

## PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI : Remont elewacji wraz z dociepleniem ścian budynku przy ul. Izerskiej 34 w Wałbrzychu  
ADRES INWESTYCJI : dz. nr 409/1 i 409/6, obręb nr 0030 Sobięcin, Wałbrzych  
INWESTOR : Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Izerskiej 34 w Wałbrzychu  
ADRES INWESTORA : ul. Andersa 48, 58-304 Wałbrzych  
BRANŻA : Budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Anna Rabinia  
DATA OPRACOWANIA : czerwiec 2021r.

Stawka roboczogodziny :  
Poziom cen :

### NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp] .....	% R, S
Zysk [Z] .....	% R+Kp(R), S+Kp(S)
Koszty zakupu [Kz0] .....	% M
Opłata za wysypisko 8,7*95 [Kz] .....	zł Σ
VAT [V] .....	% Σ(R+Kp(R)+Z(R)+Kz(R), M+Kz0(M), S+Kp(S)+Z(S))

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT	:	zł
Podatek VAT	:	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót	:	zł

### Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
czerwiec 2021r.

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		<b>Roboty elewacyjne</b>			
1	KNR-W 2-02	Obudowa pionów kominowych płytami OSB gr. 12 mm	m <sup>2</sup>		
d.1	2004-01 Ana-logia	5.4*0.4*3	m <sup>2</sup>	6.480	
				<b>RAZEM</b>	<b>6.480</b>
2	KNR 2-02	Docieplenie ścian pełnych i z otworami z przyklejeniem styropianu i 1 warstwy siatki - tynk cienkowarstwowy	m <sup>2</sup>		
d.1	2601-01	6.48	m <sup>2</sup>	6.480	
				<b>RAZEM</b>	<b>6.480</b>
3	KNNR 3	Odbicie tynków z zaprawy wapiennej lub cem.-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach	m <sup>2</sup>		
d.1	0601-01	18.34*5.4*2+10.2*1.3+0.5*1.3*1.3*2+10.42*5.42*2+2.6*1.3*2+(0.5*1.3*1.3*2)*2+0.5*5.1*2-(1.66*1.45*4+1.26*1.45*5+0.53*1.45*2+1.1*1*4+1.26*1.45*8+0.5*3.6+1.2*1.45*2+1.4*1.4+1.2*1.45*2+1.4*1.1)	m <sup>2</sup>	289.639	
				<b>RAZEM</b>	<b>289.639</b>
4	KNR 0-23	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m <sup>2</sup>		
d.1	2611-01	289.639	m <sup>2</sup>	289.639	
				<b>RAZEM</b>	<b>289.639</b>
5	KNR-W 2-02	Tynki zewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na ścianach i słupach	m <sup>2</sup>		
d.1	0803-03	289.639	m <sup>2</sup>	289.639	
				<b>RAZEM</b>	<b>289.639</b>
6	Kalkulacja	Demontaż i ponowny montaż kabli, anten, itp.	kpl		
d.1	własna	1	kpl	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
7	KNR 2-02	Oslony okien folią polietylenową	m <sup>2</sup>		
d.1	0925-01	(1.66*1.45*4+1.26*1.45*5+0.53*1.45*2+1.1*1*4+1.26*1.45*8+0.5*3.6+1.2*1.45*2+1.4*1.4+1.2*1.45*2+1.4*1.1)	m <sup>2</sup>	51.576	
				<b>RAZEM</b>	<b>51.576</b>
8	KNR 2-02	Docieplenie ścian pełnych i z otworami z przyklejeniem styropianu i 1 warstwy siatki + kotwy - tynk cienkowarstwowy	m <sup>2</sup>		
d.1	2601-01	289.639	m <sup>2</sup>	289.639	
				<b>RAZEM</b>	<b>289.639</b>
9	KNR 2-02	Docieplenie płytami styropianowymi ościeży - styropian z 1 warstwy siatki	m <sup>2</sup>		
d.1	2601-06	(1.66*4+1.45*2*4+1.26*5+1.45*2*5+0.53*2+1.45*2*2+1.1*4+1*2*4+1.26*8+1.45*2*8+0.5*3.6*2+1.2*2+1.45*2*2+1.4+1.4*2+1.2*2+1.45*2*2+1.4+1.1*2)*0.4	m <sup>2</sup>	49.392	
				<b>RAZEM</b>	<b>49.392</b>
10	KNR 2-02	Docieplenie ścian pełnych i z otworami z przyklejeniem styropianu i 1 warstwy siatki - dodatkowa warstwa siatki	m <sup>2</sup>		
d.1	2601-01 ana-logia	18.34*2+11.2*2	m <sup>2</sup>	59.080	
				<b>RAZEM</b>	<b>59.080</b>
11	KNR 0-33	Tynki elewacyjne silikatowe wykonywane ręcznie - warstwa pośrednia	m <sup>2</sup>		
d.1	0126-01	289.639	m <sup>2</sup>	289.639	
				<b>RAZEM</b>	<b>289.639</b>
12	KNR 2-02	Tynki zewnętrzne szlachetne gładzone wykonywane ręcznie na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych (balkony i loggie) - tynk silikat	m <sup>2</sup>		
d.1	0910-01	289.639	m <sup>2</sup>	289.639	
				<b>RAZEM</b>	<b>289.639</b>
13	KNR 0-33	Ochrona narożników wypukłych	m		
d.1	0121-01	1.66*4+1.45*2*4+1.26*5+1.45*2*5+0.53*2+1.45*2*2+1.1*4+1*2*4+1.26*8+1.45*2*8+0.5*3.6*2+1.2*2+1.45*2*2+1.4+1.4*2+1.2*2+1.45*2*2+1.4+1.1*2+1*2	m	125.480	
				<b>RAZEM</b>	<b>125.480</b>
14	KNR 2-02	Tynki zewnętrzne szlachetne gładzone wykonywane ręcznie na ościeżach o szerokości do 30 cm	m <sup>2</sup>		
d.1	0910-03	49.392	m <sup>2</sup>	49.392	
				<b>RAZEM</b>	<b>49.392</b>
15	KNR 19-01	Oczyszczenie powierzchni murów w miejscach łatwodostępnych przy użyciu szczotek stalowych - pow. ponad 5,0 m2	m <sup>2</sup>		
d.1	0639-03	18.34*0.9+18.34*1.1+3.04*1.15+0.6*2.22*4+10.42*1*2	m <sup>2</sup>	66.344	
				<b>RAZEM</b>	<b>66.344</b>
16	KNR 2-02	Dwukrotne malowanie cokołu i cegieł preparatem NS 200 A	m <sup>2</sup>		
d.1	1502-03 ana-logia	66.344	m <sup>2</sup>	66.344	
				<b>RAZEM</b>	<b>66.344</b>

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
17	Kalkulacja d.1 własna	Malowanie podbicia dachu	m <sup>2</sup>		
		19.5*0.5*2+11.5*0.5*2	m <sup>2</sup>	31.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>31.000</b>
18	KNR 2-02 d.1 0508-04	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - z blachy ocynkowanej	m		
		18.5*2+11.5*2+10.5+2.8*2	m	76.100	
				<b>RAZEM</b>	<b>76.100</b>
19	KNR 2-02 d.1 0510-03	Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm - z blachy ocynkowanej	m		
		7*6+1*6	m	48.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>48.000</b>
20	KNR 4-01 d.1 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich - parapetów z blachy nie nadającej się do użytku	m <sup>2</sup>		
		(1.66*4+1.26*5+0.53*2+1.1*4+1.26*8+0.5+1.2*2+1.4+1.2*2+1.4)*0.4	m <sup>2</sup>	14.632	
				<b>RAZEM</b>	<b>14.632</b>
21	Kalkulacja d.1 własna	Osadzenie nowych parapetów i obróbek blacharskich z blachy nierdzewnej	m <sup>2</sup>		
		14.632	m <sup>2</sup>	14.632	
				<b>RAZEM</b>	<b>14.632</b>
22	Kalkulacja d.1 własna	Demontaż i montaż nowych drzwi wejściowych	kpl		
		1	kpl	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
23	Kalkulacja d.1 własna	Remont zsypów na węgiel	kpl		
		1	kpl	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
24	KNR 2-31 d.1 0407-01	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m		
		7.65+11+6	m	24.650	
				<b>RAZEM</b>	<b>24.650</b>
25	KNR 2-31 d.1 0101-07	Ręczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. III-IV głębokości 20 cm	m <sup>2</sup>		
		24.65*0.5	m <sup>2</sup>	12.325	
				<b>RAZEM</b>	<b>12.325</b>
26	KNR 2-31 d.1 0101-08	Ręczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. III-IV - za każde dalsze 5 cm głębokości	m <sup>2</sup>		
		12.325	m <sup>2</sup>	12.325	
				<b>RAZEM</b>	<b>12.325</b>
27	KNR 2-31 d.1 0103-02	Ręczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. III-IV	m <sup>2</sup>		
		12.325	m <sup>2</sup>	12.325	
				<b>RAZEM</b>	<b>12.325</b>
28	KNR 2-31 d.1 0104-01	Ręczne zagęszczenie warstwy odsączającej w korycie i na poszerzeniach - grubość warstwy po zag. 10 cm	m <sup>2</sup>		
		12.325	m <sup>2</sup>	12.325	
				<b>RAZEM</b>	<b>12.325</b>
29	KNR 2-31 d.1 0204-01	Nawierzchnia z tłucznia kamiennego - warstwa dolna z kamienia podkładowego - grubość po zagęszczeniu 14 cm	m <sup>2</sup>		
		12.325	m <sup>2</sup>	12.325	
				<b>RAZEM</b>	<b>12.325</b>
30	KNR 2-31 d.1 0204-02	Nawierzchnia z tłucznia kamiennego - warstwa dolna z kamienia podkładowego - każdy dalszy 1 cm grubość po zagęszczeniu	m <sup>2</sup>		
		12.325	m <sup>2</sup>	12.325	
				<b>RAZEM</b>	<b>12.325</b>
31	KNR 2-02 d.1 1604-03	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 20 m	m <sup>2</sup>		
		18*9*2+11*9*2	m <sup>2</sup>	522.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>522.000</b>
32	Kalkulacja d.1 własna	Czas pracy rusztowań grupy 1	kpl		
		1	kpl	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
33	KNR-W 4-01 d.1 0109-11	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km	m <sup>3</sup>		
		290*0.03	m <sup>3</sup>	8.700	
				<b>RAZEM</b>	<b>8.700</b>