

=====

PROJEKTOWANIE NADZOROWANIE Jan BARBIERIK
58-306 WAŁBRZYCH UL. WITOSA 64 - TEL. +48 602 48 64 54

=====

PROJEKT BUDOWLANY

na budowę wewnętrznej instalacji gazowej w częściach wspólnych
budynku mieszkalnym zlokalizowanym przy Baczyńskiego nr 42
w Wałbrzychu - kategoria budynku - XIII

obiekt	-	budynek mieszkalny
adres	-	Wałbrzych ul. Baczyńskiego nr 42 dz. nr 278 obręb Konradów nr 15
inwestor	-	Wspólnota Mieszkaniowa Baczyńskiego nr 42
branża	-	instalacyjna
data opracowania	-	10 marca 2020 r.

Projektant :Jan Barbierik.....
UAN.VI-f/3/198/89
DOŚ/BO/1486/01

JAN BARBIERIK
Upr. do kierowania, nadzorowania
i projektowania robotami budowlanymi
w spec. KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANEJ
ARCHITEKTONICZNEJ, GAZOWEJ I CIEPLNEJ
Nr UPR. A.UF-1-4-84/78, A.UF-1-4-139/78
UAN.VI-F/3/63/89, UAN.VI-F/3/198/89

spis treści:

- strona tytułowa
- uprawnienia projektanta
- uchwała wspólnoty mieszkaniowej
- informacja z zakładu gazowniczego
- opis techniczny
- rysunki:
 - rzuty kondygnacji i rozwinięcie instalacji gazowej

Wałbrzych dnia 10 marca 2020 r.

OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 20 ust.4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo Budowlane
(tekst jednolity Dz. U. nr 243 poz. 1623 z 2010 r. z późniejszymi zmianami)

OŚWIADCZAM

ze projekt budowlany na:

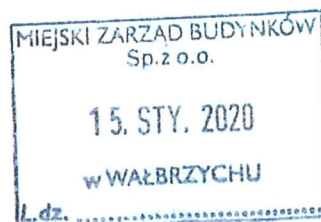
budowę instalacji gazowej w częściach wspólnych budynku mieszkalnych przy ulicy
Baczyńskiego nr 42 w Wałbrzychu

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy
technicznej.

Projektant:.....

Jan Barbierik

JAN BARBIERIK
Upr. do kierowania, nadzorowania
i projektowania robotami budowlanymi
w specj. KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANEJ
ARCHITEKTONICZNEJ, GAZOWEJ i CIEPLNEJ
Nr UPR. A. UF-1-4-94/78, A. UF-1-4-139/78
UAN VI-F/3/63/89, UAN VI-F/3/198/89



Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.
Oddział Zakład Gazowniczy we Wrocławiu
ul. Ziębicka 44, 50-507 Wrocław

Wspólnota Mieszkaniowa ul. Baczyńskiego
42 58-304 Wałbrzych
ul. Krzysztofa Kamila Baczyńskiego 42
58-304 Wałbrzych

Dział Obsługi Klienta
ul. Ziębicka 44, 50-507 Wrocław
Sekcja Obsługi Klienta
ul. Wrocławska 2, 58-309 Wałbrzych
tel. 71 364 94 00, 74 842 72 93

Wałbrzych, 10.01.2020

Nasz znak: S001/0000067209/00001/2019/00000

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA DO SIECI GAZOWEJ

*Przewidywany pobór gazu ziemnego wysokometanowego w ilości nie większej niż 10 m³/h/
gazu ziemnego zaazotowanego w ilości nie większej niż 25 m³/h.*

W odpowiedzi na wniosek z dnia 05.12.2019 w oparciu o Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 2 lipca 2010 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu gazowego (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 1158 z p.zm.), wydaje się następujące Warunki przyłączenia do sieci gazowej:

- Rodzaj paliwa wg PN-C-04750:2011: Gaz ziemny wysokometanowy symbol E
- Miejsce przyłączenia instalacji podmiotu (Punkt wyjścia z systemu gazowego):
BUDYNEK WIEŁORODZINNY, adres: Wałbrzych, ul. Krzysztofa Kamila Baczyńskiego 42
- Cel wykorzystania paliwa gazowego:
Przygotowanie posiłków
Przygotowanie CWU
Ogrzewanie pomieszczeń
- Rodzaj i ilość urządzeń gazowych, które będą podłączone do instalacji gazowej:

Urządzenie	Moc urządzenia [kW]	Liczba urządzeń [szt.]	Moc urządzeń [kW]
Kuchnia 4 palnikowa z piekarnikiem	12	7	84
Kocioł gazowy dwufunkcyjny (c.o./c.w.)	24	7	168
Łączna moc [kW]			252








- Dostawa i odbiór paliwa gazowego:
 - Moc przyłączeniowa 14.0 [m³/h];
 - Roczny odbiór paliwa gazowego: 15610 [m³/rok].
- Miejsce włączenia do czynnej sieci gazowej:
 - Gazociąg niskiego ciśnienia.
 - Materiał: STAL, DN 150 [mm]
 - Lokalizacja: WAŁBRZYCH_K. K. Baczyńskiego_nc_W
- Ciśnienie paliwa gazowego:
 - w sieci dystrybucyjnej: minimalne: 1,75 [kPa], maksymalne: 2,50 [kPa].

22. W przypadku zmiany parametrów odbioru paliwa gazowego należy ponownie wystąpić z Wnioskiem o określenie nowych Warunków przyłączenia do sieci gazowej.
23. Warunki przyłączenia są ważne przez okres 24 miesięcy od dnia ich wydania.

24. Warunki przyłączenia sporządzono w dwóch egzemplarzach, w tym jeden dla Klienta.

25. Klauzule:

- 25.1. W realizacji przyłączenia (w tym w opracowaniach projektowych) należy stosować rozwiązania techniczne i technologiczne przewidziane wewnętrznymi opracowaniami PSG sp. z o.o. Zakład we Wrocławiu, których odpowiednie części tematyczne będą udostępnione projektantowi/ wykonawcy na jego zgłoszenie, wyrażone w formie pisemnej, lub elektronicznej.
- 25.2. Projekt instalacji gazowej nie podlega uzgodnieniu w PSG sp. z o.o.
- 25.3. Niniejsze Warunki przyłączenia do sieci gazowej stanowią oświadczenie o zapewnieniu dostarczania paliwa gazowego w rozumieniu art. 34 ust. 3 pkt. 3 lit. A) Ustawy Prawo budowlane oraz art. 7 ust 14 Ustawy Prawo energetyczne, jednak nie są zobowiązaniem do sprzedaży paliwa gazowego.
- 25.4. PSG sp. z o.o. nie ponosi odpowiedzialności za działanie Klienta związane z przyłączeniem, podjęte przed zawarciem Umowy o przyłączenie.
- 25.5. Jeżeli podmiot w ciągu 30 dni od dnia otrzymania Warunków przyłączenia nie wystąpi do PSG sp. z o.o. z wnioskiem o zawarcie Umowy o przyłączenie, a zostały określone Warunki przyłączenia do Sieci dystrybucyjnej, dla realizacji których niezbędne byłoby wykorzystanie tej samej przepustowości technicznej systemu dystrybucyjnego lub zostały określone warunki przyłączenia do sieci dystrybucyjnej, które dotyczą obszaru pokrywającego się terytorialnie w całości lub części, PSG sp. z o.o. zawiera Umowy o przyłączenie z uwzględnieniem kolejności wpływu jednostronnie podpisanych przez wnioskodawcę projektów Umów o przyłączenie, w miarę istniejących warunków technicznych w szczególności wolnych Przepustowości technicznych Systemu dystrybucyjnego.
- 25.6. Zawarcie Umowy o przyłączenie podtrzymuje ważność Warunków przyłączenia.
- 25.7. Wniosek o zawarcie Umowy o przyłączenie oraz wzór Umowy o przyłączenie udostępniany jest na stronie internetowej PSG sp. z o.o. - www.psgaz.pl.
- 25.8. Inne istotne dla realizacji przedmiotowego przyłączenia informacje: brak.

L.p.	Obiekt	Numer POD	Kod kreskowy	Adres
1.	83344412	PL0033107346		Wałbrzych, ul. Krzysztofa Kamila Baczyńskiego 42, , lokal nr 1
2.	83344412	PL0033107347		Wałbrzych, ul. Krzysztofa Kamila Baczyńskiego 42, , lokal nr 2
3.	83344412	PL0033107348		Wałbrzych, ul. Krzysztofa Kamila Baczyńskiego 42, , lokal nr 3
4.	83344412	PL0033107349		Wałbrzych, ul. Krzysztofa Kamila Baczyńskiego 42, , lokal nr 4
5.	83344412	PL0033107350		Wałbrzych, ul. Krzysztofa Kamila Baczyńskiego 42, , lokal nr 5
6.	83344412	PL0033107351		Wałbrzych, ul. Krzysztofa Kamila Baczyńskiego 42, , lokal nr 6
7.	83344412	PL0033107352		Wałbrzych, ul. Krzysztofa Kamila Baczyńskiego 42, , lokal nr 7

dotycząca zasad postępowania oraz warunków technicznych na okoliczność realizacji planowanej przebudowy instalacji gazowej w budynku

/Imię i nazwisko

Upr. do kier. i nadz. robót
i projektowania robotami budowlanymi
w spec. KONSTRUKCJI GAZOWEJ I Ciepłot.
ARCHITEKTONICZNEJ A.UF-1-4-94/78
Nr. Upr. A.UF-1-4-94/78
HAN-VI-FS/63/89. HAN-VI-FS/168/89

OPIS TECHNICZNY

ZAKRES PROJEKTU.

Przedmiotem opracowania jest projekt budowa wewnętrznej instalacji gazu w części wspólnej w wielorodzinnym budynku mieszkalnym przy ulicy Baczyńskiego nr 42 w Wałbrzychu. Do budynku jest doprowadzone przyłącze gazowe, które jest zlokalizowane na przedniej ścianie budynku.

2.2. SPIS DOKUMENTÓW I PODSTAW OPRACOWANIA.

- Umowa z Inwestorem
- inwentaryzacja budowlana

2.3. DANE OGÓLNE.

Budynek mieszkalny przy ulicy Baczyńskiego nr 42 w Wałbrzychu, jest budynkiem o konstrukcji murowanej, w którym znajduje się siedem lokali mieszkalnych, Jest to budynek, w którym wszystkie ściany wykonane są z cegły pełnej, stropy są drewniane, stolarka okienna drewniana, drzwi są drewniane jedno- i dwuskrzydłowe. Dach drewniany dwuspadowy kryty dachówką. Budynek częściowo podpiwniczony.

Do budynku będzie doprowadzone przyłącze gazowe o przekroju dn 50 mm, które zlokalizowano na przedniej ścianie budynku wraz z głównym zaworem kołnierзовym gazowym w szafce ściennej usytuowanej minimum 50cm nad gruntem

Projekt opracowano w oparciu o aktualną inwentaryzację budowlaną wykonaną dla potrzeb niniejszej dokumentacji

2.4. INSTALACJA GAZU.

2.4.1 ZAŁOŻENIA.

Do budynku ^{BE, DZ 1} jest ^{BE, DZ 1} doprowadzone przyłącze gazu z rur stalowych dn 50 mm, doprowadzone na przednią ścianę budynku, w którym ^{BE, DZ 1} zlokalizowany jest zawór gazowy kołnierзовy dn 50 mm.

- Wewnętrzna instalacja gazu:

Zakresem umowy i niniejszego opracowania jest budowa instalacji gazu w części wspólnej budynku,

Piony gazowe oraz doprowadzenia gazu do poszczególnych lokali mieszkalnych należy prowadzić po trasie wskazanej w projekcie. Od pionów gaz doprowadzany jest do gazomierzy, za pomocą których rozliczane będą poszczególne lokale mieszkalne.

Ze zużycia gazu poszczególne mieszkania rozliczane będą indywidualnie za pomocą istniejących gazomierzy typu G4. Gazomierze montować przy pionach na wysokości do 1,8m nad posadzką, na specjalnych uchwytych eliminujących przenoszenie naprężeń z instalacji gazowej na gazomierz.

Sposób prowadzenia instalacji gazu do poszczególnych gazomierzy pokazano na rysunkach.

2.4.2. DYSPOZYCJE MONTAŻOWE.

Projektowaną instalację gazu wykonać z rur stalowych czarnych bez szwu łączonych przez spawanie wg PN-80/H-74219. Poziome odcinki rur prowadzić w odległości 15cm od innych przewodów instalacyjnych, a przy ich skrzyżowaniu - w odległości co najmniej 2cm.

Przed licznikami należy zamontować kurki odcinające Dn25.

Przejścia rur przez przegrody budowlane wykonać w tulejach ochronnych, które należy uszczelnić zgodnie z wytycznymi p.poż..

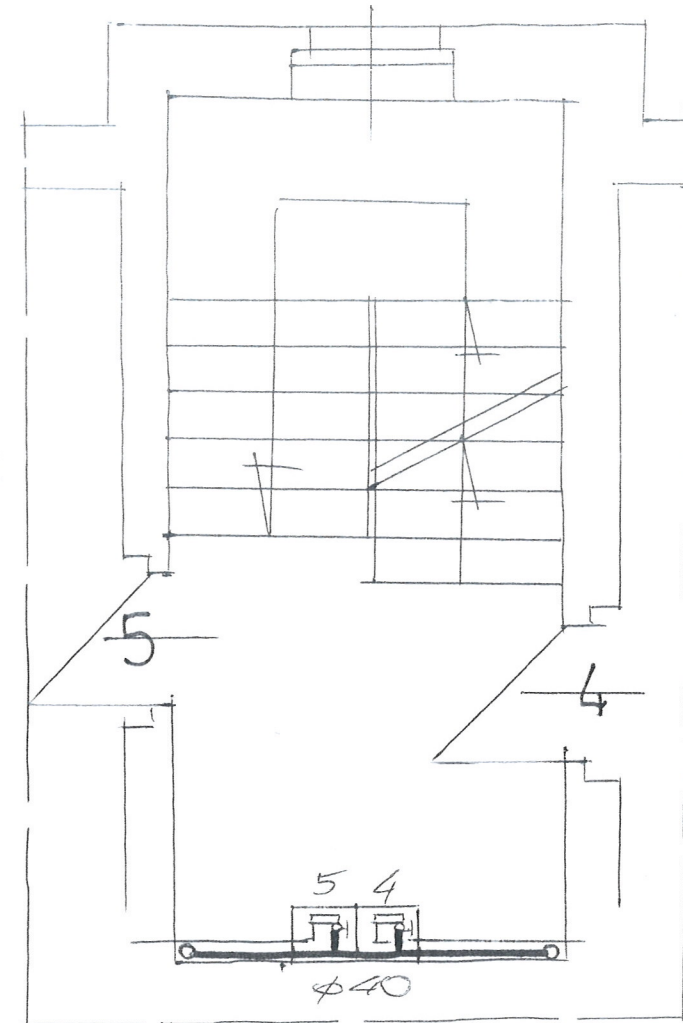
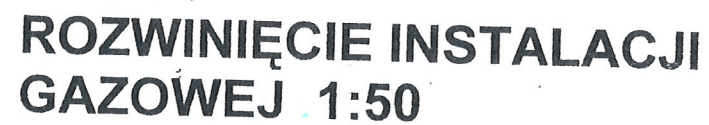
Po zamontowaniu wszystkich urządzeń, należy poddać 30 minutowej powietrznej próbie szczelności na ciśnienie 50kPa i dokonać jej odbioru w obecności przedstawicieli Zakładu Gazowniczego.

Montaż instalacji zlecić firmie posiadającej odpowiednie uprawnienia.

UWAGA:

GAZOMIERZE MONTOWAĆ W TYPOWYCH SZAFKACH OCHRONNYCH

JAN BARBIERIK
Upr. do kierowania, nadzorowania
i projektowania robotami budowlanymi
w specj. KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANEJ
ARCHITEKTONICZNEJ, GAZOWEJ I CIEPLNEJ
Nr UPR. A. UF-1-4-94/78, A. UF-1-4-139/78
UAN.VI-F/3/63/89, UAN.VI-F/3/198/89



RZUT 1-PIĘTRA 1:50

Polska Spółka Gazownicza sp. z o.o.
 ul. W. Bandrowskiego 16, 33-100 Tarnów
 Oddział Zakład Gazowniczy we Wrocławiu
 Gazownia w Wałbrzychu
 ul. Wrocławska 2, 58-309 Wałbrzych
 tel. 74 842 74 51 faks 74 842 46 14
 NIP 525 24 96 411
 KRS 0000374001 REGON 142739519

УЗГООМОНД БЕЗ УЛС.
НЭ УЛС. 3860/7072

11.03.2020

Starszy Specjalista
ds. Technicznych

Krzysztof Olszewski

IN KWESTOR	WSPÓŁCNOTA MIESZKANOWIA BACZYŃSKIEGO 42	
OBIEKT ADRES	BUDYNEK MIESZKALNY ul. BACZYŃSKIEGO 42	DATA 10.03.20
TEMAT	BUDOWA KANAŁU GAZOWEGO KOŁEŚCICH KĄSO WYCH	SIGRA 1130
PROJEKTANT	JAN BARBIERIK Upr. do kierowania, nadzorowania i projektowania robótami budowlanymi w specj. KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANEJ ARCHITEKTONICZNEJ, GAZOWEJ I CIEPLNEJ Nr UPR. A.UF-1-4/14/78, A.UF-1-4-139/78 UAN.VI-F/3/63/89, UAN.VI-F/3/198/89	

SPECYFIKACJA TECHNICZNO – MATERIALOWA WYKONANIA I ODBIORU INSTALACJI GAZOWEJ W BUDYNKU MIESZKALNYM

1. Przedmiot i zakres opracowania

Przedmiotem opracowania jest specyfikacja techniczno – materiałowa i wykonania odbioru robót instalacji gazowych w budynku mieszkalnym przy ulicy Baczyńskiego nr 42 w Wałbrzychu

Zakres robót objętych niniejszą specyfikacją techniczną:

- wykonanie instalacji gazowej z rur stalowych
- wykonanie podejścia pod gazomierz
- wykonanie przebiegów, zamuroowań i otynkowania zamuroowań po przejściu instalacji

2. Materiały

Rury stalowe czarne łączone przez spawanie

3. Sprzęt do wykonania robót

Wykonawca winien dysponować:

- elektronarzędziami do wykonania robót instalacyjnych
- drabinami i rusztowaniami przestawnymi do wykonywania robót na wysokości
- sprzętem zapewniającym bezpieczne wykonanie robót

Urządzenia i sprzęt zmechanizowany używane na budowie powinny mieć aktualne ważne dokumenty uprawniające do ich eksploatacji

4. Transport i składowanie

- wykonawca winien dysponować dostępem do środka transportu 0,9 tony
- dostawa materiałów przeznaczonych do robót budowlanych powinno nastąpić dopiero po odpowiednim przygotowaniu pomieszczeń magazynowych i składowisk na placu budowy. Pomieszczenia magazynowe powinny być zamknięte, zabezpieczać od zewnętrznych wpływów atmosferycznych, a w razie potrzeby umożliwić utrzymanie odpowiedniej temperatury i wilgotności.
- składowanie materiałów, aparatów i urządzeń elektrycznych powinno odbywać się w warunkach zapobiegających zniszczeniu lub uszkodzeniu. Należy zachować wymagania w zakresie bezpieczeństwa przeciwpożarowego.
- środki i urządzenia transportowe powinny być odpowiednio przystosowane do transportu materiałów i urządzeń
- w czasie transportu i wyładunku oraz składowaniu urządzeń budowlanych należy przestrzegać zaleceń wytwórcy, a w szczególności:
 - transportowane urządzenia zabezpieczyć przed nadmiernymi drganiami i wstrząsami oraz przesuwaniem się w ładowni: z przewożonych urządzeń zdemontować, odpowiednio zabezpieczyć i przewozić odpowiednio np. betoniarkę, zgrzewarkę
 - załadunek i rozładunek winien odbywać się ostrożnie, aby nie narazić na

- uszkodzenia powłok lakierniczych i osłon
- w czasie transportu i składowania materiałów budowlanych powinny być zabezpieczone przed zawilgoceniem i innymi wpływami atmosferycznymi
- parametry techniczne materiałów i wyrobów powinny być zgodne z wymaganiami podanymi w projekcie technicznym i powinny odpowiadać wymaganiom obowiązujących norm i przepisów. Materiały i wyroby o zbliżonych lecz nie identycznych, jak podano w projekcie lub kosztorysie parametrach można zastosować za zgodą projektanta i inwestora.
- materiały, wyroby i urządzenia dla których wymaga się świadectw jakości należy dostarczyć wraz ze świadectwami jakości, kartami gwarancyjnymi lub protokołami odbioru technicznego
- urządzenia dostarczone przez inwestora powinny być zaopatrzone w świadectwa jakości
- sposób składowania materiałów budowlanych w magazynach jak i konserwacja tych materiałów powinny być dostosowane do rodzaju materiałów i zgodnie z zasadami podanymi w „Warunkach technicznych wykonania i odbioru robót budowlano – montażowych”.

5. Wymagania dotyczące wykonania robót

- przy wykonywaniu robót ogólnobudowlanych związanych pomocniczo z wykonawstwem robót elektrycznych należy przestrzegać wymagań podanych w WTWiO tom I
- dla prowadzenia robót budowlano- montażowych robót ogólnobudowlanych winien być ustanowiony kierownik budowy, a w pracach branżowych np. elektryczne, instalacje sanitarne – kierownicy robót
- Kierownik budowy jak i kierownicy robót powinni się wpisać w dziennik budowy oraz złożyć odpowiednie oświadczenia o podjęciu obowiązków w Urzędzie Miejskim w Wałbrzychu w wydziale nadzoru budowlanego
- wykonawca robót przedstawi do uzgodnienia inspektorowi nadzoru projekt organizacji robót ogólnobudowlanych
- projekt organizacji robót ogólnobudowlanych powinien zawierać:
 - harmonogram robót uwzględniający ich rodzaj, kolejność, terminy i etapy jak również metody , sposoby i technologie wykonania
 - harmonogram zatrudniania pracowników
 - zapotrzebowanie i plany dostaw materiałów
- wykonawca robót ogólnobudowlanych powinien mieć zapewnione przez inwestora:
 - odpowiednie pomieszczenia socjalno – administracyjne i wyodrębnione miejsca magazynowania materiałów
 - zasilanie placu budowy w energię elektryczną
 - łączność telefoniczną
 - dokumentację prawną robót to jest uzgodniony i zatwierdzony projekt wraz z kosztorysem oraz zezwolenia na budowę, umowę na zlecony zakres robót, harmonogram robót budowlano-montażowy uzgodniony ze wszystkimi wykonawcami
- roboty budowlano – montażowe robót instalacyjnych jak i zgrzewczych, spawalniczych mogą wykonywać osoby legitymujące się aktualnymi uprawnieniami do wykonywania tych robót wydanymi przez organizacje techniczne np. SEP

- przejścia przez stropy i ściany powinny być wykonane w warunkach osłonowych między pomieszczeniami, przejścia rur wykonać w sposób szczelny
- ochronę antykorozyjną należy wykonać zgodnie z wymogami WRWiO
- uzupełnienia tynków po wykuciach i zamurowaniach wykonać tynkiem o strukturze i barwie tynku istniejącego
- zabrania się wykonywania bruzd w cienkich ściankach działowych, osłaniających ich konstrukcję oraz w betonowych elementach konstrukcyjno - budowlanych

6. kontrola, badania i odbiór robót

- a/ oględziny i próby sprawdzające poprawność wykonania robót ogólnobudowlanych i instalacyjnych
- b/ do odbioru końcowego robót, wykonawca powinien przedłożyć:
 - wypełniony dziennik budowy
 - oświadczenia wykonanych robót sporządzonych przez – kierownika budowy, kierowników robót instalacji sanitarnych i elektrycznych
 - aktualną dokumentację powykonawczą, w przypadku od jej częściowego odstąpienia
- oświadczenie wykonawcy o zakończeniu robót i gotowości oddania wykonanych robót do użytkowania
- zaświadczenia o jakości materiałów i urządzeń
- dokonanie odbioru robót do eksploatacji powinno być zakończone spisaniem protokołu odbiorczego podpisanego każdej ze stron

7. dokumenty odniesienia – stanowiące podstawę wykonania robót

- przepisy prawa budowlanego
- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2004 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie

JAN BARBIERIK
 Upr. do kierowania, nadzorowania
 i projektowania robotami budowlanymi
 specj. KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANEJ
 ARCHITEKTONICZNEJ, GAZOWEJ I CIEPLNEJ
 Nr UPE: A.UF-1-4-94/78, A.UF-1-4-139/78
 LIA.N.VI.E/3/63/89, LIA.N.VI.E/3/198/89

sporządził