

PROJEKT UMOWY

Załącznik nr 7 do SIWZ

UMOWA nr EE-.....
w sprawie zamówienia publicznego
dla zadania nr

zawarta w dniu w Wałbrzychu, pomiędzy Miejskim Zarządem Budynków Sp. z o.o. w Wałbrzychu z siedzibą przy ul. Gen. Andersa 48 w Wałbrzychu, działającym na podstawie wpisu do KRS pod nr 0000021098, prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Wrocławia – Fabrycznej we Wrocławiu, NIP: 886-26-08-287, reprezentowanym przez:

1. -

zwanym
dalej „Zamawiającym”

a

.....
.....
reprezentowanym przez:

1. -

zwanym dalej „Wykonawcą ”
o następującej treści:

§ 1

1. Na podstawie rozstrzygniętego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego nr z dnia2020 r. Wykonawca zobowiązuje się do utrzymania czystości, porządku i estetycznego wyglądu terenów oraz części nieruchomości budynkowych zarządzanych przez Zamawiającego według wykazów stanowiących załącznik nr 1 Wykaz A i B do niniejszej umowy.
2. Usługi określone w ust. 1 będą świadczone w obrębie działania **Biura Obsługi Klienta** „.....” w zakresie wynikającym z załącznika nr 2 do niniejszej umowy.
3. Zamawiający po podpisaniu umowy przekaże Wykonawcy opracowanie graficzne dotyczące terenów ujętych w wykazach stanowiących załącznik nr 1 do niniejszej umowy.

§ 2

Umowa niniejsza zostaje zawarta na okres 24 miesięcy od2020 r. do 2022 r.

§ 3

1. Wykonawca wykona przedmiot umowy siłami własnymi lub przy udziale podwykonawców na zasadach określonych poniżej.
2. Realizacja umowy przez podwykonawców nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności lub obowiązków wynikających z niniejszej umowy oraz z przepisów obowiązującego prawa.
3. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców jak za działania własne.
4. Wykonawca, zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo w trakcie realizacji zamówienia, jest zobowiązany wystąpić do Zamawiającego z wnioskiem do którego dołączony będzie projekt tej umowy oraz aktualny odpis z Krajowego Rejestru Sądowego lub z CEIDG podwykonawcy (odpis ma być wystawiony w terminie do 1 miesiąca poprzedzającego dzień złożenia wniosku i złożony jako oryginał lub kopia potwierdzona za zgodność z oryginałem przez osobę upoważnioną do reprezentowania podwykonawcy) i uwierzytelnioną kopię obowiązującej polisy OC podwykonawcy potwierdzającej, że podwykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej zgodnej z przedmiotem zamówienia

w wysokości co najmniej 150.000,00 zł. We wniosku należy podać dane podwykonawcy – imię, nazwisko /nazwę, adres zamieszkania /siedzibę, NIP, Regon. W projekcie umowy należy w szczególności podać: zakres prac, które podwykonawca ma wykonywać, wynagrodzenie podwykonawcy – ceny jednostkowe w złotych (ceny jednostkowe nie mogą być wyższe od cen podanych przez Wykonawcę w ofercie), termin obowiązywania umowy.

5. Jeżeli podwykonawca będzie realizował usługi, na które wymagane jest posiadanie:
 - a) wpisu do rejestru działalności regulowanej, o którym mowa w § 9b ust. 1 i 2 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu porządku i czystości w gminach (tj. Dz.U. z 2019 r. poz. 2010 z późn. zm.) prowadzony przez Prezydenta Miasta Wałbrzycha.
Wpis do rejestru regulowanego, powinien uwzględniać co najmniej poniższe rodzaje odpadów:
 - 20 02 01 – odpady ulegające biodegradacji,
 - 20 02 03 – inne odpady nieulegające biodegradacji,
 - 20 03 99 – odpady komunalne nie wymienione w innych podgrupach,
 - 20 03 07 – odpady wielkogabarytowe,
 - 17 01 01 – odpady betonu oraz gruz betonowy z rozbiórek i remontów,
 - 17 01 02 – gruz ceglany,
 - 20 03 01 – niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne
 - 20 03 03 – odpady z czyszczenia ulic i placów
 - b) wpisu do rejestru podmiotów wprowadzających produkty, produkty w opakowaniach i gospodarujących odpadami w zakresie działu VII (podstawa ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach),
 - c) zaświadczenia na przewozy drogowe na potrzeby własne, wydanego na podstawie ustawy z dnia 6 września 2001 r. o transporcie drogowym lub, wydanego na podstawie ustawy z dnia 6 września 2001 r. o transporcie drogowym, aktualnego zezwolenia na wykonywanie zawodu przewoźnika drogowego w zakresie krajowego przewozu rzeczy, a w przypadku posiadania jeszcze aktualnej licencji na wykonywanie krajowego lub międzynarodowego transportu drogowego rzeczy - aktualnej licencji na wykonywanie krajowego lub międzynarodowego transportu drogowego rzeczy.

Wykonawca zobowiązany będzie do przedłożenia, potwierdzonych za zgodność z oryginałem przez osobę upoważnioną do reprezentowania podwykonawcy, kserokopii obowiązujących w/w dokumentów wydanych dla podwykonawcy.
6. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może przekraczać 21 dni od dnia doręczenia Wykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconego podwykonawcy zakresu. Z wynagrodzenia podwykonawcy nie można dokonywać żadnych potrąceń.
7. Umowa z podwykonawcą musi zawierać zakaz dalszego podwykonawstwa oraz musi zawierać zapis, że podwykonawca zapoznał się z treścią niniejszej umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą, w całości akceptuje postanowienia niniejszej umowy i zobowiązuje się do jej przestrzegania.
8. Do zawarcia przez Wykonawcę umowy z podwykonawcą jest wymagana zgoda Zamawiającego. Jeżeli Zamawiający, w terminie 9 dni od przedstawienia mu przez Wykonawcę wniosku wraz dokumentami i projektem umowy z podwykonawcą (zestaw kompletny), nie zgłosi na piśmie zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy.
9. Zamawiający zgłasza na piśmie zastrzeżenia do projektu umowy z podwykonawcą w terminie 9 dni od dnia jej doręczenia w przypadku, gdy umowa z podwykonawcą narusza postanowienia niniejszej umowy lub przepisów powszechnie obowiązujących, wniosek jest niekompletny lub Wykonawca nie przedłożył dokumentów wyszczególnionych w ust. 4.
10. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, w terminie o którym mowa w ust. 9, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
11. Wykonawca, przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia. W przypadku, gdy zawarta umowa o podwykonawstwo nie jest tożsama z zatwierdzonym projektem umowy, Zamawiający cofa zgodę na podwykonawstwo.

12. Przepisy ust. 4 do ust. 11 stosuje się odpowiednio do projektu zmiany umowy o podwykonawstwo i do zmiany umowy o podwykonawstwo.
13. W przypadku realizacji części przedmiotu niniejszej umowy przez podwykonawcę, Zamawiający zastrzega sobie prawo wglądu w dokumenty finansowe potwierdzające uregulowanie należności wynikających z umowy pomiędzy Wykonawcą a podwykonawcą.
14. Wykonawca obowiązany jest informować Zamawiającego o wysokości wynagrodzenia należnego podwykonawcom i o zapłatach dla podwykonawców, a wraz z fakturą przedstawić Zamawiającemu oryginał oświadczenia na piśmie o wysokości wynagrodzenia należnemu podwykonawcy oraz dokumenty potwierdzające dokonanie zapłaty podwykonawcom, np. wydruki bankowe potwierdzające uznanie rachunków bankowych podwykonawców na kwoty należne podwykonawcom lub oświadczenia podwykonawców (oryginały) o otrzymaniu należnego wynagrodzenia.
15. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty przez Wykonawcę.
16. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 15, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo i po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo tożsamej z zatwierdzonym projektem umowy.
17. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek należnych podwykonawcy.
18. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający umożliwi Wykonawcy zgłoszenia pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy. Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag, nie dłuższym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
19. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 18, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty i wstrzymać się z dokonaniem zapłaty do czasu wyjaśnienia sprawy. Za okres wstrzymania się z zapłatą nie przysługują odsetki.
20. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy. W takim przypadku Wykonawca nie będzie domagał się zapłaty wynagrodzenia w części przekazanej bezpośrednio podwykonawcy.

§ 4

1. Za wykonanie usług, o których mowa w § 1 ust. 1, Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie miesięczne w wysokości:
..... zł brutto (słownie:).
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 zostanie ustalone na podstawie cen jednostkowych wyszczególnionych w formularzu cenowym Wykonawcy.
3. Podatek od towarów i usług zostanie ustalony zgodnie z obowiązującymi przepisami.
4. Ceny jednostkowe wskazane przez Wykonawcę w formularzu cenowym, nie będą waloryzowane w okresie obowiązywania umowy, z zastrzeżeniem zapisów § 15 umowy.
5. Zamawiający nie będzie udzielał zaliczek na poczet wykonania zamówienia.

§ 5

1. Rozliczenia za świadczone usługi będą dokonywane w okresach miesięcznych.
2. Należności za świadczone usługi będą regulowane z rachunku bankowego Zamawiającego na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze po zaakceptowaniu faktury przez Zamawiającego, w terminie 30 dni od daty doręczenia faktury przez Wykonawcę.
3. Integralną częścią faktury wystawionej przez Wykonawcę, będą wykazy A i B określające nieruchomości, na których w danym miesiącu wykonywane były usługi określone w § 1 ust. 1 i ust. 2 umowy, wg wzoru określonego w załączniku nr 1.
4. Miejscem dostarczenia faktury jest właściwe Biuro Obsługi Klienta. Zamawiający potwierdza wpływ faktury dostarczonej przez Wykonawcę.

5. Wykonawca zobowiązuje się, że nie będzie cedował wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie bez pisemnej zgody Zamawiającego.
6. W przypadku, gdy usługi będą wykonywane przez podwykonawcę, Wykonawca będzie przedkładał Zamawiającemu dowody potwierdzające zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcy za poprzedni okres rozliczeniowy. W przypadku, gdy Wykonawca nie przedłoży dowodów, o których mowa w zdaniu pierwszym, Zamawiający może zatrzymać część wynagrodzenia odpowiadającą wysokości wynagrodzenia podwykonawcy do czasu zapłaty przez Wykonawcę wynagrodzenia podwykonawcy lub do czasu wyjaśnienia sprawy. Za okres wstrzymania wynagrodzenia Wykonawcy nie przysługują odsetki.
7. W przypadku, gdy Wykonawca będzie wystawiał ustrukturyzowane faktury mają one spełniać wymogi określone w ustawie z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz.U. z 2018 r., poz. 2191). Co najmniej na 7 dni przed wystawieniem ustrukturyzowanej faktury Wykonawca poinformuje Zamawiającego o takim zamiarze.
8. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku bankowego wskazany na wystawionych fakturach jest numerem właściwym dla dokonania rozliczeń na zasadach podzielonej płatności (split payment), zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.
9. Wykonawca oświadcza, że jest /że nie jest zgłoszony do białej listy podatników VAT.
10. Wykonawca wskazuje, że właściwym dla niego Urzędem Skarbowym jest (dane podaje Wykonawca przed zawarciem umowy).
11. W przypadku nie uregulowania należności w terminie Wykonawcy przysługuje prawo naliczania odsetek ustawowych za opóźnienie.

§ 6

1. Osobami odpowiedzialnymi ze strony Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy będą:
 - 1) tel.
2. Osobą odpowiedzialną ze strony Zamawiającego za koordynację współpracy z Wykonawcą będzie kierownik Biura Obsługi Klienta „.....”.

§ 7

1. Wykonawca zobowiązany jest do naprawienia szkód wynikłych z niewykonania lub nienależytego wykonania swoich zobowiązań umownych.
2. Strony postanawiają, iż obowiązującą je formą odszkodowania będą kary umowne, naliczane w następujących przypadkach i wysokościach:
 - a) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną z tytułów:
 - stwierdzenia i udokumentowania przypadku braku utrzymania czystości, zimowego utrzymania posesji, bądź utrzymania terenów zielonych (czyli czynności wyszczególnionych w załączniku nr 2 do umowy w części dot. pkt. I, II i III) w wysokości 1/30 części miesięcznego wynagrodzenia brutto, za każdy dzień stwierdzonych uchybień,
 - stwierdzenia i udokumentowania przypadku braku realizacji czynności wyszczególnionych w załączniku nr 2 do umowy w części dot. pkt. IV lit. A, F, G, H, I, J, K, L, M, N, w wysokości 500,00 zł za każdy stwierdzony przypadek,
 - stwierdzenia i udokumentowania przypadku wrzucania odpadów pochodzących ze sprzątnięcia posesji, czy też utrzymania terenów zielonych do pojemników lub/i kontenerów przeznaczonych do gromadzenia odpadów komunalnych pochodzących z gospodarstw domowych, w wysokości 500,00 zł za każdy stwierdzony przypadek,
 - b) Podstawę do naliczania kary umownej, o której mowa w ust. 2 lit. a, tiret pierwszy, drugi i trzeci, stanowi:
 - powiadomienie o nienależytym wykonaniu lub nie wykonaniu usługi, które wymaga formy pisemnej lub przekazania za pomocą telefaksu lub poczty elektronicznej wraz z dokumentacją zdjęciową przedstawiającą stwierdzone nieprawidłowości oraz protokołem sporządzonym przez Zamawiającego.

- c) W razie odstąpienia od umowy przez Zamawiającego wskutek okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca – Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 30 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §4 ust. 1.
3. Kara umowna naliczona przez Zamawiającego będzie płatna na podstawie noty obciążeniowej wystawionej przez Zamawiającego, w terminie 14 dni od dnia otrzymania noty przez Wykonawcę. Zamawiającemu przysługuje prawo potrącenia kar umownych z bieżącego wynagrodzenia Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
4. Niezależnie od kar umownych strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych w przypadku, gdy szkoda przekracza wysokość kar umownych.

§ 8

1. Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę, osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności określone w pkt. I lit. A i B załącznika nr 2 do niniejszej umowy.
2. W trakcie realizacji umowy Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wskazane w ust. 1. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
- a) żądania oświadczeń lub dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania w/w wymogów oraz dokonywania ich oceny,
 - b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania w/w wymogów,
 - c) przeprowadzenia kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
3. W celu weryfikacji zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia Zamawiający ma możliwość żądania w szczególności:
- 1) oświadczenia Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę,
 - 2) poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika,
 - 3) innych dokumentów – zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę oraz zakres obowiązków pracownika.
4. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu dokumenty, oświadczenia i dowody, o których mowa w ust. 3, w trakcie realizacji umowy, na każde pisemne wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie nie krótszym niż 5 dni robocze. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie dokumentów, oświadczeń i dowodów - pozwalających potwierdzić spełnienie przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu, o którym mowa w ust. 1.
5. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
6. Zamawiający naliczy Wykonawcy kary umowne:
- a) w wysokości 500,00 zł odrębnie za każdy stwierdzony przypadek niespełnienia wymogów określonych w ust. 3,
 - b) odrębnie za każdą osobę – za każdy dzień, w którym osoba wykonująca czynności, o których mowa w ust. 1 wykonywała przedmiot umowy na innej podstawie niż umowa o pracę - w wysokości 200,00 zł.

Kara umowna naliczona przez Zamawiającego będzie płatna na podstawie noty obciążeniowej wystawionej przez Zamawiającego w terminie 7 dni od dnia otrzymania noty przez Wykonawcę. Zamawiającemu przysługuje prawo potrącenia kar umownych z bieżącego wynagrodzenia Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.

§ 9

1. Wykonawca odpowiada za zaniedbania w wykonywaniu obowiązków objętych niniejszą umową przed organami uprawnionymi do przeprowadzania kontroli posesji łącznie z ponoszeniem odpowiedzialności karno - administracyjnej, a także ponosi odpowiedzialność cywilną za szkody spowodowane niewykonaniem lub nie należyтым wykonaniem obowiązków wynikających z niniejszej umowy.
2. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie z wynagrodzenia kwot stanowiących równowartość mandatów, kar lub grzywien z tytułu nie zachowania porządku i czystości na terenie nieruchomości objętych przedmiotem niniejszej umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że zawarł umowę ubezpieczeniową odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej, zgodnej z przedmiotem niniejszego zamówienia na kwotę co najmniej 150.000,00 zł.
4. Wykonawca oświadcza, że będzie odpowiedzialny za przeprowadzenie procedury wyjaśniającej i odszkodowawczej, zgodnie z warunkami określonymi w umowie ubezpieczeniowej.
5. Zamawiający dopuszcza możliwość przedłużenia ważności obowiązywania umowy ubezpieczeniowej w trakcie trwania niniejszej umowy pod warunkiem zachowania ciągłości ważności ubezpieczenia.
6. Wykonawca zobowiązany jest na każde wezwanie Zamawiającego, przedłożyć aktualną polisę ubezpieczeniową, o której mowa w ust. 3 oraz dowody uiszczenia składek (w terminie do 15 dni od otrzymania wezwania od Zamawiającego).

§ 10

1. W ramach kwoty wynagrodzenia umownego Wykonawca zabezpieczy we własnym zakresie narzędzia, sprzęt, środki czystości, odzież ochronną i roboczą oraz inne świadczenia należne pracownikom.
2. Wykonawca obowiązany jest w celu realizacji przedmiotu zamówienia do posiadania sprzętu, narzędzi, wyposażenia, umożliwiającego realizację niniejszego zamówienia.
3. Wykonawca oświadcza, że najpóźniej w terminie 2 dni od daty podpisania umowy utworzy na terenie Wałbrzycha punkt kontaktowy czynny w godz. 7:00 – 15:00.

§ 11

1. Ustala się zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 2% ceny całkowitej podanej w ofercie Wykonawcy.
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wynosi zł (słownie: złotych).
3. Dopuszcza się wnoszenie zabezpieczenia należytego wykonania umowy do ustalonej wysokości w jednej lub kilku formach określonych w art. 148 ust. 1 ustawy - Prawo zamówień publicznych.
4. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostało wniesione przed podpisaniem umowy w formie
5. Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, zamawiający będzie przechowywał je na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwróci zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wykonawcy.
6. Zabezpieczenie gwarantujące zgodne z umową wykonanie usługi (100% całości zabezpieczenia) zostanie zwolnione w terminie 30 dni od dnia zakończenia umowy i uznaniu jej przez Zamawiającego za należyście wykonaną.

§ 12

Wykonawca zobowiązuje się do zachowania tajemnicy zarówno w trakcie trwania Umowy, jak również po jej ustaniu, odnośnie wszelkich materiałów oraz informacji dostarczonych przez Zamawiającego lub zebranych przez Wykonawcę w trakcie realizacji przedmiotu niniejszej Umowy. Zobowiązanie do zachowania tajemnicy nie dotyczy informacji, materiałów i danych udostępnianych przez Zamawiającego publicznie.

§ 13

1. Umowa może być rozwiązana przez Zamawiającego w każdym czasie, w całości lub w części w przypadku utraty przez Zamawiającego tytułu prawnego do poszczególnych nieruchomości.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadku nie wywiązywania się Wykonawcy z warunków zawartej umowy.
3. Umowa może być rozwiązana przez Zamawiającego w każdym czasie w przypadku nie spełniania przez Wykonawcę warunków wykonywania działalności w zakresie odbierania odpadów komunalnych i/lub nie posiada zezwoleń niezbędnych do realizacji przedmiotu zamówienia.
4. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu; odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

§ 14

1. Zgodnie z art. 144 ust. 1 pkt 1 ustawy - Prawo zamówień publicznych Zamawiający dopuszcza ewentualną zmianę następujących postanowień umownych:
 - 1) w zakresie wynikającym z uregulowań prawnych wprowadzonych w życie po dacie podpisania umowy, wywołujących potrzebę zmiany umowy, na zasadach określonych w przepisach,
 - 2) z powodu okoliczności siły wyższej, np. wystąpienia zdarzenia losowego wywołanego przez czynniki zewnętrzne, którego nie można było przewidzieć z pewnością, w szczególności zagrażającego bezpośrednio życiu lub zdrowiu ludzi lub grożącego powstaniem szkody o znacznych rozmiarach,
 - 3) zmiana wykazu nieruchomości objętych świadczeniem usług w zakresie podanym w załączniku nr 1 do umowy – wykaz A i B,
 - 4) zmiana wynagrodzenia za realizację przedmiotu zamówienia będzie następować odpowiednio do zmiany powierzchni terenów wykazanych w załączniku nr 1 wykaz A i B, stanowiących podstawę do wynagrodzenia,
 - 5) zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy w zakresie podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ustawy – Prawo zamówień publicznych, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1b ustawy. Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub podwykonawcy, lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia, oraz czy nie zachodzą wobec tego podmiotu/podmiotów podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 13-22 i ust. 5 pkt 1 oraz pkt 2 i 4 ustawy – Prawo zamówień publicznych,
 - 6) powierzenie części zamówienia podwykonawcy w trakcie realizacji umowy, jeżeli Wykonawca nie zakładał wykonania zamówienia przy pomocy podwykonawcy, podwykonawców w trakcie składania ofert, lub wprowadzenie nowego podwykonawcy. Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu/podmiotów podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 13-22 i ust. 5 pkt 1 oraz pkt 2 i 4 ustawy – Prawo zamówień publicznych,
 - 7) zmiany sposobu wypłaty wynagrodzenia w przypadku wykonywania umowy lub jej

- części przez podwykonawcę,
- 8) zmiana osób do reprezentacji, telefonów, adresów e-mail,
- 9) nastąpią omyłki rachunkowe lub pisarskie, które należy poprawić,
- 10) zaistnieje niemożliwa do przewidzenia w momencie zawarcia umowy okoliczność prawna, ekonomiczna lub techniczna, za którą żadna ze stron nie ponosi odpowiedzialności, skutkująca brakiem możliwości należytego wykonania umowy, zgodnie z niniejszą SIWZ,
- 11) zajdzie potrzeba przedłużenia terminu realizacji umowy na okres nie dłuższy niż 6 miesięcy. O zmianie terminu obowiązywania umowy wykonawca zostanie powiadomiony przez zamawiającego co najmniej 14 dni przed upływem terminu na który została zawarta umowa.
2. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności. Z uwzględnieniem postanowień ust. 3 - ust. 5 Strona wnosząca o zmianę zobowiązana jest wystąpić z wnioskiem na piśmie do drugiej strony. Druga strona zobowiązana jest przedstawić swoje stanowisko w terminie 7 dni od dnia otrzymania wniosku.
 3. W przypadku zmiany umowy w okolicznościach określonych w ust. 1 pkt 5) i pkt 6) zmiana zostanie wprowadzona na podstawie pisemnego zawiadomienia dokonane przez Wykonawcę, pod warunkiem spełnienia przez Wykonawcę wymogów określonych w § 3 umowy i SIWZ. Zmiana zostanie wprowadzona w terminie określonym w § 3 umowy.
 4. Zmiana osób do reprezentacji, telefonów, adresów e-mail dokonywana będzie na podstawie pisemnego powiadomienia przez Stronę, która zgłasza zmianę.
 5. Zmiany, o których mowa w ust. 1 pkt 3, pkt 4, pkt 9 i pkt 10 zostaną wprowadzone wyłącznie na podstawie aneksu.

§ 15

1. Zgodnie z art. 144 ust. 1 pkt 1 ustawy - Prawo zamówień publicznych, w związku z art. 142 ust. 5 ustawy - Prawo zamówień publicznych, Zamawiający przewiduje zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w przypadku zmiany:
 - a) stawki podatku od towarów i usług - wynagrodzenie netto Wykonawcy nie zmieni się, a określona w aneksie wartość brutto wynagrodzenia zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów, od dnia ich wejścia w życie,
 - b) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę – jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.
Wynagrodzenie może zostać zmienione w części, która procentowo w danej cenie obejmuje koszty wynagrodzenia za pracę, zasady podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
 - c) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne - jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę,
 - d) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych.
Wynagrodzenie może zostać zmienione w części, która procentowo w danej cenie obejmuje koszty wynagrodzenia za pracę, zasady podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne lub zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych.

2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1 lit. b i c Wykonawca zobowiązany jest udowodnić, że zmiany będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia. Wykonawca zobowiązany będzie do przedłożenia Zamawiającemu na piśmie kalkulacji cen, ze wskazaniem części wynagrodzenia, która uległa zmianie z uwagi na zmiany, o których mowa w ust. 1 lit. b i c.
Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia kalkulacji w terminie do 14 dni od dnia wejścia w życie ustawy wprowadzającej zmiany, o których mowa w ust. 1 lit. b i c.
Zamawiający przedstawi swoje stanowisko na piśmie w terminie do 14 dni od otrzymania kalkulacji na piśmie. W przypadku, gdy Zamawiający nie zatwierdzi kalkulacji, zgłosi swoje uwagi na piśmie Wykonawcy. Wykonawca zobowiązany będzie do przedłożenia nowej kalkulacji w terminie do 14 dni od dnia otrzymania uwag Zamawiającego. Zamawiający przedstawi swoje stanowisko na piśmie w terminie do 14 dni od otrzymania nowej kalkulacji na piśmie.
W przypadku, gdy Zamawiający nie zatwierdzi drugiej kalkulacji, strony prześlą sprawę do rozstrzygnięcia przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego. Nowe ceny będą obowiązywać od dnia zatwierdzenia kalkulacji przez Zamawiającego lub od dnia uprawomocnienia się orzeczenia sądu, chyba, że sąd postanowi inaczej.
3. W przypadku, o którym mowa w ust. 1 lit. d Wykonawca zobowiązany jest udowodnić, że zmiany będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia.
Wykonawca zobowiązany będzie do przedłożenia Zamawiającemu na piśmie kalkulacji cen, ze wskazaniem części wynagrodzenia, która uległa zmianie z uwagi na zmianę, o której mowa w ust. 1 lit. d.
Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia kalkulacji w terminie do 14 dni od dnia wprowadzenia zmian, o których mowa w ust. 1 lit. d.
Zamawiający przedstawi swoje stanowisko na piśmie w terminie do 14 dni od otrzymania kalkulacji na piśmie. W przypadku, gdy Zamawiający nie zatwierdzi kalkulacji, zgłosi swoje uwagi na piśmie Wykonawcy. Wykonawca zobowiązany będzie do przedłożenia nowej kalkulacji w terminie do 14 dni od dnia otrzymania uwag Zamawiającego. Zamawiający przedstawi swoje stanowisko na piśmie w terminie do 14 dni od otrzymania nowej kalkulacji na piśmie.
W przypadku, gdy Zamawiający nie zatwierdzi drugiej kalkulacji, strony prześlą sprawę do rozstrzygnięcia przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego. Nowe ceny będą obowiązywać od dnia zatwierdzenia kalkulacji przez Zamawiającego lub od dnia uprawomocnienia się orzeczenia sądu, chyba, że sąd postanowi inaczej.
W przypadku zatwierdzenia zmiany Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o przekazaniu odpowiedniej części zmienionego wynagrodzenia podmiotom zatrudniającym uczestniczącym w wykonaniu zamówienia.

§ 16

W spawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy:

- Ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych z późn. zm,
- Ustawa z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach z późn. zm.
- Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach,
- Uchwała nr XV/201/2015 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 26 listopada 2015 r. w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Wałbrzych z późn. zm.
- przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 17

1. Spory pomiędzy stronami mogące wyniknąć na tle stosowania niniejszej umowy zostaną poddane rozstrzygnięciu przez właściwy sąd powszechny, właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
2. Zaistnienie sporu nie upoważnia Wykonawcy do zawieszenia świadczenia usług.

§ 18

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Załącznikami do umowy są:

- załącznik nr 1 zawierający wykazy oznaczone literą A i B oraz stanowiący wykaz nieruchomości objętych niniejszym zamówieniem,
- załącznik nr 2, stanowiący zakres sprzątania posesji i utrzymania terenów zielonych,
- opracowania graficzne, dot. nieruchomości ujętych w wykazach, stanowiących załącznik nr 1 do umowy,
- SIWZ, wypełniony przez Wykonawcę formularz cenowy

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

RADCA PRAWNY

mgr Krystyna Lytka
(1911-17)

Wykaz powierzchni objętych sprzątaniem w obrębie działania BOK "Śródmieście"

NIERUCHOMOŚCI BUDYNKOWE

L.p	Nieruchomość gruntowa		ulica	nr	powierzchnia przeznaczona do utrzymania w porządku i czystości				tereny zielone	inne tereny	Symbol częstotliwości					
	działka nr	pow. działki ha			do codziennego sprzątania m2		razem /6+7+8/ m2	trawniki m2			żywoploty mb	m2	2020 rok	2021 rok	2022 rok	
					położona w granicach działki gruntu	poza obrysem budynku										położona poza granicami działki gruntu
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	14	14	14
1	278/14	0,1193	Browarna	2	140,00	13,00	155,00	308,00	319,00	50,00		2t	2k	4k	3k	
2	227	0,0422	Brzechwy	13	158,00	46,00	43,00	247,00								
4	302/1	0,1245	Chrobrego	44a	134,80	30,61	39,90	205,31	134,79			2t	2k	4k	3k	
5				44b	134,49	30,18	40,50	205,17	134,50			2t	2k	4k	3k	
6	302/2	0,1533	Chrobrego	46b	485,22	13,18	43,96	542,36								
7				48b	485,22	70,84	42,46	598,52								
8				43		29,00	61,00	90,00								
9				45		27,00	63,00	90,00								
10	5/1	0,0920	Chrobrego	47		18,00	40,00	58,00								
11				49	52,00	40,00	35,00	127,00	60,00			2t	2k	4k	3k	
12	132/4	0,3144	Dojazdowa	4a	1848,00			1848,00	412,00			2	2k	4k	3k	
13	232	0,0327	Dmowskiego	16	125,00	35,00	26,00	186,00								
14	618/3	0,0501	Garbarska	6	37,00	13,00	64,00	114,00	259,00							
15	540	0,0598	Kościelna	2	452,50	21,00	54,00	527,50	506,50			2t	2k	4k	3k	
16	550	0,0150	Kościelna	6a			20,00	20,00								
17	276	0,0900	Kurnickiego	7	125,00	36,00	116,00	277,00								
18	117		Wajdy	16	116,00	30,00	40,00	186,00								
19	264/1	0,1005	Lubeńska	14	7,00		60,00	67,00	858,00			2m	2k	4k	3k	
20	104	0,0212	Mata	5	46,00	25,00	46,00	117,00								
21	582/1	0,0171	Mickiewicza	18	6,00	28,00	43,00	77,00								
22	573/5	0,0451	Mickiewicza	2a	353,29			353,29								
23	14	0,0228	Mickiewicza	31	68,00	14,00	40,00	122,00								
24	667	0,0625	Mickiewicza	32-32a	170,00	31,00	90,00	291,00								
25	22/4	0,0103	Mickiewicza	39a		41,00		41,00								
26	24/6	0,2151	Mickiewicza	43	676,82	15,81	209,24	901,87	143,14	20,00		2m	2k	4k	3k	

Kul

Wykaz powierzchni objętych sprzątaniem w obrębie działania BOK "Śródmieście"

NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWE

L.p	Nieruchomość gruntowa		Nieruchomość		nr	Powierzchnia przeznaczona do utrzymania w czystości i porządku	m2	Tereny zielone			inne	Symbol częstotliwości		
	działka nr	Obręb	Adres					ulica	m2	trawniki		żywopłoty	m2	10
1	2	3	4		5	6	7	8	9	10	2020 rok	2021 rok	2022 rok	
1	293	27	Mickiewicza-Piśnidskiego				822,00			2t	2k	4k	3k	
2	269/5	27	przy Al.Wyzwolenia		50	123,00								
3	272/2	27	przy Wyzwolenia-Piśnidskiego			550,00								
4	304/4	27	przy Mickiewicza		19	115,00								
5	301/6	27	przy Mickiewicza		25		114,00			2t	2k	4k	3k	
6	276/4	21	przy Lubelska		4	78,00	338,00	10,00		2t	2k	4k	3k	
7	245/11	21	przy Mazowiecka		6	73,00	773,00			2t	2k	4k	3k	
8	153/6, 153/7	27	przy Słowackiego		13a	132,00								
9	138/9	27	przy Wysokiego-Konopnickiej			173,00	6,00			2t	2k	4k	3k	
10	83/4	27	przy Konopnickiej		16-18	237,00	8,00			2t	2k	4k	3k	
11	82/2	27	przy Konopnickiej		16	120,00	60,00			2t	2k	4k	3k	
12	81/2	27	przy Konopnickiej		15	60,00	40,00			2t	2k	4k	3k	
13	76/2	27	przy Konopnickiej		9	175,00								
14	85/1	27	przy Konopnickiej		19	117,00	8,00			2t	2k	4k	3k	
15	434/10	27	przy 1 Maja		16	202,60								
16	541/4	27	przy Moniuszki-Kościelnej			420,00	12,00			2t	2k	4k	3k	
17	537/9	27	przy Moniuszki-Kościelnej			239,00								
18	544/2	27	przy Kościelnej		1-3	36,00								
19	528/2	27	przy Rynek		12-12a	810,00								
20	526/3	27	przy Rynek		12a	106,00	30,00			2t	2k	4k	3k	
21	548/2	27	przy Pankiewicza		1	12,00	24,00			2m	2k	4k	3k	
22	547/2	27	przy Kossaka		5	12,00	28,00			2m	2k	4k	3k	
23	557/2	27	przy Kossaka		6	16,00	46,00			2m	2k	4k	3k	
24	560	27	Pankiewicza		3	148,00	122,00			2m	2k	4k	3k	
25	561	27	Pankiewicza		4	242,00								

© KUL

66	192/10	27	przy Al.Wyzwolenia-Brzechwy			370,00	51,00					2m	2k	4k	3k				
67	741	27	przy Gen Zajacka	2	170,00														
68	62	27	przy Al.Wyzwolenia	28	425,00														
69	55/9	27	przy Al.Wyzwolenia	18	355,00														
70	53/2	27	przy Al.Wyzwolenia	14	360,00														
71	160/1	27	przy Konopnickiej	1	20,00														
72	21/2	27	przy Al.Wyzwolenia	12			130,00							2t	2k	4k	3k		
73	23/3	27	przy Al.Wyzwolenia	8-8a	94,00														
74	24/2	27	przy Al.Wyzwolenia	6	260,00		10,00									2t	2k	4k	3k
75	25/2	27	przy Al.Wyzwolenia	4	335,00														
76	26/2	27	przy Al.Wyzwolenia	2	172,00		23,00									2t	2k	4k	3k
77	28/2	27	przy Szmidla	3	50,00		700,00									2t	2k	4k	3k
78	31/2	27	przy Chrobrego	3	72,00														
79	16	27	przy Chrobrego	3	285,54		16,00									2t	2k	4k	3k
80	15/4	27	przy Chrobrego	5	143,00														
81	147/2	21	przy Chrobrego	29							59,00					2m			
82	148/4	21	przy Chrobrego	27	60,00		320,00									2m	2k	4k	3k
83	155/1	21	przy Chrobrego	25	94,00		369,00				8,00					2m	2k	4k	3k
84	248/4, 248/5	27	przy Słowackiego	6a	506,00														
85	303/3	27	przy Mickiewicza	21	90,00														
86	30/2	27	przy Chrobrego	1	91,00														
87	192/13	27	przy Al.Wyzwolenia-Brzechwy				1 000,00									2t	2k	4k	3k
88	19/2	27	przy Szmidla	4			300,00									2t	2k	4k	3k
89	429/10	27	przy 1 Maja	14	370,00		620,00									2t	2k	4k	3k
90	388/2	27	przy Pl. Magistrackim	5a	22,00														
91	387/2	27	przy Słowackiego		38,30														
92	20	26	ul. Poleska				415,00				0,00					2m	2k	4k	3k
93	174/2	27	ul. Zajacka	9	354,00														
94	64/7	33	ul. Mickiewicza	47-53	11,00		754,00				46,00					2t	2k	4k	3k
95	15/32	33	ul. Mickiewicza	44a			626,21									2t	2k	4k	3k
96	342/8	27	przy Pl. Magistracki - Al. Wyzwolenia		316,00		500,00									2t	2k	4k	3k
97	188/4	27	przy ul. Słowackiego	8	365,00		840,00				45,00					2t	2k	4k	3k
98	161/2	21	przy ul. Szmidla	13	119,00		396,00				350,00					2m	2k	4k	3k
99	66/12	33	przy ul. Mickiewicza	57	21,00		87,00									2m	2k	4k	3k
100	688/1,688/2,688/3,688/4	21	przy Nowogrodzkiej	1	539,00		1 000,00									2m	2k	4k	3k
101	433/3	27	przy 1 Maja	12a	63,00											2t			
102	22/4	27	Al. Wyzwolenia	10	30,00														
103	15/48	27	przy Mickiewicza	46a	530,00														
104	60/5	21	Batorego-Rejtana		1 240,14		253,98				58,00					2t			

G
Kur

105	265/11	27	Al. Wyzwolenia	38-42	200,00													
106	408/6		przy Traugutta	5	11,00													
107	294/1, 312, 315/4, 314/4		Pl. Tuwima-Mickiewicza		1 525,00													
108	323/1, 324/1, 324/ 2, 324/3, 325/1, 32 5/2, 327/6, 327/7, 327/8, 327/9, 328/ 7, 328/8, 328/9, 32 8/10, 328/12, 328/ 13, 328/14, 328/1 5, 328/16, 328/17, 328/18, 328/19, 3 28/21, 330/3, 334/ 3, 334/4, 334/7, 33 4/8, 329/4		Pasaż Okrężny		2 140,00													
109	179/1, 172/1, 172/ 5, 173, 174/1, 174/ 2, 174/3, 176/2,		Pasaż Słowackiego-Zajęzka		1 628,00													
			Razem		23 256,58	16 116,19	169,00	436,50										



Wykaz powierzchni objętych sprzedażaniem w obrębie działania BOK "Nowe Miasto"

NIERUCHOMOŚCI BUDYNKOWE

Lp	Nieruchomość gruntowa		Adres		powierzchnia przeznaczona do utrzymania w porządku i czystości							Symbol częstotliwości			
	działka nr	pow. działki ha	ulica	nr	do codziennego sprzątnięcia			położona poza granicami działki gruntu	m2	tereny zielone		inne tereny	2020 rok	2021 rok	2022 rok
					poza obrysem budynku	w obrysie budynku	tereny trawniki m2			żywnopłoły mb					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14		
1	166/1	0,0246	Bogusławskiego	18		8,00	42,00	50,00	10	11	12	13	14		
2	383/1	0,0142	Fredry	3		2,00	32,00	34,00	207,00			2t	2k	4k	3k
3	337/1	0,0294	Pl. Powstańców Warszawy	1		40,00	30,00	70,00							
4	466	0,0649	Kreła	1	392,00	4,00		396,00	314,00			2t	2k	4k	3k
5	467	0,0860	Kreła	2	51,00	6,00		57,00	323,00	13,00		2t	2k	4k	3k
6	395	0,0591	Kubeckiego	1	39,00	37,00	50,00	126,00	232,00			2t	2k	4k	3k
7	393	0,0517	Kubeckiego	2	137,00	15,00	94,00	246,00							
8	452/9	0,2408	11-listopada	144a	102,00	22,00	73,00	197,00	529,00		370,00	2t	2k	4k	3k
9	455/3	0,0461	11-listopada	148a	84,00	25,00	79,00	188,00	66,00			2t	2k	4k	3k
10	460/2	0,0681	11-listopada	154	84,00	47,00	70,00	201,00	107,00			2t	2k	4k	3k
11	461/2	0,0388	11-listopada	156	83,00	28,00	32,00	143,00	40,00			2t	2k	4k	3k
12	526	0,0345	11-listopada	164b	355,00	4,00	63,00	422,00							
13	520/5	0,0881	11-listopada	191	178,00	6,00	112,00	296,00	83,00			2t	2k	4k	3k
14	679/3	0,2125	11-listopada	192a											
15	679/4, 679/5, 679/6, 679/7	0,2125	11-listopada	198b	1484,00	25,00		1509,00	458,00			2t	2k	4k	3k
16	294	0,0216	Naleczowska	19	1,00	2,00	21,00	24,00	88,00	43,00		2t	2k	4k	3k
17	276	0,0215	Naleczowska	2	2,00	5,00	31,00	38,00	122,00	12,00		2t	2k	4k	3k
18	127/4	0,0701	Orzeszkowej	5	101,00	15,00	56,00	172,00	75,00			2t	2k	4k	3k
19	112	0,0465	Orzeszkowej	7	225,00	33,00	70,00	328,00	118,00		62,00	2t	2k	4k	3k
20			Osielenców	1	87,00	13,00	56,00	156,00	201,00			2t	2k	4k	3k
21			Osielenców	2	124,00	13,00	32,00	169,00	237,00		202,00	2t	2k	4k	3k
22			Osielenców	3	35,00	13,00	4,00	52,00	192,00	12,00	105,00	2t	2k	4k	3k
23			Osielenców	4	178,00	13,00		191,00	204,00			2t	2k	4k	3k
24			Osielenców	5	145,00	13,00		158,00	370,00		91,00	2t	2k	4k	3k
25			Osielenców	6	17,00	13,00		30,00	210,00			2t	2k	4k	3k
26			Osielenców	7	8,00	13,00		21,00	488,00			2t	2k	4k	3k
27			Osielenców	8	7,00	13,00		20,00	765,00		103,00	2t	2k	4k	3k

A79/14

1 5555

Kuf

28			9	370,00	13,00		383,00	515,00													
29		Osieleniec	10	5,00	13,00		18,00	305,00													
30		Osieleniec	11	404,00	13,00		417,00	506,00													
31		Osieleniec	12	46,00	13,00	63,00	122,00	495,00													
32		Osieleniec	13	5,00	13,00		18,00	455,00													
33		Osieleniec	14	184,00	13,00		197,00	234,00													
34		Osieleniec	15	204,00	14,00		218,00	293,00													
35		Osieleniec	16	5,00	16,00		21,00	441,00													
36	367	Paderewskiego	19	103,00	25,00	47,00	175,00														
37	327/1	Paderewskiego	22	0,0216	23,00	37,00	60,00														
38	428/1	Pilsudskiego	65	0,0615	11,00		53,00	198,00													
39	406/17, 406/18	Pilsudskiego	81	0,1842	40,40	212,00	668,40	1199,50													
40	147	Pilsudskiego	84	0,0367	19,00	64,00	172,00	127,00													
41	555	Polska	12a	0,0960	6,00		199,00														
42	548	Polska	2	0,0468	270,50	3,00	273,50	212,50													
43	121/1	Samosierry	1	0,0546	317,00	5,00	356,00	60,00													
44	97/1	Samosierry	4	0,0350	207,00	14,00	247,00	57,00													
45	563	Stara	2	0,0573	104,00	6,00	110,00	153,00													
46	562	Stara	3	0,2409	138,00	15,00	153,00	60,00													
47	375	Sydlowski	19	0,4661	132,12		132,12	1322,70													
48	399	Szaszka	10	0,0526	111,25	32,94	57,60	108,65													
49	394	Szaszka	12	0,0522	201,05	31,62	59,65	292,32													
50	359	Paderewskiego	15	0,0249	60,00	54,51	66,00	89,95													
			Razem	7 525,92	822,47	1 613,25	9 961,64	12 261,30	96,00	2 790,00											

9

✓

Wykaz powierzchni objętych sprzątaniem w obrębie działania BOK "Nowe Miasto"
NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWE

Lp	Nieruchomość gruntowa		Nieruchomość		nr	Powierzchnia przeznaczona do utrzymania w czystości i porządku	Tereny zielone			inne	Symbol częstotliwości		
	działka nr	Obręb	Adres				m2	m2	mb		m2	2020 rok	2021 rok
1	2	3	4		5	6	7	8	9	10	2020 rok	2021 rok	2022 rok
1	546/2	26	11 Listopada		204	56,00	1122,00			2t	2k	4k	3k
2	383	26	przy Psie Pole - Truskawieckiej				1348,00			2t	2k	4k	3k
3	406	26	przy Asnyka - Psie Pole - Ustron				856,00			2t	2k	4k	3k
4	404	26	przy Asnyka - Psie Pole - Ustron				159,00			2t	2k	4k	3k
5	555/3	21	przy Ceglanej				3220,00		1700,00	2m	2k	3k	2k
6	314/5	21	przy Olimpijskiej		1a		460,00			2m	2k	4k	3k
7	306/1	21	przy Chopina		1-13		760,00		515,00	2t	2k	4k	3k
8	312/5	21	przy Chopina		1-13	1310,50	1359,00		121,00	2t	2k	4k	3k
9	163/2	26	przy Bogusławskiego		8-10		407,00			2t	2k	4k	3k
10	156	26	przy Bogusławskiego		2-2a	80,00	762,00			2t	2k	4k	3k
11	229/2	26	przy Orzeszkowej - Pl. W. Pola				1361,00			2m	2k	3k	2k
12	230	26	przy Orzeszkowej - Pl. W. Pola				179,00			2m	2k	3k	2k
13	227	26	przy Pl. W. Pola		10	14,00	179,00			2t	2k	3k	2k
14	443/2	26	przy 11 Listopada		135	136,00	344,00			2t	2k	4k	3k
15	464/8	26	przy 11 Listopada		158		810,00			2m	2k	4k	3k
16	550/4	26	przy Osiedleńców - Kolonialnej				2153,00			2m	2k	3k	2k
17	36	26	przy Psie Pole		7-9	50,00	830,00			2t	2k	4k	3k
18	516/2	26	przy 11 Listopada		179-185	60,00	374,00			2t	2k	3k	2k
19	124/8	26	przy Orzeszkowej		14-15	140,00	186,00		896,00	2t	2k	4k	3k
20	500	26	Bogusławskiego						35,00	2m	2k	4k	3k
21	313/3	21	Wojska Polskiego			220,00	262,00			2t	2k	4k	3k
22	120/3	26	przy Pl. Konstytucji 3 Maja				50,00		384,00	2t	2k	4k	3k
23	52/2	26	Psie Pole		31-35	98,00	1133,00	25,80		2t	2k	4k	3k
24	50/2	26	Psie Pole		29		279,00			2t	2k	4k	3k
25	49/2	26	Psie Pole		27		279,00			2t	2k	4k	3k
26	396/3	20	Namysłowskiego		11		141,00	20,00		2t	2k	4k	3k

9
Kul

27	397/2	20	Namyśłowski	13		126,00	21,00		2t	2k	4k	3k
28	399/2	20	Namyśłowski	15-17		382,00	41,00		2t	2k	4k	3k
29	53/2	21	Namyśłowski	19-21		881,00	46,00		2t	2k	4k	3k
30	384/2	20	Sygielnyńskiego	20-22		624,00	89,00		2t	2k	4k	3k
31	460/2	21	przy Żytniej	4		210,00	4,00		2t	2k	4k	3k
32	36/2	21	przy Żytniej	1		207,50	29,00		2t	2k	4k	3k
33	37/1	21	przy Żytniej	3		380,00	2,00		2t	2k	4k	3k
34	38/2	21	przy Żytniej	5		308,00	12,00		2t	2k	4k	3k
35	462/2	21	przy Żytniej	2		127,00	23,00		2t	2k	4k	3k
36	459/2	21	Żytnia	6		825,00	29,00		2t	2k	4k	3k
37	461	21	przy Żytniej 2			176,00	11,00		2t	2k	4k	3k
38	305/2	21	Chopina	1-3		938,50	105,00		2t	2k	4k	3k
39	315/4	21	przy Olimpijskiej	1a		555,00	26,00		2t	2k	4k	3k
40	464/6	26	przy 11 Listopada	158		359,00			2t	2k	4k	3k
41	525/6	26	przy 11 Listopada	158					2t	2k	4k	3k
42	459/8	26	przy 11 Listopada	152-154		371,00			2t	2k	4k	3k
43	405	21	przy Szażca	4		202,00						
44	378/2	21	przy Szażca	7		235,00			2m	2k	3k	2k
45	455/3	21	przy Namyśłowskiego			475,00	500,00		2m	2k	4k	3k
46	449/2	21	przy Ogńskiego	2-12		34,00	1069,00	23,00	2t	2k	4k	3k
47	521/4	26	11 Listopada	193		35,00	61,00		2t	2k	4k	3k
48	60/9	26	przy Psie Pole	45		210,60	66,00	7,90	2t	2k	4k	3k
49	457/2	21	przy Olimpijskiej	2-4		90,00	632,00	30,00	2t	2k	4k	3k
50	141/4	26	przy Piłsudskiego	80-94		46,00	390,00	920,00	2m	2k	3k	2k
51	462/1	26	przy 11 Listopada	156		860,00	18,00	288,00	2t	2k	4k	3k
52	530/2	26	przy 11 Listopada	170-172								
53	532/5	26	przy 11 Listopada	170-172		1006,00	1498,00		2t	2k	4k	3k
54	529/2	26	przy 11 Listopada	170-172								
55	545/2	26	11 Listopada	202		1 123,00	317,40		2t	2k	4k	3k
56	468	26	Kręta			836,00			2m	2k	4k	3k
57	469	26	Kręta			277,00			2m	2k	4k	3k
58	174	26	Bogusławskiego	6-20, 14-22								
59	172/8, 172/9, 127/10	26	Bogusławskiego	6-20, 14-22		1150,00	1320,00		2m	2k	3k	2k
60	168/3	26	Bogusławskiego	6-20, 14-22								
61	172/7	26	Bogusławskiego	6-20, 14-22								
65	369/2	21	Paderewskiego	21a		59,00	27,00		2t	2k	4k	3k
66	236/7	26	Psie Pole						2t	2k	4k	3k
67	242/2	26	Psie Pole			64,10	31,80		2t	2k	4k	3k
68	245/3	26	Psie Pole			63,50			2t	2k	4k	3k
69	215/2	26	Psie Pole						2t	2k	4k	3k
70	411/2	20	Namyśłowski	5			225,00		2t	2k	4k	3k
71		20	Ogńskiego	14-22								

9

✓

72	394/4	20	Ogińskiego	14-22		1590,00	206,00	300,00	2t	2k	4k	3k
73	400/8	20	Ogińskiego	14-22	18,50							
74	408/2	20	Namysłowskiego, Sygietyńskiego, Ogińskiego			2190,00	37,00	1079,00	2t	2k	4k	3k
75	601/26	26	przy Asnyka	6,8,10		384,00			2t	2k	4k	3k
76	601/19	26	przy Asnyka	12		91,00			2t	2k	4k	3k
77	31/2	26	przy Pilsudskiego - Psie Pole			300,00			2t	2k	4k	3k
78	411	21	przy pl. Wojska Polskiego - Ogińskiego			217,60	32,00		2t	2k	4k	3k
79	442/2	21	przy Ogińskiego	1-17		1157,00	70,00		2t	2k	4k	3k
81	389/7	20	przy Sygietyńskiego	12-14		756,00	54,00		2t	2k	4k	3k
82	136/1	26	przy Prusa	7		288,00			2m	2k	3k	2k
83	421/13	21	przy Fredry	18-20		576,00			2m	2k	3k	2k
84	430/10	21	przy Namysłowskiego, Pilsudskiego	4-16, 73-77	458,25	1525,00	43,00		2t	2k	4k	3k
85	444/4	26	przy 11 Listopada	139		240,00			2t	2k	4k	3k
86	385/2	26	przy Żegiestowskiej	1		326,00	61,00		2t	2k	4k	3k
87	386/2	26	przy Żegiestowskiej	2		522,00	58,00		2t	2k	4k	3k
88	403/2	26	przy Ustroń	3		178,00	32,00		2t	2k	4k	3k
89	421/20	21	przy Fredry	6-14		110,00			2t	2k	4k	3k
90	601/24	26	przy Wincentego Pola	2-10		870,00			2t	2k	4k	3k
91	324/6	21	przy ul. Chopina	10	43,40	708,00		2232,00	2t	2k	4k	3k
92	397/2	21	przy ul. Pilsudskiego	45	105,00	52,00			2m	2k	3k	2k
93	347/5	21	przy ul. Paderewskiego	1-5	209,00							
94	349/2	21	przy ul. Paderewskiego	7	146,00							
95	352/2	21	przy ul. Paderewskiego	9	191,00							
96	358/2	21	przy ul. Paderewskiego	13	49,50							
97	448	21	ul. Ogińskiego/ ul. Namysłowskiego	1-2	108,00	278,00			2t	2k	4k	3k
98	142/4	26	przy ul. Prusa									
99	236/8	26	przy ul. Psie Pole	16,20	59,60		71,50					
100	56/4	21	przy ul. Kazury	5	245,50	263,50	59,00		2t	2k	4k	3k
101	396/3	20	Namysłowskiego	11	75,00	54,00	28,00	0,00	2t	2k	4k	3k
102	397/2	20	Namysłowskiego	13	40,00	33,00	24,00	0,00	2t	2k	4k	3k
103	399/2	20	Namysłowskiego	15-17	103,00	177,00	20,00		2t	2k	4k	3k
104	53/2	21	Namysłowskiego	19-21	152,00	144,00	69,00		2t	2k	4k	3k
105	403/2	26	Ustroń	3	5,50							
106	386/2	26	przy Żegiestowskiej	2	17,00							
107	385/2	26	przy Żegiestowskiej	1	20,00							
108	389/7	20	przy ul. Sygietyńskiego	12-14	69,00							
109	384/2	20	Sygietyńskiego	20-22	68,00							
110	236/8	26	przy ul. Psie Pole	16			30,00		2m			
111	462/1	26	przy ul. 11 Listopada	156				505,00	2m			
112	421/21	21	przy ul. Fredry	6,10	66,00							
113	351/2	21	przy ul. Pilsudskiego	31	328,00							
114	55/2	21	przy ul. Kazury	3	92,50	442,00	40,00	0,00	2t	2k	4k	3k

kw



115	413/3	20	przy ul. Namysłowskiego	9	39,00	41,00	7,00	0,00	2t	2k	4k	3k
116	412/3	20	przy ul. Namysłowskiego	7	30,00	47,00	15,00	0,00	2t	2k	4k	3k
117	409/2	20	przy ul. Namysłowskiego	3	60,00	57,00	18,00	350,00	2t	2k	4k	3k
118	425/3	21	przy ul. Piłsudskiego	63		70,00			2t	2k	4k	3k
119	57/5	26	przy ul. Psie Pole	39-43	70,00	364,00	13,60		2t	2k	4k	3k
120	55/2	26	przy ul. Psie Pole	39	28,50	45,00	2,00		2t	2k	4k	3k
121	456/6	21	przy ul. Olimpijskiej	2-4		653,50		210,50	2t	2k	4k	3k
122	407/5	20	przy ul. Ogińskiego	19	30,00	20,00	3,00		2t	2k	4k	3k
123	96/3	26	przy ul. Samosierry	3	36,00	33,00			2t	2k	4k	3k
124	401	20	przy ul. Kazury	2-12		544,00		381,00	2t	2k	4k	3k
125	350/2	21	przy ul. Piłsudskiego	29		107,00		48,00				
126	389/3	21	przy ul. Fredry	13		160,00						
127	107/2	26	przy ul. Piłsudskiego	64	432,00	150,00			2t	2k	4k	3k
128	375/2	21	przy Paderewskiego	25a	334,00	84,00				2k	4k	3k
129	236/8	26	przy Psie Pole	18	32,40							
130	374/3	21	przy Paderewskiego	27	155,00	65,00			2t	2k	4k	3k
131	111/5	26	przy Piłsudskiego	68	222,00							
			Razem		14 451,75	52 003,50	1 482,60	10 562,00				

①

Wykaz powierzchni objętych sprzątaniem w obrębie działania BOK "Podgórze"

NIERUCHOMOŚCI BUDYNKOWE

L.p.	Nieruchomość			Adres		Powierzchnia przeznaczona do utrzymania w porządku i czystości do codziennego sprzątania m2					Tereny zielone			Symbol częstotliwości			
	działka	Pow. działki ha	ulica	nr	poza obrysem budynku	w obrysie budynku	położona poza granicami działki gruntu	Razem (6+7+8)	trawniki m2	żywoploty mb	Inne tereny m2	2020 rok	2021 rok	2022 rok			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14				
1	57/13	0,0911	Czajkowskiego	5		2,00	64,80	66,80	35,00			2m	2k	4k	3k		
2	114/3	0,0261	Drzymły	5	34,00	3,00	34,00	71,00	74,80			2m	2k	4k	3k		
3	116/2		Drzymły	7		6,00		6,00									
4	281/1	0,0377	Głowackiego	1		24,50	48,80	73,30	214,00			2m	2k	4k	3k		
5	281/7	0,0248	Głowackiego	2		24,10	30,87	54,97	147,00			2m	2k	4k	3k		
6				25													
7	60/4	0,4164	Głuszycza	27	854,32	70,00	186,68	1111,00	50,00			2t	2k	4k	3k		
8				29													
9	211/2	0,0966	Głuszycza	26	10,00	7,65	95,80	113,45	461,68			2t	2k	4k	3k		
10	23/2	0,1688	Głuszycza	39	1041,08	9,78	106,00	1156,86	200,00			2t	2k	4k	3k		
11	73/2	0,0446	Głuszycza	7	15,40	24,96	40,50	80,86	215,16			2m	2k	4k	3k		
12	281/0	0,0305	Góma	1	75,00	3,70		78,70		8,66							
13	139/2	0,2272	Kamieniecka	12	1817,75	21,25	84,00	1923,00	372,00			2m	2k	4k	3k		
14	649/25	0,1057	Kaszubska	10	121,78	13,50	46,08	181,36	215,06			2m	2k	4k	3k		
15	633/2	0,0396	Kaszubska	20	15,60	3,00	38,00	56,60	180,50			2m	2k	4k	3k		
16	649/17	0,0981	Kaszubska	5	42,00	3,00	27,84	72,84	129,40			2m	2k	4k	3k		
17	220/5	0,1807	Łokietka	6	76,50	2,50		79,00	116,00			2m	2k	4k	3k		
18	67/0/2	0,1308	Małopolska	5	29,90	3,00	15,68	48,58									
19	309/5	0,0245	Mączna	1		4,50	63,60	68,10	45,75			2m	2k	4k	3k		
20	254/4	0,0577	Mickiewicza	67		17,00	124,00	141,00	154,00			2t	2k	4k	3k		
21	4	0,1381	Niepodległości	104b	216,00	3,70	48,00	267,70	168,00			2m	2k	4k	3k		
22	3/1/0	0,0349	Niepodległości	106	75,90	11,00		86,90	110,23			2t	2k	4k	3k		
23	6	0,1492	Niepodległości	116a	241,80	6,00		247,80	963,00			2t	2k	4k	3k		
24	688	0,3822	Niepodległości	117	175,00	5,00	56,00	175,00	688,00			2t	2k	4k	3k		
25	10	0,0446	Niepodległości	118			70,00	61,00	369,00			2t	2k	4k	3k		
26	247/1/2	0,2538	Niepodległości	11a		3,70	278,00	281,70		697,40							
27	13/1/1	0,0289	Niepodległości	126			168,00	172,50	362,00			2t	2k	4k	3k		
28				130		4,50	26,00	30,50									
29	13/1/2	0,2964	Niepodległości	132		10,00	26,00	36,00	215,20			2t	2k	4k	3k		
30				124	51,20	3,70	18,50	73,40	612,00			2t	2k	4k	3k		
31	14/1	0,1942	Niepodległości	138	377,50	10,00	160,70	548,20	612,00			2t	2k	4k	3k		
32	279/33	0,0361	Niepodległości	14		25,70	62,00	87,70	30,00			2t	2k	4k	3k		

9
Kul

33	15/1	0,2849	Niepodległości	140	42,60		174,00	216,60	786,00			2t	2k	4k	3k
34	17/10	0,2941	Niepodległości	154a	216,10	5,00	328,50	221,10	144,72	13,50		2t	2k	4k	3k
35	27/9/37	0,2932	Niepodległości	16		16,50	186,00	345,00	2603,50	144,72		2t	2k	4k	3k
36	23/3	0,0223	Niepodległości	160a			186,00	186,00		225,00					
37	18/6	0,6100	Niepodległości	162	680,50	40,20	232,00	952,70		60,00					
38	32/3	0,0172	Niepodległości	169	37,50	4,50	22,40	64,40		17,28					
39	32/2	0,0195	Niepodległości	171		4,50	24,00	28,50		39,73					
40	39/1	0,0166	Niepodległości	175		6,00	58,00	64,00		42,30					
41	38/3	0,0435	Niepodległości	179	90,00	10,00	56,00	156,00	16,00	102,92	51,00	2t	2k	4k	3k
42	39/3	0,0368	Niepodległości	183	56,00	12,00	108,60	176,60	35,20	45,15		2t	2k	4k	3k
43	83/2	0,0205	Niepodległości	187		16,50	30,08	46,58	70,00	50,00		2t	2k	4k	3k
44	83/3	0,0320	Niepodległości	189	93,00	7,50	75,70	176,20	81,20	266,92		2t	2k	4k	3k
45	43	0,1188	Niepodległości	206	14,00	5,00	95,20	114,20	266,92	594,00		2t	2k	4k	3k
46	88/5	0,1159	Niepodległości	207	163,80		72,00	235,80	594,00			2t	2k	4k	3k
47	42	0,1022	Niepodległości	208	122,50	3,70	61,04	187,24	146,60			2t	2k	4k	3k
48	90/1	0,0857	Niepodległości	215	193,60	18,00	127,80	211,60	43,10	36,60		2t	2k	4k	3k
49	257/7	0,0215	Niepodległości	21a		9,70	137,50	137,50	36,60			2t	2k	4k	3k
50	92/1	0,0240	Niepodległości	227	116,00	15,00	213,60	344,60	185,40			2t	2k	4k	3k
51	259/3	0,0415	Niepodległości	23		11,30	51,38	78,98							
52				23a		16,30									
53	188/3	0,0230	Niepodległości	241		3,70									
54	208/3	0,1994	Niepodległości	245	60,00		210,00	270,00	13,50			2t	2k	4k	3k
55	261/2	0,0953	Niepodległości	25	156,28	12,00	29,40	197,68	144,72			2t	2k	4k	3k
56	225/5	0,0708	Niepodległości	261		1,80	270,00	271,80	225,00			2t	2k	4k	3k
57	226/10	0,0562	Niepodległości	265	148,00	8,00	156,00	156,00	60,00			2t	2k	4k	3k
58	226/11	0,0627	Niepodległości	267	125,00	8,00	28,00	161,00	17,00			2t	2k	4k	3k
59	226/12	0,0596	Niepodległości	269	112,50	8,00	30,00	150,50	126,00			2t	2k	4k	3k
60				285	187,39	3,00	179,90	370,29	28,00			2t	2k	4k	3k
61	228/3	0,3490	Niepodległości	287	30,00	11,40	59,50	100,90	423,00			2t	2k	4k	3k
62				289	250,92	4,20	75,64	330,76	11,20			2t	2k	4k	3k
63	507/20	0,0595	Niepodległości	37	165,34	6,00	88,04	259,38	84,81			2t	2k	4k	3k
64	507/18	0,0532	Niepodległości	45	134,64	23,00	58,86	216,50	17,28			2t	2k	4k	3k
65	507/6	0,0501	Niepodległości	47	75,60	28,60	147,46	251,66	49,69			2t	2k	4k	3k
66	507/13	0,0207	Niepodległości	49			55,02	55,02	39,73			2t	2k	4k	3k
67	507/9	0,0211	Niepodległości	51	46,20	13,00	58,52	117,72							
68	507/10	0,0563	Niepodległości	53	61,24	21,60	69,69	152,53	63,00			2t	2k	4k	3k
69	502	0,2583	Niepodległości	57	132,50		494,66	627,16	1767,86			2t	2k	4k	3k
70	501	0,0820	Niepodległości	63	269,28	11,20	83,20	363,68	217,12			2t	2k	4k	3k
71	499/6	0,4482	Niepodległości	67		8,00	157,60	165,60	1112,74			2t	2k	4k	3k
72				71		3,00		3,00				2m			
73	496	0,1957	Niepodległości	77a	94,90	21,00	115,90	102,92				2t	2k	4k	3k
74	494/2	0,0630	Niepodległości	79	41,60	4,50	52,00	98,10	45,15			2t	2k	4k	3k
75	495	0,1601	Niepodległości	79a	54,00	3,70	57,70		50,00			2t	2k	4k	3k
76	2/9	0,0881	Niepodległości	94	372,00	10,00	144,00	526,00							
77	107/1	0,2037	Raymonta	19			90,73	90,73	2233,44			2t	2k	4k	3k
78	99/7	0,1305	Noworudzka	8	12,04	4,86	46,20	63,10	624,48			2t	2k	4k	3k
79	231/12	0,1297	Noworudzka	9	32,10	26,10	37,80	96,00	1079,00			2t	2k	4k	3k

9

80	665	0,0952	Okreżna	1	14,00	2,00		16,00	244,70			2m	2k	4k	3k
81	658/4	0,0818	Okreżna	10	122,70			122,70	62,70			2m	2k	4k	3k
82	667	0,1192	Okreżna	4	142,50	2,40		144,90	55,00			2m	2k	4k	3k
83	129	0,2602	Podgórska	44	176,80	7,50		184,30	210,00			2m	2k	4k	3k
84	676/3	0,0201	Pohulanka	3		3,00		45,60	59,89			2m	2k	4k	3k
85	271/3	0,1687	Poznańska	13	1109,51	7,50		1242,01	190,40			2t	2k	4k	3k
86	286/12	0,0379	Pończawa	1		27,60		28,00	168,00			2t	2k	4k	3k
87	286/11		Pończawa	2	211,00	8,00		240,00							
88	283/17	0,0494	Pończawa	5		2,50		31,50	194,00			2t	2k	4k	3k
89	286/7	0,0278	Skarż	30		9,40		67,50	76,90						
90	296	0,0765	Skarż	41	86,25	3,70		23,00	112,95			2t	2k	4k	3k
91	95/2	0,0217	Skłodowskiej	15	17,25	11,20		44,55	73,00						
92	193	0,3890	Słowiańska	1	153,50	3,70		163,50	320,70			2t	2k	4k	3k
93				3	32,10	27,00		78,00	137,10			2t	2k	4k	3k
94	21/1	0,2761	Strzegomska	16		17,64		52,00	69,64			2m	2k	4k	3k
95	33/4	0,2722	Strzegomska	17		15,75		11,50	27,25			2t	2k	4k	3k
96	13/2	0,3329	Strzegomska	2	13,12	8,40		21,52	560,00			2t	2k	4k	3k
97	40/2	0,2524	Strzegomska	9	490,55	8,40		32,80	531,75			2m	2k	4k	3k
98				2		29,70		596,62	761,00						
99	96/1	0,2349	Szkoła	3	518,92	3,70		48,00	286,80			2m	2k	4k	3k
100	103/2	0,0628	Szkoła	12		15,00		49,40	50,00						
101	106/3	0,0313	Szkoła	17	14,00	14,00		62,18	90,18			2t	2k	4k	3k
102				5											
103	99/8	0,2957	Szkoła	5a	126,50	3,00		125,50	255,00			2t	2k	4k	3k
104	99/5	0,0320	Szkoła	6		12,00		41,40	53,40			2t	2k	4k	3k
105	179/4	0,4892	Swidnicka	14	76,00	2,20		67,54	145,74			2t	2k	4k	3k
106	114/18	0,1497	Swidnicka	26	15,00	3,00		133,00	213,80			2t	2k	4k	3k
107	703/11	0,0617	Swidnicka	3	173,50			58,50	232,00			2t	2k	4k	3k
108	119/14	0,0233	Swidnicka	57		3,70									
109	119/15	0,0127	Swidnicka	58		3,70									
110	119/16	0,0127	Swidnicka	59		3,70									
111	119/17	0,0127	Swidnicka	60		3,70									
112	121/4	0,3030	Swidnicka	64	105,94	4,50		236,61	347,05			2t	2k	4k	3k
113	121/1	0,2861	Swidnicka	65	140,21	2,50		534,00	676,71			2t	2k	4k	3k
114	197/2	0,1474	Swidnicka	71		3,00		96,38	50,14			2t	2k	4k	3k
115	206/5	0,1448	Swidnicka	74	149,00	3,00		310,20	462,20			2t	2k	4k	3k
116	151/6, 151/7, 151/8	0,0738	Tatrzańska	2	64,00	3,70		67,70	52,00			2m	2k	4k	3k
117	149	0,1020	Wąbrzyńska	28	94,00	4,00		98,00	475,00			2m	2k	4k	3k
118	153	0,0667	Wąbrzyńska	32	4,40	4,00		70,05	78,45			2m	2k	4k	3k
119	167/1	0,1820	Wąbrzyńska	35		4,00		6,00	42,00			2m	2k	4k	3k
120	185	0,1163	Wąbrzyńska	36	40,82	8,70		49,52	204,53			2m	2k	4k	3k
121	56	0,0934	Zagórzaska	13		9,25		19,50	406,05			2m	2k	4k	3k
122	15/25	0,0395	Skrzetuskiego	3				24,00	306,00			2t	2k	4k	3k
123	130/2	0,2476	Kamieniecka	1	276,00			30,00							
124	130		Kamieniecka	3											
125	9/4	0,1021	Noworudzka	2		4,00		135,00	139,00			2m	2k	4k	3k

2
Kuf

126	279/39	0.0315	Piotra Skarży	35	168,00																
127	56/1	0,0676	Poznańska	2a		15,00		183,00		213,00								2t	2k	4k	3k
128	57		Poznańska	2b		120,00		120,00	0,00												
129	696/11	0.0352	Przeskok	10b			16,80	16,80													
130	698/14	0.0481	Przeskok	10c																	
131	696/16	0.0157	Przeskok	11a			50,00	50,00													
132	696/20		Przeskok	13		213,50		213,50		916,00								2t	2k	4k	3k
133	63		Zagórzajska	4-4a		751,16		751,16													
134	24		Strzegomska	21		450,00		518,00		1137,30								2m	2k	4k	3k
135	72/3	0.3648	Jagiellońska (BOK)	7-9		200,00		200,00		600,00								2t	2k	4k	3k
			Razem			15 838,09		1 086,84		9 644,38		26 569,31		32 665,32		97,66					

Wykaz powierzchni objętych sprzążaniem w obrębie działania BOK "Podgórze"

NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWE

L.p	Nieruchomość gruntowa		Nieruchomość		nr	Powierzchnia przeznaczona do utrzymania w czystości i porządku m2	Tereny zielone		inne m2	Symbol częstotliwości			
	działka nr	obręb	Adres ulica				trawniki m2	żywoploty mb		10	2020 rok	2021 rok	2022 rok
1	2	3	4		5	6	7	8	9	10	11		
1	148/1	33	przy Jagiellońskiej - Kasprowicza			600,50	3051,20	20,00		2m	2k	4k	3k
2	23/3	33	przy Głowackiego										
3	251/7	33	przy Niepodległości		1	198,00	735,00			2t	2k	4k	3k
4	283/23	33	przy Głowackiego				789,00			2t	2k	4k	3k
5	272/2	33	przy Niepodległości		27	68,80	561,00			2m	2k	2k	2k
6	490/1	33	przy Niepodległości		109	215,60	1459,00	151,00		2t	2k	4k	3k
7	640/3	33	przy Niepodległości		76-72	122,60							
8	16/6	39	przy Niepodległości		140-150	86,71	686,00			2t	2k	4k	3k
9	119/20	35	przy Świdnickiej (plac)		49	600,00	3980,50			2t	2k	4k	3k
10	43/2	39	przy Świdnickiej			136,00	1646,00			2t	2k	4k	3k
11	116/7	35	przy Drzymały		7,8,9	401,00	2072,70			2t	2k	4k	3k
12	223	39	przy Niepodległości		253	510,00	1669,00			2m	2k	4k	3k
13	694/1	33	przy Przeskok			30,00	917,45			2m	2k	4k	3k
14	718	33	przy Przeskok			12,00	132,00			2m	2k	4k	3k
15	77/4	33	przy Okrzei		15	22,50	97,50			2m	2k	4k	3k
16	127/32	36	przy Osiedle Górnice		22	1588,60	11730,00		250,00	2t	2k	4k	3k
17	629/19	33	przy Kaszubskiej				300,00			2m	2k	4k	3k
18	92/7	39	Niepodległości		217-223	100,50	602,00			2t	2k	4k	3k
19	39/4	39	Niepodległości		179-183	110,00	715,00			2t	2k	4k	3k
20	95/3	39	M. Skłodowskiej - Curie			70,00	350,00			2t	2k	4k	3k
21	65/6	39	M. Skłodowskiej - Curie		4		380,00			2t	2k	4k	3k
22	65/5	39	M. Skłodowskiej - Curie		5	136,66	108,00			2m	2k	2k	2k
23	66/2	39	M. Skłodowskiej - Curie		5a	12,00	283,02			2m	2k	4k	3k
24	118/19	36	Osiedle Górnice				4275,00	125,00		2m	2k	4k	3k
25	59/18	37	przy Głuszyckiej		33	60,34	615,66			2t	2k	4k	3k

0
kwf

26	59/16	37	Głuszyca	35	186,84	1003,16				2t	2k	4k	3k
27	125/23 , 125/24	36	Osiadłe Górnice		556,50	6496,60	16,20			2t	2k	4k	3k
28	122/8	36	Osiadłe Górnice		683,50	6624,00	138,00			2t	2k	4k	3k
29	120/14	36	Osiadłe Górnice		2320,00	8114,00	86,00			2t	2k	4k	3k
30	118/10	36	Osiadłe Górnice		132,50	2914,00				2m	2k	4k	3k
31	129	36	Osiadłe Górnice		388,00	1913,00	74,00			2t	2k	4k	3k
32	110/4	36	Osiadłe Górnice										
33	110/1	36	Osiadłe Górnice		70,50	251,00				2m	2k	2k	2k
34	109	36	Osiadłe Górnice										
35	309/6	33	przy Cichej		40,50	794,50				2t	2k	2k	2k
36	13/9	39	przy Niepodległości	118-124									
37	13/8	39	przy Niepodległości	118-124	67,10	619,10				2t	2k	4k	3k
38	229/9	39	przy Niepodległości	291	826,00	941,00				2t	2k	4k	3k
39	57/21	33	przy Jagiellońskiej	17	463,69	180,60				2t	2k	2k	2k
40	630/5	33	przy Kaszubskiej 15 - Niepodległości 66		37,50	522,50	27,50			2m	2k	4k	3k
41	649/26, 649/27	33	przy ul. Kaszubskiej	12	455,41	843,00				2m	2k	4k	3k
42	126/2	37	przy ul. Kamienieckiej		619,79	1102,00				2m	2k	2k	2k
43	722/4	33	ul. Niepodległości	125	110,00	974,00	21,00			2t	2k	4k	3k
44	99/9	39	przy ul. Szkolnej	5-6a	17,08	742,92	0,00			2m	2k	4k	3k
45	15/40	33	Skrzetuskiego	5	40,00	137,02		90,00		2t	2k	4k	3k
46	722/12	33	Niepodległości	125	174,00	826,00	45,00			2t	2k	4k	3k
47	722/13	33	Niepodległości - Przeskok			110,00				2t	2k	4k	3k
48	690/4	33	przy ul. Niepodległości	119	65,00	399,00				2t	2k	4k	3k
49	95/6	39	przy ul. M. Skłodowskiej - Curie	15				189,00		2m			
50	95/7	39	przy ul. M. Skłodowskiej - Curie	15	169,80	170,20				2m	2k	4k	3k
51	94/8	39	przy ul. M. Skłodowskiej - Curie		8,00			77,00					
				Razem	12 513,52	72 832,63	703,70	606,00					

✓

0

Wykaz powierzchni objętych sprzątaniem w obrębie działania BOK "Stary Zdrój"
NIERUCHOMOŚCI BUDYNKOWE

L.p	Nieruchomość gruntowa		Adres		Powierzchnia przeznaczona do utrzymania w porządku i czystości						Symbol częstotliwości					
	dziątka nr	Pow. działki [ha]	ulica	nr	poza obrębem budynku	w obrębie budynku	położona poza granicami działki	razem (6+7+8)	trawniki m2	zwywploty mb	inne tereny m2	2020 rok	2021 rok	2022 rok		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14			
1	177/6	0,0390	11 Listopada	5a	206,00			206,00								
2	181/7	0,0607	11 Listopada	7a	270,00	4,00	34,00	308,00								
3	233/1	0,0388	11 Listopada	16	213,00		81,60	294,60	10,00				2k	4k	3k	
4	201/4	0,1914	11 Listopada	27	183,00	24,00	50,00	257,00	532,00				2t	2k	4k	3k
5	203	0,1440	11 Listopada	31	231,50	37,00	57,50	326,00	326,00				2t	2k	4k	3k
6	204/3	0,1254	11 Listopada	33	432,00	26,00	158,50	616,50	616,00	11,00			2t	2k	4k	3k
7	253	0,0450	11 Listopada	42	255,00	16,00	138,00	409,00	100,00				2t	2k	4k	3k
8	208/2	0,1585	11 Listopada	43	577,80	20,00	120,00	597,80	577,70				2t	2k	4k	3k
9	259/2	0,0827	11 Listopada	46	104,00	23,00	33,35	160,35								
10	212	0,0260	11 Listopada	49	234,00	35,00	94,00	363,00	70,00				2k	4k	3k	
11	262/1	0,1231	11 Listopada	52	204,00	29,00	233,00	150,00					2t	2k	4k	3k
12	266	0,0994	11 Listopada	58	84,00	15,00	75,00	174,00								
13	267/4	0,0344	11 Listopada	62	250,00	16,00	266,00	684,00					2t	2k	4k	3k
14	230/2	0,1084	11 Listopada	69a	386,00	16,00	67,50	469,50	100,00				2k	4k	3k	
15	344/5	0,1142	11 Listopada	88	256,50	30,00	74,00	360,50								
16	342/1	0,0669	11 Listopada	92	255,80	15,00	71,50	342,30	100,00				2k	4k	3k	
17	307	0,1044	11 Listopada	93	171,00	20,00	124,20	315,20								
18	341/3	0,0212	11 Listopada	94	252,80	25,00	48,00	325,80								
19	338/1	0,1427	11 Listopada	100	94,00	30,00	130,00	254,00	32,50				2t	2k	4k	3k
20	337/4	0,0447	11 Listopada	102	238,00	28,00	52,00	318,00								
21	318	0,0551	11 Listopada	117	200,00	29,00	34,00	263,00	319,00				2t	2k	4k	3k
22	322/4	0,0414	11 Listopada	132	200,75	25,00	25,00	250,75								
23	321/4	0,0869	11 Listopada	134	72,00	45,00	47,70	164,70								
24	19/2	0,0474	Ar. Krajowej	5												
25	21	0,0503	Ar. Krajowej	7												
26																

KW



68	126	0,0421	Śniadeckich	8	160,00	39,00	25,50	224,50	212,00	40,00								
69	37/3	0,1021	Wrocławska	9	206,00	17,00	45,00	268,00	212,00	40,00								
70	40	0,2195	Wrocławska	11	367,20	17,00	60,00	444,20	72,00	14,00								
71	230/8	0,0464	Zeromskiego	12	186,00	14,00	30,00	230,00	54,00									
72	57/1	0,1117	przy Zeromskiego	67	150,00		60,00	210,00	200,00									
73	263/4	0,0420	przy 11 Listopada	54	300,00			300,00	41,00									
74	259/5	0,2599	11 Listopada (BOK)	48			81,00	81,00	806,00									
		5,7176	Razem:		14 864,45	1 233,00	3 171,20	19 268,65	14 253,90	253,00	497,00							

kw



Wykaz powierzchni objętych sprzążaniem w obrębie działania BOK "Stary Zdrój"
NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWE

L.p	Nieruchomość gruntowa			Nieruchomość adres		Powierzchnia przeznaczona do utrzymywania w czystości i porządku	Tereny zielone			inne	Symbol częstotliwości		
	działka nr	obręb		ulica	nr		m2	m2	mb		m2	2020 rok	2021 rok
1	2	3		4	5	6	7	8	9	10	2020 rok	2021 rok	2022 rok
1	63/10	20		między 11 Listopada	10-12	500,00							
2	235/12	20		11 Listopada	16-20	77,00	60,00				2k	4k	3k
3	199/2	20		przy 11 Listopada	23-25	32,00	50,00				2k	4k	3k
4	79/8	20		przy Batorego	86	80,00	40,00				2k	4k	3k
5	75/8	20		przy Batorego	86	80,00	40,00				2k	4k	3k
6	235/14	20		przy Kombarantów za 11 Listopada	18	118,00	80,00				2k	4k	3k
7	245	20		przy 11 Listopada	30-32	51,00	600,00				2k	4k	3k
8	248/3	20		przy 11 Listopada	32-36a	45,00	233,00				2k	4k	3k
9	207/3	20		przy 11 Listopada	37-41	37,50	500,00				2k	4k	3k
10	255/1	20		przy 11 Listopada	44	700,00	106,00				2k	4k	3k
11	297/1	20		Kombarantów	14	22,00	200,00				2m	4k	3k
12	260/4	20		przy Kombarantów	17	201,00	400,00				2k	4k	3k
13	290/5	20		przy Kombarantów	24	390,00							
14	271	20		między 11 Listopada	66-68	144,00							
15	267/6	20		przy 11 Listopada	62	329,00	100,00				2k	2k	2k
16	268/4	20		przy 11 Listopada	64	671,00	100,00				2k	2k	2k
17	230/3	20		przy 11 Listopada	69a	700,00	680,00				2k	4k	3k
18	349/1	20		przy 11 Listopada	76	314,00	1 000,00				2k	4k	3k
19	349/2	20		przy 11 Listopada	76	314,00	1 000,00				2k	4k	3k
20	38/3	22		przy 11 Listopada	89	78,00	200,00				2k	4k	3k
21	340/1	20		przy 11 Listopada	96	240,00	160,00				2m	2k	2k
22	341/4	20		przy 11 Listopada	94	100,00	20,00				2k	4k	3k
23	40/4	22		Szczecińska	11	160,00	330,00	17,00			2k	4k	3k
24	312/1	20		między 11 Listopada	103-107	172,00	300,00				2k	4k	3k
25	313/6	20		11 Listopada	107	206,00					2k		
26	316/1	20		między 11 Listopada	111-115	80,00	250,00				2k	4k	3k

kw
~

27	319/2	20	11 listopada	119a	137,50	400,00				2t	2k	4k	3k
28	379/14	20	za 11 listopada	122-132	1 775,00	660,00				2t	2k	4k	3k
29	18/2	20	przy Armii Krajowej	4	211,00								
30	27/2	20	za Armii Krajowej	11	50,00	1 200,00				2m	2k	4k	3k
31	34/2	20	za Armii Krajowej	14	70,00	150,00				2t	2k	4k	3k
32	35/2	20	przy Armii Krajowej	15		80,00				2t	2k	4k	3k
33	44/3	20	przy Armii Krajowej	24a	223,00								
34	156/5	19	przy Armii Krajowej	27-27a	447,50	100,00				2t	2k	4k	3k
35	174/4	20	przy Armii Krajowej	30-32	1 074,00	100,00				5t	4t	4t	4t
36	55/3	20	Parkowa	11	30,00	80,00	60,00			2t	2k	4k	3k
37	57/12	20	przy Parkowej	17-23	300,00	1 000,00	60,00			2t	2k	4k	3k
38	47/5	20	przy 11 Listopada	4	80,00								
39	150/3	19	za Armii Krajowej	39-39a	352,00	100,00				2t	2k	4k	3k
40	149/8	19	przy Armii Krajowej	37,39,39a	122,00								
41	121/8	20	przy Armii Krajowej	38a-40	491,00								
42	145/2	19	przy Armii Krajowej	47	116,00	100,00				2t	2k	4k	3k
43	109	20	Armii Krajowej	56	100,00	350,00				2t	2k	2k	2k
44	140/3, 140/4	19	przy Armii Krajowej	57	410,00	300,00				2m	2k	4k	3k
45	160/2	13	przy Armii Krajowej	58a-60	1 049,00	250,00				2t	2k	4k	3k
46	160/4	13	przy Armii Krajowej	60a	195,00	200,00				2t	2k	2k	2k
47	124/2	20	przy Pocztovej	13-15	220,00	850,00				2t	2k	4k	3k
48	119/3, 119/4, 119/5	20	przy Pocztovej	17	906,00	800,00				2t	2k	4k	3k
49	130	20	przy Pocztovej	26	50,00								
50	163/1	13	przy Pocztovej	29	61,00								
51	110/1	20	przy Pocztovej		50,00								
52	110/8	20	przy Pocztovej		315,00								
53	114/1	20	przy Pocztovej	21	77,00								
54	165/8	13	przy Legnickiej	4	112,00	120,00	7,00			2t	2k	4k	3k
55	165/6	13	przy Legnickiej		60,00	119,00	18,00			2t	2k	4k	3k
56	165/7	13	przy Legnickiej	6	32,00	70,00				2t	2k	4k	3k
57	104/4	13	przy Armii Krajowej	63-63a	500,00	100,00				2t	2k	2k	2k
58	104/5	13	przy Armii Krajowej	63-63a	20,00	90,00				2m	2k	4k	3k
59	103	20	przy Batorogo	74	127,00	250,00				2t	2k	2k	2k
60	156/5	13	przy Armii Krajowej	64 a - b	400,00	50,00				2t	2k	4k	3k
61	149	13	przy Armii Krajowej	72			20,00						
62	133	13	przy Legnickiej	11		140,00				2m	2k	4k	3k
63	148/1	13	przy Legnickiej	14									
64	146/1	13	przy Legnickiej	14									
65	147/1	13	przy Legnickiej	14									
66	147/2	13	przy Legnickiej	14		200,00				2m	2k	4k	3k

9

109	44/3	19	przy Chałubińskiego	9-10	416,00	200,00	3,00	2t	2k	4k	3k
110	2/6	19	Plac Gedymina	2-3-4	323,00	1 500,00		2t	2k	4k	3k
111	225/1	19	przy Żeromskiego	55a				2t	2k	4k	3k
112	226/1	19	przy Żeromskiego	55a	72,00	111,00		2t	2k	4k	3k
113	61/13, 61/14	19	Żeromskiego	57-59-61	1 110,00	577,00	40,00	2t	2k	4k	3k
114	56/2	19	przy Żeromskiego	69	208,00	120,00	40,00	2t	2k	4k	3k
115	29/12	19	przy Bardowskiego	16-22	306,00	341,00		2t	2k	4k	3k
116	7/7	19	przy Bardowskiego	17-25	291,00	400,00		2t	2k	4k	3k
117	8/7	19	przy Bardowskiego	27-33a	241,00	400,00		2t	2k	4k	3k
118	43/4	19	przy Chałubińskiego	11	60,00	55,00	15,00	2t	2k	4k	3k
119	14/6	19	przy Bardowskiego	35-41	529,00	1 140,00		2t	2k	4k	3k
120	40/4, 40/5, 40/6	19	przy Chałubińskiego	17-18	125,00	164,00	5,00	2t	2k	4k	3k
121	39/3	19	przy Chałubińskiego	19-20	130,00	120,00	5,00	2t	2k	4k	3k
122	15/2	19	przy Bardowskiego	43	90,00	180,00		2t	2k	4k	3k
123	18/4	19	przy Bardowskiego	49	6,00	400,00		2t	2k	4k	3k
124	34/5	19	przy Bardowskiego	44 - 46		191,00		2t	2k	4k	3k
125	120/3	19	Dr Ozcki	2	145,00		30,00	2t			
126	99/6	19	Dr Ozcki	12	80,00	100,00	20,00	2t	2k	4k	3k
127	165/3	19	przy Żeromskiego	3	363,00	300,00	35,00	2t	2k	4k	3k
128	173/9	19	Żeromskiego, Kuracyjna	7, 1-2	529,00	300,00		2t	2k	4k	3k
129	174/10	19	przy Żeromskiego	11	542,00			2t			
130	182/9	19	przy Żeromskiego	13-15	400,00	260,00	33,00	2t	2k	2k	2k
131	225/8	20	przy 11 Listopada	67	754,00						
132	235/13	20	przy 11 Listopada	20	74,00						
133	169/1	20	Pocztowa	11a	95,61						
134	82/1, 82/2, 82/3	20	przy ul. Morcinka			1 200,00		2m	2k	2k	2k
135	204/5	20	przy 11 Listopada	33-37	54,00	553,00		2t	2k	4k	3k
136	19/6	21	ul. Batorego	81a		800,00		2m	2k	2k	2k
137	206/4	20	przy 11 Listopada	37a		589,00		2t	2k	4k	3k
138	23/3	20	przy Armii Krajowej	8b	86,90	60,00		2t	2k	4k	3k
139	23/4	20	przy Armii Krajowej	8b	42,00	40,00		2t	2k	4k	3k
140	2/18	22	przy 11 Listopada	79		110,00		2m	2k	4k	3k
141	3/1	22	przy 11 Listopada	79	50,00	281,00		2t	2k	4k	3k
142	240/3	20	przy 11 Listopada	26	88,00	880,00	15,00	2t	2k	4k	3k
143	116/2	20	przy Armii Krajowej	46	11,00						
			Razem		29 971,51	33 598,00	579,00		0,00		

✓

⊙

Wykaz powierzchni objętych sprzątkaniem w obrębie działania BOK "Płaskowa Góra - Szczawienko"
NIERUCHOMOŚCI BUDYNKOWE

Lp	Nieruchomość gruntowa			Adres		Powierzchnia przeznaczona do utrzymania w porządku i czystości do codziennego sprzątkania						tereny zielone			Symbol częstotliwości			
	działka	pow. działki ha	ulica	nr	poza obrębem budynku	w obrębie budynku	poza granicami działki gruntu	Razem (6+7+8)	trawniki m2	żywoploty mb	inne tereny m2	2020 rok	2021 rok	2022 rok				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	14				
1	117/2	0,0324	Wrocławska	105	72,40	4,76	210,22	287,38	235,60	9,50		2k	4k	3k				
2	95/4	0,0440	Wrocławska	124a	160,78	10,00		170,78	13,74			2m	2k	2k				
3	95/8	0,0819	Wrocławska	122	223,68	10,00	105,32	339,00	547,29			2k	4k	3k				
4	33/10	0,1151	Długosza	2	210,04	6,58		216,62	74,92			2m	2k	2k				
5	214/11	0,1174	Długosza	3	100,28	3,96	117,30	221,54	780,88			2m	2k	2k				
6	19/1	0,0500	Topolowa	1	108,54	3,60	32,00	144,14	100,00			2m	2k	2k				
7	38/1	0,0462	Topolowa	13	25,26	4,84		30,10	152,62			2m	2k	2k				
8	214/3	0,0425	Wrocławska	19		49,32	265,56	314,88	105,95	17,95		2k	2k	3k				
9	41/5	0,2887	Wieniawskiego	13	370,38	17,98	28,22	416,58	1888,85			2k	4k	3k				
10	150	0,1951	Gałczyńskiego	3	351,88	20,28		372,16	189,56	6,06		2m	2k	3k				
11	190/5	0,0597	Traktozysłów	2	192,35	11,14	23,28	226,77	117,82	3,95		2k	4k	3k				
12	169	0,0957	Wrocławska	114	115,29	17,59	121,50	254,38	656,33			2k	4k	3k				
13	74	0,1093	Lubiechowska	1	86,76	3,50	207,65	296,90	73,58			2m	2k	2k				
14	119/3	0,0716	Fabiana	14	87,75	3,60	82,95	174,30										
15	115	0,0870	Rzeczna	1	601,63	3,60		605,23	691,08			2m	2k	2k				
16	182	0,4760	Lelewela	6	49,65	15,90	148,40	213,95	395,41	7,75		2m	2k	2k				
17	209/6	0,1410	G. Roweckiego	1	140,73	7,20	44,80	192,73	772,14			2k	4k	3k				
18	103/14	0,0180	Wrocławska	94	166,19	10,35	60,64	237,18	71,80	4,98		2k	4k	3k				
19	2/3	0,0698	Wrocławska	48	205,36		237,34	442,70	88,02			2k	4k	3k				
20	10/3		Wrocławska	68			20,40	20,40										
21	35/1	0,0577	Orkana	10	204,40	16,00	39,76	260,16										
22	47	0,1637	Orkana	16	1079,13	18,00	125,30	1222,43	241,15			2k	4k	3k				
23	213	0,0832	Orkana	18	59,90	10,00		69,90	159,50			2m	2k	3k				
24	229	0,804	Orkana	24	244,79	16,00		260,79	385,99			2m	4k	3k				
25	51	0,0392	Orkana	54	92,32	3,75		96,07	80,58			2m	2k	2k				
26	77	0,1604	Orkana	65a	676,74	12,00	77,28	766,02										
27	19	0,1081	Orkana	91	321,14	12,00	24,75	357,89	419,04			2m	4k	3k				
28	24	0,2576	Orkana	95	106,24	16,00		122,24	247,61			2m	2k	3k				
29	26	0,5155	Orkana	98	390,42	16,00		406,42	171,70			2m	4k	3k				
30	30	0,051	Orkana	102	184,50	14,00		198,50				2m	2k	2k				
31	50	0,2141	Orkana	114	197,08	16,00		213,08	143,61			2m	4k	3k				
32	88/1	0,2253	Orkana	136	409,52	12,00		421,52	380,47			2m	2k	2k				

3

33	18/5			przy Topolowej	2																			
34	98/28	0,0090		Leleweja	2a																			
35	205/15	0,0862		Topolowa	17a	24,50																		
36	443/8			Hirsztelda	2-8	1 063,46																		
37	155/3	0,0142		Mieszka I	97	29,00																		
38	191/1			Kasztelańska	3	610,00																		
39	208/6			Grota Roweckiego	3-3a	449,64																		
40	199/21	0,1144		Topolowa (BOK)	25b																			
41	224/14	1,4670		Jana Pawła II	2-22	4 610,34																		
42	689,688			Husarska	4, 10	1 270,90																		
43	691			Husarska	12, 14, 16, 18	3 004,00																		
44	687			Husarska	8	153,48																		
				Razem	18 449,44	1 016,98	2 515,56	21 981,98	31 712,18	517,19	898,26													

7

6

Wykaz powierzchni objętych sprzątaniem w obrębie działania BOK "Piaskowa Góra - Szczawienko"
NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWE

L.p	Nieruchomość gruntowa		Nieruchomość		Powierzchnia przeznaczona do utrzymania w czystości i porządku m2	Tereny zielone			inne m2	Symbol częstotliwości		
	działka nr	obręb	Adres ulica	nr		trawniki m2	żyvopłaty mb			2020 rok	2021 rok	2022 rok
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
1	431/21, 431/22	5	przy Długiej, Makuszyńskiego	57-67	2 232,08	17 227,17	710,10		2t	2k	4k	3k
2	431/29	5	przy Nałkowskiej	1-3	246,95	1 855,00	33,30		2t	2k	4k	3k
3	29/5	6	przy Kruczkowskiego	1-5	426,04	1 837,93	15,30		2t	2k	4k	3k
4	33/27	6	Kruczkowskiego	2-10	866,52	6 314,29	290,00		2t	2k	4k	3k
5	36/10	6	przy Miłosza	1-7	1 129,95	3 198,26	149,10		2t	2k	4k	3k
6	24/9	6	przy Miłosza	9	415,00	2 221,00	118,00		2t	2k	4k	3k
7	122/4	6	przy 15 - lecia	2-6	140,00	1 287,00	17,00		2t	2k	4k	3k
8	73/36	6	przy Krasńskiego	22-30	268,13	2 197,27	32,50		2t	2k	4k	3k
9	73/29	6	przy Krasńskiego	40	289,78	316,92			2t	2k	4k	3k
10	73/27	6	przy Krasńskiego	34, 36, 38					2t	2k	4k	3k
11	73/28	6	przy Krasńskiego	34, 36, 38		257,00			2t	2k	4k	3k
12	73/30	6	przy Krasńskiego	34, 36, 38					2t	2k	4k	3k
13	73/31	6	przy Krasńskiego	34, 36, 38					2t	2k	4k	3k
14	89/1	6	przy Krasńskiego	20	90,80	692,00	28,00		2t	2k	4k	3k
15	10/4	6	przy Dunikowskiego	8-12	132,60	1 724,00			2t	2k	4k	3k
16	243/16	47	przy Fortecznej	62-78	712,90	3 114,10			2t	2k	4k	3k
17	194/3	47	przy Kaszelańskiej	6-8	240,17	1 578,63			2t	2k	4k	3k
18	123/5	47	przy Baszowej	41-43	104,10	2 146,31			2t	2k	4k	3k
19	170	47	przy Helmańskiej	70-72	337,59	1 208,30	48,90		2t	2k	4k	3k
20	417/36	5	przy Topolowej			1 485,00			2t	2k	4k	3k
21	93/1	47	przy Blankowej	1-9	69,80	1 427,10			2t	2k	4k	3k
22	179/6	47	przy Grodzkiej	1-3	526,50	1 107,80			2t	2k	4k	3k
23	925	6	Krasńskiego	20		23,00			2m	2k	4k	3k
24	591/7	6	przy Norwida			318,42		6 544,68	2m	2k	4k	3k
25	73/23	6	Krasńskiego	10-18	234,22	1 772,43	109,40		2t	2k	4k	3k
26	68/1	6	Główna	16-16a	82,00	520,00	27,00		2t	2k	4k	3k
27	198/11	47	Kaszelańska	36-40	RR FN	464 FN			2t	2k	4k	3k

Kul

28	198/16	47	Kaszelańska	36-40	69,30	82,00	7,00		2m	2k	4k	3k
29	126/12	6	przy 15 lecia - Mieszka 1 1			277,20		19,60	2t	2k	4k	3k
30	174/24	47	przy Hetmańskiej	70-72				606,86	2t	2k	4k	3k
31	243/4	47	przy Fortecznej		669,74	2.741,56	66,00		2t	2k	4k	3k
32	419/10	5	Makuszyńskiego	11-19	732,44	2.569,56	99,00		2t	2k	4k	3k
33	152/6	6	Mieszka 1	10-16	519,10	2.468,07	68,90		2t	2k	4k	3k
34	153/5	6	Mieszka 1	18-24	274,95	1.046,88	93,00		2t	2k	4k	3k
35	154/6	6	Mieszka 1	26-32	353,10	1.880,08	46,00		2t	2k	4k	3k
36	45/40	6	Długa	19-23	460,01	1.829,00	28,20		2t	2k	4k	3k
37	4/5	6	Długa	49-55	304,52	490,50	42,70		2t	2k	4k	3k
38	431/6	5	Nalkowskiej	13-15	243,55	1.252,48	62,00		2t	2k	4k	3k
39	431/5	5	Nalkowskiej	17	233,90	588,41	11,00		2t	2k	4k	3k
40	431/4	5	Nalkowskiej	19	207,81	508,84	40,50		2t	2k	4k	3k
41	15/5	6	Broniewskiego	32-38	366,46	1.495,66	21,00		2t	2k	4k	3k
42	27/6	6	Kruczkowskiego	13-17	216,00	1.576,00	40,00		2t	2k	4k	3k
43	28/6	6	Kruczkowskiego	7-11	288,64	1.544,35			2t	2k	4k	3k
44	125/4	47	Basztowa	1-3	261,09	1.781,91	81,00		2t	2k	4k	3k
45	48/27	6	Norwida	14-18	438,44	3.187,47	77,50		2t	2k	4k	3k
46	179/13	47	Ul. Grodzka	67-69	160,00	111,80	8,20		2t	2k	4k	3k
47	179/15	47	Ul. Grodzka	67-69	353,60	489,70	25,85		2t	2k	4k	3k
48	183	47	Ul. Grodzka		402,24	578,76	3,00		2t	2k	4k	3k
49	104/19	47	Ul. Kaszelańska		342,00	0,00	0,00					
50	112/9, 112/10	47	Ul. Kaszelańska		205,46	0,00	0,00					
51	188/18	47	Ul. Kaszelańska		16,20	30,00	0,00	14,80	2t	2k	4k	3k
52	101/23	47	Ul. Blankowa		299,20	6.584,60	0,00	1.549,20	2t	2k	4k	3k
53	419/13	5	Nalkowskiej	35-37	117,04	944,96	0,00	0,00	2t	2k	4k	3k
54	111/14	47	Ul. Blankowa		1.700,70	4.192,30	0,00		2m	2k	4k	3k
55	124/27	47	Ul. Hetmańska		308,19	1.269,81	1,90		2t	2k	4k	3k
56	130	47	Ul. Hetmańska		21,00	332,00	0,00		2t	2k	4k	3k
57	131	47	Ul. Hetmańska		16,80	176,20	0,00		2t	2k	4k	3k
58	132	47	Ul. Hetmańska		25,20	256,00	0,00		2t	2k	4k	3k
59	124/6	47	Ul. Hetmańska			108,45	12,70		2t	2k	4k	3k
60	124/12	47	Ul. Hetmańska		58,65	120,00	0,00		2t	2k	4k	3k
61	124/25	47	Ul. Hetmańska		167,04	0,00	0,00	46,00	2t	2k	4k	3k
62	124/42	47	Ul. Hetmańska		580,50	7.661,50	8,90	1.296,00	2t	2k	4k	3k
63	174/13	47	Ul. Hetmańska		138,30	417,96	0,00	70,74	2t	2k	4k	3k
64	174/15	47	Ul. Hetmańska		258,74	454,26	40,00		2t	2k	4k	3k
65	148/5	47	Ul. Hetmańska		61,40	49,80	5,80	96,80	2t	2k	4k	3k
66	124/8	47	Al. podwale	46-52	848,00	6.125,75	19,00	60,25	2t	2k	4k	3k
67	122/4	47	Al. podwale		269,50	3.758,21	6,00	329,29	2t	2k	4k	3k
68	174/30	47	Między ul. Hetmańska 74-80 a ul. Grodzką 57-59			3.513,20	0,00	46,80	2t	2k	4k	3k
69	198/19	47	Al. Podwale		149,40	5.724,15	53,20	193,85	2t	2k	4k	3k
70	224/4	47	Al. Podwale		249,48	4.074,96	0,00	210,04	2t	2k	4k	3k

4

71	87/5	47	Ul. Palisadowa	81-99A	1 716,08	2 227,00	190,00	376,00	2t	2k	4k	3k
72	136/10	47	Ul. Helmańska		166,00	144,00	0,00	37,50	2t	2k	4k	3k
73	186/1	47	Ul. Kaszelańska obok nr 75E			198,32	17,50	9,68	2t	2k	4k	3k
74	240/53	47	Ul. Forteczna		61,53	198,47			2t	2k	4k	3k
75	240/63	47	Al. Podwale		702,72	832,28	0,00	206,00	2t	2k	4k	3k
76	240/89	47	Al. Podwale		603,16	1 863,94	0,00	603,90	2t	2k	4k	3k
77	240/87	47	Al. Podwale		5,76	17,24	0,00		2m	2k	4k	3k
78	240/100	47	Al. Podwale		39,78	407,22	0,00		2t	2k	4k	3k
80	150/9.	6	ul. Mieszka I		47,88	184,00						
81	150/22.	6	ul. Mieszka I		7,50	0,00	28,00					
82	150/24.	6	ul. Mieszka I			0,00			2t		4k	3k
83	52/71	6	ul. Główna			7 543,10		1 603,90	2m	2k	4k	3k
84	52/55	6	ul. Główna			1 131,38	19,80	1 073,62	2m	2k	4k	3k
85	269/1	6	ul. Norwida			49,00			2t	2k	2k	2k
86	367/9	6	ul. Wrocławska/ ul. Główna		106,00	834,00			2t	2k	4k	3k
87	240/67	47	Forteczna		19-25	2 348,00			2t	2k	4k	3k
88	179/5	47	Grodzka			266,34	47,90		2t	2k	4k	3k
89	34	13	przy ul. Wrocławskiej - Długosza			142,50			2t	2k	4k	3k
90	44/28	2	przy ul. Nowa - Zdrojowa			153,27			2m	2k	4k	3k
92	9	3	przy ul. Wrocławskiej		68	41,40	1 328,00	23,00	2m	2k	4k	3k
93	117/5, 117/6	4	przy ul. Wrocławskiej		103-107	576,59			2m	2k	4k	3k
94	37/69	7	przy ul. Wrocławskiej		20,22,24,26	559,99			2t	2k	4k	3k
95	37/68	7	przy ul. Wrocławskiej		20,22,24,26	413,30			2t	2k	4k	3k
96	13/9	7	przy ul. Wrocławskiej		38	150,00			2t	2k	4k	3k
97	218/27	6	przy ul. Porcelanowej		6	715,81			2m	2k	4k	3k
98	21/12	2	przy Klonowej		1	415,84			2m	2k	4k	3k
99	198	6	przy Wrocławskiej		29-30	21,00	245,40		2m	2k	4k	3k
100	8	3	Wrocławska		68	86,00	627,00		2m	2k	4k	3k
101	106/6	4	ul. Wrocławska		76	158,60	150,00	65,00	2m	2k	4k	3k
102	4/2	2	ul. Gagarina			201,00			2m	2k	4k	3k
103	45/73	6	przy ul. Malczewskiego		19-23	54,58	1 808,20		2t	2k	4k	3k
104	179/14	47	przy ul. Grodzkiej		67-69	67,94	389,06		2t	2k	4k	3k
105	45/75	6	ul. Długa		27-31	282,76	5 901,68	64,00	2t	2k	4k	3k
106	103/15	4	przy ul. Wrocławskiej			308,00		1 069,77	2t	2k	2k	2k
107	179/12	47	przy ul. Grodzkiej		67-69	186,38	979,62		2t	2k	4k	3k
108	45/89, 45/90	6	przy ul. Malczewskiego			44,10	871,90		2t	2k	4k	3k
109	100/2	4	przy ul. Wrocławskiej		100	48,30						
110	32/24	6	Broniewskiego		24	29,44	28,29	2,50	2t	2k	4k	3k
111	122/4	6	Piętnastolecia		4	30,00	13,00		2t	2k	4k	3k
112	122/4	6	Piętnastolecia		6	30,38	14,04		2t	2k	4k	3k
113	431/10	6	przy Długiej		59,61,63,65	166,62	117,00		2t	2k	4k	3k
114	431/10	6	przy Długiej		57	41,14	39,00		2t	2k	4k	3k
115	33/8	6	Kruczkowskiego		16	25,75	23,84		2t	2k	4k	3k

Kul

116	431/10	6	Długa	81,83,85	130,80	113,40			2t	2k	4k	3k
117	431/10	6	Długa	71,73,75,77, 79	212,15	233,15			2t	2k	4k	3k
118	431/22	5	Makuszyńskiego	10,12	83,90	104,40			2t	2k	4k	3k
119	431/22	5	Długa	93,95,99, 101	196,76	208,48			2t	2k	4k	3k
120	28/1	6	Kruczkowskiego	7	34,26	26,86			2t	2k	4k	3k
121	28/2	6	Kruczkowskiego	9	29,58	20,48			2t	2k	4k	3k
122	240/74	47	przy Jana Pawła II	2-22	683,00							
123	240/91	47	przy Jana Pawła II	2-22	217,00							
124	419/3	5	Makuszyńskiego	11-19	282,70	256,24			2t	2k	4k	3k
125	194	47	Kaszelańska	8	74,65	52,91		5,00	2t	2k	4k	3k
126	33/13	6	Kruczkowskiego	26	24,42	17,12			2t	2k	4k	3k
127	154/3	6	Mieszka I	30	25,92	23,32			2t	2k	4k	3k
128	45/16	6	Długa	29	36,83	25,08			2t	2k	4k	3k
129	45/17	6	Długa	31	41,68	30,88			2t	2k	4k	3k
130	33/17	6	Broniewskiego	16	25,11	22,68			2t	2k	4k	3k
131	33/18	6	Broniewskiego	18	24,78	23,08			2t	2k	4k	3k
132	33/19	6	Broniewskiego	20	24,78	23,76			2t	2k	4k	3k
133	27/1	6	Kruczkowskiego	13	36,35	26,07			2t	2k	4k	3k
134	27/2	6	Kruczkowskiego	15	30,88	21,76			2t	2k	4k	3k
135	4/4	6	Długa	55	39,01	41,00			2t	2k	4k	3k
136	27/3	6	Kruczkowskiego	17	42,00	28,08			2t	2k	4k	3k
137	33/6	6	Kruczkowskiego	12	31,65	29,56			2t	2k	4k	3k
138	33/7	6	Kruczkowskiego	14	27,75	23,84			2t	2k	4k	3k
139	33/9	6	Kruczkowskiego	18	27,75	23,84			2t	2k	4k	3k
140	33/10	6	Kruczkowskiego	20	27,75	23,84			2t	2k	4k	3k
141	73/18	6	przy Krasńskiego	38	28,14	32,55			2t	2k	4k	3k
142	22/43	47	przy Jana Pawła II	2-22		1 395,40			2t	2k	4k	3k
143	73/19	6	przy Krasńskiego	36	28,56	33,60			2t	2k	4k	3k
			Razem		31 736,24	165 705,43	2 904,20	16 585,33				

10

Wykaz powierzchni objętych sprzątaniem w obrębie działania BOK "Sobiecjin"
NIERUCHOMOŚCI BUDYKOWE

L.p.	Nieruchomość gruntowa	Pow. działki ha	ulica	nr	Powierzchnia przeznaczona do utrzymania w porządku i czystości					Symbol częstotliwości					
					poza obrysem budynku	w obrysie budynku	położona poza granicami działki gruntu	Razem (6+7+8)	tereny zielone	Inne tereny	2020 rok	2021 rok	2022 rok		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14		
1	20/1	0,1393	Gwaraków	6		32,00	22,00	54,00	728,00			2t	2k	4k	3k
2	32	0,1261	II Armii	2	102,00	12,00	31,00	145,00							
3	43	0,0798	Św. Barbary	3	664,00	19,00	43,00	726,00							
4	44	0,0682	Św. Barbary	4	601,00	27,00	34,00	662,00							
5	45/2	0,0435	Św. Barbary	5	530,00	56,00	34,00	620,00							
6	51	0,0472	Św. Barbary	8	400,00	29,00	43,00	472,00							
7	53	0,0479	Św. Barbary	10	415,00	21,00	43,00	479,00							
8	54	0,0552	Św. Barbary	11	504,00	14,00	34,00	552,00							
9	312	0,0584	Grottegera	3	36,00	4,00	50,00	90,00							
10	164	0,0776	Św. Józefa 2	2	36,00	18,00	62,00	116,00							
11	115	0,0391	Kani	1	124,00	4,00	40,00	168,00	48,00	33,00		2t	2k	4k	3k
12	208	0,0367	Kolejarska	3	153,00	30,00	25,00	208,00							
13	203	0,0718	Kolejarska	4	50,00	15,00		65,00	100,00			2t	2k	4k	3k
14	174	0,0435	Leśna	11	40,00	4,00	10,00	54,00							
15	175	0,0371	Leśna	13	40,00	4,00	14,00	58,00							
16	79/1	0,0548	1 Maja	74	310,00	52,00	97,00	459,00							
17	78/1	0,0429	1 Maja	76	196,00	47,00	61,00	304,00							
18	57/1	0,0474	1 Maja	82	55,00	17,00	46,00	118,00							
19	39/4	0,1004	1 Maja	88a	200,00	44,00		244,00							
20	17/0/3	0,0232	1 Maja	93	37,00	10,00	67,00	114,00							
21	172	0,0271	1 Maja	93a	155,00	2,00	101,00	155,00							
22	435/1	0,0501	1 Maja	119	238,00	5,00	66,00	151,00							
23	64	0,0290	1 Maja	132	80,00	6,00	134,00	224,00							
24	84/1	0,0406	1 Maja	136	84,00	55,00	304,00	73,00							
25	298/3	0,0523	1 Maja	145	199,00	17,00		130,00							
26	297/2	0,0456	1 Maja	145a	56,00	30,00		165,00							
27	149/6	0,0894	1 Maja	150b	100,00	4,00	60,00								
28	295/4	0,1211	1 Maja	151	101,00										

74	22			8	234,00	25,00	17,00	276,00	156,00			2t	2k	4k	3k
75	206/2		Gwałków	1	11,50	32,50	22,00	66,00	124,00	11,00		2t	2k	4k	3k
76	201	0,0668	Kolejarska	6	255,00	33,00	45,00	333,00				2t	2k	4k	3k
77	38	0,0696	Puszkina	13	229,00	47,00		276,00	92,00			2t	2k	4k	3k
78	40	0,0487	Sportowa	2	25,00	9,00		34,00	200,00	78,00		2t	2k	4k	3k
79	6		Sztygarska	1	240,00	9,00		249,00	157,00			2t	2k	4k	3k
80	65		Średnia	7	123,00	27,00	23,00	173,00	95,00			2t	2k	4k	3k
81	194/2	0,3278	1 Maja (BOK)	81a			218,00	218,00	1804,00	87,00		2t	2k	4k	3k
82	42	0,0655	Św. Barbary	2	362,00	49,00		411,00				2t	2k	4k	3k
83	310/1		1 Maja	135	157,00	20,00		177,00	98,00			2t	2k	4k	3k
84	296/3	0,3106	1 Maja	149	928,31	23,30		951,61	818,52			2t	2k	4k	3k
85	55	0,4820	Św. Barbary	12	192,00	39,00	16,80	247,80	105,00			2t	2k	4k	3k
				Razem	14 739,81	1 914,30	3 161,45	19 742,56	6 533,02	344,00	831,00				

Wykaz powierzchni objętych sprzedażaniem w obrębie działania BOK "Sobiecín"

NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWE

L.p	Nieruchomość gruntowa		Nieruchomość		Powierzchnia przeznaczona do utrzymania w czystości i porządku	Tereny zielone			inne	Symbol częstotliwości		
	działka nr	obręb	ulica	nr		m2	trawniki	żywoploty		m2	2020 rok	2021 rok
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
1	61	29	przy Puszki	7		475,00			2m	2k	4k	3k
2	115/1	28	Gwarków (boisko)	4		1298,00			2t	2k	4k	3k
3	115/2	28	Gwarków (boisko)	4					2t	2k	4k	3k
4	119/2	28	Gwarków			293,00			2t	2k	4k	3k
5	422	30	przy Karonoskiej	7	340,00							
6	37/7	44	przy Glinickiej	4	366,00	373,00			2t	2k	4k	3k
7	9	44	przy Mieroszowskiej	9	36,00	1380,00			2m	2k	4k	3k
8	123	28	przy Puszki		76,50	420,00			2m	2k	4k	3k
9	91/9, 91/10	32	przy Edisona	1	516,00	564,00			2m	2k	4k	3k
10	91/7	32	przy Edisona	1					2m	2k	4k	3k
11	57/1	29	1 Maja	124	68,00	223,00			2t	2k	4k	3k
12	59/1	29	1 Maja	126	29,00	276,00			2t	2k	4k	3k
13	58/1	29	1 Maja	126a	45,00	233,00			2t	2k	4k	3k
14	60/1	29	1 Maja	128b	10,00	292,00			2t	2k	4k	3k
15	55/3	29	Puszki	6		713,00			2m	2k	4k	3k
16	125	28	przy Puszki	19a		384,00			2m	2k	4k	3k
17	443/1	30	1 Maja	109		1095,00			2m	2k	4k	3k
18	437/1	30	przy Emilii Plater	4	193,20	312,00			2t	2k	4k	3k
19	129	28	ul. Puszki	15	504,00	342,00	0,00		2t	2k	4k	3k
20	30/3	28	ul. 1 Maja		46,00	127,00	0,00		2m	2k	4k	3k
21	301/1	30	ul. Grotgiera / ul. 1 Maja		81,00	748,00	20,00	74,00	2t	2k	4k	3k
22	37/5	29	ul. 1 Maja / ul. Sportowa		72,00	835,00	19,00		2m	2k	4k	3k
23	119/3	30	ul. Barbusea / ul. Karkonoska		138,00	445,00	0,00		2t	2k	4k	3k
24	28/3	28	ul. 1 Maja / ul. Gwarków		114,00	872,00	0,00		2t	2k	4k	3k
25	56/1	30	przy Pl. Sucharskiego	6-6a		120,00			2t	2k	4k	3k
26	55/2	30	przy Pl. Sucharskiego	6-6a	104,00	228,00			2t	2k	4k	3k
27	56/4	30	przy Pl. Sucharskiego	6-6a		196,00			2t	2k	4k	3k
28	115/5	29	przy ul. 1 Maja	144b	18,00	189,00	25,00	155,00	2t	2k	4k	3k
29	115/4	29	przy ul. 1 Maja	144	22,00	81,00	32,00	60,00	2t	2k	4k	3k
30	115/3	29	przy ul. 1 Maja	144	18,00	36,00	18,00		2t	2k	4k	3k

31	85/3	29	przy ul. 1 Maja	138		181,00				2t	2k	4k	3k
32	101/3	29	przy ul. Krasińskiego	4-4a	30,00	304,00				2m	2k	4k	3k
33	42/10	44	przy ul. Podgórskiej	5	16,00	317,00			114,00	2t	2k	4k	3k
34	75	28	przy ul. Średnia	13-15	586,00								
35	341	30	ul. Kresowa	3					108,00	2m			
36	342	30	ul. Kresowa	3a					292,00	2m			
37	338	30	ul. Kresowa	1a					240,00	2m			
38	175/4	30	przy ul. Izerskiej		99,00								
39	25/3	28	przy ul. 1 Maja		30,00	525,00				2t	2k	4k	3k
40	170/5	28	ul. 1 Maja	93b					278,00	2m			
41	461/21	30	ul. Karkonoska (osiedle)		1 874,00	9 351,00			100,00	2t	2k	4k	3k
42	56	29	Puszkina	5	40,00								
43	33	29	II Armii	1	643,00	102,00				2t	2k	4k	3k
			Razem		6 114,70	23 330,00			214,00			1 321,00	

Załącznik nr 1 do projektu umowy

Wykaz 7A

Wykaz powierzchni objętych sprzątnięciem w obrębie działania BOK "Biały Kamień"

NIERUCHOMOŚCI BUDYNKOWE

Lp.	Nieruchomość gruntowa			Adres ulica	nr	Powierzchnia przeznaczona do utrzymania w porządku i czystości						Symbol częstotliwości			
	do codziennego sprzątnięcia m2						tereny zielone			inne tereny					
	poza obrysem budynku	w obrysie budynku	położona poza granicami działki gruntu			RAZEM (6+7+8)	trawniki m2	żywopłoty mb	m2	2020 rok	2021 rok	2022 rok			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14		
1	94/1	0,5449	Andersa	8	509,00	5,30	0,00	514,30	580,00			2m	2K	2K	2K
2	202/6		Andersa	13	335,00	2,50	50,00	387,50							
3	202/6	0,1446	Andersa	11	150,00	2,50	19,00	171,50							
4	201		Andersa	15a	346,00	0,00	54,00	400,00	78,00			2m	2K	2K	2K
5	201		Andersa	15	204,00	0,00	34,00	238,00							
6	193/5		Andersa	23a	75,00	0,00	0,00	75,00	0,00			2t	2K	4K	3K
7	152/16	0,0853	Andersa	55	98,88	6,50	42,25	147,63	100,70	10,53		2t	2K	4K	3K
8	152/15	0,1135	Andersa	59	205,94	0,00	60,00	265,94	86,00			2t	2K	4K	3K
9	17		Ludowa	5	56,00	0,00	0,00	56,00							
10	61		Ludowa	40	194,00	0,00	0,00	194,00	11,00			2t	2K	4K	3K
11	60		Ludowa	41	86,00	0,00	0,00	86,00	21,00			2t	2K	4K	3K
12	471	0,2274	Reja	2	731,00	0,00	0,00	731,00							
13	295/12	0,2695	Reja	4	468,00	0,00	0,00	468,00							
14	197/2, 197/1		Andersa	19b	256,00	24,00	55,00	335,00	419,00			2t	2K	4K	3K
15	194	0,1309	Andersa	21	79,20	15,00	74,70	168,90	69,00	30,00		2t	2K	4K	3K
16	67		Andersa	26	287,93	8,00	48,60	344,53	146,80	32,30		2t	2K	4K	3K
17	50		Andersa	46	318,10	16,00	51,20	385,30		19,64		2m			
18	40		Andersa	52	142,00	21,00	72,00	235,00	155,00	38,00		2t	2K	4K	3K
19	106/2		Andersa	60a	144,00	12,00	53,00	209,00	276,00			2t	2K	4K	3K

20	11/15	Andersa	68	145,14	9,00	33,60	187,74	74,80				2t	2k	4k	3k
21	46/6	Andersa	69	266,92	20,00	81,00	367,92					2t	2k	4k	3k
22	117/1	Andersa	74	293,90	11,00	112,00	416,90	10,00				2t	2k	4k	3k
23	383	Andersa	79	135,00	13,00	79,00	227,00	254,00	68,00			2t	2k	4k	3k
24	381/1	Andersa	83	179,00	16,00	117,00	312,00								
25	121/1	Andersa	84	62,00	16,00	70,00	148,00	195,00				2t	2k	4k	3k
26	377	Andersa	89	36,00	0,00	36,00	72,00								
27	126/1	Andersa	94	0,00	26,00	82,80	108,80	151,91				2t	2k	4k	3k
28	67/3	Andersa	96	128,00	13,00	0,00	141,00	54,50				2t	2k	4k	3k
29	66	Andersa	98	68,00	12,00	0,00	80,00	201,00				2t	2k	4k	3k
30	372/1	Andersa	101	169,00	14,00	23,00	206,00								
31	371/1	Andersa	103	160,00	17,00	21,00	198,00								
32	357/4	Andersa	109	100,00	28,00	99,00	227,00	89,60				2t	2k	4k	3k
33	357/4	Andersa	111	273,00	15,00	63,80	351,80								
34	323/4	Andersa	131a	360,00	18,00	0,00	378,00	137,50				2t	2k	4k	3k
35	100/9	Andersa	169a	188,28	18,00	19,60	225,88								
36	97/1	Andersa	177	382,00	24,00	52,50	458,50								
37	7/1	Baczyński	9	319,00	18,00	0,00	337,00	107,00				2m	2k	2k	2k
38	7/2	Baczyński	10	170,00	41,00	0,00	211,00	233,00				2m	2k	2k	2k
39	59	Baczyński	18	356,30	25,00	29,40	410,70	102,65				2m	2k	2k	2k
40	237/6	Baczyński	32	131,00	18,00	13,00	162,00	125,00				2m	2k	2k	2k
41	44/2	Berna	44	233,02	52,00	0,00	285,02	366,00	5,81			2t	2k	4k	3k
42	39/9	Berna	52	150,00	28,00	97,00	275,00	414,00	32,00			2t	2k	4k	3k
43	195	Boh. Getta	8	40,00	14,00	13,00	67,00	118,00				2t	2k	4k	3k
44	360/3	Dąbrowskiego	1	577,83	8,00	66,00	651,83	139,15				2t	2k	4k	3k
45	341/1	Dąbrowskiego	2	128,00	43,00	0,00	171,00	446,00				2t	2k	4k	3k
46	339/1	Dąbrowskiego	4	166,00	28,00	70,00	263,00	45,00							
47	358/1	Dąbrowskiego	5	87,50	12,00	32,00	131,50					2t	2k	4k	3k
48	355/4	Dąbrowskiego	9	85,60	28,00	56,00	169,60								
49	353/3	Dąbrowskiego	11	112,00	25,00	37,50	174,50	23,00				2m	2k	2k	2k
50	334/1	Dąbrowskiego	12	72,00	14,00	50,40	136,40	154,40	18,81			2m	2k	2k	2k
51	326	Dąbrowskiego	14	188,82	16,00	37,80	242,62								
52	324/4	Dąbrowskiego	18	67,92	35,00	48,00	150,92	47,00				2m	2k	2k	2k
53	317/1	Dąbrowskiego	22	79,70	21,00	74,80	175,50	180,50				2m	2k	2k	2k
54	247/2	Dąbrowskiego	23a	353,10	16,00	0,00	369,10	86,00				2m	2k	2k	2k
55	320/2	Dąbrowskiego	24	242,00	36,00	0,00	278,00								
56	316/2	Dąbrowskiego	28	195,50	18,00	106,00	301,50	352,70				2t	2k	4k	3k
57	235	Dąbrowskiego	38	133,72	18,00	100,40	252,12	64,80				2t	2k	4k	3k
58	234	Dąbrowskiego	40	45,85	17,00	69,60	132,45	225,97				2t	2k	4k	3k
59	142	Daszyńskiego	6	154,50	30,00	42,50	227,00	307,00				2t	2k	4k	3k
60	75	Daszyńskiego	23	174,40	7,00	61,00	242,40	284,00				2t	2k	4k	3k



61	74/8		Daszynskiego	25	405,46	29,00	75,20	509,66	484,38								2t	2k	4k	3k	
62	67/1, 67/2		Daszynskiego	33	230,00	22,00	0,00	252,00	141,00									2t	2k	4k	3k
63	164/3	0,1080	Dubois	4	688,13	15,00	64,80	767,93	122,22									2t	2k	4k	3k
64	159		Dubois	10	261,80	30,00	94,60	386,40	293,11									2t	2k	4k	3k
65	38/2/3	0,7922	Dubois	47	1742,09	72,00	0,00	1814,09	4419,98									2t	2k	4k	3k
66	174		Jasna	1	420,00	23,00	0,00	443,00	180,00									2m	2k	2k	2k
67	253/2		Kom. Paryskiej	1	162,00	9,00	39,60	210,60	19,50									2t	2k	4k	3k
68	227		Kom. Paryskiej	4	46,40	12,00	40,80	99,20	85,20									2t	2k	4k	3k
69	226		Kom. Paryskiej	5	38,70	15,00	58,90	112,60	579,42									2t	2k	4k	3k
70	79/5	0,0741	Kopalniana	4	65,00	15,00	0,00	80,00	158,00									2m	2k	2k	2k
71	32/2		Piaskowa	3	208,02	9,00	0,00	217,02	159,90									2t	2k	4k	3k
72	45		Piasta	3	172,00	9,00	72,00	253,00	32,00	20,00								2t	2k	4k	3k
73	139/1/2		Piasta	17	282,00	8,00	0,00	290,00	158,00									2t	2k	4k	3k
74	143/1		Przyj. Zohierza	5	37,50	12,00	0,00	49,50	100,00									2t	2k	4k	3k
75	106		Przyj. Zohierza	15	96,00	24,00	153,00	273,00	452,00									2t	2k	4k	3k
76	5/1/1		Przyj. Zohierza	18	43,00	7,00	0,00	50,00	26,00									2t	2k	4k	3k
77	104		Przyj. Zohierza	19	75,46	13,00	90,00	178,46	386,45									2t	2k	4k	3k
78	290/5		Reja	18	174,00	10,00	18,00	202,00	103,00									2m	2k	2k	2k
79	289		Reja	19	152,00	10,00	22,00	184,00	69,00									2m	2k	2k	2k
80	288		Reja	20	165,50	10,00	27,50	203,00	73,00									2m	2k	2k	2k
81	287		Reja	21	267,00	10,00	50,00	327,00	12,00									2m	2k	2k	2k
82	284/1		Reja	32	0,00	10,00	27,50	37,50													
83	282/1		Reja	34	0,00	10,00	27,50	37,50													
84	280/1	0,0119	Reja	36	0,00	10,00	62,50	72,50													
85	238		Wańkowicza	8	356,25	18,00	60,90	435,15	87,40									2t	2k	4k	3k
86	222/6		przy Komuny Paryskiej		16,00		7,20	23,20													
87	222/7		przy Wańkowicza		161,00		12,60	173,60													
88	466/3/5	0,4862	Ludowa	1c	769,20			769,20	1378,40									2t	2k	4k	3k
89	135/2	0,3053	Andersa (BOK)	165	103,60		152,20	255,80	755,20	93,00								2t	2k	4k	3k
90	70/6, 69/3	0,5272	Andersa (Księgowość)	36a				542,60													
91	72/1	0,0496	Andersa (Z-d remontowy)	38	91,00		451,60	0,00	670,40	74,30								2t	2k	4k	3k
92	71/1	0,3245	Andersa (Z-d remontowy)	40				0,00													
93	55	0,0122	Andersa (rotunda)	48a	60,00		196,10	256,10													
94	52	0,1083	Andersa (dyrekcja)	48				0,00	140,04	22,00								2t	2k	4k	3k
95	180/6		Wlejska	2,3,3a, 3b,3c	2732,42	260,00	460,00	3452,42	4810,00									2t	2k	4k	3k
			Daszynskiego	4																	
Razem																					
					21 916,58	1 604,80	4 772,95	28 294,33	22 827,58	612,48											

Wykaz powierzchni objętych sprzątaniem w obrębie działania BOK "Biały Kamień"
NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWE

Lp	Nieruchomość gruntowa		Nieruchomość		nr	m2	Powierzchnia przeznaczona do utrzymania w czystości i porządku		Tereny zielone			inne	Symbol częstotliwości			
	działka nr	obręb	Adres				ulica	m2	trawniki	żywopłoty	m2		m2	m2	10	2020 rok
		2	3	4	5	6	7	8	9	10	11					
1	129/4	15	przy Daszyńskiego		22-24	678,00				2t	2k	4k	3k			
2	270/2	14	przy Dąbrowskiego		21	1036,00				2t	2k	4k	3k			
3	288/4	14	przy Dąbrowskiego		17	1800,00				2m	2k	4k	3k			
4	96/1	17	przy Andersa		4-10	1800,00				2m	2k	4k	2k			
5	145/1	15	przy Daszyńskiego 12 a,b,c,d - Narutowicza			1690,00				2t	2k	4k	3k			
6	280/5, 280/6, 280/7, 280/8	19	przy ul. Reja		30-36	99,00				2m	2k	4k	2k			
7	193/3	18	przy ul. Andersa		23a	229,00	22,00			2m	2k	4k	2k			
8	176/27	14	przy ul. Dubois		17	1535,00	57,70			2t	2k	4k	3k			
9	257/5	14	przy ul. Andersa		141-141a	475,00				2m	2k	4k	3k			
10	71/57	15	przy ul. Monte Cassino		14	719,00				2t	2k	4k	3k			
11	109/4	16	przy Andersa		66b	1034,00				2t	2k	4k	3k			
12	104/2	16	przy ul. Andersa		58	20,00				2t	2k	4k	3k			
13	40	17	przy Andersa		36a	511,20	66,08			2t	2k	4k	3k			
14	53	17	przy Andersa		48	1370,00	22,00			2t	2k	4k	3k			
15	157/5	15	przy Boczarnej		4-11	606,30	13,00			2t	2k	4k	3k			
16	45/8	18	przy Andersa		71	180,00				2m	2k	4k	3k			
17	70/1	18	Ludowa		48-50	99,00				2t	2k	4k	3k			
18	79/3	16	przy ul. Andersa		78-76	990,00				2m	2k	4k	2k			
19	213/4	14	przy Bema		6	263,00				2m	2k	4k	2k			
20	81/53	15	przy Pionierów		2	709,50	21,00			2t	2k	4k	3k			
21	126/3	15	przy Daszyńskiego		24	200,00	0,00			2t	2k	4k	3k			
22	73/3	15	przy Monte Cassino			2 102,00	0,00			2m	2k	4k	3k			
23	73/11	15	przy Monte Cassino			852,00	0,00			2m	2k	4k	3k			
24	311/2	14	przy Ludowa			113,00	0,00			2t	2k	4k	3k			
25	311/3	14	przy ul. Ludowa			760,00	0,00		70,00	2t	2k	4k	3k			



26	87/14	15	ul. Pionierów	3		294,00	11,00		2t	2k	4k	3k
27	71/59	15	ul. Monte Cassino	6		340,00	19,00		2t	2k	4k	3k
28	71/54	15	ul. Monte Cassino	10		340,00	18,00		2t	2k	4k	3k
29	81/40	15	ul. Monte Cassino	25		574,00	19,00		2t	2k	4k	3k
30	81/47	15	ul. Monte Cassino	9-19		1 230,00	40,00		2t	2k	4k	3k
31	81/61	15	ul. Monte Cassino	5		515,00	0,00		2t	2k	4k	3k
32	60/1	16	ul. Gen. Andersa	108		360,00		100,00	2t	2k	4k	3k
33	74/7	18	przy ul. Ludowej	55	301,58	254,00	27,00		2t	2k	4k	3k
34	54	17	przy Gen. Andersa	48		812,00			2t	2k	4k	3k
35	81/40	15	Monte Cassino	25	258,32	471,68	21,80		2t	2k	4k	3k
				Razem	3979,41	24824,08	357,58	170,00				

6

5

ZAKRES SPRZĄTANIA POSESJI I UTRZYMANIA TERENÓW ZIELONYCH

I. Do obowiązków Wykonawcy w zakresie sprzątnięcia posesji należy:

- A) Codzienne utrzymanie porządku i czystości polegające w szczególności na zmiataniu, zbieraniu papierów, tworzyw sztucznych, szkła, gałęzi, liści, psich oraz gołębic odchodów, piachu, błota, mułu i innych odpadów, grabieniu liści i innych zanieczyszczeń, wycieranie rozlanych cieczy (przez codzienne utrzymanie porządku i czystości rozumieć należy świadczenie tych usług od poniedziałku do soboty, oraz przez 6 niedziel lub dni świątecznych w całym okresie obowiązywania umowy. O terminach sprzątnięcia w niedziele i święta, zamawiający poinformuje wykonawcę telefonicznie lub pisemnie minimalnie na 1 dzień przed koniecznością przystąpienia do realizacji usług);
- ✓ z parterów klatek schodowych do pierwszych stopni schodowych prowadzących na wyższe kondygnacje,
 - wyszczególnionych w załączniku nr 1 do umowy – w wykazach od nr 1 do nr 7 oznaczonych literą A w kolumnie 7,
 - ✓ z chodników (przez utrzymanie porządku i czystości na chodnikach należy rozumieć również zbieranie papierów, tworzyw sztucznych, szkła, liści i innych odpadów znajdujących się od strony ulicy przy krawężniku chodnika), przejść, z podwórzy i wokół pojemników, z terenów zieleni przydomowej i innych terenów
 - wyszczególnionych w załączniku nr 1 do umowy – w wykazach od nr 1 do nr 7 oznaczonych literą A w kolumnie 6, 8, 12, oznaczonych literą B w kolumnie 6,
- B) Utrzymanie porządku i czystości dwa razy w tygodniu lub dwa razy w miesiącu polegające w szczególności na zmiataniu, zbieraniu papierów, tworzyw sztucznych, szkła, gałęzi, liści, odchodów, piachu i innych odpadów, grabieniu liści i innych zanieczyszczeń
- ✓ na terenach:
 - wyszczególnionych w załączniku nr 1 do umowy – w wykazach od nr 1 do nr 7 oznaczonych literą A w kolumnie 10,11
Symbol częstotliwości (2t – dwa razy w tygodniu lub 2m – dwa razy w miesiącu) został określony w kolumnie 13 - wykaz oznaczony literą A.
 - wyszczególnionych w załączniku nr 1 do umowy – w wykazach od nr 1 do nr 7 oznaczonych literą B w kolumnach 7,8,9
Symbol częstotliwości (2t – dwa razy w tygodniu lub 2m – dwa razy w miesiącu) został określony w kolumnie 10 - wykaz oznaczony literą B.
- C) Odchwaszczanie, usuwanie oraz wycinanie mchu i kielkujących traw w okresie od wiosny do jesieni (w przypadku wystąpienia takiej potrzeby) z chodników, przejść, dróg, podwórzy i innych terenów, a w szczególności przy murkach oporowych, schodach, słupów oświetleniowych, znakach itp.
- wyszczególnionych w załączniku nr 1 do umowy – w wykazach od nr 1 do nr 7 oznaczonych literą A w kolumnach 6,8,12 oznaczonych literą B w kolumnie 6,9.
Zamawiający dopuszcza odchwaszczanie mechaniczne, ręczne, lub/i chemiczne. Środki chemiczne stosowane do odchwaszczania winny być dopuszczone do obrotu zgodnie z obowiązującymi przepisami tj. posiadające zezwolenie ministra właściwego do spraw rolnictwa. Środki chemiczne winny być stosowane ściśle ze wskazaniami producenta.
- D) Niezwłoczne usuwanie i wywóz na swój koszt odpadów powstałych w wyniku utrzymania porządku i czystości. Następnie odpady winne zostać przekazane do miejsca unieszkodliwiania tych odpadów.

II. Do obowiązków Wykonawcy w zakresie zimowego utrzymania posesji należy:

- A) Likwidacja gołolędy i śliskości poprzez odśnieżanie, odkuwanie lodu, z chodników, przejść, prześwitów, dojazdów do pojemników na śmieci i innych ciągów komunikacji pieszej oraz posypywanie materiałami szorstkimi w razie występowania śliskości (czynności likwidacji śliskości, wykonawca podejmuje niezwłocznie w przypadku wystąpienia takiej potrzeby),
- położonych na terenach wyszczególnionych w załączniku nr 1 do umowy – w wykazach od nr 1 do nr 7 oznaczonych literą A w kolumnie 6,8,12, oznaczonych literą B w kolumnie 6,9.
- B) Zgromadzenie na własny koszt odpowiedniej ilości materiału szorstkiego na okres zimowy. Dopuszcza się możliwość gromadzenia materiału szorstkiego na terenie obsługiwanej nieruchomości, w miejscu uzgodnionym z Zamawiającym, przy czym materiał szorstki musi być zgromadzony w specjalnych plastikowych pojemnikach oznaczonych widocznym logo firmy.

- C) Wywóz na własny koszt zwałów śniegu i lodu z przejść w razie wystąpienia takiej potrzeby w miejsce wskazane przez zamawiającego. Przez wywóz na własny koszt zwałów śniegu i lodu z przejść w razie wystąpienia takiej potrzeby, rozumie się że obowiązek ten należy wykonywać na całej szerokości ciągów przeznaczonych do komunikacji pieszej np. chodników, w przypadkach gdy sprzymowany śnieg i lód zagraża bezpieczeństwu przechodniów i pojazdów, utrudnia ruch, blokuje odpływ wody do kanalizacji lub zagraża istniejącej zieleni. Uchwała nr XV/201/2015 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 26 listopada 2015 r. w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Wałbrzych z późn. zm., przewiduje: „gromadzenie błota, śniegu i lodu uprzątniętego z części nieruchomości służących do użytku publicznego na skraju chodnika od strony jezdni, w sposób niezagrażający bezpieczeństwu przechodniów i pojazdów, nieutrudniający ruchu, niezagrażający istniejącej roślinności oraz umożliwiający odpływ wody do kanalizacji”;
- D) Niezwłoczne usunięcie materiałów szorstkich z powierzchni ciągów komunikacyjnych, użytych do zapobiegania śliskości po ustaniu przyczyny ich stosowania,
- E) Niezwłoczne usunięcie po okresie zimowym specjalnych plastikowych pojemników przeznaczonych do przechowywania materiałów szorstkich.

III. Do obowiązków Wykonawcy w zakresie utrzymania terenów zielonych należy:

- A) Bieżąca konserwacja terenów zielonych, żywopłotów, krzewów
 - wyszczególnionych w załączniku nr 1 do umowy – w wykazach od nr 1 do nr 7 oznaczonych literą A w kolumnie 10,11 oznaczonych literą B w kolumnie 7,8, poprzez:
 - ✓ koszenie traw w okresie od wiosny do jesieni, na terenach zielonych 2,3 lub 4 razy w zależności od sezonu,
Symbol częstotliwości (2k – dwa razy w sezonie, 3k – trzy razy w sezonie, 4k – cztery razy w sezonie) został określony w kolumnie 14 – wykazy oznaczone literą A, w kolumnie 11 – wykazy oznaczone literą B
Terminy koszeń winny być uzgadniane z zamawiającym.
 - ✓ odchwaszczanie terenów zielonych, zieleni przydomowej, 2 razy w okresie od wiosny do jesieni. Zamawiający dopuszcza odchwaszczanie mechaniczne, ręczne, lub/i chemiczne. Środki chemiczne stosowane do odchwaszczania winny być dopuszczone do obrotu zgodnie z obowiązującymi przepisami tj. posiadające zezwolenie ministra właściwego do spraw rolnictwa. Środki chemiczne winny być stosowane ściśle ze wskazaniem producenta. Wykonawca w ramach wynagrodzenia, zapewnia niezbędne do wykonania zamówienia, środki chemiczne użyte do odchwaszczania,
 - ✓ przycinanie krzewów i żywopłotów, 3 razy w okresie od wiosny do jesieni,
 - ✓ odmładzanie krzewów i żywopłotów poprzez usuwanie części starych, chorych, suchych, przemarzniętych pędów, 1 raz w roku,
 - ✓ przygotowanie krzewów do okresu zimowego,
- B) Niezwłoczny (nie później niż następnego dnia po koszeniu, przycinaniu i odmładzaniu żywopłotów i krzewów) wywóz na swój koszt odpadów z posesji powstałych w wyniku pielęgnacji terenów zielonych. Następnie odpady winne zostać przekazane do miejsca unieszkodliwiania tych odpadów. Ilość przekazanych odpadów musi być zawarta w karcie przekazania odpadu, która w terminie do 10-go każdego miesiąca będzie przekazywana Zamawiającemu.
- C) Bieżące grabienie oraz wywóz liści. Zebrane liście należy sprzymować lub umieścić w workach na śmieci oraz niezwłocznie (nie później niż następnego dnia) wywieźć na swój koszt do miejsca unieszkodliwiania tych odpadów. Ilość przekazanych odpadów musi być zawarta w karcie przekazania odpadu, która w terminie do 10-go każdego miesiąca będzie przekazywana Zamawiającemu.

IV. Dodatkowo do obowiązków Wykonawcy należy:

- A) Utrzymanie czystości raz w miesiącu
 - ✓ w korytarzach piwnicznych,
 - ✓ na strychach,
- B) Zawiadamianie zarządcy nieruchomości i właściwych miejskich służb technicznych o dostrzeżonych uszkodzeniach i wadliwym funkcjonowaniu instalacji, urządzeń technicznych, urządzeń zabawowych oraz podejmowanie doraźnych działań niezbędnych do ochrony mieszkańców przed niebezpiecznymi dla życia i mienia skutkami uszkodzeń lub wadliwego działania tych urządzeń. Wykonawca zobowiązany jest również do zawiadamiania Zamawiającego o uszkodzonych, zepsutych i zdewastowanych elementach małej architektury.
- C) Zawiadamianie kierownictwa BOK-u o rażących lub uporczywych przypadkach naruszania przez mieszkańców regulaminu porządku domowego w zakresie utrzymania porządku i czystości.

- D) Zawiadamianie kierownictwa BOK-u o zauważonych przypadkach niewykonania przez przedsiębiorstwo odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, obowiązku opróżniania pojemników.
- E) Wykonywanie innych czynności w zakresie utrzymania porządku i czystości wynikających z obowiązujących przepisów i zarządzeń władz zwierzchnich lub wynikających z umowy.
- F) Wywóz zmiotek, gałęzi, wiatrołomów, porzuconych mebli, przedmiotów gospodarstwa domowego i innych nieczystości komunalnych z terenów posesji objętych umową, w przypadku wystąpienia takiej potrzeby.
- G) Wywóz innych odpadów, których wytwórcą nie jest wykonawca z terenów wyszczególnionych w załączniku nr 1 do umowy oznaczonych literą A. Przez inne odpady, Zamawiający rozumie porzucone przez mieszkańców, np. różnego rodzaju przedmioty pochodzące z lokali mieszkalnych, użytkowych czy ogrodów przydomowych (urządzenia sanitarne, dywany, stolarka drzwiowa i okienna, odpady pochodzące z pielęgnacji ogrodów itp.), posiadające kod:
- 20 02 01 – odpady ulegające biodegradacji,
 - 20 02 03 – inne odpady nieulegające biodegradacji,
 - 20 03 99 – odpady komunalne nie wymienione w innych podgrupach,
 - 20 03 07 – odpady wielkogabarytowe,
 - 17 01 01 – odpady betonu oraz gruz betonowy z rozbiórek i remontów,
 - 17 01 02 – gruz ceglany,
 - 20 03 01 – niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne
 - 20 03 03 – odpady z czyszczenia ulic i placów
- ✓ wykonawca w każdym miesiącu obowiązywania umowy, będzie zobowiązany do wywiezienia innych odpadów w następujących ilościach:
dla części nr ... BOK „.....” - ton
Niewykorzystany limit przechodzi na następne okresy rozliczeniowe
 - ✓ Wywóz innych odpadów, odbywać się będzie w terminach uzgodnionych z Zamawiającym. Informacja o ilości wywiezionych odpadów o kodach 20 02 01, 20 02 03, 20 03 99, 20 03 07, 17 01 01, 17 01 02, 20 03 01, 20 03 03, musi być zawarta w karcie przekazania odpadu, która w terminie do 10-go każdego miesiąca będzie przekazywana Zamawiającemu.
- H) Mycie tablic informacyjnych z nazwami ulic i numerami budynków (nie rzadziej niż 1 raz na kwartał).
- I) Usuwanie ogłoszeń, plakatów, reklam z miejsc do tego nie przeznaczonych.
- J) Opróżnianie koszy ulicznych na śmieci, które znajdują się na terenach objętych usługą lub zostaną dostawione przez Urząd Miejski w Wałbrzychu.
- K) Przekazywanie Zamawiającemu w terminie do 10-go każdego miesiąca „kart(y) przekazania odpadu(ów)”, których wzór określa Ustawa o zmianie ustawy o odpadach oraz niektórych innych ustaw z dnia 23 stycznia 2020 r. (Dz.U.2020.150).
- L) Niezwłoczne usuwanie i wywóz na swój koszt odpadów powstałych w wyniku utrzymania porządku i czystości, konserwacji terenów, czy też zmiotek, gałęzi, wiatrołomów, itp. Niedopuszczalne jest składowanie w/w odpadów na terenach nieruchomości oraz ich wrzucanie do pojemników na odpady komunalne pochodzące z gospodarstw domowych. Następnie odpady winne zostać przekazane do miejsca unieszkodliwiania tych odpadów.
- M) Bieżące czyszczenie zsyków piwnicznych.
- N) Usuwanie samosiejek, które znajdują się na terenach objętych usługą (nie rzadziej niż 1 raz na rok).



Kut

