



- 1

Nowe rynny i rury spustowe - blacha stalowa powlekana, gr. 0,7mm
- 2

Renowacja cegły licówki:
 - zmycie elewacji wodą za pomocą myjki niskociśnieniowej,
 - niskociśnieniowe piaskowanie powierzchni ceglanej,
 - oczyszczenie spoin ze skruszałej zaprawy na głębokość 2cm,
 - wzmocnienie całości cegły preparatem wyrównującym i ograniczającym chłonność podłoża,
 - uzupełnienie ubytków cegieł za pomocą zapraw renowacyjnych do materiałów mineralnych,
 - uzupełnienie spoin zaprawą cementową,
 - zabezpieczenie elewacji ceglanej poprzez hydrofobizację.
- 3

Renowacja i rekonstrukcja detalu architektonicznego:
 - usunięcie skorodowanych i odparzonych fragmentów detali architektonicznych,
 - usunięcie z powierzchni detali starych powłók malarskich,
 - wzmocnienie podłoża na całości detali architektonicznych preparatem wyrównującym i ograniczającym chłonność podłoża,
 - wykonanie uzupełnienie i wykonanie brakujących detali architektonicznych zaprawą sztukatorską podkładową,
 - wzmocnienie i konserwacja detali architektonicznych zaprawą sztukatorską wierzchnią,
 - gruntowanej detali architektonicznych preparatem wyrównującym i ograniczającym chłonność podłoża,
 - malowanie dwukrotnie renowacyjną farbą silikatową.
- 4

Remont tynków gładkich:
 - usunięcie całości zmruszałych i grucznych fragmentów tynków elewacji,
 - zmycie elewacji wodą za pomocą myjki niskociśnieniowej,
 - wzmocnienie podłoża na całości elewacji silikatowym preparatem wyrównującym i ograniczającym chłonność podłoża,
 - wykonanie narzutu pokrywającego 50% podłoża przy użyciu gruboziarnistej renowacyjnej obrzutki mineralnej,
 - wykonanie narzutu wyrównawczego przy użyciu lekkiego hydrofobowego tynku renowacyjnego wraz z wykonaniem boni,
 - wykonanie warstwy scalająco-dekoracyjnej przy użycie drobnoziarnistego tynku naprawczo-dekoracyjnego - faktura gładka,
 - gruntowanej całości tynków na elewacji preparatem wyrównującym i ograniczającym chłonność podłoża,
 - malowanie dwukrotnie renowacyjną farbą silikatową.
- 5

Cokół wykończyć płytkami klinkierowymi 6,5x25cm w kolorze naturalnej ceramiki
- 6

Remont pokrycia dachowego - cegła ceramiczna karpiówka:
 - rozbiorka istniejącego pokrycia w całości wraz z łączeniem i obróbkami,
 - montaż paroizolacji (część mieszkalna)
 - montaż wełny mineralnej gr. 20cm ($\lambda=0,035$ W/mK) między krokiewiami (cz. mieszkalna),
 - montaż membrany dachowej wysokoparoprzepuszczalnej,
 - montaż kontrłat 2,5x5cm,
 - montaż łat 4x6cm,
 - wykonanie pokrycia - dachówka ceramiczna (kolor naturalnej ceramiki) układana w koronkę,
 - wykonanie nowych obróbek blacharskich z blachy stalowej , powlekanej gr. 0,7mm.
- 7

Nowa stolarka okienna - drewniana

Biuro projektowe INSTAL-SAN Mateusz Ożga ul. Równoległa 12/3, 58-310 Szczawno-Zdrój tel. 722-371-666				
Inwestor: Wspólnota Mieszkaniowa ul. Andersa 152 58-304 Wałbrzych		Obiekt: Budynek wielorodzinny dz. nr 214/1 obręb nr 15 Konradów		
Temat: "Remont elewacji z dociepleniem ścian, remont dachu, wykonanie izolacji ścian piwnicznych wraz z odwodnieniem terenu w budynku przy ul. Andersa 152 w Wałbrzychu"		Stadium: PW	Branża: AB	Data: 05.2021
Projektant:	mgr inż. arch. Janusz Kowalczyk Upr. nr 57/Ww/72	Tytuł rysunku: ELEWACJA PÓLNOCNO-WSCHODNIA		Skala: ---
Asystent:	inż. Mateusz Ożga			Nr rys. 1