

**Prezydent Miasta
Wałbrzycha**

Wałbrzych, 18.02.2021 r.

BGN. 6852. 3. 2021.MAD

**Wspólnota Mieszkaniowa
ul. Mickiewicza 59-61
58-300 Wałbrzych**

dot. dysponowania nieruchomością

Po rozpatrzeniu wniosku Pracowni Projektowej „SIG” inż. Sławomir Ignatowicz z siedzibą przy ul. Harcerskiej 23/2 w Wałbrzychu, działającej w imieniu i na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Mickiewicza 59-61 w Wałbrzychu, Prezydent Miasta Wałbrzycha wyraża zgodę na czasowe zajęcie działek o numerach ewidencyjnych 67/4, 65 (dr) w obrębie nr 33 Podgórze, na następujących warunkach:

1. Inwestor, tj. Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Mickiewicza 59-61 w Wałbrzychu, przed rozpoczęciem prac uzyska zgodę, Zarządu Dróg Komunikacji i Utrzymania Miasta, na zajęcie pasa drogowego, składając dokumenty wymagane rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 01.06.2004r w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego (Dz. U z 2016, poz. 1264). - dotyczy działki nr 65 obręb nr 33 Podgórze .
2. Inwestor, przed rozpoczęciem prac powiadomi na piśmie tutejszy Urząd o terminie protokolarnego przekazania – przejęcia działki nr 67/4 obręb nr 33 Podgórze dla Wykonawcy.
3. Inwestor ma realizować zadanie zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 07.07.1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2020r. Poz. 1333 ze zm.) i BHP.
4. Inwestor po zakończeniu prac powiadomi tutejszy Urząd o terminie protokolarnego przekazania – przejęcia działki nr 67/4 obręb nr 33 Podgórze od Wykonawcy .
5. Inwestor po zakończeniu prac pozostawi działki w stanie niepogorszonym.
6. Inwestor ponosi pełną odpowiedzialność za szkody wyrządzone osobom trzecim a także poniesie wszelkie koszty z tym związane.
7. Zajmowany teren powinien być odpowiednio zabezpieczony i ogrodzony.
8. Inwestor, po zakończeniu prac zostanie obciążony fakturą VAT za zajęcie gruntu, zgodnie z Zarządzeniem Nr 32/2021 Prezydenta Miasta Wałbrzycha z dnia 27.01.2021r. w sprawie wysokości opłat za zajęcie gruntu stanowiącego własność Gminy Wałbrzych i miasta Wałbrzych na prawach powiatu.
9. Niniejsza zgoda jest ważna na okres 3 lat od daty wydania i traci ważność w przypadku niedotrzymania warunków.

Zgoda wydana jest dla Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Mickiewicza 59-61 w Wałbrzychu, celem wykonania remontu elewacji bez docieplenia na granicy z działką nr 65 w obrębie nr 33 Podgórze oraz na wykonanie remontu elewacji z dociepleniem na granicy z działką nr 67/4 w obrębie nr 33 Podgórze budynku przy ul. Mickiewicza 59-61 w Wałbrzychu .

Niniejsza zgoda wydana jest na potrzeby prowadzonych postępowań administracyjnych różnych organów i nie stanowi zgody na realizację inwestycji .

Otrzymują:

1. Adresat
2. Pracownia Projektowa SIG
ul. Harcerska 23/2
58-301 Wałbrzych
3. ZDKiUM
4. BGN a/a

Sprawę prowadzi :
A. Madziara
tel. 66 55 228

Sprawdziła:

**Z upoważnienia
Prezydenta Miasta Wałbrzycha
Magdalena Król-Kwolek**

**KIEROWNIK
Referat Gospodarowania Nieruchomościami
Biuro Gospodarki Nieruchomościami i Mienia Komunalnego**

Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Prezydent Miasta Wałbrzycha, Pl. Magistracki 1, 58 – 300 Wałbrzych, tel. 74 665 51 00, um@um.walbrzych.pl, Pani/Pana dane osobowe przetwarzane są w celu czasowego zajęcia nieruchomości .Więcej informacji dotyczących przetwarzania Pani/Pana danych osobowych można uzyskać w siedzibie Biura Gospodarki Nieruchomościami i Mienia Komunalnego Urzędu Miejskiego ul. Kopernika 2, pokój 104 nr tel. 74 66 55 228 lub za pośrednictwem poczty elektronicznej e-mail iodo@um.walbrzych.pl tel 74 665 53 59 lub 74 64 44 780.