

SPECYFIKACJA TECHNICZNA MATERIAŁOWA

45000000-7 Roboty budowlane, **45453000-7** Roboty remontowe i renowacyjne, **45400000-1** Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych, **45310000-3** Roboty instalacyjne elektryczne, **45331210-1** Instalowanie wentylacji, **45331100-7** Instalowanie centralnego ogrzewania

Nazwa zadania: **Remont pomieszczeń biurowych i socjalnych na parterze.**

Obiekt, adres: **Budynek administracji publicznej
„BOK Śródmieście” – Kategoria budynku XII
ul. Mickiewicza 35, 58-300 Wałbrzych
(dz. nr 15/4, 18/3, 19/1, 15/3 obręb nr 26 Nowe Miasto)**

Inwestor: **Miejski Zarząd Budynków w Wałbrzychu Sp. z o.o.
58-304 Wałbrzych,
ul. Gen. Andersa 48**

Autorzy projektu: **Architektura Konstrukcja:
mgr inż. arch. Janusz Kowalczyk
Upr. nr 57/Ww/72
Instalacje sanitarne:
mgr inż. Mirosław Kociumbas
upr. nr 245/02/DUW**

Wałbrzych, 12 maja 2020r.

Wymagane parametry techniczne fizyko-mechaniczne określone wartościami brzegowymi dla podstawowych komponentów materiałowych:

1. Standard wykonania wykończenia i jakości materiałów wysoki.

2. Wszystkie użyte farby i płytki w kolorach pastelowych. Odcienie uzgodnić z inwestorem.

3. Płytki ceramiczne ściennie

- gat. I
- Barwa - wg wzorca producenta do uzgodnienia z Inspektorem Nadzoru.
- Nasiąkliwość po wypaleniu 10-24%
- Wytrzymałość na zginanie nie mniejsza niż 10,0 MPa
- Odporność szkliwa na pęknięcia włoskowate nie mniej niż 160°C
- wymiar płytek - min. 20x33cm

4. Płytki ceramiczne podłogowe

- gat. I
- barwa: wg wzorca producenta
- nasiąkliwość po wypaleniu nie mniej niż 2,5%
- wytrzymałość na zginanie nie mniejsza niż 25,0 MPa
- ścieralność nie więcej niż 1,5 mm
- kwasoodporność nie mniej niż 98%
- antypoślizgowość min R10
- Dopuszczalne odchyłki wymiarowe:
 - o długość i szerokość: $\pm 1,5$ mm
 - o grubość: $\pm 0,5$ mm
 - o krzywizna: 1,0 mm
- wymiar płytek - min. 33x33cm

5. Zaprawy klejowe

Do mocowania płytek można stosować zaprawy cementowe marki 5 MPa lub 8MPa albo kleje elastyczne.

6. Ściany

- Gładź cementowo-wapienna wg instrukcji producenta. Produkt powinien być zgodny z: PN-65/B-14503

7. Posadzka

Po zdjęciu starych podłóg i legarów, usunięciu zasypki, po oczyszczeniu, osuszeniu i wyrównaniu warstwy konstrukcyjnej (sklepienia ceramicznego) należy ułożyć na niej izolację przeciwwilgociową powłokową (zalecana elastyczna mikrozaprawa uszczelniająca „Superflex D1” firmy Deitermann) lub tradycyjną papową. Na zaizolowanej powierzchni ułożyć warstwę izolacji termicznej – np.

styropian podłogowy o gr. 5cm. Na powierzchni płyt OSB 3 o gr. 2,5 cm przewidziano ułożenie we wszystkich pomieszczeniach paneli podłogowych.

· Woda (PN-EN 1008:2004)

Do przygotowania zapraw stosować można każdą wodę zdatną do picia.

Niedozwolone jest użycie wód ściekowych, kanalizacyjnych bagiennych oraz wód zawierających tłuszcze organiczne, oleje i muł.

· Piasek (PN-EN 13139:2003)

Piasek powinien spełniać wymagania obowiązującej normy przedmiotowej, a w szczególności:

- nie zawierać domieszek organicznych,
- składać się z różnych frakcji
- Pospółka

Pospółka - uziarnienie 0-31,5 mm

· Cement wg normy PN-EN 191-1:2002

8. Drzwi wewnętrzne

Zaprojektowano drzwi wewnętrzne ze skrzydłami bezprzylgowymi z dedykowaną ościeżnicą. Materiał MDF w kolorze jasnoszarym, malowanym lakierem akrylowym utwardzonym promieniami UV.

9. Oprawy oświetleniowe

Zastosować kwadratowe podtynkowe, wpuszczane w sufit, panele LED.

Parametry:

- diody LED
- pobór prądu 50W
- zasilanie 30V
- strumień światła 4700 Im
- barwa światła: neutralna 4100K
- materiał aluminium
- stopień ochrony, szczelności IP40
- certyfikaty: CE, RoHS
- kolor obudowy: biały

10. Instalacje sanitarne.

Rury PEX/AL/PEX	wykonane zgodnie z normą europejską PN-EN ISO 21003-1:2009
Izolacja cieplna	Gęstość 30 - 40 kg/m ³ Struktura komórkowa zamknięta, drobna, równomierne Kolor folii czerwony Współczynnik przewodzenia ciepła (λ) 0,040 W/mK przy 40°C Temperatury pracy od -

	80°C do +95°C Odporność na dyfuzję pary wodnej (μ) >3500 Chłonność wody po 7 dniach 1,05% zapach neutralny odporność chemiczna doskonała toksyczność w ogniu praktycznie nie ma katogeria pożarowa B2, nie rozprzestrzenia ognia certyfikat CE zgodny z normą 14313
Grzejniki stalowe płytowe	Materiał: głęboko tłoczna blacha niskowęglowa walcowana na zimno FePO1 Grubość blachy: z której tłoczy się płyty grzejników: zgodna z PN-EN 442 z której wykonuje się ożebrowanie konwekcyjne: zgodna z PN-EN 442 Rozstaw pionowych kanałów wodnych: 33 1/3 mm Wysokość grzejników: 400mm-600 mm Długość grzejników: 520 mm- 1600 mm Maksymalne ciśnienie robocze: 10 bar Ciśnienie próbne: 13 bar (podczas produkcji) 12 bar (po zainstalowaniu) Maksymalna temperatura: 110°C Kolor: RAL 9016 śnieżnobiały Malowanie podkładowe: KTL II – kataforeza drugiej generacji Malowanie końcowe: napyłanie elektrostatyczne Produkcja: zgodna z BS EN ISO 9001 certyfikat FM 32533 oraz BS EN ISO 14001 certyfikat EMS 75685, kontrolowana przez British Standards Institution Deklaracja zgodności z: PN-EN 442 Atest Higieniczny: HK/B/0437/02/2007
Kanał wentylacyjny	Materiał: blacha stalowa kwasoodporna /00H17N14M2/ ujęta w normie PN-71/H- 86020
Kratki wentylacyjne wywiewne do montowania na wejściu przewodów	Średnica Ø150 mm, aktualna Aprobata Techniczna.

wywiewnych.	
Rekuperator	Materiał obudowy: aluminium ocynkowane, Moc max: 56W Wydajność: 106m ³ /h Filtr wylotowy: G4 Średnica króćców przyłączy 125mm Typ rekuperatora: wymiennik krzyżowy Materiał rekuperatora: polistyren Napięcie: 1~230

11. Instalacje elektryczne.

Remont instalacji elektrycznej obejmujący wykonanie nowych obwodów, oświetlenia ogólnego i miejscowego oraz gniazd wtyczkowych.	
---	--

Wałbrzych, 12 maja 2020r.