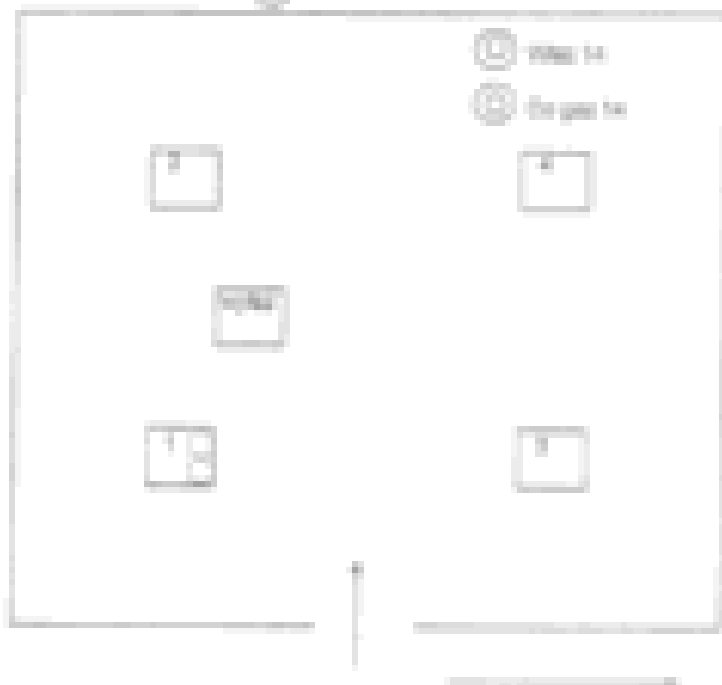


WYKONANIE PRAC PROJEKTOWYCH  
WYKONANIE PRAC PROJEKTOWYCH  
WYKONANIE PRAC PROJEKTOWYCH  
WYKONANIE PRAC PROJEKTOWYCH  
WYKONANIE PRAC PROJEKTOWYCH

11 listopada 1964

28-02-2019

Str. 1/2



1	2	3	4	
				strop
14 14	14 14	14 14		14
	14 14	14 14		14
14 14	14 14	14 14		14
14 14	14 14			14
				podłoga
14	14			

Wymiary komórki wentylacji: 14x14, 14x14  
Wymiary komórki wentylacji: 14x14, 14x14  
Wymiary komórki wentylacji: 14x14, 14x14

14.02.2019

na stronie drugiej pod numerami 1 i 2  
na stronie drugiej pod numerami 1 i 2

WYKONANIE PRAC PROJEKTOWYCH  
WYKONANIE PRAC PROJEKTOWYCH  
WYKONANIE PRAC PROJEKTOWYCH

Biuro Projektowo Usługowe Instalacji i Sieci Sanitarnych  
inż. Edward D. Krawczyk ul. St. Żółkiewskiego 10, 58-300 Wałbrzych  
tel. 71 734 44 44  
e-mail: edward.krawczyk@wp.pl

11 listopada 2014

Str. 22

Mieszkanie nr 2 nieobsadzone

Mieszkanie nr 3 projekt wentylacji profesjonalny (jest w projekcie), wpływające projekt jest niezgodny z obowiązującymi przepisami, brak wentylacji wydzielonej w kuchni, łazience i w pozostałe pomieszczenia (jest CO)

Mieszkanie nr 4 nieobsadzone

Mieszkanie nr 5 ogrzewanie jest elektryczne, brak wentylacji wydzielonej w kuchni i w łazience, okna PCV nie posiadają nawiewników

Mieszkanie nr 6 brak wentylacji wydzielonej w kuchni, brak wentylacji wydzielonej łazienki, w łazience wentylacja elektryczna doprowadzona doprowadzona na zewnętrz, okna PCV nie posiadają nawiewników

Mieszkanie nr 7 nieobsadzone

Mieszkanie nr 8 w kuchni brak przewidzianej wentylacji wydzielonej, doprowadzona wentylacja wydzielona w łazience

Mieszkanie nr 9 nieobsadzone

Mieszkanie nr 10 brak wentylacji wydzielonej w kuchni, okna PCV nie posiadają nawiewników, ogrzewanie jest elektryczne,

Mieszkanie nr 11 brak wentylacji wydzielonej w kuchni, i w łazience, okna PCV brak nawiewników

Mieszkanie nr 12 nieobsadzone

Mieszkanie nr 13 brak wentylacji wydzielonej w kuchni, i w łazience, okna PCV brak nawiewników, brak nawiewników w drzwiach łazienki

Mieszkanie nr 14 brak przewidzianej wentylacji wydzielonej w kuchni (przebiegła na balkon) łazienka posiada przewidzianą obiegową wentylację wywiewną

Mieszkanie nr 15 brak wentylacji wydzielonej w kuchni, i w łazience

Mieszkanie nr 16 brak wentylacji wydzielonej w kuchni i w łazience, obiegowa w kuchni doprowadzona doprowadzona na zewnętrz, zamontowany 1 nawiewnik

### OSWIADCZENIE

Akceptujemy rozwiązania dla zadania pn: **Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na uporządkowanie podłączeń urządzeń grzewczych i wentylacyjnych wraz z wykonaniem brakujących przewodów wentylacyjnych we wszystkich lokalach w budynku przy ul. 11 Listopada 194 w Wałbrzychu.**

*Dobkowski*