

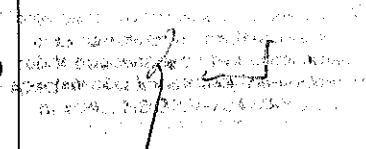
**Uproszczona dokumentacja
techniczna**

TEMAT: Remont dachu

OBIEKT: Budynek mieszkalny

ADRES : ul. Podgórska 44, 58-303 Wałbrzych

INWESTOR : Miejski Zarząd Budynków Sp. z o.o.
ul. Andersa 48
58-304 Wałbrzych

Specjalność	Imię i nazwisko	Nr uprawnień/ Nr ewid.	Data	Podpis
konstrukcyjna	inż. Sławomir Ignatowicz	NBGP.V-7342/3/99/98 DOŚ/BO/1492/01	21.02.2020	

SPIS TREŚCI

I. Część opisowa

1 PODSTAWA OPRACOWANIA.....2

2 OPIS TECHNICZNY.....2

2.1 LOKALIZACJA I CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU.....2

2.2 KONSTRUKCJA WIEŻBY2

2.3 ZAKRES REMONTU.....2

II. Część rysunkowa

- Rys. Nr 1 – Rzut wieżby
- Rys. Nr 2 – Rzut dachu

skala 1:100
skala 1:100

1 PODSTAWA OPRACOWANIA

Dokumentację wykonano na podstawie:

- zlecenia inwestora,
- wizji na obiekcie i wykonanych pomiarów więźby dachowej.

2 OPIS TECHNICZNY

2.1 LOKALIZACJA I CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Obiekt jest budynkiem mieszkalnym, wolnostojącym z dwiema odrębnymi klatkami schodowymi. Budynek posiada 3 kondygnacje mieszkalne, przy czym ostatnia kondygnacja usytuowana jest na poddaszu.

Wody opadowe z dachu odprowadzane są poprzez rynny i rury spustowe na teren.

2.2 KONSTRUKCJA WIĘŻBY

Budynek posiada dach naczółkowy. Dodatkowo na obu połaciach, poniżej strychu, w częściach mieszkalnych wykonano długie lukarny. Kąt nachylenia głównej połaci dachowej ok. 50°, a naczółków 60°. Pokrycie wszystkich stromych połaci wykonano z dachówki karpiówki podwójnie w koronkę. Na lukarnach wykonano pokrycie z papy asfaltowej.

Konstrukcja więźby została wykonana jako ustrój płatwiowo-kleszczowy z płatwią w kalenicy.

Charakterystyka podstawowych elementów konstrukcyjnych więźby:

- krokwie o zróżnicowanym przekroju od 12x14 do 11,5x16 cm, w rozstawach od 77 do 97 cm,
- krokwie narożne – 13,5x13,5 cm
- słupy o przekroju 13,5x13,5 cm,
- kleszcze 2x 7,0x15,5 cm
- jętki 7,0x15,5 cm
- łąty 32x50 mm co 27-28 cm

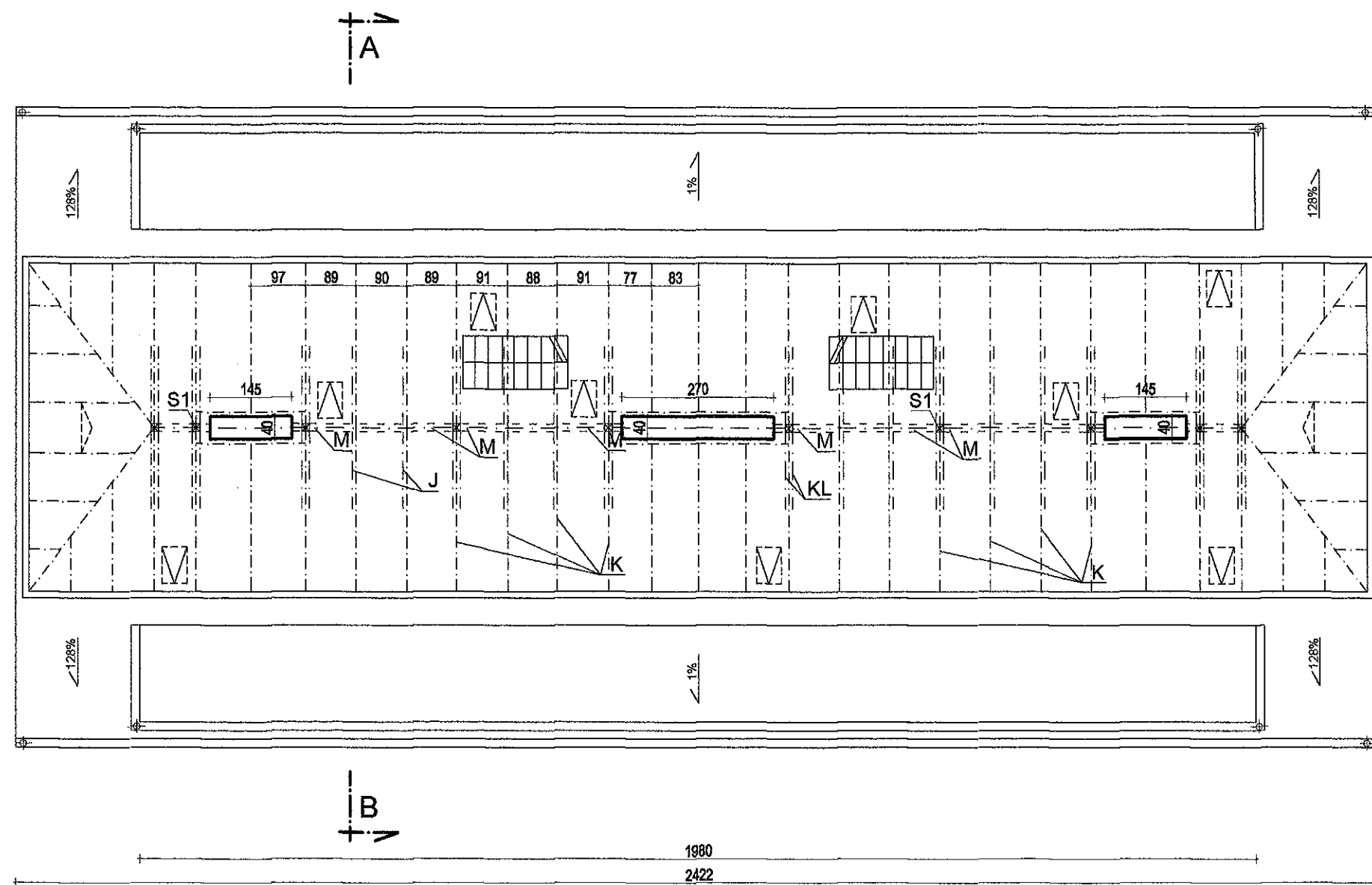
2.3 ZAKRES REMONTU

Przewiduje się wykonanie następujących prac remontowych:

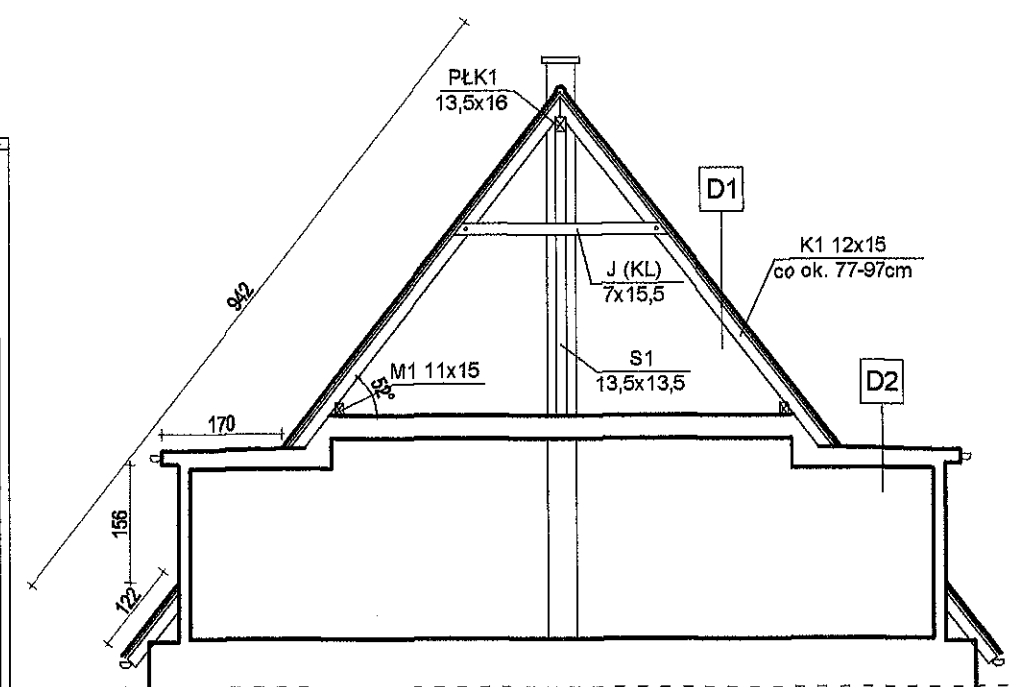
- wymiana pokrycia dachowego,
- wymiana ołączenia,
- ułożenie wiatrofolii,
- ewentualne wzmocnienie osłabionych krokwi,
- remont kominów,
- wymiana obróbek blacharskich, rynien i rur spustowych, wywiewek itp,
- wymiana łąw kominiarskich,
- wymiana akcesoriów dachowych (płotki itp.),
- wymiana świetlików,
- ocieplenie lukarny

opracował:

[Handwritten signature and text]
Opracowanie dokumentacji technicznej
na podstawie zlecenia inwestora
i wizji na obiekcie
w dniu 12.02.2019 r.
M. K. K.



PRZEKRÓJ A-A

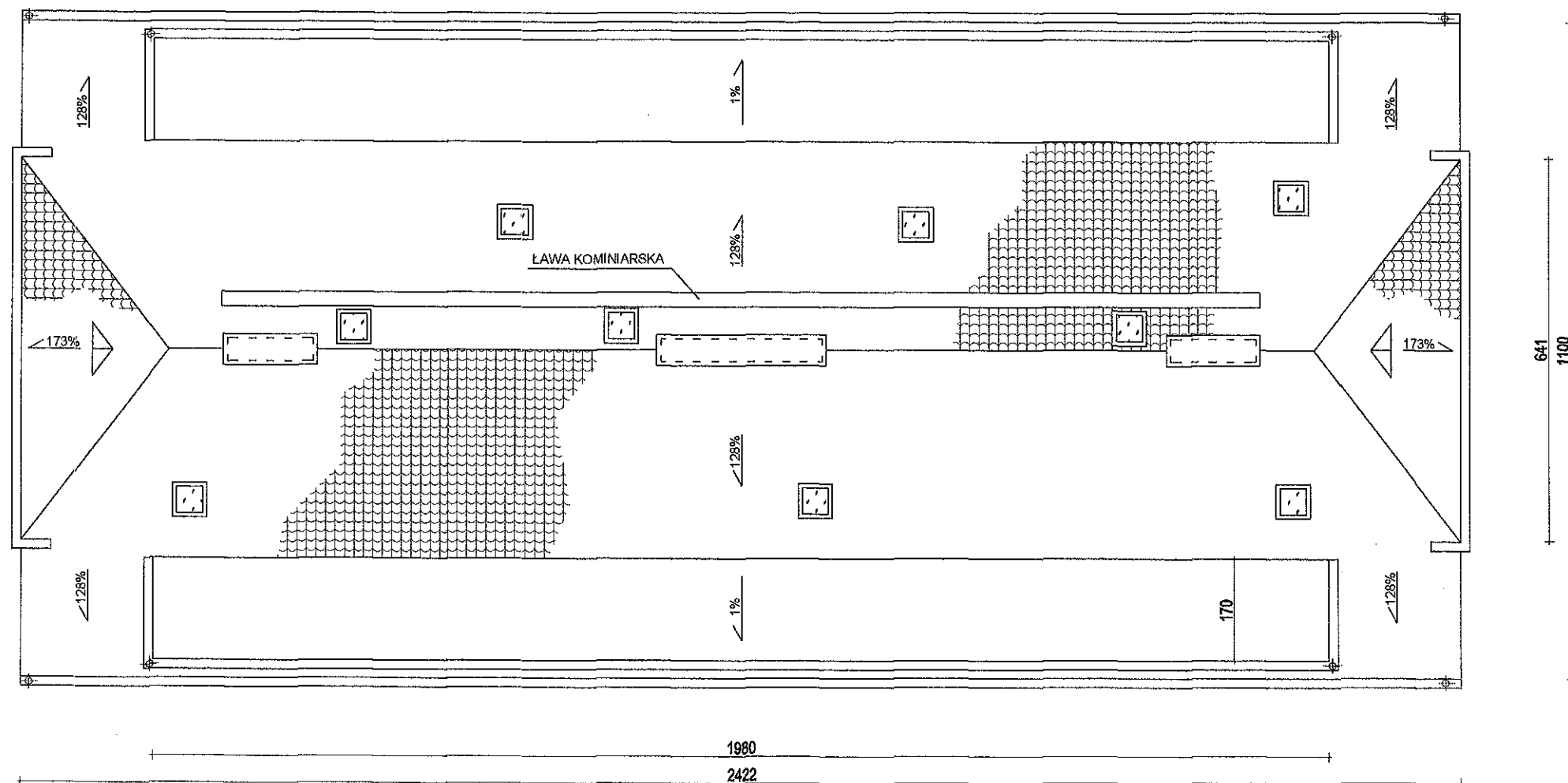


- D1** dachówka ceramiczna karpiówka podwójne
łaty 32x50mm
krokiew 12x15cm
- D2** papa asfaltowa
deskowanie
strop drewniany
podsufitka tynkowana

PRACOWNIA PROJEKTOWA
inż. Sławomir Ignatowicz
ul. Harcerska 23/2, 58-301 Wałbrzych

SIG"

temat:	Remont dachu		
adres:	ul. Podgórska 44 58-303 Wałbrzych		
inwestor:	Miejski Zarząd Budynków ul. Andersa 48 58-304 Wałbrzych		
autor:	inż. Sławomir Ignatowicz	NBGP.V-7342/3/99/98	
RZUT WIĘZBY - inwentarycja		skala 1:100	NR RYS.
		21.02.2020	1



PRACOWNIA PROJEKTOWA "SIG" inż. Sławomir Ignatowicz ul. Harcerska 23/2, 58-301 Wałbrzych			
temat:	Remont dachu		
adres:	ul. Podgórska 44 58-303 Wałbrzych		
inwestor:	Miejski Zarząd Budynków ul. Andersa 48 58-304 Wałbrzych		
autor:	inż. Sławomir Ignatowicz	NBGP.V-7342/3/89/98	<div>NR RYS.</div> <div>2</div>
RZUT DACHU - inwentaryzacja		skala 1:100	
		21.02.2020	