

<i>ST – 1.4.</i>	<i>Roboty rozbiórkowe</i>	<i>1</i>
------------------	---------------------------	----------

SPECYFIKACJE TECHNICZNE

ST - 1.4.

ROBOTY ROZBIÓRKOWE

SPIS TREŚCI

- 1. WSTĘP**
- 2. MATERIAŁY**
- 3. SPRZĘT**
- 4. TRANSPORT**
- 5. WYKONANIE ROBÓT**
- 6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT**
- 7. OBMIAR ROBÓT**
- 8. ODBIÓR ROBÓT**
- 9. PODSTAWA PŁATNOŚCI**
- 10. PRZEPISY ZWIĄZANE**

1. WSTĘP

1.1. Przedmiot ST

Przedmiotem niniejszej specyfikacji technicznej (ST) są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót przygotowawczych związanych z wykonaniem wszelkiego rodzaju rozbiórek w ramach projekt:

„Remont elewacji frontowej, docieplenie pozostałych ścian zewnętrznych, wykonanie izolacji pionowej ścian fundamentowych oraz remont klatki schodowej budynku mieszkalnego położonego przy ul. Wrocławskiej 75 w Wałbrzychu”

1.2. Zakres stosowania ST

Niniejsza specyfikacja techniczna stosowana jest jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót objętych projektem wskazanym w punkcie 1.1.

1.3. Zakres robót objętych ST

Ustalenia zawarte w niniejszej specyfikacji dotyczą zasad prowadzenia robót związanych z rozbiórkami.

1.4. Określenia podstawowe

Stosowane określenia podstawowe są zgodne z obowiązującymi, odpowiednimi polskimi normami oraz z definicjami podanymi w ST - 0.0. „Wymagania ogólne” pkt 1.4.

1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót

Ogólne wymagania dotyczące robót podano w ST - 0.0. „Wymagania ogólne” pkt 1.5.

2. MATERIAŁY

2.1. Ogólne wymagania dotyczące materiałów

Ogólne wymagania dotyczące materiałów, ich pozyskiwania i składowania, podano w ST - 0.0. „Wymagania ogólne” pkt 2.

2.2. Materiały pochodzące z rozbiórki

Wszystkie materiały pochodzące z rozbiórek za wyjątkiem kotła co., instalacji po demontażu i pieców kaflowych będą własnością Wykonawcy i na jego koszt podlegają wywiezieniu i utylizacji na koszt Wykonawcy. Przyjęto maksymalną odległość wywożenia to 12 km.

Kocioł co., instalacje po demontażu i piece kaflowe pozostaną własnością Zamawiającego i Wykonawca po demontażu przekaze Zamawiającemu te materiały i złoży je w miejscu uzgodnionym z Inspektorem Nadzoru. Przyjmuje się, że koszt złożenia i przechowywania do czasu zakończenia robót budowlanych i przekazania terenu budowy Zamawiającemu, materiałów pochodzących z rozbiórki a będących własnością Zamawiającego jest wliczony w cenę kontraktowa i nie podlega odrębnej wycenie.

3. SPRZĘT

3.1. Ogólne wymagania dotyczące sprzętu

Ogólne wymagania dotyczące sprzętu podano w ST - 0.0. „Wymagania ogólne” pkt 3.

3.2. Sprzęt do rozbiórki

Do wykonania robót związanych z rozbiórką elementów dróg i ogrodzeń może być wykorzystany sprzęt podany poniżej, lub inny zaakceptowany przez Inżyniera:

- ładowarki,
- żurawie samochodowe,
- samochody ciężarowe,
- młoty elektryczne,
- piły mechaniczne,
- rusztowania,
- koparki.

4. TRANSPORT

4.1. Ogólne wymagania dotyczące transportu

Ogólne wymagania dotyczące transportu podano w ST - 0.0. „Wymagania ogólne” pkt 4.

4.2. Transport materiałów z rozbiórki

Materiał z rozbiórki można przewozić dowolnym środkiem transportu na odległość do 12 km na miejsce wskazane przez Inspektora Nadzoru.

5. WYKONANIE ROBÓT

5.1. Ogólne zasady wykonania robót

Ogólne zasady wykonania robót podano w ST - 0.0. „Wymagania ogólne” pkt 5.

5.2. Wykonanie robót rozbiórkowych

Roboty rozbiórkowe elementów obiektu obejmują usunięcie z terenu budowy wszystkich elementów wymienionych w dokumentacji projektowej, zgodnie z dokumentacją projektową, SST lub wskazanych przez Inżyniera.

Jeśli dokumentacja projektowa nie zawiera dokumentacji inwentaryzacyjnej lub/i rozbiórkowej, Inżynier może polecić Wykonawcy sporządzenie takiej dokumentacji, w której zostanie określony przewidziany odzysk materiałów.

Roboty rozbiórkowe można wykonywać mechanicznie lub ręcznie w sposób określony w ST lub przez Inżyniera.

Należy dokonać oczyszczenia rozebranych elementów (z zaprawy, kawałków betonu, izolacji itp.) i ich posortowania.

Wszystkie elementy możliwe do powtórnego wykorzystania powinny być usuwane bez powodowania zbędnych uszkodzeń. O ile uzyskane elementy nie stają się własnością Wykonawcy, powinien on przewieźć je na miejsce określone w ST lub wskazane przez Inżyniera.

Elementy i materiały, które zgodnie z ST stają się własnością Wykonawcy, powinny być usunięte na miejsce uzgodnione z Inżynierem.

Roboty rozbiórkowe elementów konstrukcyjnych należy ze szczególną uwagą wykonując niezbędne zabezpieczenia wynikające z dokumentacji projektowej lub dokumentacji rozbiórkowej. Wykonawca podczas wykonywania powinien zachować szczególną uwagę.

6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

6.1. Ogólne zasady kontroli jakości robót

Ogólne zasady kontroli jakości robót podano w ST - 0.0. „Wymagania ogólne” pkt 6.

6.2. Kontrola jakości robót rozbiórkowych

Kontrola jakości robót polega na wizualnej ocenie kompletności wykonanych robót rozbiórkowych oraz sprawdzeniu stopnia uszkodzenia elementów przewidzianych do powtórnego wykorzystania.

7. OBMIAR ROBÓT

7.1. Ogólne zasady obmiaru robót

Ogólne zasady obmiaru robót podano w ST - 0.0. „Wymagania ogólne” pkt 7.

7.2. Jednostka obmiarowa

Jednostki obmiarowe należy przyjmować zgodnie z formularzem wyceny robót (przedmiar robót).

Sposób obmierzania poszczególnych robót należy przyjmować zgodnie z pozycjami katalogowymi opisanymi w formularzu wyceny (przedmiarze robót).

8. ODBIÓR ROBÓT

Ogólne zasady odbioru robót podano w ST - 0.0. „Wymagania ogólne” pkt 8.

9. PODSTAWA PŁATNOŚCI

9.1. Ogólne ustalenia dotyczące podstawy płatności

Ogólne ustalenia dotyczące podstawy płatności podano w ST - 0.0. „Wymagania ogólne” pkt 9.

9.2. Cena jednostki obmiarowej

9.2.1. Cena jednostki obmiarowej wykonania robót obejmuje:

- Ręczne rozbicie elementów przy użyciu młotów i klinów.
- Przycięcie prętów zbrojeniowych.
- Odłożenie prętów zbrojeniowych.
- Ręczne wykucie otworu z wyrównaniem ościeży.
- Odłożenie na bok cegieł nadających się do ponownego wbudowania.
- Ręczne wykucie bruzd.
- Ręczne przebicie otworów o powierzchni do 0,05 m².
- Ręczne rozebranie ścianek.
- Odłożenie na bok cegieł całych i połówek nadających się do ponownego wbudowania.
- Oczyszczenie cegieł z resztek zaprawy.
- Ostrożne wykucie ościeżnic drewnianych z odniesieniem i założeniem na wskazane miejsce.
- Oderwanie przyściennych listew, progów i blach przypieczowych.
- Rozebranie podłóg białych, ślepych oraz wyjęcie legarów.

- Zniesienie rozebranego materiału drzewnego, odniesienie oraz posegregowanie i ułożenie w miejscu wskazanym.
- Wyniesienie rozebranego materiału drzewnego na zewnątrz budynku z pomieszczeń poniżej terenu, odniesienie, posegregowanie i ułożenie w miejscu wskazanym.
- Doniesienie, wykonanie, rozebranie i odniesienie materiału drzewnego na podstemplowanie belek rozbieranych stropów.
- Doniesienie, ułożenie i odniesienie materiału na przesuwany pomost roboczy na rozbieranym stropie.
- Zgarnięcie polepy lub zasypki stropowej i wyrzucenie jej na zewnątrz budynku przez uprzednio ustawione rynny.
- Zbicie tynku z podsufitki, oderwanie otrzciniowania lub osiatkowania, wyrzucenie na zewnątrz budynku przez uprzednio ustawione rynny.
- Rozebranie ślepego pułapu, podsufitki i belek stropowych.
- Zniesienie rozebranych elementów stropowych, odniesienie, posegregowanie i ułożenie w miejscu wskazanym.
- Doniesienie, ułożenie, przełożenie, rozebranie i odniesienie materiału drzewnego na pomost roboczy i podstemplowanie belek podwieszonych więźb wieszarowych.
- Rozebranie elementów więźb dachowych.
- Zniesienie rozebranych elementów więźb dachowych, odniesienie, posegregowanie i ułożenie w miejscu wskazanym.
- Ostrożne rozebranie obróbek.
- Posegregowanie blachy na nadającą się i nie nadającą się do dalszego użytku.
- Złożenie blachy we wskazanym miejscu.
- Oczyszczenie podłoża z gwoździ i szpilek.
- Wyprostowanie, poobcinanie zniszczonych brzegów i założenie blachy we wskazanym miejscu bez względu na grubość blachy.
- Rozbiórka schodów.
- Rozbiórki okładzin ściennych.
- Dokładne rozbiórki pieców kaflowych z posegregowaniem i oczyszczeniem materiału po rozbiórce.
- Rozbiórki instalacji.
- Demontaż kotła co.
- Złożenie i przechowywanie do zakończenia realizacji przedsięwzięcia materiałów Zamawiającego.
- Ustawienie i rozebranie rusztowań.
- Wywóz gruzu powstałego w wyniku rozbiórek na odległość do 12 km.
- Utylizacja gruzu wraz ze wszelkimi opłatami składowiskowymi.

10. PRZEPISY ZWIĄZANE