

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
KOSZTORYS:					
1		Klatka schodowa - parter			
1 d.1	KNR 2-02 2006-04	Okładziny z płyt gips.-karton. pojedyncze na stropach bez rusztu	m2		
		$6,70 * 2,98 + 0,80 * 1,15 - 2,76 * 1,23$	m2	17,491	
				RAZEM	17,491
2 d.1	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatem gruntującym - sufity	m2		
		poz.1	m2	17,491	
				RAZEM	17,491
3 d.1	KNR-W 2-02 1510-07 z.sz.5.3	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - suchych tynków z gruntowaniem - sufity	m2		
		poz.2	m2	17,491	
				RAZEM	17,491
4 d.1	KNR 4-01 0701-05	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2 - 20%	m2		
		$[(7,30 + 2,98 + 3,80) * 1,20 + (3,70 + 2,98) * 1,20] * 20\%$ A (Suma częściowa)	m2	4,982	
			m2	-----	
				4,982	
		$[(3,70 + 2,98 + 3,90 + 1,90 + 1,00 + 0,90 + 1,90 + 1,00) * 1,40] * 20\%$ B (Suma częściowa)	m2	4,838	
			m2	-----	
				4,838	
				RAZEM	9,820
5 d.1	KNR 4-01 0716-02	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na podłożu z cegły i pustaków na ścianach w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2	m2		
		poz.4	m2	9,820	
				RAZEM	9,820
6 d.1	KNR 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o pow.podłogi ponad 5 m2 wraz z wykonaniem reperacji pęknięć, rys i uszkodzeń oraz wygładzeniem powierzchni tynku - ściany	m2		
		$(7,30 + 2,98 + 3,80) * 1,20 + (3,70 + 2,98) * 1,20 - \text{poz.4A}$	m2	19,930	
				RAZEM	19,930
7 d.1	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatem gruntującym - ściany	m2		
		poz.6 + poz.4A	m2	24,912	
				RAZEM	24,912
8 d.1	KNR 4-01 1204-02 z.sz.2.3.	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian - klatki schodowe	m2		
		poz.7	m2	24,912	
				RAZEM	24,912
9 d.1	KNR 4-01 1208-02 lamperia	Ługowanie farby olejnej z tynków ścian - klatki schodowej	m2		
		$(3,70 + 2,98 + 3,90 + 1,90 + 1,00 + 0,90 + 1,90 + 1,00) * 1,40 - \text{poz.4B}$	m2	19,354	
				RAZEM	19,354
10 d.1	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatem gruntującym - ściany	m2		
		poz.9 + poz.4B	m2	24,192	
				RAZEM	24,192
11 d.1	KNR-W 4-01 1206-05	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi starych tynków wewnętrznych ścian z dwukrotnym szpachlowaniem	m2		
		poz.10	m2	24,192	
				RAZEM	24,192
12 d.1	KNR 4-01 0426- 04+0427-05 analogia	Rozebranie ścianki drewnianej z płyt wraz z konstrukcją z łat i rygli	m2		

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1,70 * (0,60 + 2,00) * 0,5	m2	2,210	
				RAZEM	2,210
13 d.1	KNR 4-01 0303-02	Uzupełnienie ścianek z cegieł o grub. 1/2 ceg. lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej - wymurowanie ścianki grubości 1/2 cegły	m2		
		poz.12	m2	2,210	
				RAZEM	2,210
14 d.1	KNR 4-01 0716-02	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na podłożu z cegły i pustaków na ścianach w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2	m2		
		poz.13 * 2	m2	4,420	
				RAZEM	4,420
15 d.1	KNR 4-01 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o pow.do 2 m2 - drzwi do piwnicy	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
16 d.1	KNR 4-01 0320-02	Obsadzenie ościeżnic stalowych o pow.otworu do 2.0 m2 w ścianach z cegieł	m2		
		0,90 * 2,00	m2	1,800	
				RAZEM	1,800
17 d.1	KNR 4-01 0304-01	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej ceglami - podmurowanie ościeży drzwiowych	m3		
		0,90 * 2,06 * 0,25 + 0,06 * 0,90 * 0,25	m3	0,477	
				RAZEM	0,477
18 d.1	KNR 2-02 1019-09	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wejściowe przeciwpożarowe fabrycznie wykończone - drzwi techniczne do piwnicy	m2		
		0,90 * 2,00	m2	1,800	
				RAZEM	1,800
19 d.1	KNR 2-02 1510-06	Dwukrot.malowanie farbą olejną lub ftalową ościeżnic drzwiowych metalowych z dwukr.szpachlowaniem	m2		
		0,90 * 2,00 * 0,5 <wsp>	m2	0,900	
				RAZEM	0,900
20 d.1	KNNR 3 0702-06	Wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi zewnętrznych	m2		
		1,10 * 2,30	m2	2,530	
				RAZEM	2,530
21 d.1	KNR 4-01 0920-20	Założenie klamek z szyldami	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
22 d.1	KNR 4-01 0920-26	Założenie na nowym miejscu zamków wpuszczanych wielozastawkowych	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
23 d.1	KNR 2-02 1510-06	Dwukrot.malowanie farbą olejną lub ftalową ościeżnic drzwiowych metalowych z dwukr.szpachlowaniem	m2		
		0,80 * 2,00 * 0,5 <wsp>	m2	0,800	
				RAZEM	0,800
24 d.1	KNNR 3 0403-01	Rozbiórka stopni betonowych przed wejściem do budynku oraz progu przy wejściu	m3 bet.		
		1,20 * 0,35 * 0,17 * 2 + 1,10 * 0,40 * 0,10	m3 bet.	0,187	
				RAZEM	0,187

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
25 d.1	KNR-W 2-02 0219-01	Stopnie betonowe zewnętrzne i wewnętrzne na gotowym podłożu - ręczne układanie betonu Wyszczególnienie robót: 1. Ustawienie stemplowania i pomostów. 2. Przygotowanie płyt i ustawienie deskowań. 3. Osadzenie listew i dybli. 4. Ułożenie i zagęszczenie betonu wraz z wyrównaniem powierzchni. 5. Zabezpieczenie deskami i pielęgnowanie betonu. 6. Usunięcie deskowań, stemplowań i pomostów.	m3		
		0,09	m3	0,090	
				RAZEM	0,090
26 d.1	KNR 4-01 0811-07	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej - podest parteru	m2		
		6,70 * 2,98 - (2,80 * 1,10 + 1,05 * 0,75)	m2	16,098	
				RAZEM	16,098
27 d.1	KNNR 3 0403-01	Skucie posadzki betonowej	m3 bet.		
		poz.26 * 0,05	m3 bet.	0,805	
				RAZEM	0,805
28 d.1	KNR 2-02 1101-02	Wykonanie posadzki betonowej grubości 5 cm	m3		
		poz.27	m3	0,805	
				RAZEM	0,805
29 d.1	KNR 2-02 1118-08	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 30x30 cm układane na klej metodą zwykłą - płytki gresowe na parterze	m2		
		6,70 * 2,98 - (2,80 * 1,10 + 1,05 * 0,75)	m2	16,098	
				RAZEM	16,098
30 d.1	KNR 2-02 1121-01	Okładziny schodów z płytek układanych na klej - przygotowanie podłoża	m2		
		3 * 1,05 * 0,25 + 3 * 1,05 * 0,17	m2	1,323	
				RAZEM	1,323
31 d.1	KNR 2-02 1121-05	Okładziny schodów z płytek 30x30 cm układanych na klej metodą kombinowaną	m2		
		poz.30	m2	1,323	
				RAZEM	1,323
32 d.1	KNR 2-02 1122-01	Cokoliki wysokości 10 cm na schodach z płytek układanych na klej - przygotowanie podłoża	m		
		5,70 + 1,70 + 1,70 + 2,80 + 1,80	m	13,700	
				RAZEM	13,700
33 d.1	KNR 2-02 1122-07	Cokoliki wysokości 10 cm na schodach z płytek układanych na klej metodą kombinowaną z przecinaniem płytek	m		
		poz.32	m	13,700	
				RAZEM	13,700
34 d.1	KNR 4-01 0820-01	Wymiana desek podłogowych podestu gr. 32 mm	m2		
		2,44 * 1,00	m2	2,440	
				RAZEM	2,440
35 d.1	KNR 4-01 0428-03 analogia	Rozebranie podestu drewnianego	m2		
		1,15 * 1,10	m2	1,265	
				RAZEM	1,265

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
36 d.1	KNR 4-01 0431-01	Rozebranie stopni drewnianych na sklepieniu ceglanym lub betonowym. Opis robót: Wyszczególnienie robót: 1. Doniesienie, wykonanie, rozebranie i odniesienie materiału drzewnego na podstemplowanie i pomost pod biegi i spoczniki schodów o konstrukcji drewnianej. 2. Odbicie tynku i oderwanie otrzcinowania lub siatki drucianej biegów schodów odeskowanych od stropu. 3. Rozebranie balustrady, belek policzekowych, stopni, podstopni oraz odeskowania. 4. Zniesienie rozebranych elementów schodów, odniesienie, posegregowanie i ułożenie w miejscu wskazanym.	stop.		
		13	stop.	13,000	
				RAZEM	13,000
37 d.1	KNR 0-21 4007-03	Montaż płyt podłogowych OSB grub. 25 mm na podeście	m2		
		poz.35	m2	1,265	
				RAZEM	1,265
38 d.1	KNR-W 2-02 1034-02	Schody drewniane policzekowe prostobieżne z podstopnicami o stopniach nasadzanych długości 1.0 m	stop n.		
		10	stop n.	10,000	
				RAZEM	10,000
39 d.1	KNR 4-01 1209-09 analogia	Dwukrotne malowanie farbą olejną podstopnic schodów drewnianych	m2		
		11 * 1,05 * 0,15	m2	1,732	
				RAZEM	1,732
40 d.1	KNR 4-01 1209-10 analogia	Dwukrotne malowanie farbą olejną policzeków schodów drewnianych	m2		
		3,00 * 0,25 + 3,00 * 0,55	m2	2,400	
				RAZEM	2,400
41 d.1	KNR 4-01 1209-10 analogia	Dwukrotne malowanie farbą olejną drewnianej balustrady schodowej z tralkami	m2		
		4,00 * 0,90	m2	3,600	
				RAZEM	3,600
42 d.1	KNR 4-01 0304-01	Wykonanie ścianki grubości 1 cegły pod podestem	m3		
		1,05 * 0,60 * 0,25	m3	0,158	
				RAZEM	0,158
43 d.1	KNR 2-21 0605-01 analogia	Schody z cegły klinkierowej wykonywane na podbudowie z betonu żwirowego	m3		
		1,05 * 0,25 * 0,17 * 3	m3	0,134	
				RAZEM	0,134
44 d.1	KNR 2-02 1207-02	Balustrady schodowe z prętów stalowych	m		
		1,0 + 3,0	m	4,000	
				RAZEM	4,000
45 d.1	KNR 2-02 2004-02 analogia	Obudowa rur pionu wodno-kanalizacyjnego z ociepleniem wełną mineralną	m2		
		(0,10 + 0,20 + 0,10) * 2,60	m2	1,040	
				RAZEM	1,040
46 d.1	KNR 2-02 1112-05	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe PCW przemysłowej na podeście	m2		
		1,15 * 1,10	m2	1,265	
				RAZEM	1,265
47 d.1	KNR 2-02 1114-03	Wykładziny stopni schodowych drewnianych z tworzyw sztucznych - wykładzina przemysłowa	m2		
		10 * 1,05 * 0,30	m2	3,150	

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	3,150
48 d.1	KNR 2-02 1113-06 analogia	Montaż listew przyściennych profilowych na podeście	m		
		1,15 + 1,10	m	2,250	
				RAZEM	2,250
49 d.1	KNR-W 2-02 1125-04 analogia	Założenie kątowników aluminiowych na krawędziach stopni schodowych	m		
		10 * 1,05 + 1,10	m	11,600	
				RAZEM	11,600
50 d.1	KNP 02 1507 -05.01	Montaż ćwierćwałków na stopniach schodowych	m		
		10 * 1,65	m	16,500	
				RAZEM	16,500
51 d.1	KNR 4-02 0114-01	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego instalacji wodnej o śr. 20 mm	m		
		1,30 + 3,30 + 3,30	m	7,900	
				RAZEM	7,900
52 d.1	KNR-W 2-15 0111-02	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP) o śr. zewnętrznej 25 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
		poz.51	m	7,900	
				RAZEM	7,900
53 d.1	KNR 0-34 0101-10	Izolacja rurociągów śr. 25 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi gr.20 mm (N)	m		
		poz.52	m	7,900	
				RAZEM	7,900
2		Piwnica			
54 d.2	KNR 0-21 4007-03	Montaż płyt podłogowych OSB grub. 25 mm	m2		
		2,10 * 1,10 + 0,95 * 1,10	m2	3,355	
				RAZEM	3,355
55 d.2	KNR 4-01 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o pow.do 2 m2 - drzwi drewnianych	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
56 d.2	KNR 4-01 0348-03	Rozebranie ścianki z cegieł o grub. 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	m2		
		0,30 * 1,70 + 0,25 * 1,70 + 0,70 * 0,25	m2	1,110	
				RAZEM	1,110
57 d.2	KNR 4-01 0715-05	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. II wykonywane ręcznie na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów w piwnicach i na strychach (ściany i stropy)	m2		
		<sufit> 3,20 * 1,10 + 1,60 * 0,75	m2	4,720	
		A (Suma częściowa)	m2	4,720	
		<ściany> 2,90 * 1,85 + 1,90 * 1,85 + 2 * 1,20 * 1,85 + 3,20 * 2,00 * 0,5 * 2 + 2,60 * 1,25 + 1,10 * 0,80 + 2,25 * 1,85 * 2 + (1,06 + 0,85) * 1,90	m2	35,804	
		B (Suma częściowa)	m2	35,804	
				RAZEM	40,524
58 d.2	KNR 2-02 1501-01	Dwukrotne malowanie mlekiem wapiennym tynków ścian i sufitu	m2		
		poz.57	m2	40,524	
				RAZEM	40,524
59 d.2	KNR 2-02 1121-01	Okładziny schodów z płytek układanych na klej - przygotowanie podłoża na schodach piwnicznych	m2		
		1,05 * 0,25 * 11 + 1,05 * 0,16 * 12	m2	4,904	
				RAZEM	4,904
60 d.2	KNR 2-02 1121-05	Okładziny schodów z płytek 30x30 cm układanych na klej metodą kombinowaną	m2		

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.59	m2	4,904	
				RAZEM	4,904
61 d.2	KNR 2-02 1101-02	Wykonanie posadzki betonowej grubości 5 cm na istniejącym podłożu ceglanym	m3		
		$(3,40 * 1,06 + 3,30 * 1,40 + 1,20 * 0,90) * 0,05$	m3	0,465	
				RAZEM	0,465
3		Komórki lokatorskie i komora techniczna			
62 d.3	KNR 4-01 0701-05	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2 - 20%	m2		
		$[2 * (5,05 + 2,35) * 1,90 + 2 * (3,05 + 1,02 + 1,90 + 2,26) * 1,90 + 2 * (2,90 + 1,90) * 1,90 + 2 * (4,98 + 5,10) * 1,90] * 20\%$	m2	23,188	
				RAZEM	23,188
63 d.3	KNR 4-01 0701-11	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach płaskich, belkach, biegach i spocznikach schodów o powierzchni odbicia ponad 5 m2 - 20%	m2		
		$[5,05 * 2,35 + 3,05 * 1,02 + 1,90 * 2,26 + 2,94 * 2,90 + 4,98 * 5,10] * 20\%$	m2	10,639	
				RAZEM	10,639
64 d.3	KNR 4-01 0715-05	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. II wykonywane ręcznie na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów w piwnicach i na strychach (ściany i stropy)	m2		
		poz.62 + poz.63	m2	33,827	
				RAZEM	33,827
65 d.3	KNR 2-02 1501-01	Dwukrotne malowanie mlekiem wapiennym tynków ścian i sufitu	m2		
		$2 * (5,05 + 2,35) * 1,90 + 2 * (3,05 + 1,02 + 1,90 + 2,26) * 1,90 + 2 * (2,90 + 1,90) * 1,90 + 2 * (4,98 + 5,10) * 1,90 + 5,05 * 2,35 + 3,05 * 1,02 + 1,90 * 2,26 + 2,94 * 2,90 + 4,98 * 5,10$	m2	169,134	
				RAZEM	169,134
66 d.3	KNR-W 4-02 0506-03	Demontaż rurociągu stalowego c.o. o połączeniach spawanych o śr. 25 mm	m		
		15,0	m	15,000	
				RAZEM	15,000
67 d.3	KNR 2-02 1101-02	Wykonanie posadzki betonowej grubości 5 cm na istniejącym podłożu ceglanym	m3		
		$(2,53 * 2,64 + (3,05 * 1,02 + 1,90 * 2,26) + 2,90 * 1,90 + 2,30 * 2,50) * 0,05$	m3	1,267	
				RAZEM	1,267
68 d.3	KNR 4-01 0349-02	Rozebranie części ściany z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej grubości 1 cegły	m3		
		$0,70 * 0,45 * 0,25$	m3	0,079	
				RAZEM	0,079
69 d.3	KNR 4-01 0304-01	Uzupełnienie ściany na zaprawie cementowo-wapiennej cegłami oraz podmurowanie dolnej części ściany pod oknem	m3		
		poz.68 + $0,35 * 0,95 * 0,20$	m3	0,146	
				RAZEM	0,146
70 d.3	KNR 0-19 0929-02	Wymiana okienek piwnicznych na okna uchylne jednodzielne z PCV o pow. do 0.6 m2	m2		
		$0,80 * 0,50 * 2 + 0,40 * 0,40 + 0,95 * 0,50 + 0,50 * 0,80 * 2$	m2	2,235	
				RAZEM	2,235
71 d.3	KNR 2-02 1015-09	Drzwi piwniczne deskowe dwukrotnie malowane na budowie - drzwi ciesielskie pełne do komórek piwnicznych	m2		
		$1,10 * 1,75 <M-1> + 0,80 * 1,70 <M-2> + 0,90 * 1,85 <M-3> + 0,90 * 1,80 <komora techniczna>$	m2	6,570	
				RAZEM	6,570

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
4		Wywóz i składowanie gruzu			
72 d.4	KNR 4-01 0108-11	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odl.do 1 km	m3		
		3,50	m3	3,500	
				RAZEM	3,500
73 d.4	KNR 4-01 0108-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi - za każdy nast. 1 km Krotność = 5	m3		
		poz.72	m3	3,500	
				RAZEM	3,500
74 d.4	kalk. własna	Koszt składowania gruzu	t		
		poz.73 * 1,5	t	5,250	
				RAZEM	5,250