

MP PROJEKT
PAWEŁ GAŁAN

ul. Kłodzka 2, 58-308 WAŁBRZYCH
NIP 886 280 42 84, REGON 362615362
tel. 661 490 137, E-MAIL: pawelgalan@vp.pl

Stadium:	PROJEKT BUDOWLANY
Nazwa zadania:	Rozbiórka komórek gospodarczych usytuowanych na działce nr 207/4, obręb 28 Sobięcin, przy ul. Kolejarskiej 2 w Wałbrzychu
Adres zadania:	Kolejarska 2 ,58-305 Wałbrzych działka nr 207/4, obręb 0028 Sobięcin
Inwestor:	Wspólnota Mieszkaniowa Kolejarska 2, 58-305 Wałbrzych
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO: III	
Kubatura budynku - 47,81 m ³	

Projektant:

mgr inż. Paweł Gałan (branża budowlana)	DOŚ/BO/0077/10	
--	----------------	--

Wałbrzych, 21.08.2020 r.
(miejscowość i data)

OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity
obwieszczenie Marszałka Sejmu z dnia 2 października 2013 r. Dz. U. z dnia 29.11.2013 r., poz. 1409
z późniejszymi zmianami)

OŚWIADCZAM

że projekt budowlany pn.:

**„Rozbiórka komórek gospodarczych usytuowanych na działce nr 207/4,
obrub 28 Sobiecin, przy ul. Kolejarskiej 2 w Wałbrzychu”**

(nazwa, rodzaj i adres zamierzenia budowlanego)

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA

1.	PODSTAWY OPRACOWANIA.....	4
2.	PRZEDMIOT OPRACOWANIA.	4
3.	PRZEWIDYWANY RODZAJ I ZAKRES ROBÓT BUDOWLANYCH.	5
4.	WAŻNIEJSZE PRZEPISY BHP PRZY PROWADZENIU ROBÓT ROZBIÓRKOWYCH.	9
5.	INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA.	10
6.	DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA.	12
7.	CZĘŚĆ RYSUNKOWA.	12
8.	DOKUMENTY FORMALNO - PRAWNE.	Błąd! Nie zdefiniowano zakładki.

1. PODSTAWY OPRACOWANIA.

1.1. Podstawa formalna.

Podstawą formalną do sporządzenia projektu rozbiórki jest zlecenie MZB Sp. z o.o. będącego zarządcą nieruchomości stanowiącej własność Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Kolejarskiej 2 w Wałbrzychu.

1.2. Podstawy prawne.

- 1.2.1. Ustawa z dnia 22 lutego 2019 r. o zmianie ustawy - Prawo budowlane (Dz. U. 2019 poz. 695).
- 1.2.2. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r., w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. nr 120 z dnia 10.07.2003 r. poz. 1133).
- 1.2.3. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. Nr 202 z dnia 16 września 2004 r., poz. 2072).
- 1.2.4. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie Dz. U. nr 75 poz.690 z późniejszymi zmianami (Dz. U. nr 33 z dnia 26.02.2003 r. poz. 270, Dz. U. nr 109 z dnia 12.05.2004r. poz. 1156).
- 1.2.5. Uchwała Nr 6/2019 Wspólnoty Mieszkaniowej przy Al. Wyzwolenia 48 w Wałbrzychu.

1.3. Podstawy merytoryczne.

- 1.3.1. Wizja lokalna - oględziny i pomiary
- 1.3.2. Mapa zasadnicza.
- 1.3.3. Mapa ewidencji gruntów.

2. PRZEDMIOT OPRACOWANIA.

2.1. Obszar oddziaływania inwestycji.

Obszar oddziaływania inwestycji to działka nr 207/4 stanowiąca własność inwestora oraz działka sąsiednia nr 206/2; 207/5 i 219 położone w Wałbrzychu w obrębie nr 0028 Sobiecin. Obszar ustalono na podstawie ustawy z dnia 22 lutego 2019 r. o zmianie ustawy - Prawo budowlane (Dz. U. 2019 poz. 695).

2.2. Opis ogólny, kategoria obiektu budowlanego.

Przedmiotem opracowania jest projekt rozbiórki budynku gospodarczego położonego w Wałbrzychu, przy ul. Kolejarskiej 2. Jest to obiekt murowany, jednokondygnacyjny, bez podpiwniczenia. W budynku wyodrębnionych było 6 pomieszczeń użytkowanych jako komórki gospodarcze. Obiekt przybudowany jest do ściany sąsiedniego budynku gospodarczego usytuowanego na działce sąsiedniej. W chwili obecnej obiekt w części zawalony i nieużytkowany.

Obiekt zakwalifikowano do kategorii III, tj. „Inne niewielkie budynki, jak: domy letniskowe, budynki gospodarcze, garaże do dwóch stanowisk łącznie”.

2.3. Konstrukcja, wykończenie i wyposażenie.

- Fundamenty ceglane (przyjęto bez odkrywek).
- Ściany grubości ok. 28 i 15 cm (wraz z tynkami), murowane z cegły ceramicznej pełnej.
- Dach drewniany oparty na ścianach z cegły, jednospadowy, płaski, pokryty papą na deskowaniu.
- Nad otworem okiennym i drzwiowymi nadproża żelbetowe.

- Brak rynien.
- Tynki wewnętrzne zwykłe cementowo - wapienne kat. III.
- Elewacja wykonana jako tynk zwykły cementowo - wapienny.
- Instalacje i wyposażenie - brak.

2.4. Parametry funkcjonalno - użytkowe.

Powierzchnia zabudowy:	20,43 m ² ,
Kubatura:	47,81 m ³ ,
Wysokość:	2,34 m.

3. PRZEWIDYWANY RODZAJ I ZAKRES ROBÓT BUDOWLANYCH.

3.1. Uwagi wstępne.

Przed przystąpieniem do wykonania robót rozbiórkowych niezbędne jest dokładne zbadanie w budynku elementów podlegających rozbiórce w celu stwierdzenia ich wielkości i konstrukcji oraz zakresu koniecznych robót. Następnie należy zbadać stan elementów i rodzaj materiałów, z których je wykonano, aby można było przeprowadzić rozbiórkę metodą, która zapewni pełne bezpieczeństwo zatrudnionych przy rozbiórce ludzi i umożliwi największy odzysk materiału rozbiórkowego do powtórnego użytku.

Wyniki badań ujmuje się w **kartę oględzin obiektu** przeznaczonego do rozbiórki. Stanowi ona podstawę do opracowania projektu organizacji robót rozbiórkowych.

Roboty rozbiórkowe należy wykonywać zgodnie z zachowaniem maksimum ostrożności, dokładnie przestrzegać przepisów bezpieczeństwa pracy. Należy usunąć wszystkie elementy zagrażające bezpieczeństwu pracującym.

- Rozbiórkę elementów żelbetowych należy wykonywać niewielkimi odcinkami, odbijając uprzednio warstwę ochronną betonu i przecinając pręty zbrojenia za pomocą aparatów acetylenowych. Do rozbijania betonu zaleca się stosować narzędzia pneumatyczne.
- Wszelkie roboty rozbiórkowe powinny być wykonywane w taki sposób, aby zapewnić maksymalny odzysk materiałów nadających się do ponownego użycia.

3.2. Przygotowanie terenu rozbiórki.

Zgodnie z kolejnością wykonywania robót, **kierownik robót** przystępuje do urządzenia i zagospodarowania placu robót rozbiórkowych. Rozpoczyna się od ogrodzenia miejsca rozbiórki, ustalenia wejść i wjazdów dla środków transportowych. Do ogrodzenia placu stosuje się parkany wykonane z drewna, żelbetu, prętów metalowych lub ogrodzenia systemowe z blach fałdowych. W ogrodzeniu powinno się umieścić, co najmniej dwie bramy. Przy jednej z nich umieszcza się furtkę szerokości 80-100cm dla przejścia załogi. Istniejące działki budowlane odgródzone są od siebie murami z cegieł ceramicznych pełnych. Zaleca się zachowanie istniejących ogrodzeń. Należy jednak wykonać w nich furtki i bramy zgodnie z powyższym opisem.

Miejsca niebezpieczne ze względu na możliwość oberwania się np. gzymsów bądź zwalenia części rozbieralnej budowli należy zaopatrzyć w odpowiednie tablice ostrzegawcze.

Jednocześnie przystępuje się do wznoszenia tymczasowych budynków zagospodarowania placu robót, jak biura kierownictwa robót, szatnie robotników i magazyny, wykorzystując do tego celu barakowozy lub baraki z elementów składanych.

W przypadku prowadzenia rozbiórki ścian nośnych zewnętrznych metodą naciągu stalowych lin, należy wydzielić strefę niebezpieczną wokół budynków o szerokości równej trzem wysokościami ścian (licząc od poziomu terenu do górnej krawędzi ściany).

Uwaga: Przed przystąpieniem do prac rozbiórkowych należy dokonać odcięcia wszelkich mediów.

3.3. Wytyczne obowiązkowe.

- Przedsiębiorstwo lub osoba fizyczna prowadzące roboty rozbiórkowe powinno zatrudniać kierownika robót o odpowiednich kwalifikacjach technicznych i pracowników dobrze obeznanym z robotami rozbiórkowymi,
- Kierownik robót ma w obowiązku zadbać o należyte wykonanie zabezpieczeń dotyczących BHP,
- Kierownik robót ma w obowiązku przedstawić pracownikom zakres i rodzaj robót rozbiórkowych, a także wyposażyć ich w urządzenia, odzież ochronną hełmy ochronne, okulary i rękawice ochronne,
- W przypadku wystąpienia podczas prac rozbiórkowych opadów atmosferycznych prace te należy przerwać,
- Pracownicy pracujący na wysokości pow. 4m powinni być zabezpieczeni pasami ochronnymi przymocowanymi do lin, które powinny być mocowane do stałych elementów konstrukcyjnych,
- Podcinanie i podkopywanie ścian w celu ich przewrócenia jest zabronione.
- Przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych należy upewnić się, czy na miejscu objętym robotami lub w miejscach zagrożonych nie znajdują się w czasie wykonywania robót osoby postronne.
- Kierownik robót powinien pouczyć pracowników o sposobie dokonywania rozbiórki i o zachowaniu się w miejscu wykonywania robót,
- Miejsce i sposób usuwania drabin w celu wejścia na mur powinien wskazać kierownik robót.
- Zrzucanie podczas rozbiórki wystających części budynku powinno się wykonywać w obecności kierownika robót z zastosowaniem środków ostrożności wymaganych przy obalaniu ścian.
- Miejsce zrzucania i gromadzenia gruzu powinno być należyście zabezpieczone. Miejsca te wyznacza kierownik robót usuwając gruz z większych płaszczyzn należy stosować rynny pochyłe, urządzone w sposób zapobiegający spadaniu lub wypadaniu gruzu poza miejsca do tego przeznaczone.
- Podczas silnego wiatru nie należy prowadzić robót na ścianach lub innych częściach konstrukcyjnych, jeżeli zachodzi niebezpieczeństwo obalenia ich przez wiatr.

3.4. Dziennik robót rozbiórkowych.

Przebieg robót rozbiórkowych powinien być odnotowany w dzienniku rozbiórki, który oprócz porządkowych danych powinien podawać:

- kolejność i sposób wykonywania robót,
- protokolarne stwierdzenie, czy ściany, mury, stropy i inne części konstrukcyjne, na których mają się znajdować robotnicy w czasie rozbiórki, bądź, na których mają być oparte drabiny lub inne urządzenia pomocnicze, mają dostateczną do tego wytrzymałość,
- opis środków zabezpieczających, użytych przy rozbiórce,
- datę założenia i usunięcia urządzeń pomocniczych mających na celu zapewnienie bezpieczeństwa i ochronę zdrowia ludzkiego oraz dane dotyczące okresowego i doraźnego badania tych urządzeń,
- opis okoliczności towarzyszących rozbiórce i mogących mieć wpływ na jej przebieg oraz na
- bezpieczeństwo życia i zdrowia ludzkiego przy rozbiórce.

3.5. Wybór metody wykonania rozbiórki.

Rozbiórka budynku na wskazanej działce budowlanej może być prowadzona z założeniem odzysku materiałów lub tylko w celu usunięcia zbędnych budowli. W rozpatrywanym przypadku rozbiórkę prowadzi się założeniem usunięcia zbędnego budynku. Istniejący obiekt wyburzać, przy użyciu ogólnie dostępnych narzędzi ręcznych i zmechanizowanych.

3.6. Ustalenie kolejności wykonywania robót rozbiórkowych.

Roboty rozbiórkowe należy wykonać zgodnie z poniższym harmonogramem:

- Zagospodarowanie placu rozbiórki.
- Odcięcie przewiązań ścian wyburzanego obiektu od ścian budynku sąsiedniego.
- Demontaż stolarki okiennej i drzwiowej.
- Demontaż obróbek blacharskich.
- Rozbiórka ścianek działowych.
- Rozbiórka dachu wraz z istniejącym pokryciem.
- Rozbiórka posadzki.
- Rozbiórka ścian nośnych.

Powyższy harmonogram powinien być ściśle przestrzegany. Pod żadnym pozorem nie wolno pomijać żadnej z powyższych czynności, czy wykonywać rozbiórkę w sposób niezgodny z zasadami statyki tzn. usuwać elementy konstrukcji, których odjęcie wpłynie na zagrożenie stateczności układu konstrukcyjnego budowli. Nieprzestrzeganie zaleceń kolejności wykonywania robót stanowi ciężkie wykroczenie i jest bezpośrednim zagrożeniem dla zdrowia i życia ludzi wykonujących prace rozbiórkowe.

3.7. Roboty rozbiórkowe.

3.7.1. Demontaż stolarki drzwiowej i okiennej.

Demontaż drzwi wejściowych rozpocząć od zdjęcia skrzydeł drzwiowych z zawiasów. Następnie wykuć z murów zawiasy przy użyciu ogólnie dostępnych narzędzi mechanicznych i ręcznych. Zaleca się rozebrać zdemontowane skrzydła drzwiowe. Stalowe ramy okienne wykuć jak zawiasy. Uzyskany z rozbiórki materiał odtransportować na miejsce składowania.

3.7.2. Odcięcie ścian wyburzanego obiektu od ścian budynku sąsiedniego.

Ze względu na posadowienie rozbiieranego budynku w bezpośredniej bliskości budynku sąsiedniego, roboty rozbiórkowe należy poprzedzić odcięciem ścian. Obiekt podlegający rozbiórce należy odspoić od budynku sąsiedniego ręcznie i przy pomocy lekkiego sprzętu mechanicznego przy zachowaniu ostrożności naruszenia elementów sąsiedniego budynku.

3.7.3. Rozbiórka pokrycia dachu.

Rozbiórka dachu w rozpatrywanym budynku obejmuje rozbiórkę pokrycia dachowego i konstrukcji nośnej. Bez względu na rodzaj materiału pokrycia rozbiórkę rozpoczyna się od zdjęcia rur spustowych, rynien i pokrycia murów ogniowych. Części te zdejmuje się całymi pasami i zrzuca na dół, przy czym cały odcinek budynku, na którym prowadzone są roboty rozbiórkowe, powinien być ogrodzony dla uniknięcia wypadku. Po zdjęciu i zrzuconiu wymienionych części usuwa się je na miejsce przeznaczone do składowania i przystępuje do rozbiórki samego pokrycia.

Istniejące pokrycie z papy zdejmuje się przecinając je ostrym nożem w miejscach połączenia arkuszy papy i zwiija następnie w rulony. Tak zwinięte arkusze opuszcza się w dół i odtransportowuje na miejsce składowania.

3.7.4. Rozbiórka konstrukcji dachu.

Przed rozbiórką konstrukcji dachu należy ustalić typ i charakter pracy statycznej konstrukcji dachu oraz zachować właściwą kolejność demontażu poszczególnych elementów. Na podstawie oględzin wykonanych podczas inwentaryzacji stwierdzono, że główny układ konstrukcyjny dachu stanowi deskowane oparte na drewnianych krokwiach o przekroju 12x12cm.

Rozbiórkę stropodachu drewnianego rozpocząć od zerwania pokrycia papowego, a następnie demontażu desek i krokwi. Rozbiórkę dachu można prowadzić tylko z pomostu, opartego na ścianach, co zapewnia pracującym bezpieczeństwo nawet w przypadku zarwania się stropodachu. Dla zapewnienia zupełnego bezpieczeństwa należy całkowicie uniemożliwić dostęp do pomieszczeń znajdujących się pod rozbieranym stropodachem.

Pozostałe z rozbiórki elementy konstrukcyjne przetransportować na miejsce składowania.

3.7.5. Rozbiórka ścian zewnętrznych.

Do zwalania muru mogą być wykorzystane różne maszyny i urządzenia. Ogólnie można je podzielić na dwa rodzaje: przyrządy ręczne i środki mechaniczne. Najbardziej rozpowszechnione z przyrządów ręcznych są wielokrążki i wciągarki ręczne. Obydwa te przyrządy pozwalają na rozwinięcie dużej siły naciągania przy zachowaniu małych szybkości i płynności naciągania. Przyrządy te powinny być silnie przymocowane do przedmiotów stałych.

Sposób zwalania przy użyciu ciągnika lub spycharki właściwie nie różni się od zwalania za pomocą przyrządów ręcznych. Zwalanie odbywa się w tym wypadku przez naciąganie liny odjeżdżającym ciągnikiem (ew. spycharką) i szarpnięciami liny przez manewrowanie ciągnikiem w tył i w przód. I tu specjalną uwagę należy zwracać na niebezpieczeństwo zawalenia się muru na przeciwną stronę i na możliwość pęknięcia liny.

Zwalanie koparką odbywa się nieco odmiennie. Koparka stoi nieruchomo, a naciąganie liny odbywa się za pomocą wciągarki. Najpierw korzysta się z koparki jako wciągarki, a po zwaleniu muru wykorzystuje się ją do usunięcia gruzów oraz do ładowania cegły i innych materiałów na samochody.

W istniejącym obiekcie rozbiórkę ścian zewnętrznych zaleca się prowadzić mechaniczną przy użyciu narzędzi ręcznych.

Uwaga:

Ze względu na usytuowanie budynku przy granicy działki sąsiedniej rozbiórkę ściany zewnętrznej od strony północnej należy wykonać ręcznie. Dodatkowo należy wykonać osłonę przeciwgruzową, pełną ze stali lub drewna - zgodnie z częścią rysunkową.

3.8. Uporządkowanie terenu budowy.

Teren po rozbiórce uprzątnąć, pozostawianie wszelkich odpadów, oraz odpadów szczególnie niebezpiecznych dla środowiska jest zabronione. Przy robotach ziemnych zachować szczególną ostrożności i przestrzegać przepisów BHP.

4. WAŻNIEJSZE PRZEPISY BHP PRZY PROWADZENIU ROBÓT ROZBIÓRKOWYCH.

- Strefy niebezpieczne (miejsca niebezpieczne), w której istnieją źródła zagrożenia np. z powodu możliwości spadania z góry przedmiotów lub materiałów rozbiórki, należy oznakować i ogrodzić poręczami lub zabezpieczyć deskami ochronnymi, strefa niebezpieczna nie może wynosić mniej niż 1/10 wysokości, w której mogą spadać przedmioty lub materiały jednak nie mniej niż 6,0m.
- Teren, na którym odbywa się rozbiórka obiektu budowlanego należy grodzić i oznakować tablicami ostrzegawczymi zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
- Przed rozpoczęciem robót rozbiórkowych należy odłączyć od rozbieranego obiektu wszelkie media (przyłącze energetyczne wodociągowe, przyłącze kanalizacyjne itp.).
- Przed rozpoczęciem robót rozbiórkowych pracownicy, którzy będą brali udział w rozbiórce danego obiektu powinni być zapoznani z programem rozbiórki, poinformowani o grożącym niebezpieczeństwie, a także o tym, w jaki sposób należy bezpiecznie rozebrać dany obiekt.
- Przez cały czas robót rozbiórkowych pracownicy powinni używać hełmów ochronnych, a podczas pracy na wysokości pasów bezpieczeństwa.
- Rozbiórkę należy prowadzić w taki sposób żeby usunięcie jednego elementu konstrukcyjnego nie powodowało osłabienia drugiego.
- Prowadzenie robót rozbiórkowych, jeżeli zachodzi możliwość obalenia części konstrukcji obiektu przez wiatr, jest zabronione.
- Podczas wiatru o szybkości większej niż 10m/sek. należy roboty wstrzymać.
- Obalanie ścian i innych części obiektu przez podkopywanie i podcinanie jest zabronione.

Przy obalaniu obiektu sposobami mechanicznymi, zatrudnionych pracowników i maszyny usunąć poza strefę niebezpieczną.

5. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA.

(Dz. U. nr 120 poz. 1126 z dnia 23.06.2003 rok)

TEMAT: Rozbiórka komórek gospodarczych usytuowanych na działce nr 207/4, obręb 28 Sobięcin, przy ul. Kolejarskiej 2 w Wałbrzychu.
ADRES: 58-305 Wałbrzych, Kolejarska 2, działka ewidencyjna nr 207/4, obręb nr 0028 Sobięcin
INWESTOR: Wspólnota Mieszkaniowa 58-305 Wałbrzych, Kolejarska 2
AUTOR: mgr inż. Paweł Gałań

5.1. Zakres robót.

Budynek gospodarczy przewidziano do rozbiórki z uwagi na bardzo zły stan techniczny. Roboty rozbiórkowe powinny być prowadzone zgodnie z przepisami BHP i zabezpieczeniem terenu w najbliższym otoczeniu.

Roboty rozbiórkowe powinny być prowadzone przez pracowników posiadających stosowne kwalifikacje.

5.2. Istniejące obiekty budowlane.

Na działce inwestora usytuowany jest budynek mieszkalny oraz budynki gospodarcze, w tym obiekt przewidziany do rozbiórki. Budynek gospodarczy przewidziany do rozbiórki połączony jest ścianami z sąsiednim budynkiem gospodarczym znajdującym się na działce stanowiącej własność innych osób.

5.3. Elementy zagospodarowania działki mogące stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Istniejące zagospodarowanie działki nie stwarza zagrożeń dla zdrowia i życia ludzi. Na terenie działki znajduje się budynek mieszkalny, dlatego roboty rozbiórkowe należy prowadzić ze szczególną uwagą i w taki sposób by gruz z rozbieranych elementów nie zagrażał, sąsiednim budynkom i ich użytkownikom.

5.4. Zagrożenie przewidywane podczas realizacji robót budowlanych.

5.4.1. Ryzyko upadku pracownika z wysokości (brak zabezpieczenia obrysu dachu).

5.4.2. Uderzenie spadającym przedmiotem osoby przebywającej przy wyburzonym obiekcie (brak wygrodzenia strefy niebezpiecznej).

Przebywanie osób na wolnych płaszczyznach ścian, belek, słupów oraz bezpośrednio pod kondygnacją, na której prowadzone są roboty rozbiórkowe, jest zabronione.

Prowadzenie demontażu z elementów wielkowymiarowych jest zabronione przy prędkości wiatru powyżej 10 m/s, przy złej widoczności o zmierzchu, we mgle i w porze nocnej, jeżeli stanowiska pracy nie mają, wymaganego przepisami odrębnego oświetlenia.

W celu uniknięcia zagrożenia, należy zabezpieczyć i oznakować teren w strefie prowadzenia prac rozbiórkowych.

5.5. Instruktaż pracowników.

Prace wykonywane przy rozbiórce obiektu nie wymagają specjalnego szkolenia pracowników, ale powinny odbywać się pod nadzorem osoby posiadającej odpowiednie uprawnienia budowlane.

5.6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie

1. Przestrzegać bezwzględnie przepisów BHP.
2. Ludzie wykonujący prace powinni być wyposażeni w sprzęt ochronny i zabezpieczający zgodnie z wymogami BHP (kaski, obuwie, odzież, pasy zabezpieczające, apteczka itp.).
3. Kierownik budowy powinien wyznaczyć place składowania stali, gruzu i drewna aby nie było zagrożenia podczas prac i wywozu materiałów.
4. Wjazd na posesję powinien być stale dostępny tak, aby możliwy był w każdej chwili wjazd i wyjazd pojazdów uprzywilejowanych.

5.7. Zapobieganie niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych.

W miejscu prowadzenia robót rozbiórkowych ani w najbliższym sąsiedztwie nie występują strefy szczególnego zagrożenia.

Bezpieczeństwo zapewni przestrzeganie obowiązujących przepisów oraz warunków BHP. Prace powinny być prowadzone pod odpowiednim nadzorem osób uprawnionych do prowadzenia tego typu robót.

5.8. Przepisy i normy powiązane.

- Ustawa z dnia 22 lutego 2019 r. o zmianie ustawy - Prawo budowlane (Dz. U. 2019 poz. 695),
- Ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 2164),
- Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. Planowanie i zagospodarowanie przestrzenne (Dz. U. z 2016 r. poz. 778.),
- Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2016 poz. 1440),
- Ustawa z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. z 2016 r. Nr 191),
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 109, poz. 719),
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. Nr 124, poz. 1030),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1422),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2013 r. poz. 1129),

6. DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA.



7. CZĘŚĆ RYSUNKOWA.

WYKAZ RYSUNKÓW

NR RYSUNKU	NAZWA RYSUNKU	SKALA
1	PLAN SYTUACYJNY NA PODKŁADZIE MAPY ZASADNICZEJ	1:500
2	PLAN SYTUACYJNY NA PODKŁADZIE MAPY EWIDENCYJNEJ	1:500