

Niniejsze ogłoszenie w witrynie TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:269790-2020:TEXT:PL:HTML>

**Polska-Wałbrzych: Usługi sprzątania oraz usługi sanitarne
na obszarach miejskich lub wiejskich oraz usługi powiązane
2020/S 111-269790**

Ogłoszenie o zamówieniu

Usługi

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

Sekcja I: Instytucja zamawiająca

I.1) Nazwa i adresy

Oficjalna nazwa: Miejski Zarząd Budynków sp. z o.o. w Wałbrzychu
Adres pocztowy: ul. gen. Andersa 48
Miejscowość: Wałbrzych
Kod NUTS: PL517 Wałbrzyski
Kod pocztowy: 58-304
Państwo: Polska
Osoba do kontaktów: Miejski Zarząd Budynków sp. z o.o. w Wałbrzychu
E-mail: mzb@mzbwalbrzych.pl
Tel.: +48 748870505
Faks: +48 748477477

Adresy internetowe:

Główny adres: www.mzbwalbrzych.pl

I.2) Informacja o zamówieniu wspólnym

I.3) Komunikacja

Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów zamówienia można uzyskać bezpłatnie pod adresem: <https://gminawalbrzych.logintrade.net/rejestracja/ustawowe.html>
Więcej informacji można uzyskać pod adresem podanym powyżej
Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przysyłać drogą elektroniczną za pośrednictwem: <https://gminawalbrzych.logintrade.net/rejestracja/ustawowe.html>
Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przysyłać na adres podany powyżej

I.4) Rodzaj instytucji zamawiającej

Podmiot prawa publicznego

I.5) Główny przedmiot działalności

Inna działalność: zarządzanie i administrowanie nieruchomościami

Sekcja II: Przedmiot

II.1) Wielkość lub zakres zamówienia

II.1.1) Nazwa:

Usługi w zakresie utrzymania czystości, porządku i estetycznego wyglądu terenów oraz części nieruchomości budynkowych
Numer referencyjny: EE-11/2020

- II.1.2) **Główny kod CPV**
90600000 Usługi sprzątnia oraz usługi sanitarne na obszarach miejskich lub wiejskich oraz usługi powiązane
- II.1.3) **Rodzaj zamówienia**
Usługi
- II.1.4) **Krótki opis:**
1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług w zakresie utrzymania czystości, porządku i estetycznego wyglądu terenów oraz części nieruchomości budynkowych w obrębie działania poszczególnych Biur Obsługi Klienta Miejskiego Zarządu Budynków sp. z o.o. w Wałbrzychu.
Część nr 1 BOK „Śródmieście”, część nr 2 BOK „Nowe Miasto”, część nr 3 BOK „Podgórze”, część nr 4 BOK „Stary Zdrój”, część nr 5 BOK „Piaskowa Góra – Szczawienko”, część nr 6 BOK „Sobięcín”, część nr 7 BOK „Białý Kamień”.
Do obowiązków Wykonawcy będzie należeć w szczególności:
— sprzątnia posesji,
— zimowe utrzymanie posesji,
— utrzymanie terenów zielonych,
— inne dodatkowe obowiązki, np. utrzymanie czystości w korytarzach piwnicznych, na strychach, mycie tablic informacyjnych z nazwami ulic i numerami budynków, usuwanie ogłoszeń, plakatów, reklam z miejsc do tego nie przeznaczonych, wywóz odpadów.
Szczegółowy zakres sprzątnia posesji i utrzymania terenów zielonych, został określony w załączniku nr 2 do projektu umowy.
- II.1.5) **Szacunkowa całkowita wartość**
- II.1.6) **Informacje o częściach**
To zamówienie podzielone jest na części: tak
Oferty można składać w odniesieniu do wszystkich części
- II.2) **Opis**
- II.2.1) **Nazwa:**
BOK „Śródmieście”
Część nr: 1
- II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**
90000000 Usługi odbioru ścieków, usuwania odpadów, czyszczenia/sprzątnia i usługi ekologiczne
90600000 Usługi sprzątnia oraz usługi sanitarne na obszarach miejskich lub wiejskich oraz usługi powiązane
90911200 Usługi sprzątnia budynków
90611000 Usługi sprzątnia ulic
90612000 Usługi zamiatania ulic
90620000 Usługi odśnieżania
90630000 Usługi usuwania oblodzeń
90512000 Usługi transportu odpadów
90910000 Usługi sprzątnia
90513200 Usługi wywozu stałych odpadów miejskich
77314100 Usługi w zakresie trawników
77342000 Przycinanie żywopłotów
77300000 Usługi ogrodnicze
77312100 Usługi odchwaszczania
77310000 Usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zielonych

90918000 Usługi czyszczenia pojemników na odpadki

II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL517 Wałbrzyski

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:

Wałbrzych, POLSKA

II.2.4) **Opis zamówienia:**

Świadczenie usług w zakresie utrzymania czystości, porządku i estetycznego wyglądu terenów oraz części nieruchomości budynkowych w zakresie działania Biura Obsługi Klienta „Śródmieście”. Do obowiązków Wykonawcy będzie należeć w szczególności:

— sprząatanie posesji,

— zimowe utrzymanie posesji,

— utrzymanie terenów zielonych,

— inne dodatkowe obowiązki, np. utrzymanie czystości w korytarzach piwnicznych, na strychach, mycie tablic informacyjnych z nazwami ulic i numerami budynków, usuwanie ogłoszeń, plakatów, reklam z miejsc do tego nie przeznaczonych, opróżnianie koszy ulicznych na śmieci, czyszczenie zsypów piwnicznych, usuwanie samosiejek, wywóz zmiotek, gałęzi, wiatrołomów, porzuconych mebli, przedmiotów gospodarstwa domowego, wywóz innych odpadów, których wytwórcą nie jest Wykonawca, z terenów wyszczególnionych w załączniku nr 1 do umowy. Wykonawca w każdym miesiącu obowiązywania umowy, będzie zobowiązany do wywiezienia innych odpadów w ilości 3 ton.

Szczegółowy zakres sprząatania posesji i utrzymania terenów zielonych, określa załącznik nr 2 do projektu umowy.

II.2.5) **Kryteria udzielenia zamówienia**

Kryteria określone poniżej

Cena

II.2.6) **Szacunkowa wartość**

II.2.7) **Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**

Okres w miesiącach: 24

Niniejsze zamówienie podlega wznowieniu: nie

II.2.10) **Informacje o ofertach wariantowych**

Dopuszcza się składanie ofert wariantowych: nie

II.2.11) **Informacje o opcjach**

Opcje: nie

II.2.12) **Informacje na temat katalogów elektronicznych**

II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14) **Informacje dodatkowe**

II.2) **Opis**

II.2.1) **Nazwa:**

BOK „Nowe Miasto”

Część nr: 2

II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**

90000000 Usługi odbioru ścieków, usuwania odpadów, czyszczenia/sprząatania i usługi ekologiczne

90600000 Usługi sprząatania oraz usługi sanitarne na obszarach miejskich lub wiejskich oraz usługi powiązane

90911200 Usługi sprzątnia budynków
90611000 Usługi sprzątnia ulic
90612000 Usługi zmiatania ulic
90620000 Usługi odśnieżania
90630000 Usługi usuwania oblodzeń
90512000 Usługi transportu odpadów
90910000 Usługi sprzątnia
90513200 Usługi wywozu stałych odpadów miejskich
77314100 Usługi w zakresie trawników
77342000 Przycinanie żywopłotów
77300000 Usługi ogrodnicze
77312100 Usługi odchwaszczania
77310000 Usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zielonych
90918000 Usługi czyszczenia pojemników na odpadki

II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL517 Wałbrzyski
Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:
Wałbrzych, POLSKA

II.2.4) **Opis zamówienia:**

Świadczenie usług w zakresie utrzymania czystości, porządku i estetycznego wyglądu terenów oraz części nieruchomości budynkowych w zakresie działania Biura Obsługi Klienta „Nowe Miasto”. Do obowiązków Wykonawcy będzie należeć w szczególności:

— sprzątnie posesji,
— zimowe utrzymanie posesji,
— utrzymanie terenów zielonych,
— inne dodatkowe obowiązki, np. utrzymanie czystości w korytarzach piwnicznych, na strychach, mycie tablic informacyjnych z nazwami ulic i numerami budynków, usuwanie ogłoszeń, plakatów, reklam z miejsc do tego nie przeznaczonych, opróżnianie koszy ulicznych na śmieci, czyszczenie zsypów piwnicznych, usuwanie samosiejek, wywóz zmiotek, gałęzi, wiatrołomów, porzuconych mebli, przedmiotów gospodarstwa domowego, wywóz innych odpadów, których wytwórcą nie jest Wykonawca, z terenów wyszczególnionych w załączniku nr 1 do umowy. Wykonawca w każdym miesiącu obowiązywania umowy, będzie zobowiązany do wywiezienia innych odpadów w ilości 3 ton.

Szczegółowy zakres sprzątnia posesji i utrzymania terenów zielonych, określa załącznik nr 2 do projektu umowy.

II.2.5) **Kryteria udzielenia zamówienia**

Kryteria określone poniżej
Cena

II.2.6) **Szacunkowa wartość**

II.2.7) **Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**

Okres w miesiącach: 24
Niniejsze zamówienie podlega wznowieniu: nie

II.2.10) **Informacje o ofertach wariantowych**

Dopuszcza się składanie ofert wariantowych: nie

II.2.11) **Informacje o opcjach**

Opcje: nie

II.2.12) **Informacje na temat katalogów elektronicznych**

II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14) **Informacje dodatkowe**

II.2) **Opis**

II.2.1) **Nazwa:**

BOK „Podgórze”
Część nr: 3

II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**

90000000 Usługi odbioru ścieków, usuwania odpadów, czyszczenia/sprzątania i usługi ekologiczne
90600000 Usługi sprzątania oraz usługi sanitarne na obszarach miejskich lub wiejskich oraz usługi powiązane
90911200 Usługi sprzątania budynków
90611000 Usługi sprzątania ulic
90612000 Usługi zamywania ulic
90620000 Usługi odśnieżania
90630000 Usługi usuwania oblodzeń
90512000 Usługi transportu odpadów
90910000 Usługi sprzątania
90513200 Usługi wywozu stałych odpadów miejskich
77314100 Usługi w zakresie trawników
77342000 Przycinanie żywopłotów
77300000 Usługi ogrodnicze
77312100 Usługi odchwaszczania
77310000 Usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zielonych
90918000 Usługi czyszczenia pojemników na odpadki

II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL517 Wałbrzyski
Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:
Wałbrzych, polska

II.2.4) **Opis zamówienia:**

Świadczenie usług w zakresie utrzymania czystości, porządku i estetycznego wyglądu terenów oraz części nieruchomości budynkowych w zakresie działania Biura Obsługi Klienta „Podgórze”. Do obowiązków Wykonawcy będzie należeć w szczególności:
— sprzątanie posesji,
— zimowe utrzymanie posesji,
— utrzymanie terenów zielonych,
— inne dodatkowe obowiązki, np. utrzymanie czystości w korytarzach piwnicznych, na strychach, mycie tablic informacyjnych z nazwami ulic i numerami budynków, usuwanie ogłoszeń, plakatów, reklam z miejsc do tego nie przeznaczonych, opróżnianie koszy ulicznych na śmieci, czyszczenie zsypów piwnicznych, usuwanie samosiejek, wywóz zmiotek, gałęzi, wiatrołomów, porzuconych mebli, przedmiotów gospodarstwa domowego, wywóz innych odpadów, których wytwórcą nie jest Wykonawca, z terenów wyszczególnionych w załączniku nr 1

do umowy. Wykonawca w każdym miesiącu obowiązywania umowy, będzie zobowiązany do wywiezienia innych odpadów w ilości 3 ton.

Szczegółowy zakres sprzątnięcia posesji i utrzymania terenów zielonych, określa załącznik nr 2 do projektu umowy.

II.2.5) **Kryteria udzielenia zamówienia**

Kryteria określone poniżej
Cena

II.2.6) **Szacunkowa wartość**

II.2.7) **Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**

Okres w miesiącach: 24
Niniejsze zamówienie podlega wznowieniu: nie

II.2.10) **Informacje o ofertach wariantowych**

Dopuszcza się składanie ofert wariantowych: nie

II.2.11) **Informacje o opcjach**

Opcje: nie

II.2.12) **Informacje na temat katalogów elektronicznych**

II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14) **Informacje dodatkowe**

II.2) **Opis**

II.2.1) **Nazwa:**

BOK „Stary Zdrój”
Część nr: 4

II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**

90000000 Usługi odbioru ścieków, usuwania odpadów, czyszczenia/sprzątnięcia i usługi ekologiczne
90600000 Usługi sprzątnięcia oraz usługi sanitarne na obszarach miejskich lub wiejskich oraz usługi powiązane
90911200 Usługi sprzątnięcia budynków
90611000 Usługi sprzątnięcia ulic
90612000 Usługi zamywania ulic
90620000 Usługi odśnieżania
90630000 Usługi usuwania oblodzeń
90512000 Usługi transportu odpadów
90910000 Usługi sprzątnięcia
90513200 Usługi wywozu stałych odpadów miejskich
77314100 Usługi w zakresie trawników
77342000 Przycinanie żywopłotów
77300000 Usługi ogrodnicze
77312100 Usługi odchwaszczania
77310000 Usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zielonych
90918000 Usługi czyszczenia pojemników na odpadki

II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL517 Wałbrzyski
Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:

Wałbrzych, polska

II.2.4) **Opis zamówienia:**

Świadczenie usług w zakresie utrzymania czystości, porządku i estetycznego wyglądu terenów oraz części nieruchomości budynkowych w zakresie działania Biura Obsługi Klienta „Stary Zdrój”. Do obowiązków Wykonawcy będzie należeć w szczególności:

- sprząatanie posesji,
- zimowe utrzymanie posesji,
- utrzymanie terenów zielonych,
- inne dodatkowe obowiązki, np. utrzymanie czystości w korytarzach piwnicznych, na strychach, mycie tablic informacyjnych z nazwami ulic i numerami budynków, usuwanie ogłoszeń, plakatów, reklam z miejsc do tego nie przeznaczonych, opróżnianie koszy ulicznych na śmieci, czyszczenie zsypów piwnicznych, usuwanie samosiejek, wywóz zmiotek, gałęzi, wiatrołomów, porzuconych mebli, przedmiotów gospodarstwa domowego, wywóz innych odpadów, których wytwórcą nie jest Wykonawca, z terenów wyszczególnionych w załączniku nr 1 do umowy. Wykonawca w każdym miesiącu obowiązywania umowy, będzie zobowiązany do wywiezienia innych odpadów w ilości 3 ton.

Szczegółowy zakres sprząatania posesji i utrzymania terenów zielonych, określa załącznik nr 2 do projektu umowy.

II.2.5) **Kryteria udzielenia zamówienia**

Kryteria określone poniżej

Cena

II.2.6) **Szacunkowa wartość**

II.2.7) **Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**

Okres w miesiącach: 24

Niniejsze zamówienie podlega wznowieniu: nie

II.2.10) **Informacje o ofertach wariantowych**

Dopuszcza się składanie ofert wariantowych: nie

II.2.11) **Informacje o opcjach**

Opcje: nie

II.2.12) **Informacje na temat katalogów elektronicznych**

II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14) **Informacje dodatkowe**

II.2) **Opis**

II.2.1) **Nazwa:**

BOK „Piaskowa Góra – Szczawienko”

Część nr: 5

II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**

90000000 Usługi odbioru ścieków, usuwania odpadów, czyszczenia/sprząatania i usługi ekologiczne

90600000 Usługi sprząatania oraz usługi sanitarne na obszarach miejskich lub wiejskich oraz usługi powiązane

90911200 Usługi sprząatania budynków

90611000 Usługi sprząatania ulic

90612000 Usługi zmiatania ulic

90620000 Usługi odśnieżania

90630000 Usługi usuwania oblodzeń
90512000 Usługi transportu odpadów
90910000 Usługi sprzątania
90513200 Usługi wywozu stałych odpadów miejskich
77314100 Usługi w zakresie trawników
77342000 Przycinanie żywopłotów
77300000 Usługi ogrodnicze
77312100 Usługi odchwaszczania
77310000 Usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zielonych
90918000 Usługi czyszczenia pojemników na odpadki

II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL517 Wałbrzyski
Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:
Wałbrzych, polska

II.2.4) **Opis zamówienia:**

Świadczenie usług w zakresie utrzymania czystości, porządku i estetycznego wyglądu terenów oraz części nieruchomości budynkowych w zakresie działania Biura Obsługi Klienta „Piaskowa Góra – Szczawienko”. Do obowiązków Wykonawcy będzie należeć w szczególności:

- sprzątanie posesji,
- zimowe utrzymanie posesji,
- utrzymanie terenów zielonych,
- inne dodatkowe obowiązki, np. utrzymanie czystości w korytarzach piwnicznych, na strychach, mycie tablic informacyjnych z nazwami ulic i numerami budynków, usuwanie ogłoszeń, plakatów, reklam z miejsc do tego nie przeznaczonych, opróżnianie koszy ulicznych na śmieci, czyszczenie zsyków piwnicznych, usuwanie samosiejek, wywóz zmiotek, gałęzi, wiatrołomów, porzuconych mebli, przedmiotów gospodarstwa domowego, wywóz innych odpadów, których wytwórcą nie jest Wykonawca, z terenów wyszczególnionych w załączniku nr 1 do umowy. Wykonawca w każdym miesiącu obowiązywania umowy, będzie zobowiązany do wywiezienia innych odpadów w ilości 4 ton.

Szczegółowy zakres sprzątania posesji i utrzymania terenów zielonych, określa załącznik nr 2 do projektu umowy.

II.2.5) **Kryteria udzielenia zamówienia**

Kryteria określone poniżej
Cena

II.2.6) **Szacunkowa wartość**

II.2.7) **Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**

Okres w miesiącach: 24
Niniejsze zamówienie podlega wznowieniu: nie

II.2.10) **Informacje o ofertach wariantowych**

Dopuszcza się składanie ofert wariantowych: nie

II.2.11) **Informacje o opcjach**

Opcje: nie

II.2.12) **Informacje na temat katalogów elektronicznych**

II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14) **Informacje dodatkowe**

II.2) **Opis**

II.2.1) **Nazwa:**

BOK „Sobięcín”
Część nr: 6

II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**

90000000 Usługi odbioru ścieków, usuwania odpadów, czyszczenia/sprzątania i usługi ekologiczne
90600000 Usługi sprzątania oraz usługi sanitarne na obszarach miejskich lub wiejskich oraz usługi powiązane
90911200 Usługi sprzątania budynków
90611000 Usługi sprzątania ulic
90612000 Usługi zamywania ulic
90620000 Usługi odśnieżania
90630000 Usługi usuwania oblodzeń
90512000 Usługi transportu odpadów
90910000 Usługi sprzątania
90513200 Usługi wywozu stałych odpadów miejskich
77314100 Usługi w zakresie trawników
77342000 Przycinanie żywopłotów
77300000 Usługi ogrodnicze
77312100 Usługi odchwaszczania
77310000 Usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zielonych
90918000 Usługi czyszczenia pojemników na odpadki

II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL517 Wałbrzyski
Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:
Wałbrzych, POLSKA

II.2.4) **Opis zamówienia:**

Świadczenie usług w zakresie utrzymania czystości, porządku i estetycznego wyglądu terenów oraz części nieruchomości budynkowych w zakresie działania Biura Obsługi Klienta „Sobięcín”. Do obowiązków Wykonawcy będzie należeć w szczególności:

— sprzątanie posesji,
— zimowe utrzymanie posesji,
— utrzymanie terenów zielonych,
— inne dodatkowe obowiązki, np. utrzymanie czystości w korytarzach piwnicznych, na strychach, mycie tablic informacyjnych z nazwami ulic i numerami budynków, usuwanie ogłoszeń, plakatów, reklam z miejsc do tego nie przeznaczonych, opróżnianie koszy ulicznych na śmieci, czyszczenie zsypów piwnicznych, usuwanie samosiejek, wywóz zmiotek, gałęzi, wiatrołomów, porzuconych mebli, przedmiotów gospodarstwa domowego, wywóz innych odpadów, których wytwórcą nie jest Wykonawca, z terenów wyszczególnionych w załączniku nr 1 do umowy. Wykonawca w każdym miesiącu obowiązywania umowy, będzie zobowiązany do wywiezienia innych odpadów w ilości 2 ton.

Szczegółowy zakres sprzątania posesji i utrzymania terenów zielonych, określa załącznik nr 2 do projektu umowy.

II.2.5) **Kryteria udzielenia zamówienia**

Kryteria określone poniżej

Cena

- II.2.6) **Szacunkowa wartość**
- II.2.7) **Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**
Okres w miesiącach: 24
Niniejsze zamówienie podlega wznowieniu: nie
- II.2.10) **Informacje o ofertach wariantowych**
Dopuszcza się składanie ofert wariantowych: nie
- II.2.11) **Informacje o opcjach**
Opcje: nie
- II.2.12) **Informacje na temat katalogów elektronicznych**
- II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**
Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie
- II.2.14) **Informacje dodatkowe**
- II.2) **Opis**
- II.2.1) **Nazwa:**
BOK „Biały Kamień”
Część nr: 7
- II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**
90000000 Usługi odbioru ścieków, usuwania odpadów, czyszczenia/sprzątania i usługi ekologiczne
90600000 Usługi sprzątania oraz usługi sanitarne na obszarach miejskich lub wiejskich oraz usługi powiązane
90911200 Usługi sprzątania budynków
90611000 Usługi sprzątania ulic
90612000 Usługi zamywania ulic
90620000 Usługi odśnieżania
90630000 Usługi usuwania oblodzeń
90512000 Usługi transportu odpadów
90910000 Usługi sprzątania
90513200 Usługi wywozu stałych odpadów miejskich
77314100 Usługi w zakresie trawników
77342000 Przycinanie żywopłotów
77300000 Usługi ogrodnicze
77312100 Usługi odchwaszczania
77310000 Usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zielonych
90918000 Usługi czyszczenia pojemników na odpadki
- II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**
Kod NUTS: PL517 Wałbrzyski
Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:
Wałbrzych, polska
- II.2.4) **Opis zamówienia:**

Świadczenie usług w zakresie utrzymania czystości, porządku i estetycznego wyglądu terenów oraz części nieruchomości budynkowych w zakresie działania Biura Obsługi Klienta „Biały Kamień”. Do obowiązków Wykonawcy będzie należeć w szczególności:

- sprzątnięcie posesji,
- zimowe utrzymanie posesji,
- utrzymanie terenów zielonych,
- inne dodatkowe obowiązki, np. utrzymanie czystości w korytarzach piwnicznych, na strychach, mycie tablic informacyjnych z nazwami ulic i numerami budynków, usuwanie ogłoszeń, plakatów, reklam z miejsc do tego nie przeznaczonych, opróżnianie koszy ulicznych na śmieci, czyszczenie zsyków piwnicznych, usuwanie samosiejek, wywóz zmiotek, gałęzi, wiatrołomów, porzuconych mebli, przedmiotów gospodarstwa domowego, wywóz innych odpadów, których wytwórcą nie jest Wykonawca, z terenów wyszczególnionych w załączniku nr 1 do umowy. Wykonawca w każdym miesiącu obowiązywania umowy, będzie zobowiązany do wywiezienia innych odpadów w ilości 3 ton.

Szczegółowy zakres sprzątnięcia posesji i utrzymania terenów zielonych, określa załącznik nr 2 do projektu umowy.

II.2.5) Kryteria udzielenia zamówienia

Kryteria określone poniżej
Cena

II.2.6) Szacunkowa wartość

II.2.7) Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów

Okres w miesiącach: 24

Niniejsze zamówienie podlega wznowieniu: nie

II.2.10) Informacje o ofertach wariantowych

Dopuszcza się składanie ofert wariantowych: nie

II.2.11) Informacje o opcjach

Opcje: nie

II.2.12) Informacje na temat katalogów elektronicznych

II.2.13) Informacje o funduszach Unii Europejskiej

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14) Informacje dodatkowe

Sekcja III: Informacje o charakterze prawnym, ekonomicznym, finansowym i technicznym

III.1) Warunki udziału

III.1.1) Zdolność do prowadzenia działalności zawodowej, w tym wymogi związane z wpisem do rejestru zawodowego lub handlowego

Wykaz i krótki opis warunków:

W zakresie dla każdej części nr 1–7 zamówienia określonych w pkt III.1 SIWZ, Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że posiada:

1) wpis do rejestru działalności regulowanej, o którym mowa w § 9b ust. 1 i 2 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 2010 z późn. zm.) prowadzony przez prezydenta miasta Wałbrzycha.

Wpis do rejestru regulowanego, powinien uwzględniać co najmniej poniższe rodzaje odpadów:

- 20 02 01 – odpady ulegające biodegradacji,
- 20 02 03 – inne odpady nieulegające biodegradacji,
- 20 03 99 – odpady komunalne nie wymienione w innych podgrupach,
- 20 03 07 – odpady wielkogabarytowe,
- 17 01 01 – odpady betonu oraz gruz betonowy z rozbiórek i remontów,
- 17 01 02 – gruz ceglany,
- 20 03 01 – niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne,
- 20 03 03 – odpady z czyszczenia ulic i placów;

2) aktualny wpis do rejestru podmiotów wprowadzających produkty, produkty w opakowaniach i gospodarujących odpadami w zakresie działu VII tego rejestru (podstawa ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach);

3) aktualne zaświadczenie na przewozy drogowe na potrzeby własne, wydane na podstawie ustawy z dnia 6 września 2001 r. o transporcie drogowym, lub aktualne zezwolenie na wykonywanie zawodu przewoźnika drogowego w zakresie krajowego przewozu rzeczy, a w przypadku posiadania jeszcze aktualnej licencji na wykonywanie krajowego lub międzynarodowego transportu drogowego rzeczy – aktualną licencję na wykonywanie krajowego lub międzynarodowego transportu drogowego rzeczy (art. 5 ustawy z dnia 5 kwietnia 2013 r. o zmianie ustawy o transporcie drogowym oraz ustawy o czasie pracy kierowców, Dz.U. z 2013 r., poz. 567).

III.1.2) **Sytuacja ekonomiczna i finansowa**

Wykaz i krótki opis kryteriów kwalifikacji:

Zamawiający nie określa warunków udziału w tym zakresie w niniejszym postępowaniu.

III.1.3) **Zdolność techniczna i kwalifikacje zawodowe**

Wykaz i krótki opis kryteriów kwalifikacji:

O udzielenie zamówienia może ubiegać się Wykonawca, który:

a) wykonał, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonuje w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, usługę trwającą przez okres co najmniej 10 miesięcy i polegającą na:

1) w zakresie dla każdej z części nr 1 i części nr 6 zamówienia określonych w pkt III.1 SIWZ: utrzymaniu porządku i czystości oraz odśnieżaniu i zwalczaniu śliskości na powierzchni min. 12 000,00 m² oraz obejmującą utrzymanie terenów zielonych (trawników) na powierzchni co najmniej 11 000,00 m²,

2) w zakresie dla każdej z części nr 2, części nr 4 i części nr 7 zamówienia określonych w pkt III.1 SIWZ: utrzymaniu porządku i czystości oraz odśnieżaniu i zwalczaniu śliskości na powierzchni min. 13 000,00 m² oraz obejmującą utrzymanie terenów zielonych (trawników) na powierzchni co najmniej 23 000,00 m²,

3) w zakresie dla każdej z części nr 3 i części nr 5 zamówienia określonych w pkt III.1 SIWZ: utrzymaniu porządku i czystości oraz odśnieżaniu i zwalczaniu śliskości na powierzchni min. 19 000,00 m² oraz obejmującą utrzymanie terenów zielonych (trawników) na powierzchni co najmniej 52 000,00 m².

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że wykonał, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonuje w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania

ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, usługę z podaniem jej przedmiotu, dat wykonania i podmiotu, na rzecz którego usługa została wykonana, z załączeniem dowodów określających czy ta usługa została wykonana lub jest wykonywana należycie.

W przypadku składania oferty na więcej niż jedną część zamówienia, Wykonawca musi wykazać, że wykonał usługę na powierzchni odpowiadającej sumie powierzchni poszczególnych części, na które składana jest oferta (dotyczy zarówno utrzymania porządku i czystości oraz odśnieżaniu i zwalczania śliskości, jak i utrzymania terenów zielonych);

b) Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje lub ma możliwość dysponowania niezbędnymi do realizacji zamówienia narzędziami, wyposażeniem zakładu i urządzeniami technicznymi (sprzętem) dostępnymi Wykonawcy w celu realizacji każdej z części nr 1 – nr 7 zamówienia, na którą składa ofertę, tj.:

- ciągnik ogrodniczy z osprzętem (kosiarka, pług śnieżny, przyczepa) – min. 1 szt.,
- kosiarka spalinowa – min. 2 szt.,
- wykaszarka żyłkowa – min. 4 szt.

W przypadku składania oferty na więcej niż jedną część zamówienia, Wykonawca musi wykazać, że dysponuje lub ma możliwość dysponowania liczbą sprzętu odpowiadającą sumie liczby sprzętu wymaganego w częściach zamówienia, na które składa ofertę;

c) Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje lub będzie dysponował co najmniej jedną osobą odpowiedzialną za realizację każdej części nr 1–7 zamówienia, na którą składa ofertę i które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia, posiadającą:

- co najmniej roczne doświadczenie zawodowe przy wykonywaniu prac objętych przedmiotem zamówienia.

W przypadku składania oferty na więcej niż jedna część zamówienia, Wykonawca musi wykazać, że dysponuje lub ma możliwość dysponowania liczbą osób odpowiadającą liczbie części zamówienia, na które składa ofertę.

III.1.5) **Informacje o zamówieniach zastrzeżonych**

III.2) **Warunki dotyczące zamówienia**

III.2.1) **Informacje dotyczące określonego zawodu**

III.2.2) **Warunki realizacji umowy:**

Określone w projekcie umowy.

III.2.3) **Informacje na temat pracowników odpowiedzialnych za wykonanie zamówienia**

Obowiązek podania imion i nazwisk oraz kwalifikacji zawodowych pracowników wyznaczonych do wykonania zamówienia

Sekcja IV: Procedura

IV.1) **Opis**

IV.1.1) **Rodzaj procedury**

Procedura otwarta

IV.1.3) **Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**

IV.1.4) **Zmniejszenie liczby rozwiązań lub ofert podczas negocjacji lub dialogu**

IV.1.6) **Informacje na temat aukcji elektronicznej**

Wykorzystana będzie aukcja elektroniczna

Proszę podać dodatkowe informacje na temat aukcji elektronicznej:

Aukcja zostanie przeprowadzona na platformie zakupowej dostępnej na stronie internetowej: (<https://gminawalbrzych.logintrade.net/>), w przypadku złożenia na daną część co najmniej 2 ofert niepodlegających odrzuceniu.

Aukcja będzie jednoetapowa.

Zamawiający przewiduje możliwość dogrywek. Zamawiający przewiduje przeprowadzenie nieograniczonej liczby dogrywek, każda trwająca 5 minut.

IV.1.8) Informacje na temat Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA)

Zamówienie jest objęte Porozumieniem w sprawie zamówień rządowych: nie

IV.2) Informacje administracyjne

IV.2.1) Poprzednia publikacja dotycząca przedmiotowego postępowania

IV.2.2) Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału

Data: 14/07/2020

Czas lokalny: 10:00

IV.2.3) Szacunkowa data wysłania zaproszeń do składania ofert lub do udziału wybranym kandydatom

IV.2.4) Języki, w których można sporządzać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:

Polski

IV.2.6) Minimalny okres, w którym oferent będzie związany ofertą

Okres w miesiącach: 2 (od ustalonej daty składania ofert)

IV.2.7) Warunki otwarcia ofert

Data: 14/07/2020

Czas lokalny: 10:15

Miejsce:

Miejski Zarząd Budynków sp. z o.o. zs. w Wałbrzychu, ul. Andersa 48, 58-304 Wałbrzych, POLSKA, za pośrednictwem platformy przetargowej poprzez odszyfrowanie ofert przez Zamawiającego.

Sekcja VI: Informacje uzupełniające

VI.1) Informacje o powtarzającym się charakterze zamówienia

Jest to zamówienie o charakterze powtarzającym się: tak

Przewidywany termin publikacji kolejnych ogłoszeń:

2022 rok.

VI.2) Informacje na temat procesów elektronicznych

Stosowane będą płatności elektroniczne

VI.3) Informacje dodatkowe:

VI.4) Procedury odwoławcze

VI.4.1) Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Adres pocztowy: ul. Postępu 17a

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Państwo: Polska

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Tel.: +48 224587801

Adres internetowy: <https://www.uzp.gov.pl/kio>

VI.4.2) Organ odpowiedzialny za procedury mediacyjne

VI.4.3) **Składanie odwołań**

Dokładne informacje na temat terminów składania odwołań:

1. Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu przedmiotowego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy, przysługują środki ochrony prawnej określone w dziale VI ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz SIWZ przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 154 pkt 5 ustawy Prawo zamówień publicznych.
3. Środkami ochrony prawnej, o których mowa w pkt 1 i 2, są odwołanie oraz skarga do sądu.

VI.4.4) **Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań**

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Adres pocztowy: ul. Postępu 17a

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Państwo: Polska

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Tel.: +48 224587801

Adres internetowy: <https://www.uzp.gov.pl/kio>

VI.5) **Data wysłania niniejszego ogłoszenia:**

05/06/2020